

Časový harmonogram výstavby

Stavba: Oprava sociálních zařízení klientů - Centrum sociálních služeb Pod Karpatmi, Pezinok

Kód	Základka	1. Mesiac				2. Mesiac				3. Mesiac				4. Mesiac			
		1. týždeň	2. týždeň	3. týždeň	4. týždeň	5. týždeň	6. týždeň	7. týždeň	8. týždeň	9. týždeň	10. týždeň	11. týždeň	12. týždeň	13. týždeň	14. týždeň	15. týždeň	16. týždeň
2024_06-02	Oprava sociálních zařízení klientů - Centrum sociálních služeb Pod Karpatmi, Pezinok																
1	Oprava 1. sociální bunky																
2	Oprava 2. sociální bunky																
3	Oprava 3. sociální bunky																
4	Oprava 4. sociální bunky																
5	Oprava 5. sociální bunky																
6	Oprava 6. sociální bunky																
7	Oprava 7. sociální bunky																
8	Oprava 8. sociální bunky																
9	Oprava 9. sociální bunky																
10	Oprava 10. sociální bunky																
11	Oprava 11. sociální bunky																
12	Oprava 12. sociální bunky																
13	Oprava 13. sociální bunky																
14	Oprava 14. sociální bunky																
15	Oprava 15. sociální bunky																
16	Oprava 16. sociální bunky																
17	Oprava 17. sociální bunky																
18	Oprava 18. sociální bunky																
19	Oprava 19. sociální bunky																
20	Oprava 20. sociální bunky																
21	Oprava 21. sociální bunky																
22	Oprava 22. sociální bunky																
23	Oprava 23. sociální bunky																
24	Oprava 24. sociální bunky																
25	Oprava 25. sociální bunky																
26	Oprava 26. sociální bunky																
27	Oprava 27. sociální bunky																
28	Oprava 28. sociální bunky																
29	Oprava 29. sociální bunky																
30	Oprava 30. sociální bunky																

Kontrolný a skúšobný plán

Stavba: Oprava sociálnych zariadení klientov – Centrum sociálnych služieb Pod Karpatmi, Pezinok

Objekt CSS Pod Karpatmi, Pezinok

Zhotoviteľ: BATEA-STAV, s.r.o.

	P r o c e s :	Kontrolu vykoná	Spôsob kontroly	Predpis-podklad Norma (číslo)	Výsledok áno-nie	KONTROLU VYKONAL	KONTROLU PREVERIL	KONTROLU PREBRAL	Pozn. Doklady
	Predmet kontroly (Opis spôsobu kontroly)								
1.	Stavebná časť Rozmery, rovinnosť, technické parametre (Vizuálna kontrola)	ST	P	PD		Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	zápis v stav. denníku
2.	Zdravotechnika Rozmery, rovinnosť, technické parametre (Vizuálna kontrola)	ST	P	PD		Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	zápis v stav. denníku
3.	Vykurovanie Rozmery, rovinnosť, technické parametre (Vizuálna kontrola)	ST	P			Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	zápis v staveb. denníku
4.	Elektroinštalácia Rozmery, rovinnosť, technické parametre (Vizuálna kontrola)	ST	P	PD		Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	zápis v staveb. denníku
5.	Vzduchotechnika Rozmery, rovinnosť, technické parametre (Vizuálna kontrola)	ST	P	PD		Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	Meno Dňa Podpis	zápis v staveb. denníku

Vysvetlivky:

ST : stavbyvedúci

P : prehliadka podľa PD a technických noriem

PD : projektová dokumentácia

Dokument : Kontrolný a skúšobný plán (KSP)

Dátum vypracovania KSP :

KSP vypracoval (meno, podpis):

KSP schválil (meno, podpis):

ÚDAJE O PODIELE ZÁKAZKY, KTORÝ MÁ UCHÁDZAČ V ÚMYSLE ZADAŤ SUBDODÁVATEĽOM

- ☐ sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.
- ☐ sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia :

Por. č.	Subdodávateľ (Názov subdodávateľa, adresa sídla, IČO, DIČ)	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	% podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi	Predmet subdodávky - stručný opis časti Zmluvy, ktorá bude predmetom subdodávky
1				
2				
3				

V dňa

.....
meno a priezvisko,
funkcia, podpis

Union

P o i s t ō v ň a

Číslo poisťovnej zmluvy 11-315652

POISTNÁ ZMLUVA

Poistenie zodpovednosti za škodu

Union poisťovňa, a. s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika
IČO: 31322051 DIČ: 2020800353
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vl. č. 383/B
IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
(ďalej len „poisťovateľ“)

a

BATEA-STAV, s.r.o., Viničnianska cesta 1, 902 01 Pezinok
IČO: 35 739 312 / DIČ: 2020203834
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 16608/B
SK NACE: 41209
IBAN: SK25 6500 0000 0000 2055 9151, BIC: POBNSKBA
(ďalej len „poisťník a poistený“)

uzavierajú podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov

poisťovnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu

Poisťná doba: od 26.07.2019 na dobu neurčitú

Poisťné obdobia: od 26.07. do 25.07. nasledujúceho kalendárneho roka

894
365
x 25 =
75840
(H22/12)
5576
(H22/13)

Časť I.

Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poisťné podmienky poistenia zodpovednosti VPPZ/1018 (ďalej len „VPPZ“)
 - Osobitné dojednania pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu ODZ-VZ/1018 (ďalej len „ODZ-VZ“),
- ktoré sú priložené k tejto poisťovnej zmluve a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Súčasťou poisťovnej zmluvy je aj:

- Príloha č. 1 - Výpis z Obchodného registra

Poistené činnosti	poistenie podľa tejto časti zmluvy sa vzťahuje na činnosti poisteného uvedené vo Výpise z Obchodného
Obrat z poistených činností	1.500.000,00 €
Územná platnosť poistenia	Slovenská republika
Limit poisťného plnenia – poisťná suma	za jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia

Základný rozsah poistenia	Poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné s daňou
Všeobecná zodpovednosť za škodu	500.000,00 €	5%, min. 500,00 €	645,41 €
Prípoistenia k základnému rozsahu	Sublimit	Spoluúčasť	Ročné poisťné s daňou
Spolupoistení živnostníci	50.000,00 €	5%, min. 500,00 €	168,75 €
Ročné poisťné s daňou spolu			814,16 €

Zvláštne dojednania

1. V súlade s ustanovením čl. 11 ods. 3 VPPZ sa dojednáva, že poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú zásahom do práva na ochranu osobnosti, či iné náklady vzniknuté v dôsledku existencie nemajetkovej ujmy.
2. Pre predmet poistenia podľa čl. 3 ods. 1 písm. c) a d) ODZ-VZ sa odchyľne dojednáva spoluúčasť vo výške 20,00 €.

Pripoistenie spolupracujúcich živnostníkov

1. Osobitne sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú živnostníkmi, ktorí pre poisteného vykonávajú činnosť na základe zmluvy/dohody/objednávky, ak poistený za takúto škodu zodpovedá podľa platných právnych predpisov.
2. V prípade vzniku poistnej udalosti z tohto pripoistenia je poistník povinný písomne preukázať, že v čase vzniku poistnej udalosti mal so spolupoisteným živnostníkom uzatvorenú zmluvu o spolupráci.

Druh poistného	bežné
Frekvencia platenia	ročne
Poistné s daňou v poistnom období	814,16 €
Dátum splatnosti	26.07. príslušného kalendárneho roka
Prvé poistné zaplatené	bezhotovostne
Druh avíza	poštová poukážka
Účet pre úhradu	SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol	11315652
Daň z poistenia vo výške 8% bola aplikovaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov účinného od 01.01.2019.	

Záverečné dojednania

1. Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach a osobitných dojednaniach, pričom tieto tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy.
2. Poistený svojím podpisom potvrdzuje, že poisťovateľ je oprávnený počas trvania poistenia poskytovať tretím osobám informácie o platnosti tejto poistnej zmluvy ako aj informácie o poistnej zmluve v rozsahu – Obchodné meno poisteného, adresa poisteného, IČO poisteného, číslo poistnej zmluvy, poistný produkt, poistná suma, zoznam vozidiel podľa príslušnej prílohy tejto poistnej zmluvy a tiež informáciu o úhrade poistného.
3. Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že:
 - a) všetky ním vyššie uvedené údaje sú úplné a pravdivé,
 - b) mu boli pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdané:
 - vyššie uvedené poistné podmienky,
 - Informačný dokument o poistnom produkte – Poistenie zodpovednosti za škodu,
 - Základné informácie o ochrane osobných údajov pre dotknutú osobu.
4. Táto poistná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 24.07.2019

V Bratislave, dňa 24.07.2019

5

0.



Poistovňa

Číslo poistnej zmluvy 11-315652

Dodatok 3

DODATOK

POISTENIE VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

Union poistovňa, a. s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika
IČO: 31322051 DIČ: 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 383/B

IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX

(ďalej len „poistovateľ“)

a

BATEA-STAV, s.r.o., Viničnianska cesta 1, 902 01 Pezinok

IČO 35 739 312 / DIČ 2020203834

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 16608/B

SK NACE: 41209

(ďalej len „poistník a poistený“)

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov
dodatok č. 3 k poistnej zmluve č. 11-315652 (ďalej len „dodatok č. 3“)

Článok 1

Účinnosť a predmet dodatku

Účinnosť dodatku: 29.09.2023

Predmet dodatku: 1. Zmena výšky poistnej sumy

- Odo dňa účinnosti tohto dodatku sa v poistnej zmluve č. 11-315652 mení výška poistnej sumy z 1.499.812,94 € za jednu a všetky poistné udalosti počas jedného poistného obdobia na **1.656.131,00 € za jednu a všetky poistné udalosti počas jedného poistného obdobia.**

