

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: **Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.**
Sídlo: Štefánikova 27, 811 05 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
IČO: 00 682 420
DIČ: 2020804478
IČ DPH: SK2020804478
Zastúpená: Ing. Andrej Melničák,
Róbert Kállai,

Registrácia: zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka
č. 3010/B

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: ABC therm s.r.o.
Sídlo: Dudvážska 37/5113, 821 06 Bratislava
IČO: 47784849
DIČ: 2024099825
IČ DPH: SK2024099825
Zastúpený: Ladislav Trnčík, konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC/SWIFT:

Registrácia: zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel Sro, vložka
č. 99162/B

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“ a spolu s Objednávateľom ďalej len „**zmluvné strany**“ alebo každý
osobitne „**zmluvná strana**“)

Preambula

Východiskovým podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je úspešná ponuka Zhotoviteľa
predložená do súťaže pre zákazku s nízkou hodnotou na predmet zákazky „Výmena zdrojov
tepla - Grösslingova 44“.

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Objednávateľ je v čase uzavretia Zmluvy výlučným vlastníkom budovy: na Grösslingovej ul. č. 44 v Bratislave, LV 4293 okres Bratislava I, kat. územie Staré Mesto, na pozemku parcela .č. 9048, zastavané plochy a nádvoria 314 m² (ďalej aj ako „Objekt“ alebo „budova“).
2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa riadne a včas dielo, **Výmenu (demontáž 2 ks plynových kotlov, dodávka a inštalácia) dvoch nových plynových kondenzačných kotlov ústredného kúrenia** v kotolni umiestnenej v Objekte (ďalej len „dielo“), financované z vlastných finančných zdrojov Objednávateľa. Touto Zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo v rozsahu podľa Opisu predmetu zákazky (projektová dokumentácia) tvoriaceho prílohu č. 1 tejto Zmluvy a podľa rozpočtu - Výkaz výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy (ďalej len „rozpočet“ alebo aj „výkaz výmer“ v príslušnom gramatickom tvare). Predmetom tejto Zmluvy je taktiež záväzok Zhotoviteľa dodať Objednávateľovi všetky s dielom súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného konania stavby ak sa na vykonanie stavby vyžaduje. Súčasťou vykonania diela je aj zhodnotenie alebo zneškodnenie vzniknutého odpadu podľa špecifikovaných druhov v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Touto Zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a prevedení.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený na výkon činnosti podľa tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.
6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo Zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok II. Miesto a čas plnenia

1. Miestom realizácie diela je Objekt špecifikovaný v čl. I ods. 1 tejto Zmluvy.
2. Začatie vykonávania diela Zhotoviteľom začne najneskôr do **štyroch** kalendárnych týždňov od účinnosti tejto Zmluvy a dielo musí byť vykonané a odovzdané Objednávateľovi najneskôr do **štyroch** kalendárnych týždňov od zahájenia prác na vykonaní diela.

Článok III. Kontaktné osoby

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú určiť kontaktné osoby, ktorých úlohou bude zabezpečiť riadne a efektívne uplatňovanie práv a plnenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

2. Kontaktnými osobami Objednávateľa pre účely tejto Zmluvy sú:

....., mobil:....., e-mail:

3. Kontaktnými osobami Dodávateľa pre účely tejto Zmluvy sú:

....., tel.č.:, e-mail:

4. Každá zmluvná strana si vyhradzuje právo na zmenu kontaktnej osoby. Akákoľvek zmena kontaktných osôb musí byť druhej zmluvnej strane oznámená písomne – poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo prostredníctvom e-mailu uvedeného v tomto článku.

