

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 3.1.2005

Čl. I.**Zmluvné strany**

1. **PRENAJÍMATEĽ:**
 Sídlo: Obec Kalná nad Hronom
 Zastúpený: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
 IČO: Ing. Igor Gogora, PhD. – starosta obce
 DIČ: 00307131
 2021218683
 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
 Číslo účtu: 26823152/0200
 IBAN: SK06 0200 0000 0000 2682 3152
 BIC: SUBASKBX
 Tel.: 036/6395109
 Email: obec@kalna.eu
 (ďalej len „prenajímateľ“)

2. **NÁJOMCA:**
 Sídlo: Služby Kalná s.r.o., r.s.p.
 Zastúpený: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
 Jozef Gonda, konateľ
 Ing. Adela Šinková, konateľ
 Zapísaný: OR OS Nitra, Odd. Sro, vl.č.:39923/N
 IČO: 50 102 419
 DIČ: 2120172802
 IČ DPH: SK2120172802
 Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
 IBAN: SK48 5600 0000 0071 0500 1001

 ako právny nástupca spoločnosti:
 Sociálny podnik Kalná s.r.o., r.s.p.
 (právny nástupca spoločnosti Kalná KTR, s.r.o.)
 Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
 Zastúpený: Jozef Gonda, konateľ
 Zapísané: Okresný súd Nitra, Odd: Sro, Vložka číslo 12588/N
 IČO: 36 541 940
 DIČ: 2021577437
 IČ DPH: SK2021577437
 (ďalej len „nájomca“)

Čl. II.

1. Dňa 3.1.2005 bola uzatvorená Zmluva o nájme nehnuteľnosti, v znení jej Dodatku č. 1 ZML 159/2012 zo dňa 8.10.2012, na základe ktorej prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory v budove Obecného úradu a vo viacúčelovej budove Nitrianska č. 6.
2. Dňa 15.3.2024 došlo na základe rozhodnutia jediného spoločníka Obce Kalná nad Hronom k zlúčeniu sociálnych podnikov, pričom spoločnosť Služby Kalná s.r.o., r.s.p. sa stala právnym nástupcom spoločnosti Sociálny podnik Kalná s.r.o., r.s.p. (právny nástupca spoločnosti Kalná KTR, s.r.o.). Na základe toho uzatvárajú zmluvné strany tento Dodatok, ktorým sa v Zmluve mení označenie nájomcu nasledovne:

„Nájomca:

Sídlo:

Zastúpený:

Zapísaný:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Služby Kalná s.r.o., r.s.p.

Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom

Jozef Gonda, konateľ

Ing. Adela Šinková, konateľ

OR OS Nitra, Odd. Sro, vl.č.:39923/N

50 102 419

2120172802

SK2120172802

Prima Banka Slovensko, a.s.

SK48 5600 0000 0071 0500 1001 "

3. Zmluvné strany sa v súlade s §9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s § 4a ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenie obce zo dňa 12.3.2024 ďalej dohodli, že prenajímateľ prenajíma nájomcovi aj kancelárske priestory v budove Nitrianska č. 6, na základe čoho sa v Zmluve mení čl. I Predmet zmluvy, ktorý teraz znie nasledovne:

„I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom prevádzkových a kancelárskych nebytových priestorov
- prevádzková miestnosť o výmere 34,9 m², v ktorej sa nachádza zariadenie zabezpečujúce šírenie internetu a nezmeneného TV signálu vysielaného do káblového systému spoločnosti a kancelárske priestory, ktoré sa nachádzajú na prízemí viacúčelovej budovy v kú. Kalná, súp. č. 488 na ul. Nitrianska č. 6,
 - časť kancelárie o výmere 6 m², ktorá sa nachádza na prízemí v budove Obecného úradu súp. č. 170 na ul. Červenej armády č. 55"
4. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. III.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si znenie tohto dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho ustanoveniami ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán po 1 vyhotovení.
3. Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania oboma stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Kalnej nad Hronom, dňa 16.8.2024

V Kalnej nad Hronom, dňa 17.8.2024

Ing. Igor Gogora, PhD.
starosta obce



 **SOCIÁLNY PODNIK**
Služby Kalná
Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
50 102 419 IČ DPH: SK2120172802

Jozef Gonda,
konateľ