

Zmluva o zriadení vecného bremena

číslo ŽSK: 525/2024/KRÚ

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „*zmluva*“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Povinný z vecného bremena

Názov: **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka ŽSK
IČO: 37 808 427
DIČ: 202 162 66 95
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN: 7000503670/8180, IBAN SK48 8180 0000 0070 0050 3670

(ďalej ako „*ŽSK*“ alebo „*povinný z vecného bremena*“)

a

2. Oprávnený z vecného bremena

Názov: **Priemyselný park Martin 1, s.r.o.**
Sídlo: Záborského 2, 036 45 Martin
Zastúpený: Ing. Víťazoslav Moric, konateľ
Ing. Jozef Kubinec, konateľ
IČO: 53 154 231
DIČ: 2121283505
IČ DPH: SK2121283505
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,
Vložka č. 75120/L

(ďalej ako „*oprávnený z vecného bremena*“)

(ďalej spolu aj ako „*zmluvné strany*“)

Článok II.

Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Priekopa, obec Martin, okres Martin, a to:

- **pozemok parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²,**
- **pozemok parc. KN-C č. 2206/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1689 m²,**
- **pozemok parc. KN-C č. 2206/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²,**
- **pozemok parc. KN-C č. 2206/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m²,**
- **pozemok parc. KN-C č. 2206/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5072 m²,**

ktoré sú v prospech ŽSK zapísané na LV č. 3979 v podiele 1/1

(ďalej ako „**zaťažené pozemky**“).

2. Zaťažené pozemky sú v správe správcu - organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti ŽSK: *Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42 054 575* (ďalej len ako „**správca**“). Správa je zapísaná na LV č. 3979.

3. Oprávnený z vecného bremena uložil *kanalizačnú, vodovodnú, VN prípojku a technickú infraštruktúru* v rámci stavby: „*Priemyselný park Martin*“ (ďalej ako „**stavba**“) na zaťažených pozemkoch:

a)

- parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²
vo vyznačenom rozsahu (29 m²) podľa dielu č. 1 a (13 m²) podľa dielu č. 2,
- parc. KN-C č. 2206/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1689 m²
vo vyznačenom rozsahu (12 m²) podľa dielu č. 3,
- parc. KN-C č. 2206/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
vo vyznačenom rozsahu (3 m²) podľa dielu č. 4,
- parc. KN-C č. 2206/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m²
vo vyznačenom rozsahu (20 m²) podľa dielu č. 5,
- parc. KN-C č. 2206/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5072 m²
vo vyznačenom rozsahu (63 m²) podľa dielu č. 6,

geometrického plánu č. 50/2024 vyhotoveného spoločnosťou GEO-NET, s. r. o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36 424 706, Michalom Buryánkom dňa 28.05. 2024, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom PhD. dňa 04.06. 2024, úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, dňa 12.06. 2024 pod číslom G1-596/2024 (ďalej len „**GP č. 50/2024**“),

b)

- parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²
vo vyznačenom rozsahu (63 m²) podľa dielu č. 1,

geometrického plánu č. 11/2024 vyhotoveného spoločnosťou GEO-NET, s. r. o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36 424 706, Michalom Buryánkom dňa 31.01. 2024, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom PhD. dňa 31.01. 2024, úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, dňa 07.02. 2024 pod číslom G1-140/24 (ďalej len „**GP č. 11/2024**“),

c)

- parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²
vo vyznačenom rozsahu (39 m²) podľa dielu č. 1,

geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoveného spoločnosťou GEO-NET, s. r. o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36 424 706, Michalom Buryánkom dňa 18.01. 2024, autorizačne overeného

Ing. Marekom Bajtalom PhD. dňa 18.01. 2024, úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, dňa 02.02. 2024 pod číslom G1-111/24 (ďalej len „**GP č. 8/2024**“).

4. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Priekopa, obec Martin, okres Martin, ktoré sú v prospech oprávneného z vecného bremena zapísané na liste vlastníctva (LV) č. 3823 v podiele 1/1 ako pozemok parc. KN-C č. 2206/22 ostatná plocha o výmere 26880 m², pozemok parc. KN-C č. 2206/25 orná pôda o výmere 1523 m², pozemok parc. KN-C č. 2206/26 orná pôda o výmere 273 m² a pozemok parc. KN-C č. 2206/42 orná pôda o výmere 8503 m².