Článok IV. Zmluvná cena

1. Celková cena za kompletne vykonanie diela podľa tejto Zmluvy je:

Zmluvná cena bez DPH: **36 673,94 €**

DPH 20%: **7 334,79 €**

Zmluvná cena celkom vrátane DPH: **44 008,73 €**

2. Zmluvná cena za dielo je uvedená s 20% daňou z pridanej hodnoty (ďalej aj „DPH“). Pokiaľ dôjde k zmene sadzby DPH, zmluvná cena za dielo bude upravená vo forme dodatku k tejto Zmluve. Zmluvná cena za dielo bola dohodnutá ako **maximálna** a je možné ju prekročiť len za podmienok stanovených v tejto Zmluve (napr. naviac práce, zmena prác, dodávok a materiálov). Zmluvná cena pokrýva všetky zmluvné záväzky zmluvných strán. Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu Objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. K Zmluve je priložená príloha č. 2 – rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha č. 2 je zároveň ocenený výkaz výmer vo všetkých položkách.
3. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného Opisom predmetu zákazky (príloha č. 1 tejto Zmluvy), rozpočtom (príloha č. 2 tejto Zmluvy), t. j. najmä doplňujúce stavebné práce alebo služby nezahrnuté do tejto Zmluvy, ktorých potreba vyplynula dodatočne z nepredvídateľných okolností (ďalej len „naviac práce“ v príslušnom gramatickom tvare) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve uzatvoreného a podpísaného obidvomi zmluvnými stranami a to v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a v zmysle tohto článku IV. Zmluvy. Dodatok k Zmluve musí zahŕňať cenu naviac prác a dobu ich vykonania.
4. Uzatváranie dodatkov sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „Zákon o verejnom obstarávaní“) v aktuálnom znení ku dňu uzatvorenia dodatku (napr. ustanovenie § 18 Zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas ich trvania). Cenu naviac prác, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto Zmluve takto vopred podpísaného alebo odchylné od dohodnutého rozsahu diela, nie je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi zaplatiť. Tieto naviac práce je Zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak trojdňovej (3) lehote po tom ako Objednávateľ Zhotoviteľa o ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je Objednávateľ oprávnený tieto naviac práce odstrániť sám alebo dať odstrániť tretej osobe a to na náklady Zhotoviteľa, pričom tieto náklady je v zmysle podmienok tejto Zmluvy Zhotoviteľ povinný uhradiť na základe faktúry Objednávateľa. Ak takéto naviac práce Objednávateľ dodatočne písomne uzná vo forme dodatku k tejto Zmluve, vznikne Zhotoviteľovi nárok na odplatu za ich vykonanie vo výške dohodnutej v dodatku k tejto Zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní naviac prác použiť

rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky a svojho rozpočtu, ktorí tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy, pričom v každom prípade nemôžu zmluvné strany porušiť pravidlá určené v rámci súťaže a výsledky realizovanej súťaže.

5. Objednávateľ je oprávnený tiež jednostranne na základe vlastného rozhodnutia rozhodnúť o zmene niektorých prác a dodávok, ktoré sú súčasťou rozsahu diela podľa tejto Zmluvy alebo zmeniť materiály uvedené v rozpočte stavby materiálmi napr. kvalitnejšími, ak to považuje za nevyhnutné a primerané, za podmienky, že tieto zlepšia technické parametre predmetu realizácie. Pri oceňovaní týchto prác, dodávok a materiálov budú zmluvné strany postupovať obdobne, ako pri oceňovaní naviac prác a podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy.
6. Zmeny prác a dodávok, resp. zmeny materiálov upravia zmluvné strany vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve. V takomto prípade sa môže znížiť resp. zvýšiť zmluvná cena diela o cenu týchto zmenených prác a dodávok, resp. zmenených materiálov, bližšie špecifikovaných v rozpočte (príloha č. 2 tejto Zmluvy). V zmysle dohody zmluvných strán nevzniká Zhotoviteľovi z titulu využitia práva Objednávateľa (zmena prác, resp. zmena materiálov) žiadny peňažný nárok alebo kompenzácia a to ani titulom náhrady škody, ušlého zisku, úrokov z omeškania, či zmluvných pokút.
7. V dohodnutej zmluvnej cene za dielo podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté aj všetky náklady Zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú v súvislosti so zhotovením a odovzdaním diela ako napríklad cena materiálu, náklady na prepravu materiálu a strojov potrebných na zhotovenie diela, náklady na odvoz a likvidáciu odpadu, náklady na nutné dočasné opatrenia (napr. vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia Objektu Zhotoviteľa), ako aj náklady na všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty, návody a pod.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať Objednávateľovi overiteľným spôsobom. Vykonané naviac práce, zmeny prác a dodávok, zmeny materiálov, ktoré pôvodne neboli zahrnuté v rozpočte, budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení a zdôvodnení zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky, resp. nové a zmenené položky je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene.
2. Po ukončení a odovzdaní diela, po odstránení všetkých väd a nedorobkov podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a po uhradení všetkých peňažných záväzkov Zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú voči Objednávateľovi na základe zákona alebo tejto Zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto Zmluve je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru za zhotovenie diela a doručiť ju Objednávateľovi, so splatnosťou 30 dní od jej doručenia.
3. Za doručenie faktúry sa považuje doručenie na adresu sídla Objednávateľa uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy, alebo elektronickou formou na e-mailovú adresu: pričom Objednávateľ s elektronickým doručovaním faktúr súhlasí. Objednávateľ zaplatí zmluvnú cenu za dielo bezhotovostným prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
4. Uhradením faktúry Objednávateľom Zhotoviteľovi sa považujú všetky nároky Zhotoviteľa na zaplatenie ceny za práce a dodávky vykonané na diele do jeho odovzdania Objednávateľovi za uspokojené.
5. Ak faktúra nebude obsahovať podstatné náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov alebo k nej nebudú priložené príslušné doklady, nie je Objednávateľ povinný ju uhradiť a je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy Objednávateľovi.

