

285/23

D O H O D A

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 44/2024 zo dňa 27.03.2024

uzavretá medzi

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Mesto Turčianske Teplice
Sídlo : Partizánska 413/1, 039 01 Turčianske Teplice
Štatutárny orgán : Mgr. Igor Hus, primátor
IČO : 00 317 004
DIČ : 202 059 5093
Bankové spojenie :
Číslo účtu (IBAN) :

(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

Nájomca : Miroslav Zakopal
Trvale bytom : 038 22 Slovenské Pravno 90
IČO : 40 300 412
Bankové spojenie :
Č. účtu :

(ďalej aj ako „Nájomca“)

Článok II.

Termín ukončenia zmluvy

- 2.1 Prenajímateľ a nájomca v zmysle čl. IV. ods. 4.4. bod 4.4.1. Nájomnej zmluvy č. 44/2024 uzavretej dňa 27.03.2024 sa dohodli, že **dňom 31.08.2024** ukončia nájomný vzťah, ktorý medzi nimi vznikol na základe predmetnej zmluvy.
- 2.2 Nájomca sa zaväzuje odovzdať nebytové priestory v súlade s vyššie uvedenou Zmluvou o nájme na základe „Protokolu o odovzdaní“ poverenému zamestnancovi mesta Turčianske Teplice a uhradiť všetky dlžné platby nájomného a ceny za služby spojené s užívaním nebytových priestorov, na ktoré vznikol Prenajímateľovi nárok počas trvania nájmu. Zálohové platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov za rok 2024 budú vzájomne vysporiadané na základe vyúčtovania podľa skutočných nákladov do 31.05.2025.

Článok III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto dohoda je vyhotovená v 2-och rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom jej rovnopise.
- 3.2. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvné strany slobodne a dobrovoľne jej obsah vlastnoručne potvrdzujú.
- 3.3. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na internetovej stránke crz.gov.sk

Turčianske Teplice, 30.08.2024

Podpis prenájomcu :

Podpis nájomcu :

Mesto Turčianske Teplice
Mgr. Igor Hus, primátor

Miroslav Zakopal
podnikateľ