

Zmluva o zriadení vecného bremena

č. 1202/6170/2024

uzatvorená podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a ustanovenia § 13a ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení (ďalej ako „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Názov: Slovenská republika
konajúca prostredníctvom
správcu majetku štátu: Slovenská správa ciest
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MA., generálny riaditeľ
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie:
Č. príjmového účtu (IBAN):
SWIFT:
nie je platiteľ DPH
Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

(ďalej len „Povinný z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: SkyToll, a. s.
Sídlo: Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná oddelením Obchodného registra vedeného Mestským súdom Bratislava III v Odd.: Sa, vložke č.: 4646/B
Štatutárny orgán: Ing. Matej Okáli – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Mgr. Eva Lakomá – podpredseda predstavenstva a finančný riaditeľ
Zastúpená pri uzatvorení zmluvy: Ing. Karol Morár, zástupca generálneho riaditeľa a prevádzkový riaditeľ na základe Poverenia zo dňa 27.12.2023
IČO: 44 500 734
IČ DPH: SK2022712153
DIČ: 202 2712153
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej ako „Oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“ a samostatne aj ako „zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom a Slovenská správa ciest je správcom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v okrese Senica, obci Jablonica, katastrálnom území Jablonica, zapísaného na Okresnom úrade Senica, katastrálny odbor:

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Druh pozemku
3261	1644	E KN	1/1	11989	Ostatná plocha

(ďalej ako „**Zaťažená nehnuteľnosť**“ v príslušnom gramatickom tvare)

- Oprávnený z vecného bremena, vystupujúci v právnom postavení poskytovateľa na základe „Zmluvy o poskytovaní komplexnej služby elektronického výberu mýta“ zo dňa 13.01.2009 uzatvorenej so spoločnosťou Národná diaľničná spoločnosť, a.s., vystupujúcou v právnom postavení objednávateľa, za účelom poskytovania komplexnej služby elektronického výberu mýta, je vlastníkom a prevádzkovateľom stavby „Brána P51 – Jablonica – základová päťka a konštrukcia – NN prípojka“ (ďalej len „**inžinierska stavba**“) umiestnenej na časti Zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá je vrátane ochranného pásma vyznačená v Geometrickom pláne na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch p. č. 1610/1, 1610/3, 1663/23 vo vyznačenom rozsahu č. **31061591-109/2017** zo dňa 28.08.2017, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica dňa 20.09.2017 pod č. 664/2017, vyhotoveným Ing. Marekom ČILLÍKOM – GEOPLÁN, TR. SNP č. 75, Banská Bystrica, Slovenská republika, IČO: 31061591 (ďalej len „**Geometrický plán**“ v príslušnom gramatickom tvare), v rozsahu uvedenom v diely č. 1 **Geometrického plánu o výmere 39 m² z KN-E parc. č. 1644.**
- Povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že neexistujú žiadne faktické a/alebo právne prekážky, ktoré by mu bránili uzavrieť zmluvu.

Článok II.

Predmet zmluvy a zriadenia práva vecného bremena

- Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný z vecného bremena zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno in personam **ako vecné právo** umiestnenia a uloženia inžinierskej stavby a k nej prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov za účelom užívania, prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie a/alebo akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej stavby vrátane jej odstránenia so vstupom a prechodom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne (ďalej len „**Právo vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare).
- Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:
 - strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie a uloženie inžinierskej stavby a k nej prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne,
 - strpieť a umožniť v nevyhnutnej miere prístup, príjazd, prechod a/alebo prejazd na/cez Zaťaženú nehnuteľnosť automobilmi, technikou a/alebo pešo za účelom užívania, prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie a/alebo akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej stavby vrátane jej odstránenia so vstupom a/alebo prechodom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.
- Právo vecného bremena podľa zmluvy sa zriaďuje „in personam“ v prospech Oprávneného z vecného bremena na **dobu neurčitú**.
- Oprávnený z vecného bremena Právo vecného bremena podľa bodu 1. tohto článku prijíma a zaväzuje sa zaň Povinnému z vecného bremena zaplatiť jednorazovú odplatu podľa článku III. zmluvy. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu zriadených v prospech

Oprávneného z vecného bremena strpieť a zdržať sa konaní, ktorými by bránil Oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zmluvy.

