

PROTOKOL

č. 296/1120/2024

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemok pod miestnymi komunikáciami
a chodníkmi v meste Banská Bystrica (ďalej len "protokol")
uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Odovzdávajúci:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

SR - Slovenská správa ciest

Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ

00003328

(ďalej len „odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Mesto Banská Bystrica

Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica

MUDr. Ján Nosko, primátor mesta

00313271

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok pod stavbou (miestnou komunikáciou a chodníkmi), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“ bezodplatne prešiel do vlastníctva preberajúceho, ktorý je vlastníkom stavby.
2. Odovzdávajúci bezodplatne odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok (ďalej len „nehnuteľný majetok“):
3. List vlastníctva, ktorým sa identifikuje právo štátu vykonať odovzdanie nehnuteľného majetku, a ktorý je uvedený v bode 2 tohto článku tvorí prílohu tohto protokolu. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Por. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	Číslo parcely	Register	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Podiel	Účtovná hodnota [€/m ²]	Celková účtovná hodnota pozemku [€]
1	Banská Bystrica	4579	757	E	14	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	371,84
2	Banská Bystrica	4579	759/2	E	26	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	690,56
3	Banská Bystrica	4579	875/1	E	202	Záhrada	1/1	26,56	5365,12
4	Banská Bystrica	4579	875/3	E	24	Záhrada	1/1	26,56	637,44
5	Banská Bystrica	4579	2626/2	E	804	Ostatná plocha	1/1	26,56	21354,24
6	Banská Bystrica	4579	766	E	60	Záhrada	1/1	26,56	1593,6
7	Banská Bystrica	4579	767/2	E	42	Trvalý trávnatý porast	1/1	26,56	1115,52
8	Banská Bystrica	4579	768	E	21	Orná pôda	1/1	26,56	557,76
9	Banská Bystrica	4579	845	E	1318	Orná pôda	1/1	26,56	35006,08
10	Banská Bystrica	4579	851/2	E	4	Orná pôda	1/1	26,56	106,24
11	Banská Bystrica	4579	851/4	E	292	Orná pôda	1/1	26,56	7755,52
12	Banská Bystrica	4579	858	E	142	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	3771,52
13	Banská Bystrica	4579	859/1	E	127	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	3373,12
14	Banská Bystrica	4579	859/2	E	102	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	2709,12
15	Banská Bystrica	4579	861	E	263	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	6985,28
16	Banská Bystrica	4579	863	E	42	Záhrada	1/1	26,56	1115,52
17	Banská Bystrica	4579	864	E	271	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	7197,76
18	Banská Bystrica	4579	867	E	285	Orná pôda	1/1	26,56	7569,6
19	Banská Bystrica	4579	868	E	50	Záhrada	1/1	26,56	1328
20	Banská Bystrica	4579	870	E	199	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	5285,44
21	Banská Bystrica	4579	871	E	180	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	4780,8
22	Banská Bystrica	4579	874	E	270	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	7171,2
23	Banská Bystrica	4579	875/4	E	311	Záhrada	1/1	26,56	8260,16

24	Banská Bystrica	4579	875/5	E	59	Záhrada	1/1	26,56	1567,04
25	Banská Bystrica	4579	876	E	28	Ostatná plocha	1/1	26,56	743,68
26	Banská Bystrica	4579	2612/5	E	896	Ostatná plocha	1/1	26,56	23797,76
27	Banská Bystrica	4579	2620/3	E	1052	Ostatná plocha	1/1	26,56	27941,12
28	Banská Bystrica	4579	2622/1	E	755	Ostatná plocha	1/1	26,56	20052,8
29	Banská Bystrica	4579	2623/1	E	31	Ostatná plocha	1/1	26,56	823,36
30	Banská Bystrica	4579	2623/2	E	3068	Ostatná plocha	1/1	28,89	88630,72
31	Banská Bystrica	4579	2624/1	C	453	Ostatná plocha	1/1	26,56	12031,68
32	Banská Bystrica	4579	2624/3	C	15	Ostatná plocha	1/1	26,56	398,4
33	Banská Bystrica	4579	2625/2	C	16	Ostatná plocha	1/1	26,56	424,96
34	Banská Bystrica	4579	2625/3	E	66	Ostatná plocha	1/1	37,43	2470,08
35	Banská Bystrica	4579	2685/2	E	215	Ostatná plocha	1/1	26,56	5710,4
36	Banská Bystrica	4579	2692/25	E	80	Ostatná plocha	1/1	26,56	2124,8
37	Banská Bystrica	4579	5409/64	C	43	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	1142,08
38	Banská Bystrica	4579	5409/70	C	32	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	849,92
39	Banská Bystrica	4579	5409/72	C	218	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	5790,08
40	Banská Bystrica	4579	5409/71	C	3	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	26,56	79,68
41	Banská Bystrica	4579	843	E	37	Orná pôda	1/1	26,56	982,72
42	Banská Bystrica	4579	846/2	E	1450	Orná pôda	1/1	26,56	38512
43	Banská Bystrica	4579	847/2	E	113	Ostatná plocha	1/1	26,56	3001,28
44	Banská Bystrica	4579	847/3	E	116	Trvalý trávnatý porast	1/1	26,56	3080,96
45	Banská Bystrica	4579	847/4	E	225	Trvalý trávnatý porast	1/1	26,56	5976
46	Banská Bystrica	4579	2090/2	E	1045	Trvalý trávnatý porast	1/1	26,56	27755,2
47	Banská Bystrica	4579	2091/2	E	290	Trvalý trávnatý porast	1/1	26,56	7702,4
48	Banská Bystrica	4579	2114/2	E	122	Trvalý trávnatý porast	1/1	26,56	3240,32
49	Banská Bystrica	4579	2636/2	E	623	Ostatná plocha	1/1	26,56	16546,88
50	Banská Bystrica	4579	2643/3	E	2847	Ostatná plocha	1/1	26,56	75616,32

51	Banská Bystrica	4579	2644	E	1156	Ostatná plocha	1/1	26,56	30703,36
52	Banská Bystrica	4579	2687/9	E	93	Vodná plocha	1/1	26,56	2470,08
53	Banská Bystrica	4579	2692/22	E	139	Ostatná plocha	1/1	26,56	3691,84
54	Banská Bystrica	4579	2692/24	E	688	Ostatná plocha	1/1	26,56	18273,28

Článok III

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že v článku I bod 2 tohto protokolu, prešli na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nehnuteľnému majetku. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili odovzdaniu nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

Článok V

1. Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR, podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov. Protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný.

V Bratislave dňa
Odovzdávajúci:

V Banskej Bystrici dňa
Preberajúci:

Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ
SR - Slovenská správa ciest

MUDr. Ján Nosko
primátor mesta
Mesto Banská Bystrica