6. V prípade, že je Zhotoviteľ daňovníkom s obmedzenou daňovou povinnosťou v SR a na strane Objednávateľa bude platba finančného plnenia za predmet dodania podliehať zrážkovej dani alebo obdobnej daňovej povinnosti, náklady platby zrážkovej dane alebo obdobnej daňovej povinnosti nesie Zhotoviteľ, čo znamená, že Zhotoviteľovi sa zníži finančné plnenie zo strany Objednávateľa o zrážkovú daň alebo obdobnú daňovú povinnosť.

Článok VI.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským všeobecne záväzným právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike prípadne normám stanoveným v projektovej dokumentácii Objednávateľa, ktorú poskytne Zhotoviteľovi.
2. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá Zhotoviteľ.
3. Dielo Zhotoviteľ vykoná v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa Opisu predmetu zákazky, vrátane všetkých jeho príloh, uvedeného v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, podľa rozpočtu vrátane všetkých jeho príloh, uvedeného v prílohe č. 2 tejto Zmluvy, prípadne inej odsúhlasenej dielenskej a výrobnjej dokumentácie (ďalej aj ako „Dokumentácia“), podľa pokynov Objednávateľa a/alebo odborného technického dozoru, podľa podmienok tejto Zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác výrobcu zabudovaných materiálov a zariadení, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných povolení orgánov verejnej správy týkajúcich sa diela (najmä v súlade so stavebným povolením a ďalšími povoleniami a rozhodnutiami týkajúcimi sa predmetu Zmluvy vydanými do dňa podpísania tejto Zmluvy, ako aj vydanými po podpise tejto Zmluvy, za účelom získania kolaudačného rozhodnutia pre túto stavbu ak sa na vykonanie stavby vyžaduje), v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi. Zhotoviteľ zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami) a prehlasuje, že podmienky, ktoré mu vytvoril Objednávateľ nebránia jeho povinnosti vykonať dielo riadne a včas.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že Dokumentáciu skontroloval a posúdil, a že je možné na základe tejto Dokumentácie riadne a včas vykonať dielo a to za cenu dohodnutú v tejto Zmluve.
7. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu do Objektu.
8. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu (pokiaľ je toto prerušenie oprávnené), nie je Zhotoviteľ v omeškaní.

9. Do odovzdanej časti Objektu môžu vstupovať iba poverení pracovníci Zhotoviteľa alebo Objednávateľa.
10. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela alebo jeho časti, vykazuje niektorú z väd alebo nedorobkov.
11. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených v čl. VI ods. 3 tejto Zmluvy.
12. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zadaniu v súlade s čl. VI ods. 3 tejto Zmluvy. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
13. O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol v dvoch vyhotoveniach, ktoré podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:
 - zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - súpis zistených väd a nedorobkov,
 - dohodu o lehotách na odstránenie väd a nedorobkov,
 - údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom prvkov a technologických zariadení,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - protokolárny záznam o zaškolení obsluhy diela,
 - dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach zoznam zariadení (vybavenie) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v Slovenskej republike a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii. Objednávateľ nie je povinný Zhotoviteľovi uhradiť faktúru podľa čl. V. ods. 4 tejto Zmluvy skôr ako Zhotoviteľ odovzdal Objednávateľovi všetky doklady v súlade s týmto odsekom tohto čl. VI. Zmluvy.
15. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, ktoré je následne Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi na základe faktúry.
16. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa poveriť vykonávaním diela alebo jeho časti tretiu osobu.
17. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre Zhotoviteľa vstup do všetkých priestorov v objekte, v ktorých bude Zhotoviteľ dielo realizovať a poskytnúť potrebnú súčinnosť, o ktorú ho Zhotoviteľ požiada.
18. Objednávateľ sa ďalej zaväzuje zabezpečiť pre Zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi priestory na uloženie materiálu a strojov potrebných pre zhotovenie diela.
19. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj cudzích osôb nachádzajúcich sa v objekte v čase vykonávania diela, v zmysle platných predpisov, za dodržiavanie protipožiarnych

opatrení a opatrení proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku Zhotoviteľa a Objednávateľa.

20. Objednávateľ je oprávnený počas realizácie diela kontrolovať jeho vykonávanie, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
21. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok pri vykonávaní diela v Objekte. Zhotoviteľ bezodkladne odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré budú výsledkom jeho činnosti.
22. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na vykonanom diele až do protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi.
23. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi aj za škodu, ktorá vznikne v Objekte, v ktorom sa dielo bude realizovať, v súvislosti s prácami pri plnení tejto Zmluvy, a to až do odovzdania diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škody, ktoré boli spôsobené zásahom vyššej moci (prípady, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré tieto ani nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy).
24. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých záväzných skúšok predpísaných osobitnými predpismi a normami.
25. Objednávateľ je povinný prevziať dielo len v prípade, ak Zhotoviteľ zhotoví a dodá dielo včas a riadne, t. j. dielo bude bezchybné a plne funkčné.
26. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo prostredníctvom náležite poučených osôb s potrebnou kvalifikáciou a používať výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť používania vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú.
27. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení niektorých predpisov (ďalej len ako „Vyhláška o bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach“).
28. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku Objednávateľa a tretích osôb. Zhotoviteľ zabezpečí pri plnení predmetu Zmluvy odborné vedenie stavby podľa § 45 odseku 1, písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon o BOZP“) a Vyhlášky o bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prevezme zodpovednosť za bezpečnosť práce.
29. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä Vyhlášky o bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach, vyhlášky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov a Zákona o BOZP. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady

bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe. V celom priestore Objektu platí zákaz fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok.

30. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky osoby, ktoré budú poverené plnením tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, budú osoby, ktoré nevykonávajú nelegálnu prácu v zmysle ust. § 2 ods. 1 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o nelegálnej práci“) ani prácu špecifikovanú ako nelegálne zamestnávanie v zmysle ust. § 2 ods. 2 a 3 Zákona o nelegálnej práci a teda, že Zhotoviteľ žiadnym spôsobom neporuší zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania podľa ust. § 3 ods. 1 až 3 Zákona o nelegálnej práci. Porušenie povinností Zhotoviteľa uvedených v tomto odseku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností a zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
31. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak Objednávateľovi bude zo strany kontrolného orgánu uložená pokuta porušením zmluvnej povinnosti podľa tejto Zmluvy, uhradí Objednávateľovi sumu rovnajúcu sa výške pokuty právoplatne uloženej Objednávateľovi zo strany kontrolného orgánu. Zhotoviteľ sa zaväzuje sumu podľa predchádzajúcej vety uhradiť Objednávateľovi bezodkladne po doručení výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi spolu s právoplatným rozhodnutím kontrolného orgánu o uložení pokuty. Riadnym splnením povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody voči Zhotoviteľovi.
32. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasuje, že:
 - a. do zmluvnej ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie všeobecne záväzných predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok stavebných povolení (medzi iným ochrana proti hluku a prašnosti po dobu odstraňovania zabudovaných technických zariadení, čistenie Objektu a akýchkoľvek príslušných stavieb, pozemkov alebo komunikácií znečistených v dôsledku vykonania diela, atď.);
 - b. pri zostavovaní svojej cenovej ponuky kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena zmluvných cien, okrem prípadov uvedených v tejto Zmluve;
 - c. do zmluvnej ceny diela zodpovedne zahrnul všetky výdavky, potrebné pre úplné, riadne a odborné vykonanie diela popri prípade, ktoré je potrebné pre zaistenie dodávok so zvláštnym zreteľom na výkony a výdaje, ktoré je pri vykonávaní odborných prác obvykle treba vykonať;
 - d. u všetkých položiek platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností, a že v nich sú zahrnuté všetky prípadne potrebné pomocné, montážne, spojovacie, kompletačné a iné materiály;
 - e. mu je známe, že výrobo-montážnu dokumentáciu, dielenskú dokumentáciu, vykonávací resp. realizačný projekt ak je na vykonanie diela potrebný si obstará na vlastné náklady a ich poskytnutie sa nepovažuje za poskytnutie súčinnosti Objednávateľa;
 - f. zaväzuje sa vykonať všetky práce a dodávky v súlade s rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy, a ktorý je pre zmluvné strany záväzný.

Článok VII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám všeobecne záväzných platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov a bude spôsobilé na účel, na ktorý je určené. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto Zmluvy a dielo bude na základe vykonaných skúšok plne funkčné.
3. Záručná doba na montážne práce je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddaľuje) o dobu, v ktorej Objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, riadne užívať zhotovené dielo alebo jeho časti podľa tejto Zmluvy.
4. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej výrobcom, minimálne však 24 mesiacov plynúcej odo dňa protokolárneho odovzdania diela. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddaľuje) o dobu, v ktorej Objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, riadne užívať dielo alebo jeho časť.
5. Zmluvné strany si budú oznamovať vady písomne. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do dvadsaťštyri (24) hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do troch (3) dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom pokiaľ sa nedohodol s povereným zástupcom Objednávateľa inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť na vlastné náklady odstrániť vady diela.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty a odstúpenie od Zmluvy

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela riadne a včas z dôvodu na strane Zhotoviteľa má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH podľa článku IV. ods. 1 tejto Zmluvy za každý i začatý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká Objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania alebo neriadneho plnenia, a to ani škody presahujúcej zmluvnú pokutu.
2. V prípade, ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou riadne vystavenej faktúry, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.
3. Ak Zhotoviteľ nezačne odstraňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi

k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká Objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania alebo neriadneho plnenia, a to ani škody presahujúcej zmluvnú pokutu.

4. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo Zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody, ušlého zisku, zmluvnej pokuty, práv na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia vykonaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody zmluvných strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku Zmluvy odstúpením.
5. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone a v tejto Zmluve.
6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v týchto prípadoch:
 - a) ak Zhotoviteľ nezačne s prácami v dohodnutom termíne podľa čl. II ods. 2 tejto Zmluvy a nedôjde k dohode na zmene termínu zahájenia prác,
 - b) ak je Zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením a odovzdaním diela a nedôjde k dohode na zmene termínu,
 - c) ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto Zmluvy alebo platnými predpismi a Zhotoviteľ ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ poskytne na odstránenie väd diela tieto vady neodstráni a nevykonáva dielo riadnym spôsobom,
 - d) ak Zhotoviteľ opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy, a to aj napriek výzve s primeranou lehotou na nápravu,
 - e) ak voči Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie, vstúpil do likvidácie, či reštrukturalizácie,
 - f) ak Zhotoviteľ včas neodstráni Objednávateľom oznámenú vadu,
 - g) v prípade porušenia zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania Zhotoviteľom podľa článku VI. ods.30 tejto Zmluvy.
7. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v týchto prípadoch:
 - a) ak je Objednávateľ v omeškaní s plnením svojich platobných povinností o viac ako 10 pracovných dní,
 - b) ak Objednávateľ neposkytol Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, a to ani v lehote určenej v písomnej výzve Zhotoviteľa,
 - c) ak Objednávateľ opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy, a to aj napriek výzve s primeranou lehotou na nápravu.
8. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
9. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o všetkých zmenách, vrátane ukončenia podnikania, začatia reštrukturalizácie, začatia konkurzného konania, začatí exekučného konania na majetok Zhotoviteľa, o vstupe do likvidácie a pod.

