

ZMLUVA

o krátkodobom prenájme priestorov

Článok 1

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Dolné Srnie
916 41 Dolné Srnie 242
V zastúpení: Renáta Žákovcová – starostka obce
IČO: 00 311 511
DIČ: 20 21 091 435

Nájomca: Miroslav Žákovíc
Meno / Názov organizácie:
Zodpovedná osoba: Miroslav Žákovíc
Bydlisko / Sídlo: Dolné Srnie 245
Rodné číslo / IČO:
Dátum narodenia:

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Dolnom Srní, ktorá je vo vlastníctve obce Dolné Srnie a to (*uvedú sa priestory KD*): veľká sála (vrátane WC a vestibulu), kuchyňa, malá sála
Veľká sála, kuchyňa _____

2. Účelom prenájmu je: Posedenie

Článok 3

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 31.08.2024 do 31.08.2024

Článok 4

Nájomné a úhrada za škody

1. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory, úhradu za čistenie a vzniknuté škody v zmysle platného sadzobníka poplatkov do piatich pracovných dní po uskutočnení podujatia.
2. Nájomca pred prevzatím kľúčov od Kultúrneho domu uhradí stanovený poplatok za prenájom alebo zálohu v hotovosti do pokladne obce Dolné Srnie, alebo prevodným príkazom na účet obce IBAN: SK69 5600 0000 0058 0977 0002.

Článok 5

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Nájomca berie na dobu nájmu priestorov Kultúrneho domu plnú zodpovednosť za prenajaté priestory, zariadenia a inventár, zabezpečí ochranu majetku obce a dodržiavanie bezpečnostných a hygienických predpisov.
2. V prípade poškodenia zariadenia a inventáru, zabezpečí opravu alebo náklady vynaložené na opravu v plnej miere uhradí.
3. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu sú uvedené v Prevádzkovom poriadku Kultúrneho domu obce Dolné Srnie, s ktorým bol nájomca riadne a v plnom rozsahu oboznámený.

Článok 6

Skončenie nájmu

1. Nájom končí uplynutím doby, na ktorú bol nájom dohodnutý.
2. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, riadne užívanie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej obsahu a svojim podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzatvorili vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Dolnom Srní dňa 28.08.2024

nájomca

Renáta Žákovcová, starostka obce
prenajímateľ