5. Všetky náklady spojené s opravou, rekonštrukciou a/alebo údržbou inžinierskej stavby je povinný znášať Oprávnený z vecného bremena.
6. Práva z vecného bremena Oprávneného z vecného bremena nie sú dotknuté prevodom vlastníckeho práva k Zaťaženej nehnuteľnosti. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva zo zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.
7. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecnoprávne účinky zo zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu navrhovaných práv v plnom rozsahu v súlade so zmluvou do katastra nehnuteľností. V prípade, že konanie o návrhu na vklad vecného bremena na základe zmluvy bude prerušené, zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si potrebnú súčinnosť a nedostatky brániace povoleniu vkladu vecného bremena podľa zmluvy odstrániť. V prípade, že návrh na vklad vecného bremena na základe zmluvy bude z akéhokoľvek dôvodu zamietnutý alebo konanie o návrhu na vklad sa zastaví, zmluvné strany si poskytnú navzájom nevyhnutnú a potrebnú súčinnosť na odstránenie nedostatkov, pre ktoré bol návrh na vklad zamietnutý a/alebo katastrálne konanie zastavené a pre podanie nového návrhu na vklad.
8. Oprávnený z vecného bremena podá na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor návrh na povolenie vkladu Práva vecného bremena tak, aby na Liste vlastníctva č. 3261 vzťahujúceho sa k Zaťaženej nehnuteľnosti v časti „C“ Tarchy bol na základe právoplatného rozhodnutia príslušného správneho orgánu vykonaný zápis s nasledovným textom:

„Vecné bremeno práva umiestnenia a uloženia inžinierskej stavby „Brána P51 – Jablonica – základová päťka a konštrukcia – NN prípojka“ a k nej prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov na časti pozemku registra „E“ parc. č. 1644 (Zaťažená nehnuteľnosť) „in personam“ v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 31061591-109/2017 zo dňa 28.08.2017, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica dňa 20.09.2017 pod č. 664/2017 vyhotoveným Ing. Marekom Čillikom - GEOPLÁN, Tr. SNP č. 75, Banská Bystrica, Slovenská republika, IČO: 31061591 (Geometrický plán) v prospech SkyToll, a. s. Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44500734 a právo prístupu, príjazdu, prechodu a/alebo prejazdu na/cez Zaťaženie nehnuteľnosť automobilmi, technikou a/alebo pešo za účelom užívania, prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie a/alebo akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej stavby vrátane jej odstránenia so vstupom a/alebo prechodom v ktoromkoľvek čase a ročnom období, s povinnosťou Povinného z vecného bremena:

- a) *strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie a uloženie inžinierskej stavby a k nej prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne,*
 - b) *strpieť a umožniť v nevyhnutnej miere prístup, príjazd, prechod a/alebo prejazd na/cez Zaťaženie nehnuteľnosť automobilmi, technikou a/alebo pešo za účelom užívania, prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie a/alebo akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej stavby vrátane jej odstránenia so vstupom a/alebo prechodom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.“*
9. Povinný z vecného bremena berie na vedomie, že Oprávnený z vecného bremena môže poveriť výkonom práv vyplývajúcich z Práva vecného bremena svojich zamestnancov a/alebo tretie osoby.

Článok III.

Odplata za zriadenie Práva vecného bremena a platobné podmienky

1. Za zriadenie Práva vecného bremena podľa zmluvy si zmluvné strany v súlade s ustanovením § 13a ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení dohodli jednorazovú odplatu celkom vo výške **67 €** (slovom: šesťdesiatšedem eur) (ďalej ako „**Odplata**“ v príslušnom gramatickom tvare). Výška Odplaty je stanovená na základe znaleckého posudku č. 136/2023 zo dňa 12.08.2023, ktorý

vyhotovil Ing. Ľudovít Jurík, Hurbanova 519/24, Senica, Slovenská republika, zapísaný v zozname znalcov MS SR ev. č. 911457 v odbore stavebníctvo a odvetví pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností.

2. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že nie je platiteľom DPH.
3. Odplatu sa Oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť Povinnému z vecného bremena bezhotovostne na jeho bankový účet uvedený v záhlaví zmluvy, variabilný symbol: 6200, do 60 dní odo dňa nadobudnutia platnosti zmluvy. Za deň zaplattenia Odplaty v sume podľa bodu 1. tohto článku zmluvy sa považuje deň, v ktorom bude Odplata pripísaná na bankový účet Povinného z vecného bremena.
4. Ak Oprávnený z vecného bremena nezaplatí Odplatu najneskôr v posledný deň doby splatnosti podľa bodu 2. tohto článku zmluvy, tak sa táto skutočnosť považuje za podstatné porušenie zmluvy a Povinný z vecného bremena je oprávnený odstúpiť od zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplattením Odplaty podľa bodu 1. tohto článku zmluvy sú vysporiadané všetky nároky Povinného z vecného bremena ako vlastníka Zaťaženej nehnuteľností vyplývajúce zo zriadenia Práva vecného bremena podľa zmluvy podľa príslušných právnych predpisov, vrátane nárokov vyplývajúcich z ustanovenia § 3g zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, a že si Povinný z vecného bremena nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému z vecného bremena.

Článok IV. Vyhlásenia zmluvných strán

1. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že
 - a) zákonné podmienky na uzavretie zmluvy sú splnené a je oprávnený uzavrieť zmluvu, nemá vedomosť, že vlastnícke právo k Zaťaženej nehnuteľnosti je alebo by mohlo byť sporné alebo ohrozené alebo, že by malo byť alebo mohlo byť k Zaťaženej nehnuteľnosti zriadené alebo preukázané zriadenie akéhokoľvek práva inej osoby, najmä nemá vedomosť o žiadnych rozhodnutiach, konaniach alebo uplatnených nárokoch, ktoré by mohli viesť ku zbaveniu alebo obmedzeniu vlastníckeho práva k Zaťaženej nehnuteľnosti alebo ku vzniku, či preukázaniu existencie akéhokoľvek práva inej osoby k Zaťaženej nehnuteľnosti a
 - b) na Zaťaženej nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy - záložné práva, vecné bremená, nájomné práva a iné obmedzenia, ktoré by bránili Oprávnenému z vecného bremena riadne vykonávať práva zodpovedajúce vecnému bremenu a neurobil a neurobí žiaden právny, či faktický úkon, ktorý by bránil Oprávnenému z vecného bremena riadne vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy.

V prípade, ak sa čo len niektoré z týchto vyhlásení Povinného z vecného bremena preukáže ako nepravdivé, je Oprávnený z vecného bremena oprávnený odstúpiť od zmluvy.

2. Ak Oprávnený z vecného bremena pri výkone práv z vecného bremena podľa zmluvy preukázane spôsobí na majetku Povinného z vecného bremena škodu, je Oprávnený z vecného bremena povinný takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do predchádzajúceho stavu. Pokiaľ by tak neurobil, má Povinný z vecného bremena voči nemu nárok na náhradu škody podľa príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Článok V. Ostatné ustanovenia

