



Uznesenie č. 92
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 20. 06. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

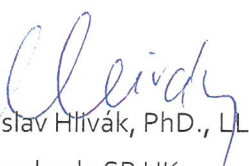
Špecifikácia predmetu nájmu:	Nájom nebytových priestorov – časť strechy o výmere 65,8 m ² , priestory a časti v/na budove/stavbe Fakulty telesnej výchovy a športu Univerzity Komenského č. súpisné 4298 na ulici Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, v obci Bratislava, okres Bratislava I, katastrálne územie Bratislava – Staré mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405, vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby č. 11, číslo parcely 20823 o výmere 10 663 m ² na ktorej sa stavba nachádza. Ide i priestory v /na budove FTVŠ, ktoré sú potrebné na káblové prepojenie, t.j. na vedenie káblov medzi: a) technológiou nájomcu a existujúcim rozvádzačom nízkeho napätia budovy b) technológiou nájomcu a zásuvkou pre záložný mobilný dieselagregát umiestnenou na budove c) zariadením Nájomcu a existujúcim dátovým rozvádzačom v Budove alebo v jej blízkosti v dvoch nezávislých trasách d) jednotlivými časťami zariadenia Nájomcu ktoré (káblové prepojenie – vedenie káblov) Nájomca na vlastné náklady zhotovil a z ktorého zhotovením Prenajímateľ a Správca budovy súhlasili.
Identifikácia nájomcu:	CETIN Networks, s.r.o. Einsteinova 24, 851 01 Bratislava IČO: 54 639 425 Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, sro /vložka č. 160895/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Užívanie predmetu nájmu k umiestneniu, inštalácii a prevádzkovaniu zariadenia a príslušenstva zariadenia vrátane uloženia elektrickej prípojky nízkeho napätia a optických rozvodov, t.j. zabezpečenie sietí a poskytovanie elektronických komunikačných služieb v zmysle zákona.
Výška nájomného:	9.392,40 eur ročne Nájomné a cena za služby od 01.07.2024 do účinnosti novej nájomnej zmluvy budú vyfakturované na základe osobitného ustanovenia o faktickom užívaní v nájomnej zmluve. Nájomné sa nájomca zaväzuje platiť štvrťročne vopred, a to vo výške 2.348,10 eur na základe faktúry vystavenej prenájomateľom (nájom je oslobodený od DPH).
Energie a služby:	Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby:



Univerzita Komenského v Bratislave
Správna rada

Šafárikovo námestie 6
P. O. BOX 440
814 99 Bratislava

	a) Dodávka elektrickej energie. Cena za dodávku elektrickej energie bude účtovaná za jednotlivé kalendárne štvrťroky podľa skutočného odberu odpočítaného na inštalovanom elektromere. Úhrada za elektrickú energiu je platená nájomcom podľa skutočného odberu na základe faktúr vystavených prenajímateľom + DPH, k poslednému dňu kalendárneho štvrťroka.
Doba nájmu:	od 01.07.2024 do 30.06.2025
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.


JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M.
predseda SR UK