

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

„Revitalizácia chodníkov - Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici“

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Mesto Pezinok
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00305022
DIČ: 2020662226
Právna forma: Obec
Štatutárny orgán: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: JUDr. Roman Mács - primátor mesta Pezinok
b/ technických: Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby, realizácie a ŠFRB
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Pezinok
IBAN: SK 02 5600 0000 0066 0200 6001
Číslo telefónu: 033/6901311

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: DUVYSTAV s.r.o.
Sídlo: Kupeckého 85, 902 01 Pezinok
IČO: 35 786 639
DIČ: 2020204725
IČ DPH: Sk2020204725
Právna forma: S.r.o.
Štatutárny orgán: Dušan Vydra – konateľ
Ing. Denis Vydra - konateľ
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: Dušan Vydra – konateľ
Ing. Denis Vydra - konateľ
b/ technických: Dušan Vydra - konateľ
Bankové spojenie: SLSP a.s.
Oberbank AG
IBAN: SK19 0900 0000 0001 8239 4775
IBAN: SK94 8370 0000 0023 0122 8868
Mobil: +421 903702093
+421 904694675
e-mail: duvystav@duvystav.sk
denisvydra@euroweb.sk
Zápis: OR Mestského súdu Bratislava III. oddiel S.r.o. vložka. č. 21559/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Táto zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle ustanovenia § 112 a nasl. v spojení s ustanovením § 112 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo len „ZVO“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – bežný postup pre podlimitné zákazky.

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo riadne a včas, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s jej ustanoveniami, ako aj v súlade so súťažnými podkladmi, príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a požiadavkami objednávateľa a dielo odovzdať objednávateľovi a záväzok objednávateľa riadne a včas zhotovené dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.2. Dielom podľa tejto zmluvy je Revitalizácia chodníkov - Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici.

Revitalizácia bude spočívať v týchto prácach a dodávkach:

SO 01 - Revitalizácia chodníka

Existujúci asfaltový povrch na betónovom podklade bude nahradený zámkovou dlažbou, ktorá bude kladená do zhutnených vodopriepustných vrstiev štrkodrvy. Súčasne bude plocha vyspádovaná smerom do komunikácie. Počas stavebných úprav sa vymenia a doplnia chýbajúce obrubníky.

Všetky práce budú realizované v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer. Súčasťou prác je aj odvoz a likvidácia stavebného odpadu. Zhotoviteľ je povinný pred začatím výstavby vytýčiť podzemné inžinierske siete na vlastné náklady.

Nakladanie s odpadom:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Dodávateľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
3. Po ukončení prác predloží dodávateľ doklad o likvidácii stavebného odpadu.

- 2.3. Miesto vykonania diela:

SO 01 - Revitalizácia chodníka, Cajlanská 81-95, parc. č. CKN 1348, 1350/1, 1351/1, 1353/6,
(LV č. 3365, 10434, 11564), katastrálne územie Pezinok.

- 2.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a súhlasí so všetkými podmienkami zadanými v súťažných podkladoch.

- 2.5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou a bude dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a platné zákony SR ako aj záväzné rozhodnutia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy.

- 2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne a včas a dielo protokolárne odovzdať objednávateľovi.
- 2.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky činnosti a úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom jeho činnosti, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

Čl. III. KVALITA PREDMETU DIELA

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku stavby po ukončenie diela nasledovnými dokumentmi:
- zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska (vyhotovený pred začatím realizácie diela),
 - osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, certifikáty, technické listy s popisom v zmysle požiadaviek technickej inšpekcie a príslušného zákona,
 - protokoly vykonaných skúšok
 - kópia stavebného denníka,
 - doklad o likvidácii stavebných odpadov,
 - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
 - doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov podľa čl. XI. zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú normám a predpisom a zároveň požiadavkám uvedených vo výkaze výmer.
- 3.4. Na kontrolu a spolupôsobenie s dodávateľom určil objednávateľ zamestnancov Mesta Pezinok, ktorí budú vykonávať technický dozor objednávateľa – Ing. Igor Vavrovič, Ing. Monika Hletková, Ing. Filip Gschwandtner, Ing. Gabriela Repová, Ing. Štefan Volkovics.
- 3.5. Zhotoviteľ určil osobu – stavbyvedúceho, zodpovedného za realizované práce a dodávky s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou. Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať Dušan Vydra.
- 3.6. Zmluvné strany sa dohodli, že stavebný denník musí byť objednávateľovi kedykoľvek k dispozícii a musí byť uložený na mieste uskutočnenia diela tak, aby nedochádzalo k poškodeniu zápisov v stavebnom denníku. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská. Zmluvné strany sa dohodli, že zápisy v stavebnom denníku sa nesmú prepisovať alebo škrtat' a zároveň sa nesmú zo stavebného denníka vytrhávať číslované stránky, ktoré sú určené na to, aby v stavebnom denníku zostali. V prípade, ak je nevyhnutné zápis v stavebnom denníku prepísať alebo doplniť, takýto zápis musí byť podpísaný, datovaný a musí byť uvedený účel prepísania alebo doplnenia zápisu zástupcom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľa. Za objednávateľa sú oprávnení do stavebného denníka zapisovať a do neho nazerať zástupcovia objednávateľa vykonávajúci technický dozor.

