

Kúpn a zmluva

č. 2/2012 / O R S M

Nemocnica s poliklinikou
Nové Mesto nad Váhom
evidenčné číslo zmluvy
z 150/12

Zmluvné strany:

Predávajúcim: NsP Nové Mesto nad Váhom, n. o.
Zastúpené: MUDr. Miroslavom Šorfom, CSc., riaditeľom
Sídlo: Štefánikova 1, 915 31 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 36119369
DIČ: 2021702254
Bank. spoj.: TATRA BANKA, a.s., pobočka Nové Mesto nad Váhom
č. ú. 2621724756/1100

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim: MESTO NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
Zastúpené: Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta
Sídlo: Čsl armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 311 863
DIČ: 2021079841
Bank. spoj.: Prima banka Slovensko, a. s. - Nové Mesto nad Váhom
Číslo účtu: 5801265001/5600

(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v platnom znení túto kúpnu zmluvu:

čl. I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parc. č. 3112/1 ostatné plochy o výmere 5587 m² zapísanej na Správe katastra Nové Mesto nad Váhom, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom, na liste vlastníctva č. 3067.

Predmetom predaja sú nehnuteľnosti - pozemky registra „C“ KN zamerané GP č. 36651133-9/2012 z pôvodnej parcely č. 3112/1 označené ako parc. č. 3112/1 ostatné plochy o výmere 1475 m², parc. č. 3112/10 ostatné plochy o výmere 1675 m², parc. č. 3112/12 ostatné plochy o výmere 654 m² zapísané na LV 3067, k.ú. Nové Mesto nad Váhom, ktorých výlučným vlastníkom je predávajúci.

čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť - pozemky registra „C“ KN parc. č. 3112/1 ostatné plochy o výmere 1475 m², parc. č. 3112/10 ostatné plochy o výmere 1675 m², parc. č. 3112/12 ostatné plochy o výmere 654 m² zapísané na LV 3067, k.ú. Nové Mesto nad

Váhom v celkovej výmere 3804 m² za obojstranne dohodnutú cenu vo výške 90 000 € (slovom devädesiat tisíc eur) .

Kúpnu cenu kupujúci uhradí na účet predávajúceho do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.

čl. III.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, obmedzenia, vecné bremená, záložné práva a ani iné právne vady.

Kupujúci prehlasuje, že dobre pozná stav kupovanej nehnuteľnosti a s kúpnu cenou súhlasí.

čl. IV.

Nadobudnutie nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Novom Meste nad Váhom uznesením č. 19/2012- MsZ zo dňa 24. apríla 2012.

čl. V.

1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správa katastra v Novom Meste nad Váhom.

2. Náklady spojené s vkladom do katastra uhradí predávajúci.

čl. VI.

1. Táto zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1) zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých sú 2 rovnopisy určené pre Správu katastra Nové Mesto nad Váhom, 2 rovnopis pre predávajúceho a 2 rovnopisy pre kupujúceho.

3. Predávajúci i kupujúci zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

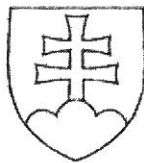
V Novom Meste nad Váhom, dňa 26.04.2012

NaP Nové Mesto nad Váhom n.o.
Štefánikova 1

áhom

predávajúci

kupujúci



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **MUDr. Miroslav Šorf**, dátum narodenia [REDACTED] **Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [REDACTED] ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O** [REDACTED]

Nové Mesto nad Váhom dňa 15.5.2012



[REDACTED]
Mgr. Mariana CAGALOVÁ
vedúca kancelárie poverená notárkou JUDr. Tatianou Cagalovou

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)





Katastrálny úrad v Trenčíne
Správa katastra Nové Mesto nad Váhom
Hviezdoslavova 36
915 01 Nové Mesto nad Váhom

Vaša značka	Naša značka	Vybavuje	Nové Mesto nad Váhom
	OPSM /13473/2012	Ing. Jakubeová 032/7402416	18.05.2012

Vec: Potvrdenie o zverejnení kúpnej zmluvy na internetovej stránke mesta

Mesto Nové Mesto nad Váhom týmto potvrdzuje, že v zmysle ustanovenia § 5a ods. 7 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v z. n. p. bola zverejnená kúpna zmluva na internetovej stránke mesta www.nove-mesto.sk v sekcii: Samospráva, podadresár: Verejný register odberateľských vzťahov.

Predmet zverejnenia: Kúpna zmluva č.2/2012/OPSM zo dňa 26.04.2012

Zmluvné strany:

Predávajúci:

NsP Nové Mesto nad Váhom, n. o.
v zastúpení: MUDr. Miroslav Šorf, CSc., riaditeľ
sídlo: Štefánikova 1, 915 31 Nové Mesto n. V.
IČO: 36119369
DIČ: 2021702254

Kupujúci:

Mesto Nové Mesto nad Váhom
v zastúpení: Ing. Jozef Trstenský, primátor
sídlo: Čsl armády 64/1, 915 32 Nové Mesto n. V.
IČO: 311 863
DIČ: 2021079841

Dátum zverejnenia: 18.05.2012

S pozdravom

MESTO NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
Mestský úrad, Čsl. armády č. 64/1
915 32 Nové Mesto nad Váhom

Ing. Dušan Današ
prednosta úradu

NsP Nové Mesto nad Váhom, n. o.

Štefánikova 1, 915 31 Nové Mesto nad Váhom

Katastrálny úrad v Trenčíne
Správa katastra Nové Mesto n. Váhom
Hviezdoslavova 36
915 01 Nové Mesto nad Váhom

Vec: Návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

NsP Mesto Nové Mesto nad Váhom, n. o. zastúpená MUDr. Miroslavom Šorfom, riaditeľom NsP, ako účastník zmluvy (predávajúci), uzatvorenej v Novom Meste nad Váhom dňa 26.04.2012 s kupujúcim Mesto Nové Mesto nad Váhom, zastúpené Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta, Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, týmto podávame návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov Katastrálnemu úradu v Trenčíne, Správa katastra v Novom Meste nad Váhom.

Predmetom predaja sú nehnuteľnosti - pozemky registra „C“ KN zamerané GP č. 36651133-9/2012 z pôvodnej parcely č. 3112/1 označené ako parc. č. 3112/1 ostatné plochy o výmere 1475 m², parc. č. 3112/10 ostatné plochy o výmere 1675 m², parc. č. 3112/12 ostatné plochy o výmere 654 m² zapísané na LV 3067 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, ktorých výlučným vlastníkom je predávajúci.

Navrhujeme, aby po preskúmaní listín Správa katastra Nové Mesto nad Váhom vydala rozhodnutie, ktorým sa vklad vlastníckeho práva k vyššie uvedenej nehnuteľnosti v prospech kupujúceho Mesta Nové Mesto nad Váhom

POVOLUJE.

Zmluvný prevod nehnuteľností a cena nehnuteľností boli schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nové Mesto nad Váhom uznesením č. 19/2012 - MsZ zo dňa 24. apríla 2012.

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je vyhotovený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby po povolení vkladu vlastnického práva vykonala Správa katastra Nové Mesto nad Váhom v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom zápis do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho Mesta Nové Mesto nad Váhom.

S pozdravom


MUDr. Miroslav Šolc
riaditeľ NsP

NsP Nové Mesto nad Váhom n.o.
Štefánikova 1
915 31 Nové Mesto nad Váhom

Prílohy:

Kúpna zmluva - 2 x
Výpis uznesenia č. 19/2012.-MsZ
Geometrický plán
Kolok v hodnote 66,00 €