

Dodatok č. 7

k Zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov
a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I**Zmluvné strany**

Prenajímateľ: **HORNONITRIANSKE BANE zamestnanecká, akciová spoločnosť (v skratke HBz., a.s.)**
Štatutárny orgán: Dr.h.c. Ing. Peter Čičmanec, PhD., predseda predstavenstva
 Ing. Stanislav Gurský, podpredseda predstavenstva
Sídlo: Matice slovenskej 10
 971 01 Prievidza
IČO: 36 002 887
IČ DPH: SK2020469506
Bankové spojenie: [REDACTED]
 [REDACTED]
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
 odd. Sa, vložka č.: 315/R
Telefonický kontakt: [REDACTED]
 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Sociálna poisťovňa**
Sídlo: Ul. 29. augusta 8 a 10
 813 63 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Gabriel Merňák
 riaditeľ sekcie prevádzky
 oprávnený v zmysle písm. D) bodu 4. prílohy č. 1
 ku Kompetenčnému poriadku Sociálnej poisťovne
IČO: 30 807 484
DIČ: 202 059 2332
Kontaktné a fakturačné údaje: Sociálna poisťovňa, pobočka Prievidza
 Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
Bankové spojenie: [REDACTED]
 [REDACTED]
Telefonický kontakt: [REDACTED]
 (ďalej len „nájomca“)
 (prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany v súlade s čl. VI bod 3. a čl. IX bod 3. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 18930-1/2018-PD, uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, dňa 15. augusta 2018 v zmysle dodatku č. 1 zo dňa 25. februára 2020, dodatku č. 2 zo dňa 20. augusta 2021, dodatku č. 3 zo dňa 25. februára 2022, dodatku č. 4 zo dňa 26. augusta 2022, dodatku č. 5 zo dňa 13. februára 2023 a dodatku č. 6 zo dňa 28. júna 2023 (ďalej len „zmluva“), uzatvárajú tento

dodatok č. 7,

ktorým sa mení obsah zmluvy nasledovne:

Čl. II Predmet dodatku

1. V článku VI „Cena nájmu, služieb spojených s nájmom a platobné podmienky“ sa ruší znenie bodov 1. a 7. a nahrádzajú sa nasledujúcim novým znením:

- „1. Zmluvné strany sa podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na cene nájmu v sume **38,61 EUR/m²/rok bez DPH**.

Celková suma za predmet nájmu je **78 228,17 EUR/rok bez DPH**, (slovom sedemdesiatosemtisícdeväťstoosem eur a dvanásť centov), čo za mesiac predstavuje sumu **6 519,01 EUR bez DPH** (slovom šesťtisícpäťstodeväť eur a jeden cent).

Prípadný ročný rozdiel za nájom, vzniknutý zaokrúhlením mesačnej platby, bude prenajímateľom vyúčtovaný a uvedený vo vyúčtovacej faktúre a v termíne podľa bodu 10 tohto článku zmluvy.

7. Nájomca sa zaväzuje poukazovať na účet prenajímateľa uvedený v čl. I tejto zmluvy **mesačne nájomné v sume 6 519,01 EUR bez DPH a zálohové platby na služby v sume 14 620,00 EUR s DPH, t. j. spolu sumu 21 139,01 EUR** (slovom: dvadsaťjedentisícstotridsaťdeväť eur a jeden cent) na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, s lehotou splatnosti 14 dní od jej doručenia nájomcovi na kontaktnú adresu uvedenú v čl. I zmluvy. Nájomné a zálohové platby za služby budú fakturované do 10. dňa v mesiaci za príslušný mesiac. Prvú platbu vo výške 21 139,01 EUR s DPH upravenú dodatkom č. 7 bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi v alikvotnej sume za príslušný kalendárny mesiac odo dňa účinnosti dodatku č. 7. Východiskom pre výpočet alikvotnej sumy platieb je suma za kalendárny mesiac.“

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 7 podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Prenajímateľ berie na vedomie povinnosť nájomcu zverejniť tento dodatok, ako aj jednotlivé faktúry z neho vyplývajúce, na čo dáva svojim podpisom súhlas.
2. Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky (ďalej len „CRZ“). Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom č. 7 nedotknuté zostávajú naďalej v platnosti.
3. Tento dodatok č. 7 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 7 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Prievidza _____

Bratislava _____

Za prenájomcu:

Za nájomcu:

Dr.h.c. Ing. Peter Čičmanec, PhD.
predseda predstavenstva HBz., a.s.

Ing. Gabriel Merňák
riadiťel sekcie prevádzky

Ing. Stanislav Gurský
podpredseda predstavenstva HBz., a.s.