Čl. IV. CENA DIELA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela, ktorá zodpovedá predloženej ponuke, a v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov bola dohodnutá vo výške:

Cena bez DPH 33 997,86 EUR

DPH 20 % 6 799,57 EUR

Cena diela celkom s DPH 40 797,43 EUR

(slovom: štyridsaťtisíc sedemstodeväťdesiat sedem euro a štyridsať tri centov)

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že rozpočet na vykonanie diela, ktorý je stanovený na základe výsledku verejného obstarávania tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy. Rozsah prác je určený v zmysle uverejnenej výzvy.
- 4.3. Cena diela, dohodnutá medzi oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky práce a dodávky v zmysle predložených súťažných podkladov a rozpočtu, ako aj všetky potrebné položky obsahujúce materiálové vstupy, nároky na montáž, dopravu, presun hmôt, odvoz a likvidáciu, uloženie odpadu, ako aj iné vstupy tvoriace celkovú cenu diela a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné či už pri realizácii diela, alebo budú potrebné k prevzatiu diela za účelom odovzdania diela do užívania.
- 4.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si pred podpisom tejto zmluvy dôkladne premeral záujmovú oblasť a do cenovej ponuky zhotoviteľ zahrnul všetky práce a dodávky potrebné k splneniu predmetu zmluvy a všetky náklady, ktoré sú s nimi spojené.
- 4.5. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že bol pred podpisom tejto zmluvy oboznámený s požiadavkami pre vykonanie predmetu diela ako aj so situáciou a popisom požadovaných stavebných (a ďalších zmluvne dohodnutých) prác a tieto požiadavky zapracoval do cenovej ponuky a dielo bude vykonateľné za tejto ceny.
- 4.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z rozpočtu objednávateľa.
- 4.7. Cenu diela bude možné zmeniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými obidvoma zmluvnými stranami v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.8. Nezrealizované práce oproti ponuke zhotoviteľa, ktoré nebudú zrealizované na základe pokynu objednávateľa, zhotoviteľ nebude fakturovať.
- 4.9. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti predloženej ponuke. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
- 4.10. V prípade, že pri realizácii sa vyskytnú nepredvídané práce, je nutné s tým oboznámiť objednávateľa, zaznamenať ich v stavebnom denníku a musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom (postačí aj e-mailom) a potvrdené osobami uvedenými v čl. III. tejto zmluvy (postačí aj e-mailom).
- 4.11. Zhotoviteľ vyhotoví do 5 dní od zistenia potreby vykonania nepredvídaných prác súpis týchto prác a dodávok, výkaz výmer a položkový rozpočet na schválenie objednávateľovi. Ak má predmetný súpis vady, vráti sa zhotoviteľovi na prepracovanie. Ak práce, ktoré sa majú takto vykonať, boli už predmetom ohodnotenia v predloženej ponuke, budú sa na ne aplikovať tieto jednotkové ceny.

- 4.12. Odmena za práce zrealizované podľa bodu 4.10. vo výške odsúhlasenej objednávatelom v súpise prác a dodávok, výkaze výmer a v rozpočte vypracovaných podľa bodu 4.11. nie je súčasťou ceny za dielo podľa bodu 4.1. a bude k tejto cene pripočítaná. Zmeny zmluvy podľa bodu 4.10. a 4.11. budú realizované formou dodatku k tejto zmluve.

Čl. V. TERMÍN A ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Revitalizácia chodníkov - Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici“ riadne a včas.

Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jeho prevzatie.

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so stavebnými a ďalšími dohodnutými prácami do 3 dní odo dňa odovzdania staveniska. Odovzdanie staveniska a začatie stavebných a ďalších dohodnutých prác musí byť obojstranne potvrdené (technickým dozom a stavbyvedúcim) v samostatnom zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo do 60 kalendárnych dní odo dňa zápisničného odovzdania staveniska.

- 5.2. V prípade nepredvídateľných skutočností (nepredvídané extrémne počasie, záplavy...), kedy nebude možné aktivity začať realizovať, prípadne bude prerušený ich priebeh, musí byť táto skutočnosť zapísaná v stavebnom denníku a len v takomto prípade môže byť trvanie zmluvy na zhotovenie diela predĺžené o nevyhnutne potrebný čas, resp. o presný počet dní o koľko bolo potrebné prácu prerušiť. Strany berú na vedomie, že táto zmena si vyžaduje uzavretie písomného dodatku k zmluve.
- 5.3. Zhotoviteľ umožní slovenským kontrolným orgánom, zástupcom objednávatel'a a autorskému dozoru, aby vykonali kontrolu a dozor v súlade s právnymi predpismi.
- 5.4. Za porušenie podmienok stanovených príslušnými predpismi a technickými normami pri realizácii predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.
- 5.5. Zhotoviteľ je povinný na stavbe priebežne viesť stavebný denník (každý deň uskutočňovania prác), do ktorého bude zapisovať pravdivo všetky skutočnosti rozhodujúce pre splnenie predmetu zmluvy a tento kedykoľvek na požiadanie sprístupniť technickému dozoru objednávatel'a za účelom kontroly.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Zhotoviteľ má povinnosť po ukončení prác vystaviť súpis vykonaných prác vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu o vykonaných prácach v zmysle výzvy a rozpočtu a predložiť ho technickému dozoru objednávatel'a na preverenie a odsúhlasenie bezodkladne po ukončení všetkých prác. Objednávateľ sa k predloženým podkladom vyjadrí v lehote do 10 pracovných dní odo dňa ich predloženia.
- 6.2. Súpis vykonaných prác bude vypracovaný v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena a jednotlivé položky vo výkaze výmer. V súpise budú jednotlivé ceny zaokrúhlené na 3 desatinné miesta, množstvo na 2 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Súpis prác môže obsahovať len zrealizované jednotlivé položky v zmysle rozpočtu alebo odsúhlasených písomných dodatkov.

