

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.12.2018

uzavretej v súlade s ust. §720 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

- Vlastník:** **Mesto Veľký Meder**
Sídlo: Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder
IČO: 00305332
V zast.: PaedDr. Marian Soóky, primátor
(ďalej len ako „vlastník“)
- Prenajímateľ:** **Základná škola Bélu Bartóka s vyučovacím jazykom maďarským – Bartók Béla Alapiskola**
Sídlo: Bratislavská 622/38, 932 01 Veľký Meder
IČO: 36081035
V zast.: Mgr. Katarína Csepiová, riaditeľka
(ďalej len ako „prenajímateľ“)
- Nájomca:** **Peter Šuch**
Miesto podnikania: Tichá 2012/34, 93201 Veľký Meder
IČO: 44485492
(ďalej len ako „nájomca“)
(vlastník, prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 17.12.2018 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „zmluva“). Predmetom zmluvy bol odplatný prenájom nebytových priestorov uvedených v čl. II zmluvy, a to za účelom výkonu podnikateľskej činnosti nájomcu – prevádzkovanie bufetu. Zmluva bola v zmysle čl. IV uzavretá na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2021.
2. Zmluvné strany následne uzavreli Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.12.2018, predmetom ktorého bola zmena doby trvania nájmu, a to od 01.01.2019 do 31.12.2024.

Článok I.

1. V zmysle ustanovenia §40 ods. 2) Občianskeho zákonníka: Písomne uzavretá dohoda sa môže zmeniť alebo zrušiť iba písomne.
2. S poukazom na citované ustanovenia §40 ods. 2) Občianskeho zákonníka, sa zmluvné strany dohodli, že čl. IV – Doba nájmu – Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.12.2018 v znení jej dodatku č. 1, sa mení nasledovne:

„Zmluvné strany vyhlasujú, že nájom je dohodnutý na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2027.“

3. V ostatnej časti ostáva Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.12.2018 nezmenená.

Článok II.

1. Tento Dodatok č. 2 bol vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom dodatku oboznámili, tento uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Vo Veľkom Mederi, dňa 20. 08. 2024

roka
arským -
'a ④
negyer

cola

Nájomca

.....

Peter

Vlastní

.....

V zast.: Radosť, ...