1. Správne poplatky spojené s konaním o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe zmluvy znáša Oprávnený z vecného bremena. Náklady za overenie pravosti podpisov osôb konajúcich za Povinného z vecného bremena na zmluve znáša Povinný z vecného bremena.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore Oprávnený z vecného bremena, najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zaplatenia Odplaty podľa článku III. zmluvy. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania návrhu na vklad doručí Povinnému z vecného bremena kópiu podaného návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe zmluvy s vyznačeným dátumom jeho podania na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený z vecného bremena je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade ak stratí oprávnenie a/alebo poverenie na poskytovanie komplexnej služby elektronického výberu mýta a/alebo príslušnej časti tejto služby.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 13a ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení sa na platnosť zmluvy vyžaduje súhlas Ministerstva dopravy Slovenskej republiky. Na uvedený účel **dňom platnosti zmluvy je dátum uvedený na liste Ministerstva dopravy Slovenskej republiky** (ďalej len „ministerstvo“ v príslušnom gramatickom tvare), v ktorom ministerstvo udelilo súhlas s platnosťou zmluvy. Povinný z vecného bremena je povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa prevzatia listu ministersva o udelení súhlasu s platnosťou zmluvy oznámiť Oprávnenému z vecného bremena deň nadobudnutia platnosti zmluvy a zaslať mu výzvu na zaplatenie Odplaty podľa článku III. zmluvy a jeden rovnopis platnej zmluvy.
2. Zmluva nadobudne **účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky** (ďalej len „CRZ“) podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v nadväznosti na ustanovenie § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Vecno-právne účinky nadobudne zmluva dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu navrhovaných práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v súlade so zmluvou do katastra nehnuteľností. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje doručiť Oprávnenému z vecného bremena pre účely katastrálneho konania „Potvrdenie o zverejnení zmluvy v CRZ“ do troch (3) pracovných dní odo dňa zverejnenia zmluvy v CRZ.
3. Zmluvu možno meniť a/alebo dopĺňať jedine formou písomných, vzostupne číslovaných a datovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, na platnosť ktorých sa vyžaduje súhlas ministerstva podľa ustanovenia § 13a ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení.
4. Práva a povinnosti neupravené zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti so zmluvou bude riešiť vecne a miestne príslušný všeobecný súd Slovenskej republiky.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, dva (2) pre Povinného z vecného bremena, jeden (1) pre Oprávneného z vecného bremena, jeden (1) pre ministerstvo a dva (2) pre účely katastrálneho konania.
6. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá úmyslu zmluvných strán prejavenejmu pri jej podpísaní.
7. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
 - a. Geometrický plán č. 31061591-109/2017 zo dňa 28.08.2017;
 - b. Poverenie zamestnanca spoločnosti SkyToll, a. s. zo dňa 27.12.2023 (úradne osvedčená kópia);

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určito, zrozumiteľne a bez omylu, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi pod ňou.

Za Povinného z vecného bremena:

V Bratislave, dňa 11.7.2024

Mgr. Norbert Polievka, MA.

generálny riaditeľ

Slovenská správa ciest

Za Oprávneného z vecného bremena:

V Bratislave, dňa 25.6.2024

SkyToll, a. s.

zast. Ing. Karol Morár

prevádzkový riaditeľ na základe Poverenia zo dňa
27.12.2023

Ge

Vy

1

Dňa

Nov

Záz

Súra

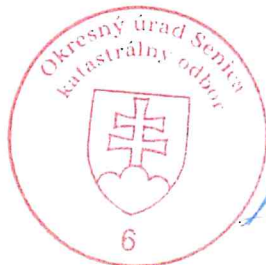
údaj

Datum: 18.3.2012

Číslo položky K1-162/2012

Overil: Ing. Drahošlava KOMÁRKOVÁ

Plán je úplný a totožný s plánom geometrického plánu



Spoplatnené podľa zákona 145/96 Z.z. sumou 19,-



Spoplatnené podľa zákona 145/96 Z.z. sumou 22,- €

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ Ing. Marek ČILLÍK - GEOPLÁN TR.SNP č.75, Banská Bystrica geoplan.cilik@bbxnet.sk tel.: 0908 901 638 IČO : 31061591		Kraj Trnavský	Okres Senica	Obec Jablonica	
Kat. územie Jablonica		Číslo plánu 31061591 - 109/2017	Mapový list č. XVI - 16 - 1		
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch p. č. 1610/1, 1610/3, 1663/23 vo vyznačenom rozsahu					
Vyhotočil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Jarmila KOVÁČOVÁ	
Dňa: 28.8.2017	Meno: Matúš Debnár	Dňa: 30.8.2017	Meno: Ing. Ján Sabacký	Dňa: 20-09-2017	Číslo: 664/2017
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa 89 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Číslo podrobného merania (meračský náčrt) č. 1072		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Hranice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