Článok 2

Výška a splatnosť poistného

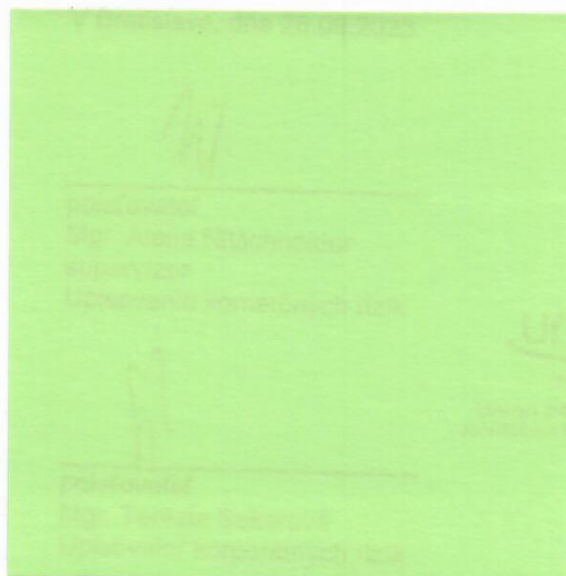
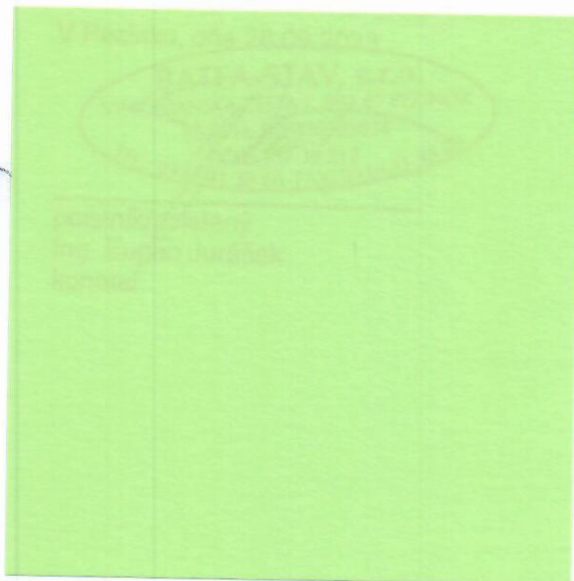
Aktuálne poistné obdobie

Ročné poistné s daňou za dodatok:	231,00 €
Výška doplatku s daňou do konca poistného obdobia:	189,98 €
Dátum splatnosti doplatku:	29.09.2023
Nasledujúce poistné obdobia	
Frekvencia platenia:	ročne
Ročné poistné s daňou za PZ + D1 - D3:	1 931,59 €
Dátum splatnosti:	26.07. príslušného kalendárneho roka
Účet pre úhradu:	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol:	11315652

Daň z poistenia vo výške 8% bola aplikovaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 3 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné náležitosti poisťnej zmluvy 11-315652 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvom a zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v záhlaví tohto dodatku.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je pre nich zrozumiteľný a určitý a je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.



Union

U015

stovňa

istovňa, a. s.
813 60 Bratislava

Číslo obchodnej zmluvy: 11-MAK-12325
Názov sprostredkovateľa: INSIA SK / Zuzana Hulíková
Upisovateľ korporátnych rizík: Mgr. Terézia Sekerová



Poistovňa

Číslo poistnej zmluvy 11-315652
Dodatok 2

DODATOK

POISTENIE VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

Union poisťovňa, a. s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika
IČO: 31322051 DIČ: 2020800353
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vl. č. 383/B
IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
(ďalej len „poisťovateľ“)

a

BATEA-STAV, s.r.o., Viničnianska cesta 1, 902 01 Pezinok
IČO 35 739 312 / DIČ 2020203834
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 16608/B
SK NACE: 41209
(ďalej len „poisťník a poistený“)

uzavierajú podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a
doplnkov tento **dodatok č. 2 k poistnej zmluve č. 11-315652** (ďalej len „**dodatok**“)

Článok 1 Účinnosť a predmet dodatku

Účinnosť dodatku: 24.01.2023

Predmet dodatku: 1. Navýšenie poistnej sumy pre všeobecnú zodpovednosť za škodu
a aktualizácia obratu

1. Navýšenie poistnej sumy pre všeobecnú zodpovednosť za škodu a aktualizácia obratu
Odo dňa účinnosti tohto dodatku sa v poistení zodpovednosti za škodu mení obrat a výška poistnej
sumy nasledovne:

Pôvodný obrat z poistených činností: 1.500.000,00 €

Nový obrat z poistených činností: 2.000.000,00 €

Pôvodná poistná suma: 1.327.426,37 € za jednu a všetky poistné udalosti počas jedného poistného
obdobia

Nová poistná suma: 1.499.812,94 € za jednu a všetky poistné udalosti počas jedného poistného
obdobia

Základný rozsah poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
Všeobecná zodpovednosť za škodu	1.499.812,94 €	5%, min. 500,00 €	1.523,20 €
Pripoistenia k základnému rozsahu	Sublimit	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
Spolupoistení živnostníci	50.000,00 €	5%, min. 500,00 €	177,39 €
Ročné poistné s daňou spolu			1.700,59 €

