

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č. 513/ 1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

- | | |
|---|--|
| 1.1 Objednávateľ:
Sídlo:
Štatutárny zástupca:
IČO:
DIČ:
(ďalej len „objednávateľ“) | Obec Sazdice
935 85 Sazdice 80
Zoltán Srna – starosta obce
00 307 441
2021020694 |
| 1.2 Zhotoviteľ:
Sídlo:
Štatutárny zástupca:
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO:
DIČ:
Zapísaný v:
Tel.:
E-mail:
(ďalej len „zhotoviteľ“) | Mykhailo Holota
935 85 Sazdice č. 73.
Mykhailo Holota
Tatra Banka a.s.
SK08 1100 0000 0029 3550 4473
53661010
3120844408
štatistický register organizácií
+421 951 638185
misapalos59@gmail.com > |

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky:
REKONŠTRUKCIA DOMU SMÚTKU SAZDICE
V rámci verejného obstarávania bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).
- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela:
REKONŠTRUKCIA DOMU SMÚTKU SAZDICE
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch zabezpečí realizáciu diela podľa „Výkazu výmer“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č. 1 zmluvy) a v kvalite projektovej dokumentácie stavby.
- 2.3. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria tieto prílohy :
a) Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny (ďalej len „príloha č. 1“);

Článok 3

Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
- 3.1.1. zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 7 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
 - 3.1.2. začatie prác do 7 dní od prevzatia staveniska
 - 3.1.3. **ukončenie prác do 2 mesiacov od odovzdania a prevzatia staveniska**
 - 3.1.4. uvoľnenie staveniska do 7 dní po ukončení preberacieho konania k dielu.
- 3.2. Zmluvné termíny uvedené v bode 3.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
- 3.2.1. vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - 3.2.2. v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
 - 3.2.3. vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/spôsobené konaním zhotoviteľa.
- 3.3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolností podľa bodu 3.2.

- 3.4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením zmluvy podľa termínov v zmysle bodu 3.1., má objednávatel nárok na náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní o viac ako tri mesiace má objednávatel právo pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.5. V prípade zastavenia prác z viny objednávatela budú vykonané práce zúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

Článok 4

Zmluvná cena

- 4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“). Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.3. Cena celkom je uvedená v členení:
- | | | |
|-------------------------------|-----------|-----|
| 4.1.1. cena diela bez DPH | 29.944,13 | eur |
| 4.1.2. DPH | | eur |
| 4.1.3. cena diela spolu s DPH | 29.944,13 | eur |
- 4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. 1. Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nacenenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné.
- 4.3. K zmene ceny, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, môže dôjsť výlučne v prípade:
- 4.3.1. zmeny sadzby DPH,
- 4.3.2. rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávatela
- 4.3.3. nevykonania niektorých prác, resp. činnosti uvedených v ocenenom „Výkaze výmer“ zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto podľa rozhodnutia objednávatela ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
- 4.3.4. zmeny, ktorá vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, avšak výlučne na základe dohody zmluvných strán.
- 4.4. Cenu za Dielo je možné meniť v zmysle §18 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní aj písomným dodatkom k tejto Zmluve v prípade, ak sa index cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve vydávaný štvrťročne Štatistickým úradom SR zvýši alebo zníži v mesiaci, v ktorom táto Zmluva nadobudne účinnosť najmenej o 5 % oproti mesiacu, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk.
- 4.5. Práce nad rámec zmluvy (ďalej len „práca naviac“), ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, alebo ktorých vykonanie si vyžiada objednávatel, môžu byť realizované výlučne v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy bude nasledovný:
- 4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávatelom oproti ocenenému „Výkazu výmer“, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávatela a v prípade potreby aj inými osobami.
- 4.6.2. v prípade súhlasu zmluvných strán, prípadne iných zo zákona oprávnených osôb so zmenou predmetu plnenia tejto zmluvy, vypracuje zhotoviteľ návrh dodatku k tejto zmluve, ktorý bude obsahovať zmenu výkazu výmer ako prílohy č. 1. Takýto návrh dodatku k tejto zmluve bude obsahovať:
- 4.6.2.1 rekapituláciu ceny, ktorá bude obsahovať cenu z prílohy č. 1, štruktúrovanú cenu práce naviac a celkovú cenu spolu,
- 4.6.2.2 položkovite ocenený „Výkaz výmer“ prác naviac,
- 4.6.2.3 položkovite odpočet ceny v rozsahu prác vykonaných v menšom rozsahu ako

