

Dodatok č. 1

k ZMLUVE O VÝPOŽIČKE č. 2451/2022/PS-ESM

uzatvorenej podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej v texte len „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany :

Požičiavateľ:

Názov: **Saleziáni don Bosca - Slovenská provincia**
Právna forma: **cirkevná organizácia**
sídlo: **Miletičova 552/ 7, 821 08 Bratislava**
V mene ktorého koná: **Ing. Andrej Kňaze, provinciálny ekonóm**
IČO: **00 586 421**
DIČ: **2020404133**
IČ DPH: **SK2020404133**
Bankové spojenie:
Číslo účtu :

(ďalej v texte len „Požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

Názov: **Mesto Banská Bystrica**
Sídlo: **Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica**
V mene ktorého koná: **Ján Nosko, primátor mesta**
IČO: **00 313 271**
DIČ: **2020451587**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**
Číslo účtu: **SK18 0900 0000 0051 1752 3545**

(ďalej v texte len „Vypožičiavateľ“)

(Požičiavateľ a Vypožičiavateľ ďalej v texte spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.10.2022 Zmluvu o výpožičke č. 2451/2022/PS-ESM (ďalej ako „Zmluva č. 2451/2022/PS-ESM“ alebo len ako „zmluva“), na základe ktorej Požičiavateľ dal Vypožičiavateľovi do výpožičky pozemok parcelu č. C KN 2699/14, vedenú v katastri nehnuteľností ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 197 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 1321, v kat. území Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica (ďalej v texte len „Pozemok alebo aj „Predmet výpožičky“). Zmluva nadobudla účinnosť dňa 15.11.2022.
2. Zámerom Vypožičiavateľa podľa zmluvy bolo realizovať investičnú akciu „**Banská Bystrica – Tatranská ulica – Parkoviská**“ (ďalej aj ako „Parkoviská“), ktorá je rozdelená na stavby: Parkovisko Tatranská č. 24-32, Parkovisko Tatranská č. 34-38, Parkovisko Tatranská č. 40-50, Parkovisko Tatranská č. 52-64, v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie Stavby, vypracovanej spoločnosťou

DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava, IČO: 31322000; divízia Zvolen v mesiaci september 2021 (ďalej aj ako „Stavba“).

3. V rámci zamýšľanej Stavby, bližšie špecifikovanej v bode 2. článku I. Zmluvy č. 2451/2022/PS-ESM bude na Predmete výpožičky umiestnený (vybudovaný) stavebný objekt, a to:
 - „SO 01 – Parkovacie plochy a rekonštrukcia chodníka“.(ďalej ako „Stavebný objekt k Stavbe“)
4. Podľa bodu 3. Článku III. zmluvy sa Vypožičiatel zaviazal, že s realizáciou prác na Stavebnom objekte k Stavbe začne najneskôr do 31.08.2024, inak sa zmluva ku dňu 31.08.2024 zrušuje.
5. Keďže vo vzťahu k Stavebnému objektu k Stavbe zatiaľ nedošlo k vydaniu stavebného povolenia nie je možné aby Vypožičiatel s realizáciou prác začal v termíne do 31.08.2024, a dodržal tak termín vyplývajúci z bodu 3. Článku III. zmluvy.
6. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bode 5. sa Zmluvné strany v súlade s bodom 3. Článku VII. zmluvy dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k zmluve v nasledovnom znení:

Článok II. PREDMET DODATKU

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 sú nasledovné zmeny zmluvy:
 - a) Článok III. „Doba výpožičky“ bod 3. sa mení a znie nasledovne:
 3. Vypožičiatel sa zaväzuje, že s realizáciou prác na Stavebnom objekte k Stavbe začne najneskôr do **31.08.2026**, inak sa zmluva ku dňu 31.08.2026 zrušuje.
 - b) Článok V. „Ukončenie zmluvy“ bod 1. odst. 1.2 sa mení a znie nasledovne:
 1. Predmetná zmluva zanikne:
1.2 **uplynutím doby podľa bod 3. článku III. zmluvy v prípade ak Vypožičiatel v lehote do 31.08.2026 nezačne s realizáciou prác na Stavebnom objekte;**

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že ostatné ustanovenia Zmluvy č. 2451/2022/PS-ESM zo dňa 31.10.2022, predmetným Dodatkom č. 1 nedotknuté zostávajú v platnosti a účinnosti bez zmeny v ich pôvodnom znení.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods.1. zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý má charakter originálu, z tohto dve (2) vyhotovenia sú určené pre Požičiatela a štyri (4) vyhotovenia pre Vypožičiatela.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť tento Dodatok č. 1. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu ktorá tým druhej Zmluvnej strane vznikne.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu v plnom rozsahu porozumeli, zodpovedá ich skutočnej a vážnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Banskej Bystrici, dňa.....

Za Požičiavateľa :

Za Vypožičiavateľa :

Ing. Andrej Kňaze
provinciálny ekonóm
Saleziáni don Bosca - Slovenská provincia

Ján Nosko
primátor mesta Banská Bystrica