Článok 2
Výška a splatnosť poisťného
Aktuálne poisťné obdobie

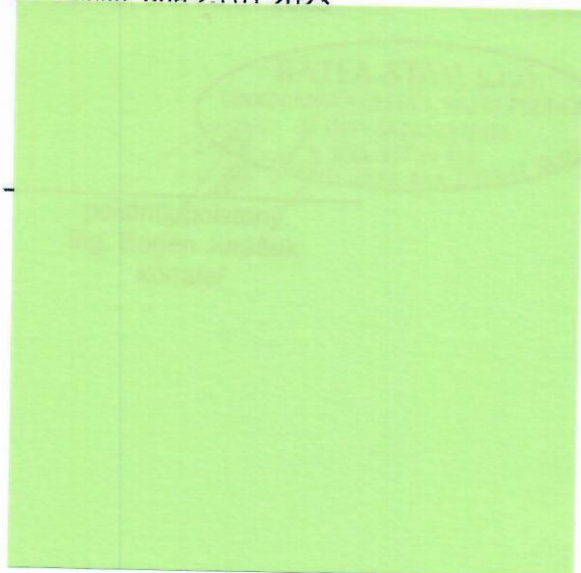
Ročné poisťné s daňou za dodatok:	403,90 €
Výška doplatku s daňou do konca poisťného obdobia:	202,50 €
Dátum splatnosti doplatku:	24.01.2023
Nasledujúce poisťné obdobia	
Frekvencia platenia:	ročne
Ročné poisťné s daňou za PZ + D1 - D2:	1 700,59 €
Dátum splatnosti:	26.07. príslušného kalendárneho roka
Účet pre úhradu:	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol:	11315652

Daň z poistenia vo výške 8% bola aplikovaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov účinného od 1.1.2019.

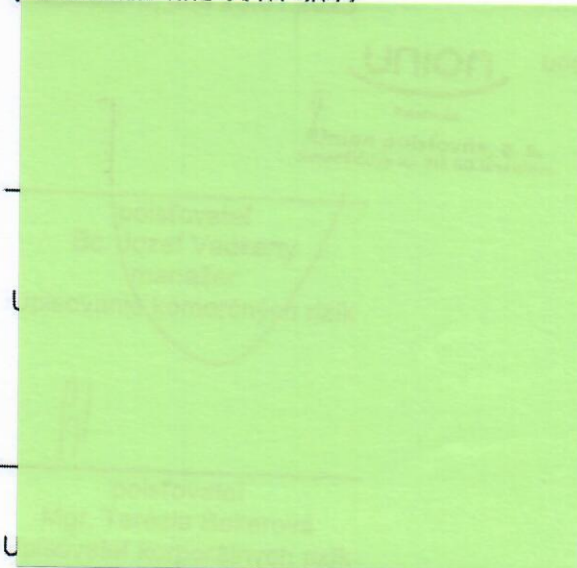
Článok 3
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné náležitosti poisťnej zmluvy 11-315652 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania obidvom a zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v záhlaví tohto dodatku.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je pre nich zrozumiteľný a určitý a je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Pezinku, dňa 23.01.2023



V Bratislave, dňa 23.01.2023



Číslo obchodnej zmluvy: 11-MAK-12325
Názov sprostredkovateľa: INSIA SK s.r.o./ Lucia Zvarová
Upisovateľ korporátnych rizík: Ing. Katarína Bartková

DODATOK K POISTNEJ ZMLUVE

POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

Union poisťovňa, a. s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika
IČO: 31 322 051 DIČ: 2020800353
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd: Sa, vl. č. 383/B
IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
(ďalej len „poisťovateľ“)

a

BATEA-STAV, s.r.o., Viničnianska cesta 1, 902 01 Pezinok
IČO 35 739 312 / DIČ 2020203834
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 16608/B
SK NACE: 41209
(ďalej len „poistník a poistený“)

495,75
365
x 25 = 461,79
(+ 21/22)
33,96
(+ 22/23)

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov, tento dodatok č. 1 k poisťnej zmluve 11-315652.

Účinnosť dodatku: od 16.07.2021

Predmetom dodatku je:

1. Navýšenie poisťnej sumy

1. Navýšenie poisťnej sumy

Od účinnosti tohto dodatku sa v poistení zodpovednosti za škodu mení výška poisťnej sumy z pôvodne dohodnutej v poisťnej zmluve na nové:

Základný rozsah poistenia	Poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
Všeobecná zodpovednosť za škodu	1.327.426,37 €	5%, min. 500,00 €	1.119,30 €
Pripoistenia k základnému rozsahu	Sublimit	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
Spolupoistení živnostníci	50.000,00 €	5%, min. 500,00 €	177,39 €
Ročné poistné s daňou spolu			1.296,69 €

Výška a splatnosť poistného

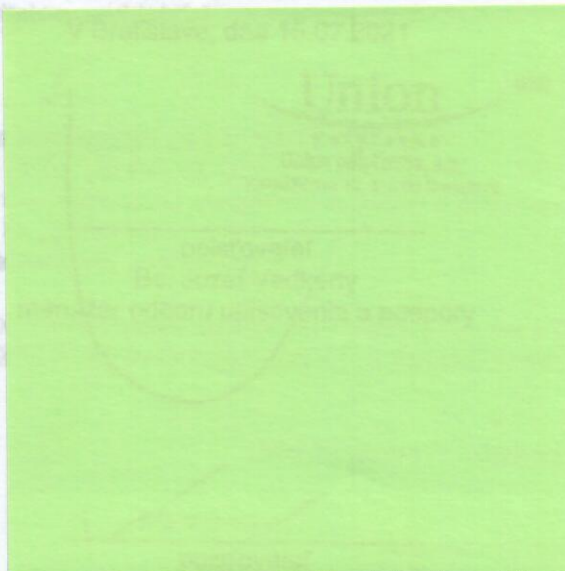
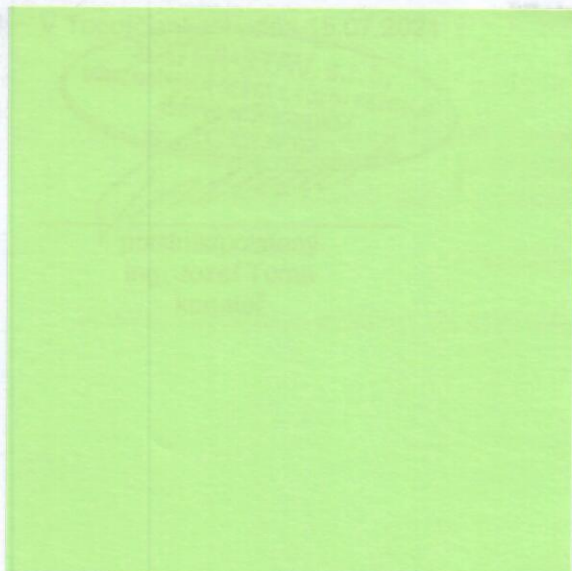
Aktuálne poistné obdobie	
Ročné poistné s daňou za dodatok:	482,53 €
Výška doplatku s daňou do konca poistného obdobia:	13,22 €
Dátum splatnosti doplatku:	16.07.2021
Nasledujúce poistné obdobia	
Frekvencia platenia:	ročne
Ročné poistné s daňou za PZ + D1:	1 296,69 €
Dátum splatnosti:	26.07. príslušného kalendárneho roka

Účet pre úhradu:	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol:	11315652

Daň z poistenia vo výške 8% bola aplikovaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov účinného od 1.1.2019.

Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane poisťník a jeden poisťovateľ.

Ostatné ustanovenia poistnej zmluvy č. 11-315652 zostávajú nezmenené.



Ing. Veronika Kvasňovská
špecialista upisovania poistného rizika

Číslo obchodnej zmluvy: 11-MAK-12325
Meno získaťa: INSIA SK s.r.o.
Číslo získaťa/panel: PANEL 1

Číslo obchodnej zmluvy	11-MAK-12325
Meno získaťa	INSIA SK s.r.o.
Číslo získaťa/panel	PANEL 1

Číslo obchodnej zmluvy	11-MAK-12325
Meno získaťa	INSIA SK s.r.o.
Číslo získaťa/panel	PANEL 1

6

Príloha č. 6: Zoznam kvalifikovaných osôb

Na realizácii diela podľa tejto zmluvy:

- ☐ sa nebudú podieľať tretie osoby podľa § 34 ods. 3 zákona o VO a zhotoviteľ celý predmet uskutoční vlastnými kapacitami prostredníctvom nasledovnej kvalifikovanej osoby:

Meno a priezvisko: Ing. Eugen Jurášek, stavbyvedúci

Číslo osvedčenia: 03288

Reg. číslo/UID: 16519091

E-mailová adresa: batea@batea.sk

Pracovné zaradenie: konateľ spoločnosti

- ☐ sa budú podieľať nasledovné tretie osoby podľa § 34 ods. 3 zákona o VO:

Názov:

Sídlo:

IČO:

E-mailová adresa:

Meno a priezvisko:

Číslo osvedčenia:

Reg. číslo/UID:

E-mailová adresa:

Pracovné zaradenie:

Príloha č. 7: Preberací protokol z odovzdania staveniska

ZÁPIS Z ODOVZDANIA STAVENISKA		
Názov stavby:		

Prítomní:		
	titul, meno, priezvisko, organizácia	podpis
Za zhotoviteľa:		
Za objednávateľa:		
Za vlastníka/správcu:		
Stavebný dozor:		
Prezenčná listina je súčasťou Zápisu z odovzdania staveniska		
Odovzdanie staveniska bolo zvolané kým:		dňa :

Prítomní sa v uvedenom zložení oboznámili s projektom stavby, vykonali obhliadku staveniska a konštatujú nasledovné:	
1. Stavba sa realizuje na základe stavebného povolenia č. _____, zo dňa _____, vydaného _____	
2. Stavenisko: (je/nie je) spôsobilé na realizáciu stavebných prác (je / nie je) zbavené nárokov tretích osôb.	
3. Umiestnenie staveniska: Na území SR - Katastrálne územie :	
4. Podzemné inžinierske siete je/nie je potrebné vytýčiť	
5. Príjazd na stavenisko:	

6. Zdroj vody

* voda pre stavebné účely:

* pitná voda:

