

Podnájomná zmluva

1. Zmluvné strany

Nájomca: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Tel.č. 34/6648336

a

Podnájomca: GROUP 21 MEDIA s.r.o.
Zastúpenie Erik Formánek, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Strážnická 1688/16
IČO: 55 683 509
Tel.: + 421 910 533 452, formanekerik@gmail.com
(ďalej len podnájomca)

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je záber verejného priestranstva z dôvodu usporiadania spoločensko-kultúrneho podujatia „Skalica food and beer fest 2024“, v parku Hájek, Skalica p.č. 14906/1, - reg. C KN k.ú. Skalica - plocha a pódium v parku Hájek vo výmere 130 m², inventár a skutočná spotreba elektrickej energie vzájomne odsúhlasenej nájomcom a podnájomcom podľa protokolu.

Nájomca má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

2. Cena za podnájom, inventár a služby.

a) Dohodnutá cena za podnájom je: 65,00 EUR bez DPH , t.j.78,00 EUR s DPH

$$130 \text{ m}^2 \times 2 \text{ dni} \times 0,25 \text{ €} = 65,00 \text{ EUR}$$

b) Dohodnutá cena za inventár je: 1 x rozvádzač malý	za á: 30,00 €/ks
1 x rozvádzač veľký	za á: 40,00 €/ks
6 x rozvádzač prenosný	za á: 18,00 €/ks
20 x oplotok	za á: 2,50 €/ks
20 x stand by stôl	za á: 5,00 €/ks
Pripojovací poplatok	106,64 €
Spolu:	434,64 € +DPH

c.) Inventár a spotreba elektrickej energie bude fakturovaná podľa skutočnosti a bude odsúhlasená nájomcom a podnájomcom.

- d) Podnájomca bude hradiť za inventár a skutočnú spotrebu elektrickej energie na účet nájomcu na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.
- e) V prípade omeškania platby bude nájomca účtovať penále 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

3. Trvanie podnájmu.

- a.) Zmluva sa uzatvára na obdobie dní 28.08.2024 do 29.08.2024, podľa súhlasu č.OVÝŽP-2024/2340-1, zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnej registri zmlúv a na webovej stránke SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. Skalica, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- b.) Pre prípad osobitne hrubého porušovania tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na možnosti jednostranného odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

4. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že nájomca zistí, že podnájomca nedodríava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OVÝŽP-2024/2340-1, môže nájomca, po predchádzajúcom upozornení a nezdjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých nájomca a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
GROUP 21 MEDIA s.r.o.
p. Erik Formánek, konateľ

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Ing. Milan Roman, konateľ