

DOHODA ZMLUVNÝCH STRÁN

o odchýlnej úprave niektorých požiadaviek na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním diela a v rámci odstraňovania všetkých jeho väd v súlade so Zmluvou o dielo
**- STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY FÁZA 1 - EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA ZÁSOBOVANIE
ZEMNÝM PLYNOM (ďalej len „Zmluva“)**

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dohoda“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

obchodné meno:	Valaliky Industrial Park, s. r. o.
sídlo:	Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov
IČO:	54 485 053
DIČ:	2121681639
IČ DPH:	SK 2121681639
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	
zápis:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 159129/B
štatutárny orgán:	Ing. Norbert Faith, konateľ
Kontaktná osoba/osoby:	Ing. Zoltán Farkaš, vedúci odboru prípravy a realizácie

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

obchodné meno:	MONTRÚR s. r. o. Košice
sídlo:	Medená 21, 040 17 Košice
IČO:	31 657 095
DIČ:	2020490516
IČ DPH:	SK2020490516
bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	
zápis:	Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č.: 1821/V
štatutárny orgán:	Ing. Juraj Ondira, konateľ Ing. Ján Ondira, konateľ Ing. Jakub Ondira, konateľ
Kontaktná osoba/osoby:	Ing. Juraj Ondira, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ sú ďalej spoločne označovaní aj jednotlivo ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Dohodu:

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Spoločnosť Valaliky Industrial Park, s.r.o. je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej jediným spoločníkom je Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. Vláda Slovenskej republiky uznesením č. 792/2021 zo dňa 22.12.2021 schválila Návrh na vydanie osvedčenia o významnej investícii pre investičný projekt s názvom Strategické územie Valaliky a následne Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky vydalo dňa 28.12.2021 osvedčenie o významnej investícii pre investičný projekt s názvom „Strategické územie Valaliky“, pod číslom 105705/2021-4270-233878, ktoré bolo Rozhodnutím Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky o zmene osvedčenia o významnej investícii č. 10455/2022-4270-38185 zo dňa 02.03.2022 zmenené a Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky vydalo dňa 02.03.2022 osvedčenie o významnej investícii pre investičný projekt s názvom „Strategické územie Valaliky“, pod číslom 10455/2022-4270-38187. Vláda Slovenskej republiky uznesením č. 403/2022 z 15. júna 2022 schválila Návrh na zmenu osvedčenia o významnej investícii na investičný projekt „Strategické územie Valaliky“, následne Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky vydalo dňa 22.06.2022 zmenené osvedčenie č. 10455/2022-4270-72470. Vláda Slovenskej republiky uznesením č. 631/2022 z 12.10.2022 schválila Návrh na zmenu osvedčenia o významnej investícii na investičný projekt „Strategické územie Valaliky“, následne Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky vydalo dňa 25.10.2022 zmenené osvedčenie č.: 10455/2022-4270-99647. Vláda Slovenskej republiky uznesením č. 632/2022 zo dňa 12.10.2022 schválila Návrh na vydanie osvedčenia o významnej investícii pre investičný projekt s názvom Strategické územie Valaliky – rozvoj verejných služieb a následne Ministerstvo hospodárstva SR vydalo dňa 25.10.2022 osvedčenie o významnej investícii pre investičný projekt s názvom „Strategické územie Valaliky – rozvoj verejných služieb“, pod číslom 43588/2022-4270-97556.
- 2.2 Na základe vyššie uvedených osvedčení spoločnosť Valaliky Industrial Park, s.r.o. zabezpečuje prípravu územia a výkup pozemkov pre investorov Strategického územia Valaliky a práce súvisiace s vybudovaním infraštruktúry. V rámci týchto činností je spoločnosť Valaliky Industrial Park, s. r. o. ako Objednávateľ poverená aj výstavbou externej infraštruktúry pre Strategické územie Valaliky.
- 2.3 Účelom a cieľom výstavby externej infraštruktúry pre Strategické územie Valaliky je v stanovenom časovom horizonte vybaviť záujmové územie Strategického územia Valaliky všetkou potrebnou externou infraštruktúrou do takej miery, aby ho potencionálni investori považovali za plne pripravené územie pre samotnú realizáciu svojej investície, vrátane výhľadu pre jeho budúce rozšírenie.
- 2.4 Výstavbou externej infraštruktúry pre Strategické územie Valaliky sa zabezpečí dostatočné množstvo potrebných energetických zdrojov, ako zemný plyn, vrátane regulačnej stanice plynu. Výstavba nových objektov externej infraštruktúry častí externej infraštruktúry - Zásobovanie zemným plynom - bude prebiehať v okrese Košice okolie v katastrálnych územiach Valaliky, Geča, Haniska.
- 2.5 Výstavba externej infraštruktúry pre Strategické územie Valaliky je pre Slovenskú republiku a spoločnosť Valaliky Industrial Park, s. r. o. mimoriadne dôležitou stavbou celospoločenského významu s dosahom pre rozvoj nielen východného Slovenska, ale aj Slovenskej republiky ako takej, ktorou sa, okrem iného, vykonávajú záväzky Slovenskej republiky a spoločnosti Valaliky Industrial Park, s. r. o. z investičnej zmluvy uzavretej medzi Slovenskou republikou, spoločnosťou Valaliky Industrial Park, s. r. o. a spoločnosťou Volvo Car Slovakia s. r. o.
- 2.6 Zhotoviteľ je obchodnou spoločnosťou, ktorá vzhľadom na svoje dlhoročné pôsobenie v oblasti vykonávania stavebných prác, je dostatočne odborne spôsobilá a technologicky, technicky a

personálne pripravená na realizáciu výstavby nových objektov externej infraštruktúry - Zásobovanie zemným plynom na Vymedzenom území, pričom súčasne disponuje aj potrebným know-how pre jej realizáciu.