7. Odber elektrickej energie:

8. Smerové a výškové vytýčenie staveniska:

9. Plochy pre uskladnenie stavebných výrobkov a materiálov:

10. Sociálne objekty zariadenia staveniska:

11. Kancelárie:

12. Skladovanie stavebného odpadu:

13. Medziskládka na uloženie drevín a krovín po výrube:

14. V prípade úrazu sa bude postupovať v zmysle traumatologického plánu zhotoviteľa

15. Výkonom funkcie stavebného dozoru zo strany stavebníka je poverený:

16. Výkonom funkcie stavbyvedúceho zo strany dodávateľa stavby je poverený:

Na základe vyššie uvedených skutočností, dnešným dňom stavebník odovzdáva stavenisko zhotoviteľovi, ktorý toto preberá bez pripomienok/s pripomienkami. Práce budú realizované v súlade s uzatvorenou ZoD č. s termínom ukončenia:

PRIPOMIENKY:

Dokumentácia stavby, poskytnutá zhotoviteľovi:

V Bratislave dňa:

Prílohy Zápisu z odovzdania staveniska:

- Prezenčná listina
- Zoznam odovzdaných dokladov

Príloha č. 8: Preberací protokol diela

	ZÁPIS O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ DIELA	Dátum preberacieho konania
		Číslo zápisu
Zhotoviteľ: osoba poverená odovzdaním diela:		
Objednávateľ: osoba poverená prevzatím diela:		
Stavebný dozor: osoba poverená prevzatím diela:		
Správca zariadenia: osoba poverená prevzatím diela:		
Názov diela (stavby alebo jej dokončenej časti)		
Popis podľa objednávky (alebo Zmluvy o Diele)		
Objednávka č. (Zmluva o Diele)		
Zhodnotenie akosti vykonaných prác a ich porovnanie s technickými podmienkami Práce boli/ neboli* vykonané v zmysle objednávky, zmluvy o dielo, projektovej dokumentácie, technických noriem,		
Súpis ojedinelých drobných nedorobkov a väd zrejmých pri odovzdaní a prevzatí		termín odstránenia:
Vypratanie staveniska – dátum:		
Zoznam odovzdaných dokladov a dokumentácie:		

Ďalšie dohodnuté podmienky

Vyjadrenie účastníkov konania

Zhotoviteľ odovzdáva a **objednávateľ** preberá dielo podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

	Meno	Funkcia	Podpis
Zhotoviteľ:			
Stavebný dozor:			
Objednávateľ:			
Správca:			

VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: 06.08.2024

Číslo vložky: 7103

I. Partner verejného sektora

Obchodné meno : BATEA-STAV, s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Viničnianska cesta

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 1

c) **Názov obce:** Pezinok

d) **Psč:** 90201

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 35739312

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : od: 20.05.2017

Obchodné meno : BATEA-STAV, s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Viničnianska cesta

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 1

c) **Názov obce:** Pezinok

d) **Psč:** 90201

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 35739312

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : 01.02.2017 - 19.05.2017

II. Oprávnená osoba

Obchodné meno : JUDr. Tomáš Dopita | ADVOKÁT, s. r. o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Vazovova

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 6838/9B

c) **Názov obce:** Bratislava - mestská časť Staré Mesto

d) **Psč:** 81107

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO : 53998791

Platnosť : od: 07.03.2023

III. Koneční užívatelia výhod

Meno : Ing. Eugen Jurášek

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Cerovská

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 214/5

c) **Názov obce:** Šenkvice

d) **Psč:** 90081

e) **Štát:** Slovenská republika

Dátum narodenia : 01.02.1965

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 20.05.2017

Meno : Ing. Jozef Tuma

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Vinohradnícka

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 414/10A

c) **Názov obce:** Viničné

d) **Psč:** 90023

e) **Štát:** Slovenská republika

Dátum narodenia : 12.04.1964

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 20.05.2017

IV. Verejní funkcionári

Bez záznamov.

V. Oznámenie o overení konečných užívateľov výhod

Dátum oznámenia : 04.01.2024

Dátum overenia : 04.01.2024

Typ overenia : k 31. decembru kalendárneho roku

VI. Udelené pokuty

Bez záznamov.

VII. Kvalifikovaný podnet

Bez záznamov.

Príloha č. 10: Kalkulačný vzorec pre oceňovanie navyše prác

KALKULAČNÝ VZOREC PRE OCEŇOVANIE NAVIAC PRÁC

číslo základne	Názov	Mj	Názov /druh /tarifný stupeň	Množstvo	Jednotková cena	Suma spolu
1.	Priamy materiál ¹					
2.	Mzdové náklady ²					
	2.1 priame mzdy	hod.				
	2.2 odvody z miezd	hod.				
3.	Ostatné priame náklady (OPN) ³					
	3.1 náklady na stroje					
	3.2 náklady na dopravu					
4.	Nepriame náklady ⁴					
	4.1 výrobná réžia (Rv) zo mzdových nákladov	%				
	4.2 správna réžia (Rs) zo mzdových nákladov	%				
5.	Zisk zo základne č. 2 + č. 3 + č. 4 ⁵	%				
	Jednotková cena bez DPH (celkom základňa 1 až 5)					

