

**Dodatok č. 1**

K Dohode o finančnej zábezpeke č. 17/2014

Účastníci dohody :

**Mesto Holíč**

Sídlo: Bratislavská 5, 908 51 Holíč

IČO: 309541

DIČ: 2021086727

Č.ú. IBAN: SK35 0900 0000 0051 3361 4375

VS: 32396612

Zastúpené: PhDr. Zdenko Čambal, PhD., primátor

(ďalej tiež ako „prenajímateľ“)

a

Meno, priezvisko, titul: **Denisa Danižíková**

Trvalý (prechodný) pobyt:

Dátum narodenia:

(ďalej tiež ako „nájomca“)

**Čl. I.****Úvodné ustanovenie**

1/ Mesto Holíč je vlastníkom bytového domu v Holíči na Ulici Márie Terézie súp. číslo 3239, orientačné číslo 66 a ako prenajímateľ uzatvorilo s Denisou Danižíkovou dňa 29.09.2014 Dohodu o finančnej zábezpeke.

2/ Predmetom Dohody o finančnej zábezpeke bolo zloženie finančnej zábezpeky pred uzatvorením nájomnej zmluvy vo výške šesť násobku mesačného nájomného ustanoveného podľa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Holíč č. 43/2007.

**Čl. II.****Predmet dodatku**

1/ Uznesením č. 121/2023 zo dňa 19.04.2023 Mestské zastupiteľstvo v Holíči schválilo zvýšenie nájomného s účinnosťou od 01.06.2023. Nájomcovi sa z uvedeného dôvodu zvýšilo nájomné na 3,01 € / 1 m<sup>2</sup>, súčasne tak došlo k zvýšeniu stanovenej výšky finančnej zábezpeky.

2/ Podľa čl. II bodu 5 Dohody o finančnej zábezpeke č. 17/2014, sa nájomca zaviazal dopĺňať finančnú zábezpeku do výšky šesťmesačného nájomného podľa VZN č. 95/2015.

3/ Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1:

4/ V Čl. II sa mení bod 1 a znie takto:

„V zmysle ustanovení čl. V Všeobecne záväzného nariadenia mesta Holíč č. 95/2015 o prenájme bytov v meste Holíč sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške šesť násobku mesačného nájomného za užívanie bytu – **1 083,24€** (slovom jedentisícosemdesiattri eur, dvadsaťštyri centov) na úhradu nezaplateného nájomného, úhradu

nákladov spojených s nájomným vzťahom k bytu, úhradu služieb spojených s užívaním bytu a nákladov za prípadné poškodenie bytu.“

5/ V Čl. II sa mení bod 3 a jeho znenie je takéto:

„Uzatvorenie nájomnej zmluvy je viazané na zloženie finančnej zábezpeky na zriadený osobitný bankový účet vedený Slovenskou sporiteľňou a.s. uvedený v záhlaví tohto dodatku.“

6/ Ostatné ustanovenia Dohody o finančnej zábezpeke č. 17/2014 zostávajú nezmenené.

### Čl. III

#### Záverečné ustanovenia

1/ Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2/ Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každého účastníka.

3/ Účastníci dohody prehlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento nebol uzatvorený v tiesni a na znak súhlasu s ním ho podpísali.

21 -06- 2024

V Holíči, dňa: .....

Nájomca  
**Denisa Danižiková**



Prenajímateľ  
**PhDr. Zdenko Čambal, PhD.**  
**primátor mesta**

Prevzala 30.8.2024