

148/2024

## Dodatok č. 2

### k Zmluve o nájme obecného nájomného bytu

č. 023/2024

I.

#### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Obec Trenčianska Teplá  
zastúpená starostom obce: **Ing. Milanom Berecom**  
Sídlo : Obecný úrad, M. R. Štefánika 376/30, Trenčianska Teplá  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Trenčín  
IBAN: SK68 5600 0000 0006 7637 2007  
IČO: 312045  
DIČ: 202100800061

**Nájomca:** **Ján Prokain**  
[redacted] 914 01 Trenčianska Teplá

V.

#### Práva a povinnosti z nájmu bytu

Doplňa sa bod 9:

9. Nájomca sa zaväzuje vykonávať na svoje náklady drobné opravy v byte a na jeho zariadení súvisiace s ich užívaním a s bežnou údržbou v zmysle § 687 ods. 2 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. Drobnými opravami sa pre účely tejto zmluvy považujú opravy v zmysle Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s prílohou k Nariadeniu vlády (príloha č. 4 k Zmluve o nájme).

Ostatné body zmluvy zostávajú nezmenené.

[redacted]

Ing. Milan Berec  
starosta obce



[redacted]

Ján Prokain