Výkaz výmer

Výkaz výmer														
Doterajší stav							Zmeny				Nový stav			
Pkn. vločky	Listu vlastn.	Číslo			D i e i	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN - E	KN - C							ha	m2		
	3261 1007		1644		1 2				39 213	(1644 1663/23	1 940	1989 940	ostatná plocha ostatná plocha	doterajší doterajší
	1017			1610/1	3			1610/1	29	1610/1	5812	ostatná plocha	37	doterajší
Spolu :														
									281		1	8741		
Stav podľa registra C KN														
	1007			1610/3						1610/3	3	9793	zastav. plocha 22	doterajší
				1663/23						1663/23	940	ostatná plocha	34	doterajší
	1017			1610/1						1610/1	5812	ostatná plocha	37	doterajší
Spolu :														
											4	6545		

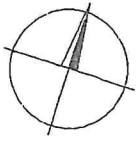
Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na právo uloženia inžinierskej siete (podzemný elektrický kábel) na parcely E KN č. 1644, C KN č. 1610/1, 1663/23 vo vyznačenom rozsahu a vyčíslených dieloch v prospech : Sky Toll a.s., Westend Square, Lamačská cesta 3/A, Bratislava

Legenda:

Kód spôsobu využívania

- 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím, alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok



1644

1610/5
-3.34-
-1.35-

(1644)
-11.32-
-13.42-

1670/3

(1645)

-21.16-

-12.02-

-13.59-

-12.02-

-4.56-

-20.38-

1663/1

-2.54-

-9.57-

14 13

-10.62-

-41.54-

(1610)