Článok IX.

Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstvo škody

1. Vlastníkom zhotovovaného diela je Objednávateľ.
2. Nebezpečenstvo škody na diele znáša Zhotoviteľ až do odovzdania diela Objednávateľovi.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí Objednávateľovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v dôsledku prípadného omeškania dokončenia diela nedodržaním termínu ukončenia diela zo strany Zhotoviteľa s výnimkou omeškania vplyvom živeľnej udalosti.

Článok X. Doručovanie

1. Písomnosti, ktoré sa doručujú alebo sa môžu doručovať podľa tejto Zmluvy, sa doručujú poštou, osobne, kuriérom, alebo e-mailom a to nasledovne:
 - a) písomnosti, ktoré sa doručujú poštou, sa doručujú doporučenou listovou zásielkou s doručenkou,
 - b) písomnosti doručované osobne alebo kuriérom sa doručujú druhej zmluvnej strane alebo kontaktnej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu a považujú sa za doručené dňom, kedy zmluvná strana alebo kontaktná osoba potvrdila písomne ich prijatie,
 - c) písomnosti doručované e-mailom sa považujú za riadne doručené v prípade, že odosielateľ obdržal potvrdenie o doručení e-mailu, alebo správu od adresáta, ktorý toto doručenie priamo či nepriamo potvrdil v texte správy.
2. Písomnosti, ktoré spôsobujú zánik Zmluvy, sa vždy doručujú poštou, kuriérom alebo osobne.
3. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti.
4. Písomnosť sa považuje za doručenú, aj keď ju druhá zmluvná strana odmietla prevziať a to v deň, kedy ju odmietla prevziať. Ak adresát nebol zastihnutý na adrese na účely doručovania a zásielku si do 3 dní od jej uloženia na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia, aj keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel.
5. Za adresu zmluvnej strany sa na účely doručovania písomností považuje adresa a e-mail uvedené v tejto Zmluve, pokiaľ zmluvná strana neoznámila odosielateľovi vopred s dostatočným predstihom písomne inú adresu, a/alebo e-mail na doručovanie.

Článok XI. Osobitné ustanovenia

1. Ak je Zhotoviteľ povinný platiť DPH podľa § 69 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť Objednávateľovi vopred, ak je to možné, inak najneskôr do 2 pracovných dní od vzniku oznamovanej skutočnosti, že:
 - nezaplatí DPH alebo jej časť súvisiacu s úhradou ceny za dielo poskytovanej podľa tejto Zmluvy,

