

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 74466/48042/OSM/2015 zo dňa 25.11.2015

UZATVORENÁ MEDZI ÚČASTNÍKMI:

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Komárno
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 94501 Komárno
IČO: 00 306 525
V zastúpení: Mgr. Béla Keszegh, primátor
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

Meno a priezvisko: Juraj Paál
Rodné priezvisko :
Dátum narodenia :
Trvalý pobyt :, 945 01 Komárno
(ďalej ako „nájomca“)

Článok 1

1. Dňa 25.11.2015 bola uzavretá Zmluva o nájme pozemku č. 74466/48042/OSM/2015 (ďalej aj len „zmluva“), predmetom ktorej bol nájom pozemku - parcely reg. „C“ č. 9520/18 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 6434 pre okres Komárno, obec Komárno, k. ú. Komárno. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú od 1.12.2015.
2. Podľa čl. VI. Skončenie nájmu ods. 2 písm. a) zmluvy je možné ukončiť nájom písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Účastníci dohody sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 74466/48042/OSM/2015 zo dňa 25.11.2015 v súlade s vyššie uvedeným článkom zmluvy, **a to ku dňu 31.12.2023.**
4. Nájomca sa zaväzuje vyrovnať do dňa ukončenia zmluvy všetky prípadné záväzky (resp. nedoplatky) voči prenajímateľovi.
5. Podľa čl. VI. Skončenie nájmu ods. 3 zmluvy „*po ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na zmeny vykonané so súhlasom prenajímateľa v súlade s touto zmluvou.*“

Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom aj prenajímateľ a aj nájomca obdržia dva rovnopisy.
3. Táto dohoda bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 71262/31098/MPO/2023.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 20.12.2023

V Komárne, dňa 28.12.2023

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mesto Komárno
v zast. **Mgr. Béla Keszegh**
primátor

.....

Juraj Paál