

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z.n.p.
(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi:

Názov: J.M.H. s.r.o.
Sídlo: Kpt. Nálepku 514/13, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 36 391 701
DIČ: 2020127176
IČ DPH: SK2020127076
Zápis: OR Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 12184/L
Štatutárny zástupca: Ing. Mária Hlinová, konateľka

(ďalej ako „Darca“)

a

Názov: Obec Demänovská Dolina
Sídlo: Demänovská Dolina č. 258, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 00 315 168
DIČ: 2020581321
IČ DPH: SK2020581321
Štatutárny zástupca: Richard Bros, starosta obce

(ďalej ako „Obdarovaný“)

(Darca a Obdarovaný ďalej tiež ako „Zmluvné strany“ a/alebo jednotlivu „Zmluvná strana“
v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledovných, Zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

1. Článok I./

Predmet zmluvy/ Špecifikácia daru

1.1. Predmetom tejto Zmluvy je poskytnutie nehmotného daru formou stavebných prác stavby „Zóna M1 – Centrum Nové Koliesko“ – 1.etapa – Sakrálny objekt, **SO-01 sakrálny objekt**, katastrálne územie Demänovská Dolina, vo finančne vyčíslenej čiastke v nasledovnom rozsahu:

- zemné práce;
- vnútrostaveniskový presun zeminy 20–50 m;
- montáž debnenia/
mimo prenájmu debnenia počas výstavby a súvisiaceho spotrebného materiálu;
- demontáž debnenia;
- spracovanie betónu montáž betonárskej výstuže a zvar. sietí;
- osadenie prestupov pre vstup IS do základovej želez. dosky;
- zateplenie vonkajšieho líca základov;
- vnútrostaveniskový presun hmôt /
mimo (i) betónového čerpadla pre presun transportbetón a (ii) prípadného príjazdu stavebných zariadení ku montáži;

Predmet daru je vecne definovaný priloženým výkazom výmer Rozpočtu objednávateľa – tu Obdarovaného, ktorý je súčasťou dokumentácie stavby, max. v jeho rozsahu podľa prílohy č. 1 – predmet daru, všetky práce mimo výkazu výmer sú nárokovateľné a fakturovateľné v obvyklej cene.

V prípade akýchkoľvek nejasností sa má za to, že predmetom daru je poskytnutie služby – stavebné práce – spracovacie náklady, pričom stavebný materiál a transportbetón dodá k rukám zhotoviteľa (Darcu) na miesto stavby na svoj účet objednávateľ (Obdarovaný) v súlade s časovým postupom prác.

Predmetom daru nie je:

- zriadenie prístupovej komunikácie na stavenisko a jej spevnenie
- súvisiace vodorovné a zvislé dopravné značenie na ceste II/584;

Zariadenie staveniska a jeho časti dodané zhotoviteľom (Darcom) v rozsahu dočasné oplotenie, mobilné bunky a kontajnery, je vlastníctvom zhotoviteľa (Darcu) a k dispozícii bezodplatne ako dar budú len po dobu zriadenia základovej dosky.

Za účelom zriadenia zakladania stavby po kótu – 0,16 (t.j. horná úroveň základovej dosky) v prípade nejasností sa má za to, že predmetom daru nie sú nadzákladové múry.

Práce podľa podrobnej špecifikácie v rozsahu jednotlivých položiek, budú predmetom vyčíslenia/ výpočtu skutočne vynaložených nákladov v mene € (Euro), a tento bude ako doplnenie špecifikácie daru predmetom Dodatku č.1 tejto zmluvy.

(ďalej len „dar“ v príslušnom gramatickom tvare)

- 1.2. Darca bezodplatne prenecháva dar Obdarovanému a Obdarovaný tento dar s vďakou prijíma.
- 1.3. Darca berie na vedomie, že poskytnutie daru nezaväzuje Obdarovaného na vykonanie žiadnej protislužby majetkovej a/alebo nemajetkovej hodnoty v prospech Darcu.
- 1.4. Obdarovaný prehlasuje, že dar poskytnutý na základe tejto zmluvy nijakým spôsobom neovplyvní objektivnosť rozhodovania Obdarovaného voči Darcovi, napr. ako možnému dodávateľovi služieb z oblasti podnikania a/alebo ako účastníkovi konaní podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky (SR).
- 1.5. Darca vyhlasuje, že dar poskytuje dobrovoľne, dôvod daru je zákonný, a tento sa riadi príslušnými právnymi predpismi SR.
- 1.6. Obdarovaný prehlasuje, že je výlučným stavebníkom/ investorom, a tiež budúcim vlastníkom stavby „sakrálného objektu“ v prospech ktorého je dar poskytnutý.