1663/23

-13.93-

20 19

-10.62-

-12.15-

-12.28-

-2.82-

Г
1663/12

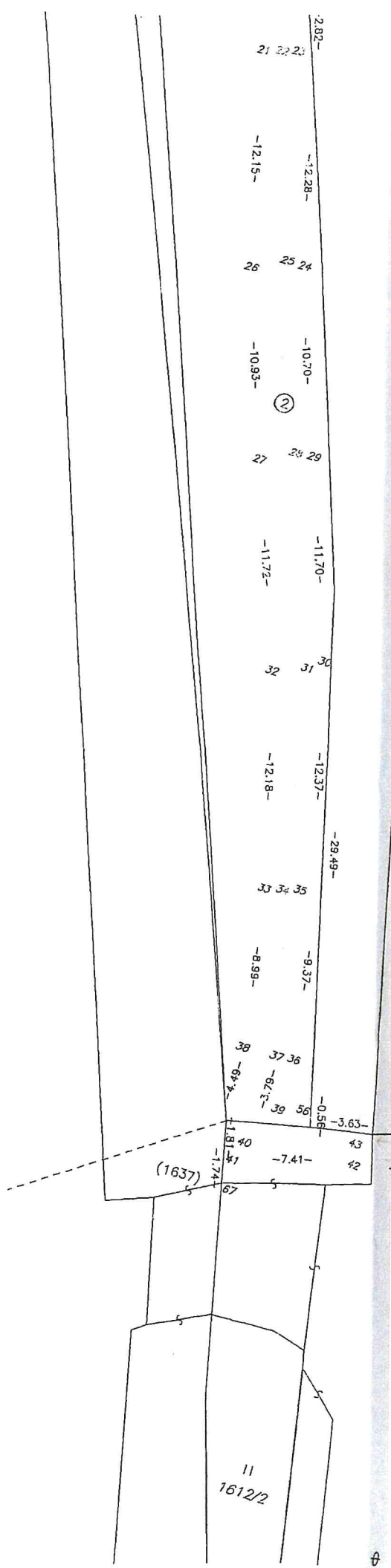
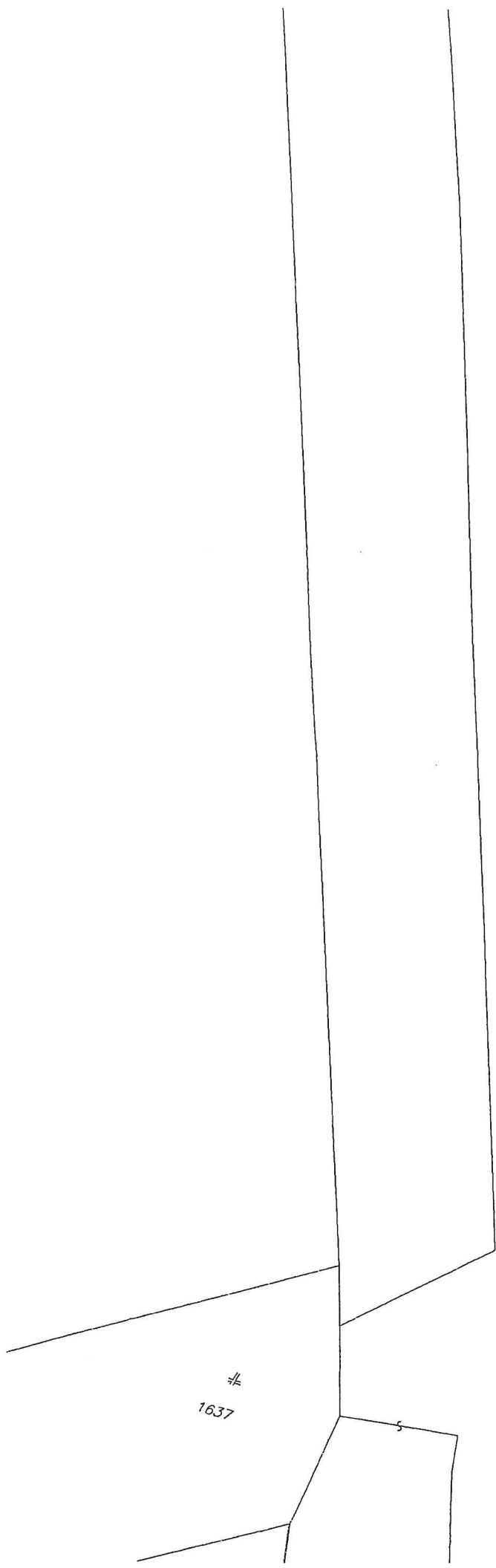
1663/19

Г
1663/16

Г
1663/1

Г
1663/17

А



⊕
1663/17

Γ
1663/14

≠
1665/2

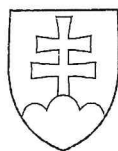
Q
1669/4

1669/5

d
1669/7

1669/8

-7.32-
③
-7.10-
46
47
-1.23-
49
50
51
52
-2.13-
53
54
-7.76-
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Mgr. Norbert Polievka, MA**, dátum narodenia: , rodné číslo: ,
pobyt: , **Tajov, Slovenská republika**. ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad
totožnosti - občiansky preukaz, číslo: . uznať(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo
knihy osvedčenia pravosti podpisov:

Bratislava dňa 02.07.2024

Katarína Drábková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

POVERENIE

podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v platnom znení

Spoločnosť SkyToll, a. s., so sídlom Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, Slovenská republika, zapísaná oddelením Obchodného registra vedeného Mestským súdom Bratislava III v Odd.: Sa, vložke č. 4646/B, IČO: 44 500 734, zastúpená Ing. Matejom Okálím, predsedom predstavenstva a generálnym riaditeľom, a Mgr. Evou Lakomou podpredsedom predstavenstva, (ďalej len „Zamestnávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

týmto poveruje

svojho zamestnanca Ing. Karola Morára, adresa trvalého pobytu: Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, dátum narodenia: _____, rodné číslo _____ štátny občan Slovenskej republiky, vykonávajúceho funkciu riaditeľa prevádzkovej divízie spoločnosti SkyToll, a.s. (ďalej len „Poverený zamestnanec“ v príslušnom gramatickom tvare)

na všetky jednotlivé právne úkony za účelom zastupovania Zamestnávateľa pri uzatváraní nasledovného typu zmlúv a/alebo podávaní žiadostí, potrebných za účelom zabezpečenia výstavby a prevádzky Kontrolných brán, Kontaktných miest a Distribučných miest Elektronického mýtného systému *in concreto* :

