

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. **010/2004** (2008 032) uzatvorenej dňa 6.7.2004  
medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:** **MESTO MARTIN**  
zastúpené: Jánom Dankom, primátorom mesta  
so sídlom: Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin  
IČO: 00 316 792  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s. pobočka Martin  
číslo účtu: SK26 7500 0000 0040 0249 2342  
BIC kód banky CEKOSKBX  
(ďalej len prenajímateľ)

 $a$ 

*Nájomca:* **DETSKÉ SANATÓRIUM, spol. s r. o.**  
sídlo: M.R. Štefánika 1047/68, 036 01 Martin  
zapísaná v Obchodnom registri Žilina, Odd: Sro, vložka č. 15651/L  
zastúpená: Mgr. Martina Fillová Mihaliková, konateľka spoločnosti  
IČO: 36 425 052 DIČ: 2021914389  
*(ďalej len nájomca)*

S poukazom na žiadosť nájomcu zo dňa 22.05.2024 a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Martin č. 167/24 zo dňa 11.07.2024 (pokračovanie MsZ z 20.06.2024) sa prenajímateľ a nájomca dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 8 k nájomnej zmluve č. 010/2004 (2008 032) uzatvorenej dňa 06.07.2004, v nasledovnom rozsahu:

**1.**

V Článku II. sa mení a znie:

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú , t.j. do 31.12.2039.
2. Počas doby nájmu môže dôjsť k ukončeniu zmluvného vzťahu:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) písomnou výpoveďou zo strany prenajímateľa alebo nájomcu v zmysle § 9 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede.

**2.**

Článok IV. sa mení a znie:

1. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté nebytové priestory alebo ich časť do podnájmu inej právnickej alebo fyzickej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa pod sankciou neplatnosti tohto úkonu.

**3.**

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 010/2004 (2008 032) uzatvorenej dňa 6. 7. 2004 v znení jej dodatkov ostávajú v platnosti bez zmeny.

**4.**

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva obdrží nájomca a dva prenajímateľ.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tohto dodatku k zmluve a zároveň prehlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa

**MESTO MARTIN**

**DETSKÉ SANATÓRIUM, spol. s r.o.**

**Ján Danko**  
primátor mesta Martin

**Mgr. Martina Fillová Mihaliková**  
konateľka