1. Priamy materiál:

→ Pre určenie nákladov pri oceňovaní na priamy materiál, je zhotoviteľ povinný do tejto časti uviesť položku s uvedením jej množstva, druhu, jednotkovej ceny a celkovej ceny za položku, pričom cena bude na požiadanie objednávateľa doložená príslušným dokladom, pričom cena priameho materiálu a dopravy materiálu uvedená v základni 3.2 „náklady na dopravu“ bude stanovená podľa cenníka: CENECON (uchádzač/zhotoviteľ uvedie, ktorý cenník bude pri tvorbe ceny používať a to napr. ODIS, CENECON a pod., a v prípade použitia firemného sadzobníka je povinný tento predložiť objednávateľovi ku dňu podpisu zmluvy, pričom cenník je záväzný počas celej doby trvania tejto zmluvy);

¹ Priamy materiál predstavuje variabilnú zložku kalkulačného vzorca, ktorú zhotoviteľ uvádza pri konkrétnom ocenení navyše prác pri materiáloch, nenachádzajúcich sa v položkovom rozpočte (ocenenom výkaze výmer), ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy

² Priame mzdy predstavujú variabilnú zložku, ktorú zhotoviteľ vyplňa pri konkrétnom ocenení navyše prác

³ Náklady na stroje a náklady na dopravu predstavujú variabilnú zložku kalkulačného vzorca, ktorú zhotoviteľ uvádza pri konkrétnom ocenení navyše prác pri položkách, nenachádzajúcich sa v položkovom rozpočte (ocenenom výkaze výmer), ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy

⁴ Nepriame náklady predstavujú fixnú zložku, ktorých sadzbu zhotoviteľ vyplňa pri každom kalkulačnom vzorci z údajov uvedených v tabuľke „Sádzieb nepriamych nákladov a zisku“, pre konkrétne HSV/PSV

⁵ Zisk predstavuje fixnú zložku, ktorej sadzbu zhotoviteľ vyplňa pri každom kalkulačnom vzorci z tabuľky „Sádzieb nepriamych nákladov a zisku“

2. Mzdové náklady:

- priame mzdy - pre príslušnú profesiu budú použité hodinové sadzby mzdových nákladov zhotoviteľa vrátane všetkých zložiek a príplatkov
- odvody z miezd budú stanovené *úhrnnou percentuálnou sadzbou povinných odvodov z priamych miezd* podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania individuálnej kalkulácie ceny,

3. Ostatné priame náklady:

- sadzby strojohodín, doprava budú stanovené podľa cenníkov: ...CENECON..... (*uchádzač/zhotoviteľ uvedie, ktorý cenník bude pri tvorbe ceny používať a to napr. ODIS, CENEKON a pod., a v prípade použitia firemného sadzobníka je povinný tento predložiť objednávateľovi ku dňu podpisu zmluvy, pričom cenník je záväzný počas celej doby trvania tejto zmluvy*); v prípade prenájmu podkladom bude príslušná cenová ponuka prenajímateľa, resp. dopravcu,

4. a 5. Sadzby nepriamych nákladov a zisku:

	podľa skutočných režijných nákladov firmy:		
→	výrobná réžia hlavnej stavebnej výroby (HSV)	25	%
→	výrobná réžia pomocnej stavebnej výroby (PSV)	30	%
→	správna réžia HSV	12	%
→	správna réžia PSV	18	%
→	zisk	14	%

Vyhlásenie uchádzača

Dolu podpísaný Ing. Eugen Jurášek, ako zástupca podnikateľ'a BATEA – STAV, s.r.o., Viničianska cesta 1, 902 01 Pezinok, IČO: 35739312 oprávnený konať v jeho mene, ktorý predložil ponuku (ďalej len „predkladateľ ponuky“) na zákazku: „OPRAVA SOCIÁLNYCH ZARIADENÍ KLIENTOV - CENTRUM SOCIÁLNYCH SLUŽIEB POD KARPATMI, PEZINOK“ týmto

čestne vyhlasujem,

1. že ani ja ako uchádzač a ani moji subdodávatelia a ani iná osoba, ktorej technické a odborné kapacity využijem na preukázanie plnenia podmienok technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti nie sú osobami podľa V článku 5k v Nariadení č. 833/2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine*/:

a) ruský štátny príslušník, fyzická osoba s pobytom v Rusku alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán usadení v Rusku;

b) právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktoré z viac ako 50 % priamo alebo nepriamo vlastní subjekt uvedený v písmene a) tohto odseku, alebo

c) právnická alebo fyzická osoba, subjekt alebo orgán, ktoré konajú v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) tohto odseku.

2. že spoločnosť, ktorú zastupujem, ani moji subdodávatelia a ani iná osoba, ktorej technické a odborné kapacity využijem na preukázanie plnenia podmienok technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti nepatria k osobám uvedeným v prílohe č. 1 nariadenia Rady (EÚ) č. 269/2014 zo 17. marca 2014 o reštriktívnych opatreniach vzhľadom na konanie narúšajúce alebo ohrozujúce územnú celistvosť, zvrchovanosť a nezávislosť Ukrajiny v znení doplnenom v zmysle vykonávacieho nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/581 z 8. apríla 2022 (ďalej len „Osoby na sankčných zoznamoch“). Zároveň vyhlasujem, že nie som osobou, subjektom alebo orgánom akýmkoľvek spôsobom spojeným, vlastneným alebo kontrolovaným Osobou na sankčnom zozname podľa citovaného vykonávacieho nariadenia Rady (EÚ).