- 6.3. Predmetom kontroly predložených dokumentov zo strany objednávateľa bude nielen zhotovenie diela podľa predloženého súpisu vykonaných prác, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu o vykonaných prácach, ale taktiež ich prevedenie, tzn. či tieto práce, použité materiály a výrobky potrebné k realizácii diela nevykazujú vady alebo nedorobky a zodpovedajú požadovanému štandardu, rozsahu, kvalite a akosti. V prípade zistenia nedostatkov si objednávateľ vyhradzuje právo súpis vykonaných prác neschváliť, a to až do doby odstránenia nedostatkov.
- 6.4. Po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela na základe objednávateľom schváleného súpisu, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu a po odovzdaní všetkých dokladov podľa tejto zmluvy, ktorými sú predovšetkým kópia stavebného denníka, vzniká zhotoviteľovi právo vystaviť faktúru za vyhotovenie diela a ten je povinný túto faktúru doručiť do 5 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia objednávateľovi osobne alebo poštou na adresu uvedenú v čl. I. zmluvy. Odsúhlasený súpis vykonaných prác, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu, ako aj písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, budú neoddeliteľnou súčasťou faktúry.
- 6.5. Objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne preddavok.
- 6.6. Faktúru je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi v lehote uvedenej vyššie okrem tlačenej formy aj v elektronickej podobe na e-mail: podatelna@msupezinok.sk, spolu so všetkými prílohami v tejto zmluve uvedenými. V prípade veľkého objemu dát objednávateľ akceptuje aj uloženie dát na úložisko s následným mailovým oznámením na vyššie uvedený e-mail.
- 6.7. Faktúra je súčasne vyhlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávateľovi žiadne ďalšie finančné požiadavky.
- 6.8. Celková fakturovaná suma bude vyjadrená vrátane DPH.
- 6.9. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v ust. § 74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a v ust. § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, musí obsahovať odvolávku na výzvu „**Revitalizácia chodníkov - Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici**“, číslo zmluvy, ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať, meno osoby, ktorá vystavila faktúru, pečiatka a podpis oprávnenej osoby, a bude predkladaná v štyroch vyhotoveniach.
- 6.10. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra bude zostavená prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených technickým dozorom objednávateľa a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác.
- 6.11. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a/alebo predpísané prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť až dňom doručenia opravenej / doplnenej faktúry, pokiaľ táto bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy SR a predpísané prílohy.
- 6.12. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené práce, dodávky a montáž.
- 6.13. Objednávateľ má právo zadržať 10 % finančných prostriedkov z celkovej hodnoty diela bez DPH za účelom zabezpečenia všetkých peňažných aj nepeňažných nárokov objednávateľa z tejto zmluvy, predovšetkým za účelom zabezpečenia odstránenia prípadných väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní a započítania pohľadávok objednávateľa z titulu dohodnutej

zmluvnej pokuty. Platba bude poskytnutá do výšky 90 % objednávateľom odsúhlasenej ceny diela bez DPH.

- 6.14. Takto zadržanú finančnú čiastku objednávateľ uvoľní do 14 dní od preukázateľného (obojsťranne podpísaný písomný záznam) odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, alebo jej nevyužitej časti v prípade využitia zádržného podľa ods. 6.13 tejto zmluvy
- 6.15. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.16. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
- 6.17. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu.
- 6.18. Objednávateľ je oprávnený akékoľvek peňažné plnenie, zmluvné pokuty, či iné finančné plnenie, vrátane nárokov na náhradu škody, ktoré je povinný uhradiť zhotoviteľ objednávateľovi, jednostranne započítať voči faktúre zhotoviteľa.
- 6.19. Objednávateľ umožňuje zhotoviteľovi elektronickú fakturáciu v zmysle zákona č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov.

Čl. VII.

