

PROTOKOL

č. 1313/3330/2024

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky
pod miestnou cestou v meste Žilina (ďalej len “protokol”)**

uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Odovzdávajúci:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:

**Slovenská republika zastúpená
Slovenskou správou ciest
Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ
00003328**

(ďalej len „odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Sídlo:
Zastúpený:
IČO:

**Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta
00321796**

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

- Podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“
Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok pod stavbou (miestnou cestou), bližšie špecifikovaný v bode 2 tohto článku, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – ktorá do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bola v správe odovzdávajúceho a ktorá bezodplatne prešla do vlastníctva preberajúceho, ktorý je vlastníkom stavby.
- Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojho vlastníctva nehnuteľný majetok, novovytvorený pozemok KNC parc. č. 6422/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m² v katastrálnom území Žilina, špecifikovaný v prílohe č. 1 Zoznam pozemkov, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu, v celkovej účtovnej hodnote 2 920,67 Eur, slovom: Dvetisícdeväťstodvadsať eur a šesťdesiatsedem centov. Nehnuteľný majetok je identifikovaný listom vlastníctva č. 2460, katastrálne územie Žilina, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina a geometrickým plánom č. 79/2024, ktorý vyhotovila firma PROMA INVEST,s.r.o., Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina, zo dňa 17.6.2024, úradne overil Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor dňa 24.6.2024 pod číslom G1-1233/2024.
- Predmetný list vlastníctva a geometrický plán, ktorými sa identifikuje rozsah vlastníckeho práva štátu a ktoré sú uvedené v bode 2 tohto článku tvoria prílohu tohto protokolu ako jeho neoddeliteľná súčasť.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že spolu s nehnuteľným majetkom bližšie špecifikovaným v bode 2 článku I tohto protokolu, prešli na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nehnuteľnému majetku. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili odovzdaniu nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

Článok V

1. Protokol je vyhotovený v piatich origináloch (5), z ktorých dva (2) sú určené pre odovzdávajúceho, dva (2) pre preberajúceho a jeden (1) pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR, podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov. Protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný.

V Bratislave dňa
Odovzdávajúci:

V Žiline dňa
Preberajúci:

Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ
Slovenská správa ciest

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta
Mesto Žilina

Príloha č. 1: Zoznam pozemkov

Por. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	Číslo parcely na LV	Reg. na LV	Výmera na LV [m²]	Číslo novovytvorenej parcely po GP	Reg.	Podiel	Výmera po GP [m²]	Druh pozemku	Účtovná hodnota pozemku [€/m²]	Celková účtovná hodnota pozemku [€]	Poznámka
1.	Žilina	2460	6422/5	C	4343	6422/11	C	1/1	97	Zastavaná plocha a nádvorie	30,11	2 920,67	pod miestnou cestou, GP č. 79/2024

SPOLU:

2 920,67€