- sa stal/stane neschopným zaplatiť akúkoľvek inú DPH alebo jej časť v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení (ďalej aj ako „zákon o DPH“),
 - protihodnota za plnenie uvedená na faktúre je bez ekonomického opodstatnenia neprimerane vysoká alebo neprimerane nízka a/alebo,
 - zmenil bankový účet, na ktorý má byť zaplatená protihodnota za plnenie alebo jej časť podľa tejto Zmluvy a ktorý je zverejnený v Zozname platiteľov DPH s číslami bankových účtov, ktoré používajú na podnikanie, vedenom na webovom sídle Finančného riaditeľstva SR a/alebo,
 - je zverejnený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH vedenom na webovom sídle Finančnej správy SR.
2. Skutočnosti uvedené podľa predchádzajúceho bodu 1 tohto článku tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi zároveň pri:
- dodaní plnení z tejto Zmluvy alebo ich častí, a/alebo,
 - aj pri doručení faktúry /daňového dokladu, na základe ktorého má byť zaplatená cena za dielo z tejto Zmluvy v zmysle tejto Zmluvy.
3. V prípade, ak:
- Zhotoviteľ nedodrží svoj záväzok podľa bodu 1 tohto článku tejto Zmluvy a/alebo,
 - nastane akákoľvek skutočnosť, na základe ktorej vznikne Objednávateľovi zákonné ručenie za Zhotoviteľa podľa zákona o DPH a /alebo,
 - podľa zistenia Objednávateľa má byť protihodnota za plnenie alebo jej časť zaplatená na iný bankový účet ako bankový účet Zhotoviteľa, ktorý je zverejnený v Zozname platiteľov DPH s číslami bankových účtov, ktoré používajú na podnikanie, vedenom na webovom sídle Finančného riaditeľstva SR a /alebo,
 - podľa zistenia Objednávateľa je Zhotoviteľ zverejnený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH vedenom na webovom sídle Finančnej správy SR,
- Objednávateľ:
- a) nie je povinný prevziať plnenie alebo jeho časť podľa Zmluvy, pričom sa zmluvné strany dohodli, že zo strany Objednávateľa nedôjde k porušeniu Zmluvy, nedostane sa do omeškania s plnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatniť voči Objednávateľovi žiadne zmluvné alebo zákonné sankcie a/alebo zodpovednosť za škodu a /alebo,
 - b) je oprávnený od Zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou a/alebo,
 - c) nie je povinný zaplatiť vyhotovenú a/alebo doručенú faktúru podľa tejto Zmluvy, pričom sa zmluvné strany dohodli, že zo strany Objednávateľa nedôjde k porušeniu Zmluvy, nedostane sa do omeškania s plnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatniť voči Objednávateľovi žiadne zmluvné alebo zákonné sankcie a/alebo zodpovednosť za škodu a/alebo,
 - d) je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej výške ceny fakturovanej za dielo bez DPH dohodnutej podľa tejto Zmluvy a/alebo,
 - e) je oprávnený poukázať Zhotoviteľovi na účet iba dohodnutú cenu za dielo bez DPH. V tomto prípade Objednávateľovi sumu zodpovedajúcu výške DPH z ceny za dielo uvedenú na faktúre poukáže (i) v zákonom stanovenej lehote splatnosti dane alebo (ii) po lehote splatnosti dane, avšak pred tým, ako je vydané rozhodnutie podľa § 69b Zákona o DPH priamo na osobný daňový účet Zhotoviteľa vedený v Štátnej pokladnici zistený prostredníctvom portálu vedenom daňovou sekciou Finančného riaditeľstva SR. Objednávateľ platbu DPH na osobný daňový účet Zhotoviteľa označí náležitým spôsobom podľa všeobecne záväzného predpisu, oznámi správcovi dane číslo faktúry, z ktorej DPH uhradza a identifikačné číslo Zhotoviteľa. Pre vylúčenie pochybností, úhradou dohodnutej ceny za dielo bez DPH na účet Zhotoviteľa a sumy

zodpovedajúcej výške DPH na osobný daňový účet Predávajúceho sa rozumie povinnosť Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi fakturovanú cenu za dielo za splnenú.