- tieto vyplývajú z prílohy č. 1,
- 4.6.2.4 sprievodnú správu,
 - 4.6.2.5 kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - 4.6.2.6 ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,
- 4.6.3. pre ocenenie „Výkazu výmer“ u prác navyiac bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- 4.6.3.1 pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo Výkaze výmer, bude používať ceny z rozpočtu,
 - 4.6.3.2 pri položkách, ktoré sa vo Výkaze výmer nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe k predmetnému dodatku kalkuláciu ceny,
 - 4.6.3.3 v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác navyiac, budú tieto práce navyiac ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených objednávateľovi napr. spoločnosťou CENEKON, a.s., na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
 - 4.6.3.4 práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z výkazu výmer budú odpočítavané v cenách podľa výkazu výmer,
- 4.6.4. Zhotoviteľ bude predkladať návrhy dodatkov k tejto zmluve v súlade s vyššie uvedeným objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ predložený návrh dodatku k tejto zmluve s predchádzajúcim súhlasom Riadiaceho orgánu odsúhlasí a podpíše, príp. vráti zhotoviteľovi neodsúhlasený s odôvodnením do 20 dní od obdržania predmetného návrhu dodatku k tejto zmluve.
- 4.6.5. Dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny plnenia podľa tejto zmluvy, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny prác navyiac, ktoré sú špecifikované v tomto dodatku k zmluve vo faktúre, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní,
- 4.6.6. V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k zmluve s označením čísla dodatku.

Článok 5

Platobné podmienky

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po preberacom konaní po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1. Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
 - 5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná stavebný dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
 - 5.1.3. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa doručenia.
- 5.2 Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch vrátane všetkých príloh faktúry, okrem CD/ DVD s fotodokumentáciou, ktorá je predkladaná len v 1 origináli. Okrem náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- číslo faktúry resp. daňového dokladu
 - označenie objednávateľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo, informácia o zápise), peňažný ústav, číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve
 - IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ objednávateľa
 - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
 - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
 - zdaniteľné obdobie

- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta.
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
 - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s fotodokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 30 digitálnych fotografií. Súpis prác a dodávok, bude vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky ktoré majú byť súčasťou faktúry budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr.
- 5.2.1 Dielo musí byť realizované výlučne v súlade so schváleným projektom a v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Na základe tohto ustanovenia je zhotoviteľ oprávnený fakturovať výlučne skutočne zrealizované práce, ktoré sú v súlade so schváleným projektom a oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 5.2.2 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky a nespĺňa náležitosti ustanovení čl. 5.1 a 5.2. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.2.3 V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % fakturovanej ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení vád a nedorobkov.
- 5.2.4 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2.5 Faktúru za vykonané dielo, zohľadňujúc bod 5.1.1 tejto zmluvy, predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok 6

Dodacie podmienky

6.1 Odovzdanie staveniska:

- 6.1.1 objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhradí zhotoviteľ za celú dobu, v ktorej je v omeškaní,
- 6.1.2 pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy (najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,
- 6.1.3 zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

6.2 Realizácia:

- 6.2.1 zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska,
- 6.2.2 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
- 6.2.3 zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
- 6.2.4 zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko bez obmedzení,
- 6.2.5 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
- 6.2.6 pri odovzdaní plnenia podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
- 6.2.7 po termíne odovzdania a prevzatia stavby – plnenia podľa tejto zmluvy, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie väd a nedorobkov, s ktorými objednávateľ plnenie podľa tejto zmluvy prevzal. Po odstránení väd a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 7 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva a dokumentácia (ďalej PD), stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie pre zariadenie staveniska,
- 6.2.8 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením podľa tejto zmluvy na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a vlastné nebezpečenstvo podľa zmluvy, pričom sa zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy, technické špecifikácie, a technické predpisy a všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- 6.2.9 objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom zhotoviteľ zabezpečí osobe vykonávajúcej stavebný dozor prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde zhotoviteľ realizuje plnenie podľa tejto zmluvy a ich súčastí alebo sa skladuje materiál potrebný na plnenie podľa tejto zmluvy. Na vyžiadanie musia byť osobe vykonávajúcej stavebný dozor predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s plnením podľa tejto zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
- 6.2.10 stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané. Zhotoviteľ je na základe takéhoto nariadenia stavebného dozoru povinný:
 - 6.2.10.1. zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
 - 6.2.10.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
 - 6.2.10.3. zmeniť druh alebo kvalitu prác,
 - 6.2.10.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
 - 6.2.10.5. zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady,
- 6.2.11 zhotoviteľ nevykoná zmeny plnenia podľa tejto zmluvy bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu plnenia podľa tejto zmluvy sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác,

6.2.12 ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí zhotoviteľ na opätovné požiadanie stavebného dozoru vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávatel'. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávatel' pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu,

6.2.13 objednávatel' bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne.