5. Zriadenie vecného bremena bolo v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja schválené uznesením Zastupiteľstva ŽSK č. 7/14 bod 16., ktoré bolo prijaté na rokovaní dňa 01.07. 2024. Uznesenie je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III. Vecné bremeno

1. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa dohodli, že touto zmluvou zriaďuje povinný z vecného bremena odplatné vecné bremeno „in rem“ na dobu neurčitú na zatŕažených pozemkoch:

a)

- parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²
vo vyznačenom rozsahu (29 m²) podľa dielu č. 1 a (13 m²) podľa dielu č. 2 GP č. 50/2024,
- parc. KN-C č. 2206/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1689 m²
vo vyznačenom rozsahu (12 m²) podľa dielu č. 3 GP č. 50/2024,
- parc. KN-C č. 2206/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
vo vyznačenom rozsahu (3 m²) podľa dielu č. 4 GP č. 50/2024,
- parc. KN-C č. 2206/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m²
vo vyznačenom rozsahu (20 m²) podľa dielu č. 5 GP č. 50/2024,
- parc. KN-C č. 2206/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5072 m²
vo vyznačenom rozsahu (63 m²) podľa dielu č. 6 GP č. 50/2024,

b)

- parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²
vo vyznačenom rozsahu (63 m²) podľa dielu č. 1 GP č. 11/2024,

c)

- parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²
vo vyznačenom rozsahu (39 m²) podľa dielu č. 1 GP č. 8/2024,

v prospech oprávneného z vecného bremena - Priemyselný park Martin 1, s.r.o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 53 154 231, ako vlastníka pozemkov parc. KN-C č. 2206/22 ostatná plocha o výmere 26880 m², parc. KN-C č. 2206/25 orná pôda o výmere 1523 m², parc. KN-C č. 2206/26 orná pôda o výmere 273 m² a parc. KN-C č. 2206/42 orná pôda o výmere 8503 m², zapísaných pre

kat. územie Priekopa na LV č. 3823, ako aj v prospech každého ďalšieho vlastníka týchto pozemkov.

2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti každého vlastníka zaťažených pozemkov, ako povinného z vecného bremena, strpieť na zaťažených pozemkoch výkon práva:

- uloženia užívania, údržby, opravy, rekonštrukcie alebo odstránenia **kanalizačnej, vodovodnej, VN prípojky**, vrátane ochranného pásma,
- vybudovania, užívania, údržby, opravy, rekonštrukcie alebo odstránenia **technickej infraštruktúry**,
- vstupu a prechodu osobami, vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom vybudovania, uloženia, užívania, kontroly, opravy, údržby, výmeny, rekonštrukcie alebo odstránenia kanalizačnej, vodovodnej, VN prípojky a technickej infraštruktúry alebo ich častí.

Článok IV.

Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za zriadenie vecného bremena podľa Článku III., bod 1. a 2. tejto zmluvy zaplatí oprávnený z vecného bremena povinnému z vecného bremena jednorazovú odplatu vo výške **1520,56 €** (slovom: tisícpäťstodvadsať eur a päťdesiatšesť centov) stanovenú na základe znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveného znalcom Ing. Martin Čanády, Černík 1184/40, 038 53 Turany.

2. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť povinnému z vecného bremena jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške **1520,56 EUR** (slovom: tisícpäťstodvadsať eur a päťdesiatšesť centov) pred podaním návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy, a to **do 30 dní** od nadobudnutia platnosti tejto zmluvy (podpisom zmluvy obidvoma zmluvnými stranami) bezhotovostne na číslo účtu/IBAN: **SK48 8180 0000 0070 0050 3670** vedeného v Štátnej pokladnici pod variabilným symbolom číslo 3182024031.

Článok V.

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že:

- po zásahu do cestného telesa cesty č. III/2137 a zaťažených pozemkov tieto uvedie do pôvodného stavu na vlastné náklady,
- pri rekonštrukcii cesty č. III/2137, pri jej modernizácii, oprave, uložení inžinierskych sietí, kanalizácie a/alebo jej odvodnení, alebo pri iných úpravách vyvolaných Žilinským samosprávnym krajom alebo správcom cesty, ktorými dôjde k vyvolaným úpravám kanalizačnej, vodovodnej, VN prípojky a technickej infraštruktúry, zabezpečí realizáciu týchto vyvolaných úprav sám alebo prostredníctvom tretích osôb a že tieto vyvolané úpravy bude financovať na vlastné náklady. V prípade, ak oprávnený z vecného bremena nesplní povinnosť uvedenú v predchádzajúcej vete, je povinný uhradiť Žilinskému samosprávnemu

kraju alebo Správe ciest Žilinského samosprávneho kraja všetky náklady, ktoré vynaložil na realizáciu týchto vyvolaných úprav na základe písomnej výzvy a v lehote v nej určenej.

