

Dohoda o náhrade za zriadené vecné bremeno

č. 65910/DoNVB-005/2024/Uderiná/1190/2591/SO658,688
SSC č. I/3330/2024

uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 21 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi:

Článok I. Účastníci dohody

1. Prijímateľ:

Slovenská republika - Slovenská správa ciest

Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04, Bratislava, SR
Štatutárny orgán: **Mgr. Norbert Polievka, MA**- generálny riaditeľ
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:
Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v úplnom znení

(ďalej len „**Prijímateľ**“)

2. Poskytovateľ:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava - Dúbravka
Štatutárny orgán: **Ing. Filip Macháček** – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Július Mihálik – člen predstavenstva
V zastúpení: **Ing. Viera Sobolová** – na základe plnomocenstva reg. zn. NDS: PP/2023/0062 zo dňa 27.06.2023
IČO: 35 919 001
DIČ: 202 193 7775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3518/B

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

(ďalej spoločne **Prijímateľ** a **Poskytovateľ** len ako „**Účastníci dohody**“ a jednotlivo „**Účastník dohody**“).

Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré Národná diaľničná spoločnosť, a.s. zriadila na základe poverenia **Slovak Telekom, a.s.**, v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V nadväznosti na rozhodnutie o povolení stavby **R2 Kriváň - Lovinobaňa (Mýtna - Lovinobaňa)** vydané Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č. 05288/2019/SCDPK/40119

zo dňa 21.05.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.07.2019 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia predmetnej stavby je vo verejnom záujme, sa zmluvné strany dohodli takto:

Článok II. Účel dohody

1. Prijímateľ je vlastníkom/podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Uderiná**, obec **Lovinobaňa**, okres **Lučenec** zapísaných v katastri nehnuteľností vedenej Okresným úradom **Lučenec**, katastrálnym odborom v registri ako:

LV	Číslo parcely	Register	Druh pozemku	Výmera parcely m ²	Spoluvlastnícky podiel
360	1227	KNE	ostatná plocha	38062	1/1

(ďalej len pozemok)

2. Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena): **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 81762, Bratislava, SR, IČO: 35 763 469** (ďalej aj ako „Slovak Telekom, a.s.“) môže v zmysle § 21 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať a prevádzkovať verejné siete na cudzích pozemkoch.

Článok III. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré vzniklo zo zákona pre objekt č. **-SO658 Preložka DK Lučenec-Mýtna v km 18.300-18.700 a SO688 Preložka MTS Lovinobaňa - Podrečany v km 17.800 - 17.900**, s umožnením práva prístupu k nej, ako aj umožnenie manipulácie súvisiace s jej prevádzkou na časti pozemku/pozemkov uvedených v čl. II. Tejto Dohody v rozsahu podľa geometrického plánu/plánov č. **35859890-209/2020**, vyhotoveného firmou **GEFOS SLOVAKIA, s.r.o.**, úradne overeného Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom pod č. **G1-238/2020** zo dňa **27.05.2020**, (ďalej ako „geometrický plán“ v príslušnom tvare)

Číslo a názov objektu
658 Preložka DK Lučenec - Mýtna v km 18.300 - 18.700
688 Preložka MTS Lovinobaňa - Podrečany v km 17.800 - 17.900

LV	Register	Číslo parcely	Stavebný objekt	Diel GP	záber [m ²]
360	KNE	1227	658	96	1
				94	7
				95	14

2. Na základe záznamovej listiny číslo **Z-3009/2020** boli vykonané zápisy údajov o právach k nehnuteľnostiam do operátu katastra nehnuteľností zo zákona.

Článok IV. Odplata za zriadené vecné bremeno

1. Vecné bremeno na pozemkoch vymedzených v čl. III. tejto Dohody sa poskytuje jednorazová náhrada stanovená znaleckým posudkom č. **13/2024**, ktorý vyhotovil **Ing. Koloman Kovalík**, znalec odhad

hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca **911776** v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Výška príslušnej náhrady zo zákona za zriadené vecné bremeno dotknutej časti pozemkov sa určuje ako súčin výmery, výška náhrady za pozemok a spoluvlastnícky podiel:

LV	Parcela	Register	Výmera m ²	Druh pozemku	€/m ²	VI. podiel	VI. podiel v m ²	€/VI. podiel
360	1227	KNE	1	ostatná plocha	1,3300	1/1	1	1,3300
360	1227	KNE	7	ostatná plocha	1,3300	1/1	7	9,3100
360	1227	KNE	14	ostatná plocha	1,3300	1/1	14	18,6200

Celková dohodnutá výška jednorazovej náhrady predstavuje: 29,26 EUR
slovom: dvadsaťdeväť EUR, dvadsaťšesť centov.

- Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je povinný Poskytovateľ poukázať Prijímateľovi v lehote 60 dní odo dňa účinnosti tejto dohody na základe faktúry bezhotovostným prevodom na účet Prijímateľa.
- Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je Poskytovateľ ako investor stavby **R2 Kriváň - Lovinobaňa (Mýtna - Lovinobaňa)** povinný zaplatiť Prijímateľovi vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním prekládky objektu, ktorej potrebu vykonal. Prijímateľ nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadené vecné bremeno zo strany vlastníka a prevádzkovateľa inžinierskej siete.
- Poskytovateľ týmto finančne vysporiadava nároky Prijímateľa vyplývajúce zo zákona č. 351/2011 za Slovak Telekom, a.s. a Prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči Slovak Telekom, a.s.. Týmto sa nároky Prijímateľa voči Slovak Telekom a.s. považujú za vysporiadané.
- Prijímateľ nie je platiteľom DPH.
- Zmluvná strana, ktorá je platiteľom DPH je povinná postupovať podľa osobitného právneho predpisu, t.j. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu s určením 2 vyhotovenia pre Poskytovateľa, 1 vyhotovenie pre Prijímateľa a 1 vyhotovenie pre správcu inžinierskej siete (Slovak Telekom, a.s.).
- Táto dohoda môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu Účastníkov dohody a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
- Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi Účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv.

4. Táto Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Prijímateľ týmto vyhlasuje, že bol pri získavaní osobných údajov zo strany Poskytovateľa informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. §20 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.
6. Práva a povinnosti Účastníkov dohody, pokiaľ táto dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.
7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Prijímateľ z dohody vyhlasuje, že údaje v tejto dohode, ktoré ho identifikujú ako Účastníka dohody, sú pravdivé a správne. Obaja Účastníci dohody na znak svojho súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

Bratislava, dňa.....

Banská Bystrica, dňa

Za Prijímateľa:
Slovenská republika - Slovenská správa ciest

Za Poskytovateľa:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

V zast.:

V zast.:

.....
Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ

.....
Ing. Viera Sobolová
na základe plnomocenstva
reg. zn. NDS: PP/2023/0062
zo dňa 27.06.2023