6.2.14 objednávatel' ak môže, poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:

6.2.14.1. skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu,

6.2.14.2. vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.

Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ, v prípade spoločného užívania ich alikvotnou časťou,

6.2.15 materiály, stavebné diela a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi alebo vyhláseniami o zhode v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávatel' môže na odstránenie väd stanoviť termín primeraný ich rozsahu. Objednávatel' má v prípade nedodržania termínu odstránenia väd zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie zmluvných pokút sa riadi touto zmluvou,

6.2.16 zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy,

6.2.17 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávatel'a a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie,

6.2.18 žiadna časť plnenia podľa tejto zmluvy nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. Ak stavebný dozor nevykoná kontrolu do 2 dní od upozornenia zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený príslušnú časť diela zakryť. V prípade, že ju stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa nevykoná, je objednávatel' povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ sa takéto odkrytie za účelom kontroly vyžaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ,

6.2.19 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnení podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

6.3 Stavebný denník:

6.3.1 zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníku odoberá stavebný dozor,

6.3.2 do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom

odovzdania a prevzatia prác,

- 6.3.3 záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavený. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam projektant, stavebný dozor objednávateľa, jeho predstavený, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy,
- 6.3.4 denné záznamy sa píše do stavebného denníka - knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta,
- 6.3.5 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác,
- 6.3.6 pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady,
- 6.3.7 ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom,
- 6.3.8 ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

6.4 Odovzdanie:

- 6.4.1 dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie,
- 6.4.2 dielo je možné preberať po ucelených častiach, resp. etapách,
- 6.4.3 prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa,
- 6.4.4 prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia,
- 6.4.5 zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie,
- 6.4.6 zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávaného plnenia podľa tejto zmluvy,
- 6.4.7 zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:
 - 6.4.7.1 certifikáty a vyhlásenia o zhodách použitých materiálov,
 - 6.4.7.2 stavebné denníky.Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neukončenie preberacieho konania.
- 6.4.8 objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme a v prípade potreby aj na elektronických médiách,
- 6.4.9 objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť plnenia podľa tejto zmluvy, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť plnenia podľa tejto zmluvy, ktorá podľa dojednaní mala byť už dokončená,
- 6.4.10 zápisnicu o prevzatí plnenia podľa tejto zmluvy spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak,
- 6.4.11 ak objednávateľ odmietne plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení vytýkaných väd a nedostatkov sa opakuje konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici,
- 6.4.12 zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených častí plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých samostatné odovzdanie a prevzatie sa predpokladá v projektovej dokumentácii.

6.5 Osobitné technické podmienky:

- 6.5.1 zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. a zákona č. 264/1999 Z.z. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávatelom písomnou formou,
- 6.5.2 nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami,
- 6.5.3 nesmú byť pripustené do prevádzky stroje a mechanizácie s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.

Článok 7

Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie podľa tejto zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 7.2 Ak objednávatel prevezme plnenie podľa tejto zmluvy s vadami, či už zjavnými alebo skrytými, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
- 7.3 Na žiadosť objednávatela je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady plnenia podľa tejto zmluvy odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady na odstránenie väd až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľa.
- 7.4 Ak sa vyskytne vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť plnenia podľa tejto zmluvy a táto je zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatelovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.5 Zhotoviteľ poskytuje objednávatelovi záruku 60 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby.
- 7.6 Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvá v rámci na plnenie zmluvy sa zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

Článok 8

Zmluvné pokuty

- 8.1 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku 3 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni oprávnené reklamované vady včas, objednávatel sa môže domáhať od zhotoviteľa zaplata zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.3 Zmluvné pokuty, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne. Zaplata zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok objednávatela na náhradu škody.