2. Oprávnený z vecného bremena je povinný pri výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu počínať si riadne a najmä tak:

- aby bola dodržaná bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste,
- aby nedochádzalo k prekážkam brániacim riadnemu užívaniu, údržbe, opravám a rekonštrukcii cesty, zaťažených pozemkov a ďalšieho majetku ŽSK nad mieru potrebnú pre výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu,
- aby nedochádzalo k hrozbe poškodenia alebo zničenia alebo k poškodeniu alebo zničeniu cesty, zaťažených pozemkov a ďalšieho majetku ŽSK,
- aby boli zabezpečené pravidelné kontroly a revízie kanalizačnej, vodovodnej, VN prípojky a technickej infraštruktúry v zmysle platnej legislatívy,
- aby sa predchádzalo poruchám (haváriám), ktoré by mohli ohroziť cestu a zaťažené pozemky.

3. Za účelom zabezpečenia riadneho výkonu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje, že bude pri výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu postupovať v súčinnosti so správcom, ako aj v súčinnosti s každým iným ďalším správcom zaťažených pozemkov; a ak by takých osôb nebolo, tak v súčinnosti s povinným z vecného bremena. Správca a/alebo povinný z vecného bremena sa v tejto súvislosti zaväzujú poskytnúť oprávnenému z vecného bremena, všetku potrebnú súčinnosť, ktorú možno od nich spravodlivo požadovať.

4. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu počas a po každom vykonanom zásahu do zaťažených pozemkov a cesty povinného z vecného bremena, a že tieto uvedie minimálne do rovnakého stavu v akom boli pred vykonaním zásahu. V prípade, ak oprávnený z vecného bremena neuvedie zaťažené pozemky a cestu po vykonaní zásahu v lehote do 60 dní po ukončení prác do pôvodného stavu, a to i napriek výzve povinného z vecného bremena na uvedenie pozemkov a cesty do pôvodného stavu, môže tak urobiť povinný z vecného bremena a/alebo správca na náklady oprávneného z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje preukázateľne vynaložené náklady na uvedenie zaťažených pozemkov a cesty do pôvodného stavu uhradiť povinnému z vecného bremena na základe písomnej výzvy vlastníka a/alebo správcu zaťažených pozemkov a cesty v lehote v nej určenej.

5. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje postupovať pri výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v súlade s platnou legislatívou.

6. V prípade, ak oprávnený z vecného bremena pri výkone oprávnení podľa tejto zmluvy spôsobí na majetku vlastníka zaťažených pozemkov a cesty škodu, je povinný nahradiť ju.

Článok VI.

Platnosť a účinnosť zmlúv

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a **účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv**. Oprávnený z vecného bremena berie na vedomie to, že táto zmluva je v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v spojení s ust. § 47a Občianskeho zákonníka povinne zverejňovanou

zmluvou. Oprávnený z vecného bremena berie ďalej na vedomie, že táto zmluva bude zároveň zverejnená aj na webovom sídle Žilinského samosprávneho kraja. Právne účinky vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností nastávajú právoplatným rozhodnutím príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru, o povolení vkladu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena samostatne až po overení úhrady dohodnutej odplaty za zriadenie vecného bremena, nie však skôr, ako táto zmluva nadobudne platnosť a účinnosť podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady (najmä náklady na správne poplatky a notárske poplatky), ktoré vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa zaväzuje znášať a hradiť oprávnený z vecného bremena.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nebude možné zapísať právo zodpovedajúce vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, zmluvné strany sú povinné spoločne odstrániť vadu brániacu zápisu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na základe tejto zmluvy a to pri zachovaní zmyslu a účelu tejto zmluvy.

5. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu právoplatným rozhodnutím príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.

Článok VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky listiny, ktorými sa medzi nimi zakladajú, menia alebo zanikajú práva a povinnosti, si budú doručovať buď ako poštové zásielky určené do vlastných rúk alebo osobne. Na doručovanie zásielok sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 160/2015 Z. z. Civilného sporového poriadku v platnom znení o doručovaní súdnych zásielok určených do vlastných rúk.

2. Túto zmluvu je možné meniť len na základe písomne uzavretých dodatkov odsúhlasenými oboma zmluvnými stranami.

3. Vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.

4. Táto zmluva sa vyhotovuje **v 5-tich rovnopisoch**, dva (2) rovnopisy sú určené pre príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, dva (2) rovnopisy sú určené pre ŽSK a jeden (1) rovnopis je určený pre oprávneného z vecného bremena.

5. Táto zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

Osobné údaje uvedené v tejto zmluve sú spracúvané, archivované a likvidované v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2016/679 (Nariadenie GDPR). ŽSK spracúva poskytnuté údaje v súlade so Zásadami spracúvania osobných údajov fyzických osôb v Žilinskom samosprávnom kraji, ktoré je možné nájsť na webovom sídle ŽSK <http://www.zilinskazupa.sk/sk/zasady-spracuvania-osobnych-udajov-fyzickych-osob-zilinskom-samospravnom-kraji/>.