3. že táto ponuka/žiadosť o účasť a realizácia plnenia podľa zmluvy, ktorá bude výsledkom daného verejného obstarávania zo strany hospodárskeho subjektu, ktorý zastupujem, nie je v rozpore so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov, a teda najmä ja ako uchádzač a ani moji subdodávatelia a ani iná osoba, ktorej technické a odborné kapacity využijem na preukázanie plnenia podmienok technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti neporušujem akúkoľvek medzinárodnú sankciu upravenú v akomkoľvek predpise o medzinárodnej sankcii podľa § 2 písm. b) zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov,

4. že ak nám alebo môjmu subdodávateľovi vznikne povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, tak v ňom nemáme a ani môj subdodávateľ nemá zapísaného konečného užívateľa výhod, ktorým je osoba podľa § 11 písm. c) ZoVO,

5. že som si prečítal a porozumel som obsahu tohto vyhlásenia,

6. že som si vedomý právnych následkov potvrdenia nepravdivých informácií v tomto vyhlásení.

Poznámka

*/ Zakazuje sa zadávanie všetkých verejných zákaziek alebo koncesií, ktoré patria do rozsahu pôsobnosti smerníc o verejnom obstarávaní, nasledujúcim osobám, subjektom alebo orgánom alebo pokračovanie v ich plnení s nasledujúcimi osobami, subjektmi a orgánmi:

a) ruský štátny príslušník, fyzická osoba s pobytom v Rusku alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán usadení v Rusku;

b) právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktoré z viac ako 50 % priamo alebo nepriamo vlastní subjekt uvedený v písmene a) tohto odseku, alebo

c) právnická alebo fyzická osoba, subjekt alebo orgán, ktoré konajú v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) tohto odseku. Osoby, ktoré sú subjektmi alebo orgánmi subjektov, ktorých kapacity sa využívajú v zmysle smerníc o verejnom obstarávaní, ktoré predstavujú viac ako 10 % hodnoty zákazky.

V Pezinku dňa 23.08.2024

Fyz

12

Čestné vyhlásenie uchádzača

že sa na uchádzača, jeho subdodávateľov nevzťahujú medzinárodné sankcie

uchádzač Ing. Eugen Jurášek, ako zástupca podnikateľa BATEA – STAV, s.r.o., Viničianska cesta 1, 902 01 Pezinok, IČO: 35739312 týmto vyhlasuje, že

v spoločnosti, ktorú zastupujem a ktorá vykonáva plnenie zákazky, nepatrí k osobám uvedeným v prílohe č. 1 nariadenia Rady (EÚ) č. 269/2014 zo 17. marca 2014 o reštriktívnych opatreniach vzhľadom na konanie narúšajúce alebo ohrozujúce územnú celistvosť, zvrchovanosť a nezávislosť Ukrajiny v znení doplnenom v zmysle vykonávacieho nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/581 z 8. apríla 2022 (ďalej len „Osoby na sankčných zoznamoch“). Zároveň vyhlasujem, že nie je osobou, subjektom alebo orgánom akýmkoľvek spôsobom spojeným, vlastneným alebo kontrolovaným Osobou na sankčnom zozname podľa citovaného vykonávacieho nariadenia Rady (EÚ).

V spoločnosti, ktorú zastupujem a ktorá vykonáva plnenie zákazky, nefiguruje ruská účasť, ktorá prekračuje limity stanovené v článku 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/576 z 8. apríla 2022. Predovšetkým vyhlasujem, že:

- a) dodávateľ, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcia), nie je ruským štátnym príslušníkom ani fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom so sídlom v Rusku;
- b) dodávateľ, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcia), nie je právnickou osobou, subjektom alebo orgánom, ktorých vlastnícke práva priamo alebo nepriamo vlastní z viac ako 50 % subjekt uvedený v písmene a) tohto odseku;
- c) ani ja, ani spoločnosť, ktorú zastupujeme, nie sme fyzická alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktorý koná v mene alebo na príkaz subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) uvedených vyššie;
- d) subdodávateľia, dodávateľia alebo subjekty, na ktorých kapacity sa dodávateľ, ktorého zastupujem, spoliehajú subjekty uvedené v písmenách a) až c) nemajú účasť vyššiu ako 10 % hodnoty zákazky.“

• Zároveň čestne vyhlasujem, že táto ponuka/žiadosť o účasť a realizácia plnenia podľa zmluvy, ktorá bude výsledkom daného verejného obstarávania zo strany hospodárskeho subjektu, ktorý zastupujem, nie je v rozpore so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov, a teda najmä neporušuje akúkoľvek medzinárodnú sankciu upravenú v akejkoľvek predpise o medzinárodnej sankcii podľa § 2 písm. b) zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov.

Pezinok, 23.08.2024
v dňa

doplniť podľa potreby

Pozn.: POVINNÉ