- 2.7 Zhotoviteľ bol vybraný ako úspešný uchádzač na realizáciu predmetu Zmluvy postupom v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní.
- 2.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že z porušenia Zmluvy a tejto Dohody môžu vyplývať pre Slovenskú republiku a spoločnosť Valaliky Industrial Park, s. r. o. vysoké škody a zmluvné pokuty z dôvodu nedosiahnutia míľnikov výstavby externej infraštruktúry Strategického územia Valaliky stanovených v investičnej zmluve medzi Slovenskou republikou, spoločnosťou Valaliky Industrial Park, s. r. o. a spoločnosťou Volvo Car Slovakia s. r. o. a že tieto škody a zmluvné pokuty môže spoločnosť Valaliky Industrial Park, s. r. o. na základe Zmluvy preniesť na Zhotoviteľa.
- 2.9 Zmluvné strany týmto zhodne vyhlasujú, že v súlade s ustanovením Článku 16, bodu 16.1.1 Zmluvy, dospeli k odchyľnej dohode týkajúcej sa Článku 16.1 VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY NA POISTENIE. Ich dohoda je zaznamenaná vo forme tejto písomnej Dohody, pričom jej predmet je definovaný v Článku 3 tejto Dohody. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že osoby, ktoré podpísali túto Dohodu, sú na to riadne oprávnené. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú, že bez zbytočného odkladu oznámia druhej strane akékoľvek zmeny údajov uvedených v tejto Dohode.

3. PREDMET DOHODY

- 3.1 Predmetom tejto Dohody je odchyľna úprava požiadaviek na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním diela a v rámci odstraňovania všetkých jeho väd podľa Zmluvy medzi Zmluvnými stranami, v súlade s ustanovením Článku 16, bodu 16.1. Zmluvy.
- 3.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa touto Dohodou odchyľujú od obsahu Zmluvy len vo vzťahu k celkovej minimálnej čiastke poistného krytia v zmysle Článku 16, bodu 16.1.1. (2) Zmluvy.
- 3.3 Zmluvné strany sa v súlade s postupom uvedeným v Článku 16, bode 16.1.1. Zmluvy dohodli, že v súvislosti s uzavretím a udržiavaním poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním diela a v rámci odstraňovania všetkých jeho väd v súlade so Zmluvou, sa neuplatní požiadavka na zabezpečenie celkovej minimálnej čiastky poistného krytia vo výške najmenej 20 000 000 eur (slovom: *dvadsať miliónov eur*). Namiesto toho sa uplatní požiadavka na zabezpečenie celkovej minimálnej čiastky poistného krytia vo výške 2 500 000 eur (slovom: *dva milióny päťstotisíc eur*) (ďalej ako „**Upravený limit poistného krytia**“).
- 3.4 Objednávateľ vyhlasuje, že ak Zhotoviteľ zabezpečí poistenie podľa požiadaviek uvedených v Článku 16, bodu 16.1.1. (2) Zmluvy, a to na celkovú minimálnu čiastku poistného krytia zodpovedajúcu Upravenému limitu poistného krytia, bude považovať povinnosti Zhotoviteľa podľa toho článku Zmluvy za riadne splnené.
- 3.5 Zmluvné strany sú si vedomé a vyhlasujú, že táto Dohoda je písomnou dohodou, ktorá napĺňa požiadavky na doplnenie alebo zmenu Zmluvy podľa Článku 18.12 Zmluvy.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA, VYHLÁSENIA A PODPISY

- 4.1 Pojmy s veľkým začiatočným písmenom, ktoré sú definované v tejto Dohode, majú význam im priradený v príslušnej definícii. Ostatné pojmy s veľkým začiatočným písmenom majú význam uvedený v Článku 1. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA, 2. časti Zmluvy.
- 4.2 Táto Dohoda je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Dohoda sa stáva platnou dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.
- 4.3 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si Dohodu dôkladne prečítali, porozumeli jej obsahu, a že Dohoda je vyjadrením ich skutočnej a slobodnej vôle, bez akýchkoľvek omylov. Na dôkaz tejto skutočnosti ju Zmluvné strany uzatvárajú pripojením svojich podpisov.
- 4.4 Táto Dohoda je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ.

PODPISY

V _____ dňa _____

Objednávateľ
Valaliky Industrial Park, s. r. o.
Ing. Norbert Faith, konateľ

V _____ dňa _____

Zhotoviteľ
MONTRÚR s. r. o. Košice
Ing. Juraj Ondira, konateľ spoločnosti