1. zmluva o zriadení elektronickej prípojky ku Kontrolným bránam, Kontaktným miestam a Distribučným miestam, pričom maximálna výška sumy zaplatenej v súvislosti s jednou zmluvou za jeden (1) kalendárny rok nesmie presiahnuť sumu vo výške 15 000,-EUR (slovom : pätnásťtisíc eur);
2. zmluva o zriadení a/alebo zrušení práva vecného bremena;
3. nájomná zmluva a/alebo podnájomná zmluva, pričom maximálna výška peňažného plnenia zaplateného v súvislosti s jednou (1) nájomnou zmluvou alebo jednou (1) podnájomnou zmluvou za jeden (1) kalendárny rok nesmie presiahnuť sumu vo výške 15 000,-EUR (slovom : pätnásťtisíc eur);
4. dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti, pričom maximálna výška jednorazovej peňažnej náhrady za jeden (1) štvorcový meter (m²) nesmie presiahnuť sumu vo výške 20,- EUR (slovom : dvadsať eur);
5. zmluva o združenej a podružnej dodávke elektrickej energie pre jednotlivé Kontrolné brány, Kontaktné miesta a Distribučné miesta, pričom maximálna výška peňažného plnenia zaplateného v súvislosti s jednou (1) zmluvou za jeden (1) kalendárny rok nesmie presiahnuť sumu vo výške 15 000,-EUR (slovom : pätnásťtisíc eur);
6. žiadosť o pripojenie zariadenia Kontrolnej brány, Kontaktného miesta a Distribučného miesta do distribučnej siete;
7. žiadosť o ukončenie odberu elektrickej energie Kontrolnej brány, Kontaktného miesta a Distribučného miesta,

pričom Poverený zamestnanec je pri uzatváraní vyššie uvedených právnych úkonov oprávnený konať bez obmedzenia a je oprávnený najmä :

- (i) zabezpečiť podpis daných zmlúv, dohôd a/alebo žiadostí, podávať všetky potrebné pripomienky k návrhom jednotlivých zmlúv a /alebo dohôd, zmluvy a/alebo dohody, meniť i a/alebo dopĺňať, vrátane

realizácie všetkých právnych úkonov smerujúcich a/alebo súvisiacich s ich zánikom a/alebo zrušením
preberať rozhodnutia v predmetnej veci;

- (ii) ako aj uskutočňovať všetky s vyššie uvedeným účelom spojené a/alebo súvisiace právne úkony vo
tretím osobám a/alebo všetkým príslušným orgánom verejnej správy a/alebo štátnej správy.

(ďalej spoločne ako „Poverenie“ v príslušnom gramatickom tvare)

Poverenie je platné a účinné odo dňa podpisu Poverenia Zamestnávateľa a Povereného zamestnanca, až do
dňa **31.12.2024**.

Za Zamestnávateľa :

V Bratislave, dňa 27.12.2023

Ing. Matej Okáli
predseda predstavenstva
SkyToll, a. s.

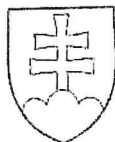
Mgr. Eva Lakomá
podpredseda predstavenstva
SkyToll, a. s.

Za Povereného zamestnanca:

Toto Poverenie prijímam a budem konať v jeho rozsahu.

V Bratislave, dňa 27.12.2023

Ing. Karol Morár
Riaditeľ prevádzkovej divízie



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Eva Lakomá**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyt: _____
o, **Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným
spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, listinu predloženú mnou vlastnoručne
podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: _____

Bratislava dňa 27.12.2023

JUDr. Agáta Wiegerová
notár

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