4. Objednávateľ je oprávnený na postup podľa predchádzajúceho bodu 3 tohto článku tejto Zmluvy aj vtedy, ak bol dôvod jeho uplatnenia dodatočne odstránený.
5. Uplatnené zmluvné sankcie nemajú vplyv na povinnosť Zhotoviteľa vrátiť Objednávateľovi to, čo Objednávateľ plnil ako ručiteľ za Zhotoviteľa podľa zákona o DPH.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi v plnom rozsahu sumu, ktorú zaplatí Objednávateľ ako ručiteľ na základe rozhodnutia daňového úradu podľa Zákona o DPH (ďalej aj ako „Nezaplatená daň“), v lehote 8 (ôsmich) dní od doručenia výzvy Zhotoviteľovi zo strany Objednávateľa.
7. V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s vrátením Nezaplatenej dane alebo jej časti Objednávateľovi, zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi na základe jeho výzvy úrok z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov.
8. V prípade, že Zhotoviteľovi vyplýva povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „**zákon o RPVS**“), túto povinnosť je povinný dodržať počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
9. Zoznam subdodávateľov s ich identifikačnými údajmi v rozsahu: (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel z hodnoty plnenia podľa Zmluvy v percentuálnom vyjadrení, ako aj (v) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha č. 3.
10. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť kontaktnej osobe Objednávateľa akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom ako sa o takej zmene dozvedel.
11. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť alebo doplniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť písomné oznámenie o zmene alebo doplnení subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje o navrhovanom subdodávateľovi v rozsahu podľa bodu 9. tohto článku. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa ustanovenia § 32 Zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 Zákona o verejnom obstarávaní.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú dodržiavať mlčanlivosť. Ochrana osobných údajov je zabezpečovaná v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z., ako aj s Nariadením Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES. Zhotoviteľ sa zaväzuje k mlčanlivosti o osobných údajoch, o ktorých sa dozvie a ku ktorým bude mať prístup na základe a v rozsahu tejto Zmluvy. Za porušenie ochrany osobných údajov sa považujú situácie, pri ktorých dochádza k nedovolenému resp. nezákonnému nakladaniu s osobnými údajmi, či už úmyselne alebo v dôsledku zanedbania povinností a opatrení prijatých na ich ochranu. Ak sa porušenie ochrany osobných údajov nerieši primeraným spôsobom a včas, môže fyzickým osobám spôsobiť ujmu na zdraví, majetkovú alebo nemajetkovú ujmu, resp. akékoľvek iné závažné hospodárske či sociálne znevýhodnenie. Porušenie ochrany osobných údajov môže byť spôsobené napr. úmyselným kybernetickým útokom alebo neúmyselným pochybením osoby konajúcej za a/alebo v mene Zhotoviteľa a môže viesť k narušeniu integrity, dostupnosti a dôvernosti osobných údajov. Povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje na osobu Zhotoviteľa, ako aj všetkých jeho subdodávateľov, či iné osoby,

s ktorými Zhotoviteľ spolupracuje a táto povinnosť trvá aj po ukončení tejto Zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa náhradu skutočnej škody, ktorá Objednávateľovi v súvislosti s porušením zo strany Zhotoviteľa vznikne, v plnej výške, ako aj zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každé porušenie, pričom náhrada škody sa do zmluvnej pokuty nezapočítava.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany sa dohodli, že zverejnenie Zmluvy zabezpečí Objednávateľ bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní od jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením Zmluvy v celom jej znení vrátane jej prípadných príloh v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „zákon“), pričom vyhlasuje, že Zmluva neobsahuje informácie, ktoré by nebolo možné zverejniť resp. sprístupniť v zmysle zákona, a to najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, daňové tajomstvo a pod. a v prípade, že také informácie obsahuje, dáva Objednávateľovi súhlas tieto informácie v zmysle zákona zverejniť resp. sprístupniť. V prípade, ak Zmluvné strany nezverejnia túto Zmluvu v zmysle zákona a v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v lehote troch mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy platí, že k uzatvoreniu tejto Zmluvy nedošlo a zmluvné strany nie sú touto Zmluvou viazané.
3. Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi SR. V prípade sporu vyplývajúceho z tejto Zmluvy, je daná príslušnosť súdu SR.
4. Meniť a dopĺňať obsah tejto Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán s výnimkou oznámenia zmeny adresy a kontaktnej osoby, kedy postačí jednostranné písomné oznámenie adresované druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny a doplnenia Zmluvy počas jej trvania budú vykonané v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží po 2 rovnopisy a Zhotoviteľ 1 rovnopis.
6. Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi, že túto Zmluvu neuzatvárajú za nevýhodných podmienok, že ustanoveniam Zmluvy porozumeli, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
7. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo sú tieto prílohy:
 - Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky vrátane projektovej dokumentácie
 - Príloha č. 2 – Výkaz výmer (rozpočet)
 - Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za SZRB, a. s.:

Za ABC therm s.r.o.:

.....
Ing. Andrej Melničák

.....
Ladislav Trnčík
konateľ

Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.

ABC therm s.r.o.

.....
Róbert Kállai

Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.