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA – KONTROLA PRIEBEHU REALIZÁCIE

- 7.1. **Odobzdanie, ochrana a prevádzka staveniska:**
 - 7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko spolu s povolením k realizácii diela a projektovou dokumentáciou. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.
 - 7.1.2. Zhotoviteľ si na realizáciu zabezpečí vodu a elektrickú energiu. Náklady na odbery znáša zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcami médií.
 - 7.1.3. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
 - 7.1.4. Zariadenie staveniska musí zodpovedať všetkým existujúcim podmienkam a musí byť neustále udržiavané vo funkčnom a bezpečnom stave.
 - 7.1.5. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť toto zariadenie staveniska a jeho prevádzku (vrátane údržby, opráv a demontáže) i vlastné zariadenia za rovnakú úhradu všetkým poddodávateľom a to maximálne za sadzbu uvedenú v ponuke.
 - 7.1.6. Výlučne zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov.
 - 7.1.7. Objednávateľ má právo kontroly a na jeho upozornenia a príkazy v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti práce musí zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu.
 - 7.1.8. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti staveniska, hygieny, bezpečnosti pracovníkov a verejnej bezpečnosti a podrobiť sa všetkým povinnostiam vyplývajúcim preňho z platných zákonov a predpisov.

- 7.1.9. Zhotoviteľ musí udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. V prípade nedodržania týchto zásad môže objednávatel' na náklady zhotoviteľa sám zabezpečiť udržanie poriadku a čistoty a náklady spolu s obstarávacími nákladmi odpočítat' fakturácie zhotoviteľa.
- 7.1.10. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný chrániť dreviny a ich korene v zmysle zákonných ustanovení o ochrane drevín pri stavebnej činnosti. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky normatívne podmienky a hygienické opatrenia tak, aby realizované stavebné činnosti minimalizovali negatívny účinok na životné prostredie.
- 7.1.11. Zhotoviteľ musí zaviesť také opatrenia na stavbe, aby sa predchádzalo porušeniu poriadku. Zhotoviteľ si je vedomý, kde sa stavba nachádza, čomu prispôsobí aj stav zariadenia staveniska, ktoré musí zodpovedať všetkým bezpečnostným požiadavkám.
- 7.1.12. Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o vypratanie staveniska a jeho dôkladné vyčistenie a nápravu prípadných škôd spôsobených realizáciou výstavby a to v termíne do troch pracovných dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Po ukončení prác je zhotoviteľ povinný predložiť objednávatel'ovi doklad o likvidácii stavebného odpadu.
- 7.1.13. Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje, zariadenia, materiály, mechanizmy atď. a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené a potrebné k realizácii predmetu zmluvy o dielo, alebo jeho časti pred poškodením a krádežou až do jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia.
- 7.1.14. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii stavby dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve. Zároveň zhotoviteľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 14 – držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- 7.1.15. Od zhotoviteľa bude objednávatel' požadovať k odovzdaniu diela pre slovenskú legislatívu platné certifikáty a atesty všetkých zabudovaných materiálov a prvkov a správu o východiskovej revízii elektrického zariadenia a inštalácie.
- 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávatel'a:**
- 7.2.1. Objednávatel' odovzdá zhotoviteľovi pri preberaní priestoru všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela.
- 7.2.2. Objednávatel' je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 7 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.3. Objednávatel' je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni realizácie. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nevhodným zhotovením diela. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku (maximálne však v lehote siedmich dní), nevyhoví týmto požiadavkám objednávatel'a, táto skutočnosť sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.4. Objednávatel' (technický dozor) je oprávnený v priebehu realizácie diela zvolávať pracovné a kontrolné porady v súlade s ust. § 553 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za účasti poverených zástupcov objednávatel'a, zhotoviteľa a projektanta. Objednávatel' z kontrolných porád spíše záznam, ktorý doručí alebo zašle e-mailom účastníkom do troch pracovných dní.
- 7.3. Povinnosti zhotoviteľa:**
- 7.3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať pravdivo všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmä však v súlade s ust. § 46d) zákona č.

- 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa pokynov technického dozoru objednávateľa.
- 7.3.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom v zmysle zmluvy počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
 - 7.3.3. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do 7 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
 - 7.3.4. Ak pri zhotovení diela má dôjsť k zakrytiu dovtedy zrealizovaných častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať technický dozor objednávateľa na kontrolu realizovaného diela písomne v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti v zápise oznámi minimálne tri pracovné dni vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývania vybudovaných častí diela. Objednávateľ a zhotoviteľ potvrdia kontrolu zápisom v stavebnom denníku.
 - 7.3.5. Zhotoviteľ je v súlade s ust. § 551 zákon č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnosť alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ túto nevhodnosť zistí pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
 - 7.3.6. Ak zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
 - 7.3.7. Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu a akosť dodávok stavebných materiálov, strojných a technologických dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela.
 - 7.3.8. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky stavebných a ďalších prác a obchodné podmienky a dielo zhotoviť v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať platný certifikát.
 - 7.3.9. Zhotoviteľ zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom. Kópie týchto dokladov pre príslušných pracovníkov budú odovzdané pred začatím stavebných a ďalších dohodnutých prác.
 - 7.3.10. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a podobne, potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu diela a staveniska a zabezpečí koordináciu všetkých poddodávateľov.
 - 7.3.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele (a použitých materiáloch, výrobkoch a zariadeniach a ďalších predmetoch použitých pri zhotovení diela) do doby písomného odovzdania celého diela objednávateľovi. Objednávateľ nepreberá akúkoľvek zodpovednosť za straty materiálu, zariadení, strojov a ďalších predmetov pri realizácii diela zhotoviteľom na mieste realizácie diela.
 - 7.3.12. Zhotoviteľ je zaviazaný na požiadanie objednávateľa predložiť doklady o nákupe materiálov a výrobkov z dôvodu kontroly jednotkovej ceny, pokiaľ ocenenie navyše prác spadá do postupu definovaného v čl. IV.