Článok 9

Hierarchia dokumentov, riešenie sporov

- 9.1 Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy priority majú:
- 9.1.1. súťažné podklady,
- 9.1.2. zmluva,
- 9.1.3. ponuka (vrátane návrhu ceny),
- 9.1.4. technické špecifikácie prác,
- 9.1.5. všeobecné technické podmienky.
- 9.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú

- záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorej názor sa ukázal ako nesprávny.
- 9.3 Spory medzi zmluvnými stranami sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 9.4 Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
- 9.5 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR.

Článok 10

Ostatné práva a povinnosti

- 10.1 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa plnenia zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy alebo postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 10.4 Zhotoviteľ umožní Európskej komisii, Európskemu úradu boja proti podvodom a Európskemu dvoru audítorov, aby prostredníctvom kontroly dokumentov na mieste preverili realizáciu plnenia zmluvy, a aby v prípade potreby na základe podporných dokumentov vykonali úplnú kontrolu účtovnej uzávierky, účtovných dokladov, a všetkých ostatných dokumentov vzťahujúcich sa na financovanie plnenia zmluvy.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení zmluvy dodržiavať platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 10.6 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a príslušného poskytovateľa pomoci vykonávať kontrolu a/alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu), poskytnúť vyžiadajú dokumentáciu od zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.
- Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:
- a) Poskytovateľ NFP (Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán) a ním poverené osoby,
 - b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 10.7 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť stavebné práce aj prostredníctvom subdodávateľov. Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od uzavretia zmluvy, resp. 15 dní pred plánovaným nasadením subdodávateľa na realizáciu diela, písomne oznámiť objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľov, prostredníctvom ktorých bude uskutočňovať stavebné práce.

Článok 11

Ukončenie zmluvy

- 11.1 Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 11.2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 11.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa aj v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
- 11.5 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať kalkuláciu vzniknutých navyšných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
- 11.6 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 11.7 Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Článok 12

Uplatnenie sociálneho aspektu

- 12.1. V prípade, že zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác bude mať nedostatočné kapacity zamestná podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) v znení neskorších predpisov minimálne dve osoby spĺňajúce nasledovné predpoklady:
- a) sú dlhodobo nezamestnaní v zmysle § 8 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 13.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 13.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 20 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 13.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 13.5 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Sazdice, dňa 4.9.2024

V SAZDICE dňa 4.9.2024

Zoltán Srna
starosta obce

štatutárny zástupca

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia domu smútku Sazdice

JKSO:

Miesto: Sazdice 80

Objednávateľ:

Obec Sazdice

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Ing. Marek Jakab

Poznámka:

KS:

Dátum: 19.08.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			29 944,13
DPH základná znižená	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00	20,00%	0,00
	29 944,13		0,00
Cena s DPH			29 944,13
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

19.08.2024

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia domu smútku Sazdice

Miesto:

Sazdice

Objednávateľ:

Obec Sazdice

Zhotoviteľ:

Dátum:

19.08.2024

Projektant:

Spracovateľ: Holota

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV	29 944,13
1 - Zemné práce	11 477,27
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 300,25
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 738,30
900 - Bleskozvod	2 143,40
99 - Presun hmôt HSV	1 213,00
PSV - Práce a dodávky PSV	82,32
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	16 377,86
764 - Konštrukcie klampiarske	5 643,00
766 - Konštrukcie stolárske	4 031,38
771 - Podlahy z dlaždíc	1 240,00
776 - Podlahy povlakové	2 691,48
781 - Obklady	117,00
784 - Maľby	2 272,00
M - Práce a dodávky M	383,00
21-M - Elektromontáže	2 089,00
	2 089,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia domu smútku Sazdice

Miesto:

Sazdice

Objednávateľ:

Obec Sazdice

Zhotoviteľ:

Dátum:

19.08.2024

Projektant:

Spracovateľ: Holota

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

29 944,13

Náklady z rozpočtu

11 477,27

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 300,25

D 1

Zemné práce

1	K	183101112.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,01 do 0,02 m ³	ks	58,000	0,50	29,00
2	K	183403111.S	Ošrobenie pôdy prekopaním do hĺbky nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	40,000	0,80	32,00
3	K	183403114.S	Ošrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	40,000	0,10	4,00
4	K	184701111.S	Výsadba živého plota do vopred vyhlbenej ryhy v rovine alebo na svahu do 1:5 z drevín bez balu	ks	58,000	1,00	58,00
5	M	026510001600.S	Krík listnatý Vavrínovec - <i>Prunus laurocerasus</i>	ks	58,000	11,50	667,00
6	K	184921093.S	Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	40,000	3,00	120,00
7	M	055410000100.S	Mulčovacia kôra	l	3 605,000	0,05	180,25
40*90,125 'Prepočítané koeficientom množstva					3 605,000		
8	K	184921111.S	Položenie mulčovacej textílie v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	40,000	2,50	100,00
9	M	693710000100.S	Geotextília polypropylénová netkaná 70 g/m ²	m ²	45,000	2,00	90,00
7120,25316455696*0,00632 'Prepočítané koeficientom množstva					45,000		
10	K	185851111.S	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m ³	1,000	20,00	20,00

6 738,30

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

11	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m ²	39,000	3,70	144,30
12	K	611460206.S	Vnútorná omietka stropov vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m ²	39,000	12,00	468,00
13	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m ²	39,000	12,00	468,00
14	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m ²	60,000	2,00	120,00
15	K	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m ²	32,000	10,00	320,00
16	K	612461261.S	Vnútorná omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m ²	28,000	33,00	924,00
17	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m ²	60,000	9,00	540,00
18	K	622460232.S	Vonkajšia omietka stien cementová hrubá, hr. 15 mm	m ²	32,000	18,00	576,00
19	K	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m ²	82,000	22,00	1 804,00
20	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m ²	82,000	12,00	984,00
21	K	632457503	Cementová samonivelizačná hmota WEBER, weber.nivelit, triedy CT-C25-F6, hr. 5 mm	m ²	39,000	10,00	390,00

2 143,40

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

22	K	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m ²	100,000	2,00	200,00
23	K	941942001.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m ²	100,000	2,00	200,00
24	K	941942801.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m ²	100,000	2,00	200,00
25	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m ²	39,000	2,00	78,00
26	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m ²	39,000	6,00	234,00
84	K	952901411.S	Výčistenie ostatných strechy zametávaním	m ²	129,780	0,25	32,45
27	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,03530t	m ²	39,000	5,00	195,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	978011141.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	82,000	1,00	82,00
29	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,08900t	m2	32,000	6,60	211,20
30	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	6,489	15,00	97,34
85	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	6,489	25,00	162,23
31	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,489	15,00	97,34
86	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,489	15,00	97,34
32	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	383,220	0,50	191,61
33	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,489	10,00	64,89
D 900 Bieskozvod							1 213,00
34	K	01	Montážne práce	hod	24,000	15,00	360,00
35	K	02	Revízia	kpl	1,000	90,00	90,00
36	K	03	VODič AlMgSi 8mm2	kg	20,000	9,00	180,00
37	K	04	Podpera PV 21	ks	35,000	4,00	140,00
38	K	05	Podpera PV 17	ks	4,000	3,00	12,00
39	K	06	Lapač Al 4m	ks	1,000	65,00	65,00
40	K	07	Betónový základ pre lapač	ks	1,000	50,00	50,00
41	K	08	Držiak OU	ks	4,000	4,00	16,00
42	K	09	Ochranný uholník	ks	2,000	20,00	40,00
43	K	10	Svorka SS	ks	40,000	1,20	48,00
44	K	11	Svorka skúšobná	ks	2,000	2,00	4,00
45	K	12	Svorka SK	ks	4,000	2,00	8,00
46	K	13	Spotrebný materiál	kpl	1,000	200,00	200,00
D 99 Presun hmôt HSV							82,32
47	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	5,488	15,00	82,32
D PSV Práce a dodávky PSV							16 377,86
D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny							5 643,00
93	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	175,580	6,00	1 053,48
94	M	283220002000	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá, FATRA IZOLFA	m2	175,580	9,00	1 580,22
95	M	311970001100	Kotviaci prvok FATRAFOL do betónu 6,3x160 mm, oceľový, FATRA IZOLFA	ks	477,000	0,50	238,50
96	K	712973450.S	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopóplastovaného plechu RŠ 200 mm, ohyb 90-135°	m	45,800	12,00	549,60
97	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	183,000	0,20	36,60
90	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	129,780	1,00	129,78
91	M	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m2	m2	149,247	1,50	223,87
VV 129,78*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva					149,247		
87	K	712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	45,800	15,00	687,00
88	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	450,000	0,20	90,00
89	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	50,000	18,00	900,00
92	K	998712203.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	51,318	3,00	153,95
D 764 Konštrukcie klampiarske							4 031,38
48	K	764321820.S	Demontáž oplechovania ríms pod nadřímsovým žlabom vrátane podkladového plechu, do 30° rš 500 mm, -0,00420t	m	36,000	1,00	36,00
49	K	764351403.S	Žlaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové štvorhranné r.š. 330 mm	m	11,000	30,00	330,00
50	K	764430440.S	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	36,000	30,00	1 080,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
81	K	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	45,800	1,00	45,80
51	K	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	2,000	38,00	76,00
82	K	764731116.S	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek zo zvítkov pozink farebný, r.š. 600 mm	m	45,800	50,00	2 290,00
52	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,500	200,00	100,00
83	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	36,789	2,00	73,58