V Žiline, dňa 26.08. 2024

V Martine, dňa 06.08. 2024

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:
Priemyselný park Martin 1, s.r.o.

Ing. Erika Jurinová v. r.
predsedníčka ŽSK

Ing. Vít'azoslav Moric v. r.
konateľ

Ing. Jozef Kubinec v. r.
konateľ

**Uznesenie Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja,
konaného dňa 1. júla 2024**

Uznesenie 7/14

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

16. schvaľuje

podľa ust. čl. 5, čl. 5a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK:

zriadenie odplatného vecného bremena na uloženie **kanalizačnej, vodovodnej, VN prípojky a technickej infraštruktúry** na dobu neurčitú na zaťažených pozemkoch v kat. území **Priekopa, obec Martin, okres Martin,**

- a) zapísaných na **LV č. 3979** v prospech vlastníka: **Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427, v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, ako**
 - **parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²,**
vo vyznačenom rozsahu (29 m²) podľa dielu č. 1 a (13 m²) podľa dielu č. 2;
 - **parc. KN-C č. 2206/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1689 m²,**
vo vyznačenom rozsahu (12 m²) podľa dielu č. 3;
 - **parc. KN-C č. 2206/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²,**
vo vyznačenom rozsahu (3 m²) podľa dielu č. 4;
 - **parc. KN-C č. 2206/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m²,**
vo vyznačenom rozsahu (20 m²) podľa dielu č. 5;
 - **parc. KN-C č. 2206/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5072 m²,**
vo vyznačenom rozsahu (63 m²) podľa dielu č. 6;

geometrického plánu č. 50/2024 vyhotoveného spoločnosťou **GEO-NET, s. r. o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36 424 706, Michalom Buryánkom dňa 28.05.2024, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom PhD. dňa 04.06.2024, úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, pod č. G1-596/2024 dňa 12.06.2024,**

- b) zapísaných na **LV č. 3979** v prospech vlastníka: **Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427, v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, ako**
 - **parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²,**
vo vyznačenom rozsahu (63 m²) podľa dielu č. 1;

geometrického plánu č. 11/2024 vyhotoveného spoločnosťou **GEO-NET, s. r. o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36 424 706, Michalom Buryánkom dňa 31.01.2024, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom PhD. dňa 31.01.2024, úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, pod č. G1-140/24 dňa 07.02.2024,**

- c) zapísaných na LV č. 3979 v prospech vlastníka: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427, v správe správcu: *Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina*, ako
- **parc. KN-E č. 3375/2 ostatná plocha o výmere 5844 m²,**
- vo vyznačenom rozsahu (39 m²) podľa dielu č. 1;

geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoveného spoločnosťou GEO-NET, s. r. o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36 424 706, Michalom Buryánkom dňa 18.01. 2024, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom PhD. dňa 18.01. 2024, úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, pod č. G1-111/24 dňa 02.02. 2024,

- **v prospech každého vlastníka oprávnených nehnuteľností** zapísaných pre kat. územie Priekopa na LV č. 3823 ako pozemok parc. KN-C č. 2206/42 orná pôda o výmere 8503 m², pozemok parc. KN-C č. 2206/22 ostatná plocha o výmere 26880 m², pozemok parc. KN-C č. 2206/26 orná pôda o výmere 273 m² a pozemok parc. KN-C č. 2206/25 orná pôda o výmere 1523 m².

Vecné bremeno spočíva v povinnosti každého vlastníka zaťažených pozemkov, ako povinného z vecného bremena, strpieť na zaťažených pozemkoch výkon práva:

- uloženia, užívania, údržby, opravy, rekonštrukcie alebo odstránenia **kanalizačnej, vodovodnej, VN prípojky** vrátane ochranného pásma,
- vybudovania, užívania, údržby, opravy, rekonštrukcie alebo odstránenia **technickej infraštruktúry**,
- vstupu a prechodu osobami, vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom vybudovania, uloženia, užívania, kontroly, opravy, údržby, výmeny, rekonštrukcie alebo odstránenia kanalizačnej, vodovodnej, VN prípojky a technickej infraštruktúry alebo ich častí.

Za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zaplatí oprávnený z vecného bremena povinnému z vecného bremena **jednorazový odplatu** vo výške spolu **1520,56 €**, ktorá vychádza zo znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveného znalcom Ing. Martin Čanády, Černík 1184/40, 038 53 Turany.

Žilina 16. júla 2024

Za správnosť Alena Alkas

Ing. Erika Jurinová v. r.
predsedníčka