- 7.3.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
- 7.3.14. Ak zhotoviteľ poruší záväzky podľa tohto článku tejto zmluvy, znáša všetky dôsledky, ktoré z toho vyplývajú.
- 7.3.15. Na uskutočnenie diela je zhotoviteľ oprávnený využiť tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom (môže byť e-mailom) technického dozoru objednávateľa. Objednávateľ požaduje, aby Zhotoviteľ najneskôr ku dňu uzavretia tejto zmluvy uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch v prílohe č. 2 tejto zmluvy, ktorí musia spĺňať podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO a nesmú u nich existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8. ZVO. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje každý subdodávateľ len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má plniť.
- 7.3.16. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by mal realizovať za Zhotoviteľa časť plnenia podľa Zmluvy a bez udelenia súhlasu Objednávateľa takého subdodávateľa nepoužiť na poskytnutie žiadnej časti plnenia. Ak Zhotoviteľ tento záväzok nedodrží je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000 EUR (päťtisíc eur) za každého Objednávateľom neschváleného subdodávateľa, pričom Objednávateľ je taktiež oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Týmto nie je dotknutý nárok Objednávateľa na (i) náhradu škody aj v rozsahu prevyšujúcom výšku dohodnutej zmluvnej pokuty a (ii) rovnako týmto nie je dotknutý nárok na inú zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný oznámiť zmenu subdodávateľa do troch pracovných dní a nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO a nesmú u nich existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 ZVO.
- 7.3.17. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sú on a jeho známi subdodávatelia zapísaní v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní, ak relevantné.
- 7.3.18. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 19 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak bol zhotoviteľ vymazaný z registra partnerov verejného sektora a zároveň má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške pokuty uloženej objednávateľovi Úradom pre verejné obstarávanie podľa zákona o verejnom obstarávaní, a to v lehote určenej objednávateľom v písomnej výzve na úhradu.
- 7.3.19. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod, ani končený užívateľ výhod jeho subdodávateľov, ak majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nie je v čase uzavretia zmluvy verejným funkcionárom v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) a d) zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, V prípade, ak sa počas trvania tejto zmluvy stane konečný užívateľ výhod zhotoviteľa alebo končený užívateľ výhod jeho subdodávateľov „verejným funkcionárom“, ak majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora, Objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy po uplynutí 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala, Nárok na náhradu škody nie je tým dotknutý a zmluvná pokuta sa do náhrady škody nezapočítava. Súbeh pokút podľa tejto zmluvy sa pripúšťa.

Čl. VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi sa rozumie zápisničné odovzdanie diela zhotoviteľom a jeho písomné prevzatie objednávateľom. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný bez zbytočného odkladu po ukončení preberacieho konania (ďalej len „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela“).
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne alebo mailom oznámiť objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a prevzatie najmenej 2 pracovné dni vopred.
- 8.3. Objednávateľ preberie dielo len v tom prípade, ak dielo nemá vady brániace užívaniu a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, revízne správy a ostatné požadované doklady v zmysle platnej legislatívy a je ukončené v rozsahu a termíne určenom v zmluve a v Harmonograme realizovaných prác a stavenisko je vypratané, prípadný nepoužitý materiál je usporiadaný a všetok odpad odstránený. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
- 8.4. Objednávateľ dielo môže prevziať, ak dielo má nezávažné vady, t.j. že je možné vykonať opravy bez vážnych technických zásahov a bez mimoriadnych finančných nákladov. Následne sa uplatní postup podľa čl. XI. bod 11.3. zmluvy.

Čl. IX. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 9.1. **Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:**
 - a) zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať predmet zmluvy,
 - b) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie zhotoviteľ práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - c) zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevzatie miesta realizácie diela,
 - d) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy svojvoľne zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - e) zhotoviteľ je v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy v omeškaní s riadnym ukončením a odovzdaním diela a je zrejmé, že nebude dodržaný termín skončenia prác upravený v čl. V. bod 5.1. zmluvy,
 - f) zhotoviteľ podal na seba návrh na vyhlásenie konkurzu alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu voči zhotoviteľovi podaný treťou stranou, pričom zhotoviteľ je platobne neschopný alebo je v situácii, ktorá odôvodňuje začatie konkurzného konania alebo bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku alebo zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
- 9.2. **Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy taktiež v prípade nepodstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa.** V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ neplní riadne povinnosti uložené mu touto zmluvou (napr. nedodržanie dohodnutého štandardu, kvality či akosti použitých materiálov, dodávok a zariadení). Pred odstúpením od zmluvy je objednávateľ povinný zhotoviteľa písomne vyzvať na riadne plnenie povinností a poskytnúť mu dodatočnú lehotu na splnenie porušenej povinnosti v dĺžke najmenej piatich dní odo dňa prijatia písomnej výzvy.
- 9.3. Odstúpenie od zmluvy vyžaduje písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

- 9.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady, za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 9.5. V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne – najneskôr do 3 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska.
- 9.6. **Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:**
- 9.6.1. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy budú finančné nároky zhotoviteľa, ktoré vzniknú do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy, a budú objednávateľom vyhodnotené ako oprávnené, vysporiadané faktúrou vystavenou v súlade s ustanoveniami čl. VI. tejto zmluvy.

