

DODATOK č. 1

k Zmluve číslo 1824/2012/NE-ESM o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej v zmysle §-u 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „DODATOK č. 1“)
medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Banská Bystrica**
v zastúpení: **Mgr. Petrom Gogolom, primátorom mesta**
sídlo: **Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica**
IČO: **00 313 271**
DIČ: **2020451587**
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Názov : **SZA, s.r.o**
sídlo: **Rudohorská 6737/23, 974 11 Banská Bystrica**
v zastúpení : **MUDr. Peter Dorazil, konateľ**
IČO: **46 495 304**
DIČ: **202 347 9469**
číslo účtu:
č.tel.:
mail:
spoločnosť zapísaná: **Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, odd. s.r.o,
vložka č. 21820/S dňa 21.03. 2012**
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.11.2012 Zmluvu č. 1824/2012/NE- ESM o nájme nebytových priestorov (ďalej aj ako „zmluva“), predmetom ktorej je nájom časti nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, konkrétne: nebytových priestorov nachádzajúcich sa na druhom nadzemnom podlaží obytného domu 7D na Rudohorskej ul. č. 37 v Banskej Bystrici, súpisné číslo 6743, situovaných na pozemkoch parcelné č. 2544/19, 2544/24 a 2544/25 – bytový dom a občianska vybavenosť, vedených na LV č. 2448, kat. územie Sásová, o celkovej výmere 168,75 m², tak ako vyplýva z bodu 2. Článku II. zmluvy.
2. Z výpisu z obchodného registra Slovenskej republiky vyplýva, že nájomca SZA, s.r.o. zmenil obchodné meno spoločnosti na: Dr. Sásová s.r.o. a konateľa spoločnosti, zmenili sa aj ďalšie identifikačné údaje spoločnosti.
3. Od uzatvorenia zmluvy taktiež došlo k zmene štatutárneho zástupcu prenajímateľa, keď primátorom mesta Banská Bystrica v súčasnosti je: Ján Nosko.
4. Vzhľadom na uvedené zmenu v zmysle bodu 2. a 3. sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto DODATKU č. 1 k zmluve v nasledovnom znení:

Článok I.
Predmet DODATKU č. 1

V nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti dochádza k zmene v Článku I. „Zmluvné strany“, ktorý po zmene znie nasledovne:

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:	Mesto Banská Bystrica
Sídlo:	Československej armády 26, Banská Bystrica
Zastúpený:	Ján Nosko, primátor mesta
IČO:	00 313 271
DIČ:	2020451587
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu:	4017146004/7500
IBAN:	SK87 7500 0000 0040 1714 6004
BIC:	CEKOSKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)	
2. Nájomca:	Dr. Sásová s.r.o.
Sídlo:	Rudohorská 6737/37, 974 11 Banská Bystrica
Zastúpený:	Tomáš Ľeli, konateľ
IČO:	46 495 304
DIČ:	2023479469
mobil :	
Bankové spojenie:	
IBAN:	
mail:	
registrácia :	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel s.r.o., vložka číslo 21820/S
(ďalej len „nájomca“)	
(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)	

Článok II.
Záverečné ustanovenia DODATKU č. 1

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že ostatné ustanovenia Zmluvy č. 1824/2012/NE-ESM o nájme nebytových priestorov zo dňa 13.11.2012 predmetným DODATKOM č. 1 nedotknuté, zostávajú v platnosti a účinnosti v plnom rozsahu, bez zmeny, v ich pôvodnom znení.
2. DODATOK č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že DODATOK č. 1 nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

4. DODATOK č. 1 sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, pričom nájomca obdrží dve (2) vyhotovenia a prenajímateľ tri (3) vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si DODATOK č. 1 riadne prečítali a uzatvárajú ho na základe slobodnej a vážnej vôle, že nebol uzatvorený v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici dňa: ...

V Banskej Bystrici dňa: ..

N á j o m c a:

P r e n a j í m a t e ľ:

.....
Tomáš Éli
konateľ Dr. Sásová s.r.o.

.....
Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica