

**Dohoda č. 06/2024
o užívaní priestorov Domu kultúry v Námestove**

Užívateľ: **Slanický ostrov divadla, občianske združenie**
Sídlo: Oravské Veselé 478, 029 62
Zastúpený: Peter Balcerčík
IČO: 55921761
DIČ: 2122234620
IBAN: SK69 83330 0000 0025 0283 9411
(ďalej v texte zmluvy len „užívateľ“)

Poskytovateľ: **Dom kultúry v Námestove**
Sídlo: Štefánikova 208/7, 029 01 Námestovo
Zastúpený: Mgr. art. Daniela Kubíková, riaditeľka
IČO: 00355321
DIČ: 2020574072
Číslo účtu IBAN: SK51 5600 0000 0040 3295 1001
(ďalej v texte dohody len „poskytovateľ“)

**Časť I.
Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je užívanie priestoru v Dome kultúry v Námestove za účelom prípravy a realizácie: **Multižánrový festival Slanický ostrov divadla, 4.9. – 8.9.2024.**
Jedná sa o nasledovné priestory a služby: veľká sála, šatňa, základné osvetlenie, foyer, a príslušné priestory + knižnica (1 večer) + technik / člen protipožiarnej hliadky.
Celková suma za prenajaté priestory podľa smernice DK NO VS č. 1/2022: po dohode, objednávka na MÚ/platba v hotovosti na príjmový doklad

**Časť II.
Práva a povinnosti oboch strán**

Užívateľ:

1. Užívateľ si zabezpečí propagáciu uvedeného podujatia, poskytovateľ zabezpečí výlep dodaných plagátov na výlepové plochy v DK. Poskytovateľ pomôže propagovať podujatie aj na vlastných komunikačných kanáloch, a to na základe obdržaných el. materiálov od nájomcu.
2. Užívateľ vyhlasuje, že pre tento prípad je zároveň organizátor podujatia v zmysle platných zákonov a usmernení a preberá na seba všetky práva a povinnosti, ktoré mu z tohto štatútu vyplývajú v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky.
3. Užívateľ sa zaväzuje užívať poskytnuté priestory a inventár DK tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. resp. k stratám a zodpovedá za prípadné škody. Užívateľ si priestory, ktoré bude využívať počas akcie, prevezme pred začiatkom akcie a týmto sa zaväzuje k zodpovednosti za škody spôsobené počas užívania priestorov DK. Užívateľ nesie plnú hmotnú zodpovednosť za vzniknuté škody na majetku DK NO a jeho užívaných priestoroch. Nadmerné znečistenie priestorov a poškodenie inventára sa zaväzuje užívateľ uhradiť v plnej výške najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
4. Užívateľ sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a vyhlášky MV SR č. 121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č. 465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 377/2004 Z.z..
Porušením zákazu fajčenia bude objednávateľ vykázaný z priestorov DK. Tak isto bude vykázaný pri porušení zákazových označení.



5. Užívateľ prehlasuje že v tomto prípade je zároveň organizátorom vyššie uvedeného podujatia: **Festival Slanický ostrov divadla**, je teda povinný dodržiavať všetky zákony a nariadenia, ktoré musí ako organizátor takéhoto podujatia spĺňať. Organizátor je plne zodpovedný za BOZP a bezpečnosť organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov počas podujatia v zmysle Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
6. Užívateľ bol upozornený na povinnosť vysporiadať všetky vzniknuté záväzky s dotknutými subjektami (napr. autorské organizácie, mesto a iné dotknuté subjekty, ktoré sa k povoľovaniu a uskutočneniu nasledovnej produkcie vyžadujú v zmysle zákona) a všetky povinnosti, ktoré mu organizáciou takéhoto podujatia vznikajú.

Poskytovateľ:

1. Priestory budú v stave spôsobilom na riadne užívanie podľa účelu dohody, súčasne sa poskytovateľ zaväzuje zabezpečiť dodávky tepla (vo vykurovacom období), elektriny a sprístupniť sociálne zariadenia.
2. Na mieste bude prítomný jeden zamestnanec za DK NO – technik/člen protipožiarnej hliadky
3. Poskytovateľ si vyhradzuje právo na 8 ks vstupeniek na predstavenie zdarma (5. rad, sedadlá 9 - 16).
4. Poskytovateľ môže pre užívateľa predávať vstupenky. Cena za túto službu je stanovená dohodou vo výške 5% z hodnoty vstupeniek predaných prostredníctvom Domu kultúry v Námestove. V prípade, že sa zmluvné strany na predaji vstupeniek dohodli musí byť o tom vypracovaná nová zmluva o predaji vstupeniek, prípadne dodatok k tejto dohode.

Časť III.**Úhrada za plnenie poskytované s užívaním nebytového priestoru**

1. Na základe uzatvorenej zmluvy alebo objednávky.
2. V prípade fakturácie: je potrebné riadnu objednávku zaslať emailom na Mestský úrad v Námestove (viac info www.namestovo.sk/sk/kontakty, účtáreň) a uhradiť dohodnutú sumu na základe vystavenej faktúry.
3. K objednávke sa viaže táto dohoda.

Časť IV.**Záverečné ustanovenia**

1. V prípade neuskutočnenia sa podujatia tvorí výnimku len objektívna okolnosť na jednej či druhej strane (zásah vyššej moci, živelná pohroma, epidémia, úraz, havária, choroba, atď.), Takúto okolnosť je však jedna zmluvná strana povinná bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane.
2. Malý počet predaných vstupeniek sa naráta ako objektívna okolnosť vedúca k zrušeniu podujatia, nakoľko poskytovateľovi by vznikla škoda spojená s rezerváciou priestoru a nemožnosťou bookovať iné podujatia.
3. Kalkulácia môže byť upravená na základe skutočne realizovaných služieb, formou dodatku k tejto dohode.
4. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnocenných vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia.

V Námestove dňa:

.....
užívateľ

.....
poskytovateľ