Čl. X. SANKCIE – ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym ukončením diela, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do riadneho ukončenia a odovzdania diela. Objednávateľ má taktiež nárok na úhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľom, resp. z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy.
- 10.2. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v lehote určenej touto zmluvou má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň oneskorenia odstránenia reklamovanej vady. Zároveň má objednávateľ právo aj na náhradu škody, ktorá mu v dôsledku toho vznikla.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade spôsobenia škody, ktorá vznikne v dôsledku realizácie tohto diela, bude znášať všetky náklady na jej odstránenie v plnej výške.
- 10.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za dielo v zmysle čl. VI., má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, že nedodrží termín vypratania staveniska podľa bodu 7.1.12. zmluvy má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.6. Zmluvná pokuta je splatná do 15 dní odo dňa doručenia výzvy oprávnenej strany povinnej zmluvnej strane na účet oprávnenej strany uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Kupujúci má právo si uplatniť zmluvnú pokutu využitím zádržného v zmysle Čl. VI ods. 6.13 a 6.14 tejto zmluvy.

Čl. XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.2. Dielo má vady ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite alebo v dohodnutom čase,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch podľa bodu 3.2. zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.

- 11.3. Vady, ktoré nebránia užívaniu diela odstráni zhotoviteľ do 7 dní od písomnej výzvy objednávateľa. Ak odstránenie vád nie je možné vykonať zhotoviteľom, vzniká objednávateľovi nárok na primerané zníženie ceny diela. Ak zhotoviteľ nereaguje na písomnú výzvu, alebo nezačal s odstraňovaním vád v dohodnutom termíne, objednávateľ odstráni zistené vady na vlastné náklady a následne ich vyfakturuje v plnom rozsahu zhotoviteľovi, ktorý je tieto náklady povinný uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry.
- 11.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití písomne trval.
- 11.5. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je 60 mesiacov, okrem zariadení na ktoré určuje záručnú dobu výrobca. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 11.6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 11.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu diela, v prípade vady, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela, uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia podaná e-mailom. Objednávateľ zvolá reklamačné konanie, na ktorom sa rozhodne o oprávnenosti reklamácie a dohodne sa spôsob a termín vybavenia reklamácie písomne. V prípade, ak sa zhotoviteľ na reklamačné konanie nedostaví, konanie prebehne v jeho neprítomnosti, pričom závery tohto konania budú pre zmluvné strany záväzné.
- 11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela bez zbytočného odkladu od skončenia reklamačného konania podľa bodu 11.7. zmluvy a vady odstráni v lehote, ktorej dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 11.9. Ak zhotoviteľ nereaguje na reklamáciu, alebo nezačal s odstraňovaním vád v dohodnutom termíne, objednávateľ odstráni zistené vady na vlastné náklady a následne ich vyfakturuje v plnom rozsahu zhotoviteľovi, ktorý je tieto náklady povinný do 30 dní uhradiť od doručenia faktúry.
- 11.10. Ak nie je odstránenie vád diela možné vykonať zhotoviteľom, má objednávateľ nárok na zníženie ceny diela.

Čl. XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU – NÁHRADY ŠKÔD

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy a bude znášať všetky náklady v plnej výške. Zhotoviteľ uzavretím tejto zmluvy čestne vyhlasuje, že má uzatvorenú poisťnú zmluvu - poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone povolania s poisťným krytím v minimálnej výške ceny diela v EUR s DPH počas plnenia predmetu zmluvy. Objednávateľ si môže od zhotoviteľa kedykoľvek počas platnosti zmluvy vyžiadať poisťnú zmluvu k nahliadnutiu.
- 12.2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ak poruší povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Za škodu sa považuje aj ujma, ktorá objednávateľovi vznikla tým, že musel zaplatiť pokutu v

dôsledku toho, že prijal prácu alebo služby od zhotoviteľa prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú zhotoviteľ nelegálne zamestnáva.

Čl. XIII.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 13.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť. Vlastníctvo k realizovanému dielu prechádza protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi.
- 13.2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Čl. XIV.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 14.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 14.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Čl. XV.

RIEŠENIE SPOROV

- 15.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, prioritu má:
 1. zmluva,
 2. súťažná ponuka vrátane ponúkutej ceny,
 3. technické špecifikácie,
 4. všeobecné technické podmienky.
- 15.2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce na diele.
- 15.3. Pri rôznosti názorov na vlastnosti materiálov a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 15.4. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 15.5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v slovenskom jazyku. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

Čl. XVI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 16.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné
- 16.3. Povinnosťou zhotoviteľa je strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy a/alebo dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú najmä:
 - a) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - b) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - c) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítrov.Osoby prizvané orgánmi uvedenými pod predchádzajúcimi odrážkami v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 16.4. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 16.5. Zmluva je vyhotovená v piatich origináloch, z toho štyri obdrží objednávatel' a jeden zhotovitel'.
- 16.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 16.7. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - č. 1 – Rozpočet
 - č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok

<i>Názov/Obchodné meno, adresa/sídlo, IČO subdodávateľa</i>	<i>Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu)</i>	<i>Predmet subdodávky</i>	<i>Vyjadrenie subdodávky v % k celkovej hodnote zákazky</i>	<i>Vyjadrenie subdodávky v EUR bez DPH k celkovej hodnote zákazky</i>

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024_001C
Stavba: Revitalizácia chodníkov - Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
DUVYSTAV s.r.o., Kupeckého 85, 902 01 Pezinok
Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 8.8.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 35786639
IČ DPH: SK2020204725

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			33 997,86
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH	20,00%	33 997,86	6 799,57
Cena s DPH v EUR			40 797,43

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

2024_001C

Stavba:

Revitalizácia chodníkov - Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici

Miesto:

Dátum:

08.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

DUVYSTAV s.r.o., Kupeckého 85, 902 01 Pezinok

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		33 997,86	40 797,43
SO-01	Revitalizácia chodníka - Cajlanská 81-95	33 997,86	40 797,43

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Revitalizácia chodníkov - Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici
Objekt: SO-01 - Revitalizácia chodníka - Cajlanská 81-95

JKSO: KS:
Miesto: Dátum: 08.08.2024

Objednávateľ: IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 35786639
DUVYSTAV s.r.o., Kupeckého 85, 902 01 Pezinok IČ DPH: SK2020204725

Projektant: IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			33 997,86
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	33 997,86	20,00%	6 799,57
Cena s DPH		v EUR	40 797,43

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Revitalizácia chodníkov - Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici
Objekt: SO-01 - Revitalizácia chodníka - Cajlanská 81-95

Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: DUVYSTAV s.r.o., Kupeckého 85, 902 01 Pezinok

Dátum: 08.08.2024
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	33 997,86
HSV - Práce a dodávky HSV	28 764,33
1 - Zemné práce	7 936,19
5 - Komunikácie	13 972,45
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 794,73
99 - Presun hmôt HSV	60,96
46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach	1 733,53
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	3 500,00

ROZPOČET

Stavba: Revitalizácia chodníkov - Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici
Objekt: SO-01 - Revitalizácia chodníka - Cajlanská 81-95

Miesto: Dátum: 08.08.2024
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: DUVYSTAV s.r.o., Kupeckého 85, 902 01 Pezinok Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 33 997,86

D HSV Práce a dodávky HSV 28 764,33

D 1 Zemné práce 7 936,19

1	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	12,140	2,45	29,74
VV					12,140		
2	K	113106612.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, -0,26000t	m2	28,960	3,84	111,21
3	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	6,690	17,85	119,42
4	K	113107143.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 100 do 150 mm, -0,37500t	m2	36,550	13,01	475,52
VV					36,550		
5	K	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,12500t	m2	328,120	4,18	1 371,54
6	K	113202111.S	Vytrhanie obrúb kamenných, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	136,800	2,78	380,30
7	K	113208111.S	Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	m	25,430	1,64	41,71
8	K	113307132.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	36,530	20,85	761,65
VV					36,530		
9	K	113307231.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	328,120	5,67	1 860,44
10	K	121101002.S	Odstránenie ornice ručne s vodorov. premiest., na hromady do 50 m hr. nad 150 mm	m3	1,576	28,12	44,32
VV					3,94*0,4	1,576	
11	K	122202201.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 do 100 m3	m3	75,182	8,99	675,89
VV					(328,12+6,69+28,96+12,14)*0,2	75,182	
12	K	122202209.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Priplatok za lepiivosť horniny 3	m3	75,182	1,33	99,99
VV					75,182	75,182	
13	K	162301122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	75,182	6,69	502,97
VV					(328,12+6,69+28,96+12,14)*0,2	75,182	
14	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	902,220	0,01	9,02
VV					75,185*12	902,220	
15	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	75,182	0,87	65,41
VV					158,118	158,118	
VV					(328,12+6,69+28,96+12,14)*0,2	75,182	
16	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	127,809	8,60	1 099,16
VV					75,182*1,7	127,809	
17	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	1 395,340	0,10	139,53
VV					330,56*4+36,55*2	1 395,340	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	181301104.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 250 mm	m2	9,590	6,81	65,31
VV					"ornica pod navrhovú zeleň prevzaté z PD"9,59		
19	K	182001121.S	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 100-150 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	9,590	1,91	18,32
VV					"ornica pod navrhovú zeleň prevzaté z PD"9,59		
20	M	103640000100.S	Zemina pre terénne úpravy - ornica (využitá ornica z výkopov)	t	3,237	20,00	64,74
VV					využitá ornica z výkopov 1,35t/m3		
VV					1,35*9,59*0,25		
D 5					Komunikácie		
					13 972,45		
21	K	564871111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm	m2	330,560	10,50	3 470,88
VV					"štrkodrava 0-63 hr. 100mm, 16-32 hr. 150mm"330,56		
22	K	573211111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70 kg/m2	m2	36,550	0,78	28,51
VV					"kryt komunikácie"36,55		
23	K	577164351.S	Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná AC 16 v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 70 mm	m2	36,550	40,00	1 462,00
VV					"kryt komunikácie"36,55		
24	K	596911224.S	Kladenie betónovej zámkovkej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších nad 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	330,560	14,00	4 627,84
25	M	592460011700.S	Dlažba betónová bezškárová, rozmer 200x200x80 mm, prírodná	m2	337,171	13,00	4 383,22
VV					330,56*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		
D 9					Ostatné konštrukcie a práce-búranie		
					6 794,73		
26	K	916331111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	33,700	14,43	486,29
27	M	592170002400.S	Obrubník cestný nábehový, lxšxv 1000x200x150(100) mm	ks	34,037	7,50	255,28
VV					33,7*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		
28	K	916362112.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	89,020	15,05	1 339,75
VV					"so skosením"75,02		
VV					"prechodový"14		
VV					Súčet		
					75,020		
					14,000		
					89,020		
29	M	592170003800.S	Obrubník cestný so skosením, lxšxv 1000x150x250 mm, prírodný	ks	76,528	5,50	420,90
VV					75,02*1,01		
VV					75,77*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		
30	M	592170000700.S	Obrubník cestný prechodový, lxšxv 1000x200x150 mm	ks	14,000	21,00	294,00
31	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	54,260	8,26	448,19
32	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	54,803	1,80	98,65
VV					54,26*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		
33	K	919735115.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 200 do 250 mm	m	123,230	4,33	533,59
VV					"komunikácia"0,3+20,42+6,17+6,93+28,42+60,69+0,3		
34	K	935150111.S1	Osadenie odvodňovacieho plastového žľabu šírky 150 mm, z podbetónovaním	m	3,000	14,40	43,20
35	M	286630003110.S 1	Odvodňovací žľab plastový svetlej šírky 150 mm, hĺbky 100 mm, dĺžky 1000 mm, vrátane tesniacej príruby, pojazdný do 3,5 t, rošt liatinový	ks	3,000	60,00	180,00
36	M	286630003132.S 1	Čelo plné plastové s tesniacou prírubou, pre odvodňovacie žľaby	ks	2,000	5,00	10,00
37	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	178,377	2,51	447,73
38	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 140,524	0,01	21,41
VV					"skládka vzdialenosť 12km" 12*178,377		
39	K	979082212.S	Vodorovná doprava sutiny po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	178,377	1,09	194,43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
40	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	178,377	1,69	301,46
41	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	171,671	1,80	309,01
VV					"hmotnosť betón" 1,675+7,53+1,505+19,836+1,017+18,265+121,843	171,671	
42	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	54,721	25,00	1 368,03
VV					"hmotnosť asfaltu" 41,015+13,706	54,721	
43	K	979093111.S	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnaním bez zhutnenia	t	178,377	0,24	42,81
D 99 Presun hmôt HSV							60,96
44	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytým asfaltovým akejkolvek dĺžky objektu	t	304,795	0,20	60,96
D 46-M Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach							1 733,53
45	K	210011444411.S	Položenie ohybnej chráničky	m	273,600	1,80	492,48
VV					136,8*2	273,600	
46	K	460200113.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 30 cm hlbokaj, v zemine triedy 3	m	136,800	6,00	820,80
VV					136,8	136,800	
47	K	460300001.S	Zahrnutie rýh strojom vrátane urovnania vrstvy, ale bez zhutnenia, v meste	m3	14,364	2,66	38,21
VV					136,800*0,35*0,3	14,364	
48	K	460300006.S	Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahrnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	14,364	0,32	4,60
49	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	136,800	0,62	84,82
VV					136,8	136,800	
50	M	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená	m	143,640	0,17	24,42
VV					136,8	136,800	
VV					136,8*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva	143,640	
51	M	E00003789	Chránička ohybná DUOFLEX 50/40r červená	m	143,640	0,73	104,86
VV					136,8	136,800	
VV					136,8*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva	143,640	
52	M	E00003772	Chránička ohybná DUOFLEX 63/51r červená	m	143,640	1,08	155,13
VV					136,8	136,800	
VV					136,8*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva	143,640	
53	K	460560113.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 30 cm hlbokaj v zemine tr. 3	m	136,800	0,06	8,21
VV					136,8	136,800	
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							3 500,00
54	K	000300016.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou, vytýčenie inž. sietí, vytýčenie staveniska, staveb. objektu	súb	1,000	1 900,00	1 900,00
55	K	000600024.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové dopravné značenie po stavenisku	súb	1,000	1 600,00	1 600,00

VYHLÁSENIE
zoznam subdodávateľov

Zhotoviteľ: DUVYSTAV s.r.o.
Obchodné meno: DUVYSTAV s.r.o.
Adresa sídla: Kupeckého 85, 902 01 Pezinok
IČO: 35 786 639
DIČ: 2020204725
IČDPH: SK2020204725
V zastúpení: Dušan Vydra, Ing. Denis Vydra

vyhlasujem,

že, predmetnú zákazku „**Stavebná úprava chodníka na Cajlanskej ulici Pezinok**“
naša firma zrealizuje vo vlastnej réžii bez subdodávateľov.

V Bratislave, dňa 26. Augusta 2024

