

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 6/2012-7

Zmluvné strany:

1. Prešovská univerzita v Prešove

Ul. 17. novembra 15, 080 01 Prešov

zastúpená: prof. RNDr. René Matlovič, PhD., rektor

IČO: 17070775

DIČ: 2020980082 IČ DPH: SK2020980082

Účet: Štátna pokladnica, č. ú.: 7000066554/8180

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. MILK-AGRO, spol. s r.o.

Čapajevova 36, 080 46 Prešov

zastúpená: Ing. Jozef Kunderát, konateľ

IČO: 17147786

DIČ: 2020518962 IČ DPH: SK2020518962

Bank. spoj.: ČSOB, a.s., č. ú.: 8010-0113310013/7500

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ ako výlučný vlastník nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi účelové zariadenie Viacúčelové športové ihrisko v Prešove na Športovej 8, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Viacúčelové športové ihrisko sa prenajíma za účelom športových aktivít (futbal) zamestnancov a rodinných príslušníkov nájomcu.

Čl. II

Nájomné, splatnosť a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí nájomné vo výške podľa platného cenníka prenajímateľa. Za dohodnutú dobu nájmu činí nájomné 300 eur s DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny cenníka upraví výšku nájomného dodatkom k zmluve.

3. Nájomné zaplatí nájomca jednorázovo na základe faktúry vyhotovenej prenajímateľom po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Čl. III **Doba nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 19. mája 2012 do 30. septembra 2012.
2. Nájomný vzťah je možné skončiť dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, i bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je pre obidve zmluvné strany jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. IV **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Predmet nájmu bude nájomca užívať dve hodiny v týždni, a to v sobotu v čase od 16.30 h. do 18.30 h.
3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu iba na účel dohodnutý v tejto zmluve.
4. Nájomca zodpovedá za to, že všetky povinnosti z nájomného vzťahu budú dodržiavať všetky osoby uvedené v čl. I bod 2. tejto zmluvy.

Čl. V **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva má dve vyhotovenia, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky sú možné iba formou dodatku so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 19. mája 2012.

Prešov

Ing. Jozef Kandrát
konateľ

prof. RNDr. René Matlovič, PhD.
rektor