D 766

Konštrukcie stolárske

53	K	766621400.S	Montáž dverí plastových na PUR penu	m	5,800	50,00	1 240,00
54	M	611730000100.S	Dvere plastové šxv 900x2000 mm, 5 komorový systém,	ks	1,000	950,00	290,00
							950,00

D 771

Podlahy z dlaždíc

55	K	771411008.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 600 x95 mm	m	20,000	2,00	2 691,48
56	K	771541225.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 600 x 600 mm	m2	39,000	25,00	40,00
57	M	597740002100.S	Dlaždice keramické, lxvxh 598x598x10 mm, gresové neglazované	m2	41,340	40,00	975,00
			39*1,06 'Prepočítané koeficientom množstva		41,340		1 653,60
58	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	1,144	20,00	22,88

D 776

Podlahy povlakové

59	K	776990105.S	Príprava podkladu vysávaním	m2	39,000	1,00	117,00
60	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	39,000	2,00	39,00
							78,00

D 781

Obklady

61	K	781732020.S	Montáž obkladov vonkajších stien z obkladačiek tehlových kladených do malty veľ. 250 x 65 mm	m2	32,000	35,00	2 272,00
62	M	596360000100.S	Obkladový pásik tehlový, rozmer 210x65x23 mm, rovný	m2	32,000	36,00	1 120,00
			0,420002625016406*76,19 'Prepočítané koeficientom množstva		32,000		1 152,00

VV

D 784

Maľby

63	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	99,000	1,00	383,00
64	K	784430010.S	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	71,000	4,00	99,00
							284,00

D M

Práce a dodávky M

2 089,00

D 21-M

Elektromontáže

2 089,00

65	K	210010312.S	Krabica (KO 97) odbočná s viečkom, bez zapojenia, kruhová	ks	12,000	5,00	60,00
66	K	210110001.S	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný IP 44, vrátane zapojenia	ks	5,000	6,00	30,00
67	M	345340003000.S	Spínač jednopolový nástenný IP 44	ks	5,000	6,00	30,00
68	K	210111021.S	Domová zásuvka pre zapustenú montáž IP 44, vrátane zapojenia 250 V / 16A, 2P + PE	ks	7,000	8,00	56,00
69	M	345520000500.S	Zásuvka jednonásobná zapustená, radenie 2P+T, s detskou ochranou IP44	ks	7,000	14,00	98,00
70	K	210111054.S	Zásuvka s plochými kontaktmi v krabici pre vonkajšie prostredie, 400V / 10A, 3P + PE	ks	1,000	15,00	15,00
71	M	345510005630.S	Zásuvka jednonásobná na povrch, radenie 3P+PE (Vzor D), IP54, pre vonkajšie prostredie	ks	1,000	10,00	10,00
79	K	210193076.R	Domova rozvodnica do 120 M pre zapustenú montáž bez sekacích prác	ks	1,000	15,00	15,00
80	M	357150000510.S	Rozvádzač oceľoplechový zapustený, vrátane ističov	ks	1,000	600,00	600,00
72	K	210203040.S	Montáž a zapojenie stropného LED svetidla 3-18 W	ks	10,000	20,00	200,00
73	M	348120000300.S	LED svetidlo štvorcové,	ks	10,000	50,00	500,00
74	K	210800146.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5 2,5 4	m	170,000	1,00	170,00
75	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY-J 3x1,5 mm2	m	100,000	0,80	80,00
76	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY-O 3x2,5 mm2	m	60,000	1,50	90,00
77	M	341110002100.S	Kábel medený CYKY-J 5x4 mm2	m	10,000	3,50	35,00
78	K	210967207.R	Demontáž - vodič uložený pevne -0,00002 t	kpl	1,000	100,00	100,00