2. Článok II./

Spôsob a termín poskytnutia daru

- 2.1. Darca a Obdarovaný vyhlasujú, že dar bude poskytnutý formou poskytnutia služieb, ktorými sú stavebné práce v rozsahu článku I. a prílohy č.1 tejto Zmluvy. Jeho fyzickému poskytnutiu bude predchádzať odovzdanie staveniska, v prospech stavby ktorej je dar poskytovaný.
- 2.2. Odovzdanie staveniska bude predmetom písomného preberacieho protokolu, podpísanom obidvoma stranami, pričom každá strana obdrží á 1 originál dokladu *(ďalej len „protokol“ v príslušnom gramatickom tvare)*.
- 2.3. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k daru momentom ukončenia a odovzdania prác Darcom Obdarovanému, čo bude predmetom samostatného zápisu o odovzdaní a prevzatí (časti) diela v rozsahu článku I. a špecifikácie v prílohe 1 Zmluvy. Týmto dňom prejde na Obdarovaného aj nebezpečenstvo škody na dare.
- 2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Obdarovaný bude verejne komunikovať dar od Darcu, a to spôsobom miestne obvyklým, t.j. prostredníctvom hlavne, ale nielen, elektronických médií.
- 2.5. Darca je oprávnený domáhať sa vrátenia daru, ak by sa Obdarovaný správal k nemu tak, že by tým hrubo porušoval platné právne predpisy SR, dobré mravy, a tiež ak stavba, ktorej predmetom daru sú vyšpecifikované práce, by bola preklasifikovaná a zmenila charakter a spôsob využitia.

- 2.6. Darca sa zaväzuje stavebné práce vykonať riadne a včas, bez zbytočného odkladu.
- 2.7. Za škody a ujmu na majetku tretích osôb touto zmluvou nedotknutých spôsobené prácami, od podpísania protokolu prevzatia a odovzdania staveniska, až do podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí (časti) diela, na ktoré je dar poskytovaný, zodpovedá v plnom rozsahu Darca, ako zhotoviteľ prác.

3. Článok III./

Komunikácia zmluvných strán a ostatné dojednania

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná komunikácia súvisiaca s predmetom daru a touto Zmluvou bude prebiehať (i) osobne, (ii) elektronicky – prednostne e-mailom, a to prostredníctvom zodpovedných osôb uvedených v bode 9. Zodpovedné osoby Protokolu z odovzdania a prevzatia staveniska. Písomná komunikácia prostredníctvom e-mailov sa považuje za doručení:
- okamihom prevzatia v prípade, že prevzatie druhá strana potvrdí
 - nasledujúci pracovný deň po odoslaní, ak druhá strana prevzatie e-mailovej pošty nepotvrdila;
- 3.2. Doporučené doručovanie prostredníctvom pošty (príp. elektronického doručovania prostredníctvom elektronickej schránky ÚPVŠ Slovensko.sk) sa vyžaduje najmä v prípade podstatných okolností trvania Zmluvy, napr. vrátenia daru. Za riadne preukázané doručenie písomnosti uvedenou formou sa považuje okrem okamihu prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je písomnosť adresovaná (*d'alej len „adresát“*), aj prípad, keď:
- adresát jej prijatie odmietne, pričom za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia
 - adresát si doručovanú písomnosť na adresu sídla adresáta uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na aktuálnu adresu podľa údajov obchodného registra SR.
- 3.3. V prípade akejkoľvek zmeny v údajoch zmluvných strán, sa tieto zaväzujú o takejto zmene bezodkladne, najneskôr však do sedem (7) kalendárnych dní odkedy zmena nastala, písomne upovedomiť druhú zmluvnú stranu.
- 3.4. V súvislosti s bezodplatným dodaním služby, ktorými sú stavebné práce v rozsahu článku I., bod 1.1. a špecifikácie tvoriacej prílohu tejto Zmluvy, osobou povinnou platiť daň, je dodávateľ, tu: Darca. Pri dodaní služby Darca bude postupovať v súlade hlavne, ale nielen, s § 9 ods. (2), (3) a nasl. zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v z.n.p.

4. Článok IV./

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Obdarovaného a v Centrálnom registri zmlúv CRZ.
- 4.2. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po dva (2) rovnopisy obdrží Darca a Obdarovaný.
- 4.3. Zmeny a dodatky Zmluvy je možné robiť výlučne písomnou formou na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 4.4. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné, alebo sa neskôr stane neplatným alebo neúčinným, nemá to vplyv na platnosť jej ostatných ustanovení. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neúčinné, neplatné, alebo sa stane neskôr neplatným alebo neúčinným, zaväzujú sa Zmluvné strany, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá ich pôvodnej vôli.
- 4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, a táto predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie je známa žiadna okolnosť,

ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom Zmluvy túto podpisujú.

Prílohy Zmluvy:

- Rozsah daru/ špecifikácia prác v rozsahu m.j., množstvo na podklade VÝKAZu VÝMER (zemné práce, základy)
- Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Demänovská Dolina

V Liptovskom Mikuláši dňa _____

V Demänovskej Doline dňa _____

Darca:

Obdarovaný:

Ing. Mária Hlinová, konateľka
J.M.H. s.r.o.

Richard Bros, starosta
Obec Demänovská Dolina

(úradne overený podpis)