

**Dohoda o ukončení
zmluvy o podnájme nebytových priestorov**
uzatvorenej medzi

Nájomca:

Obchodné meno: Správa majetku Sered', s.r.o.
Sídlo: Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sered'
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 28462/T
Štatutárny orgán: JUDr. PhDr. Marek Tóth, LL.M., konateľ
IČO: 46 439 773
DIČ: 2820006002
IČ DPH: SK 2820006002
IBAN: SK88 0900 0000 0050 2219 7572
Email: sms.konatel@gmail.com, uctovnictvo.sms@gmail.com
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomník:

Obchodné meno: Stanislav Klačanský : SK PHOTO
Sídlo: Stromová 22, 92601 Sered'
IČO: 46 740 040
DIČ: 1072565978
Email: klacansky.s@gmail.com

(ďalej len „podnájomník“)
(nájomca a podnájomník ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Zmluvné strany uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov Zmluvu o podnájme dňa 01.04.2013 v znení jej dodatkov, ktorej predmetom je podnájom časti nebytových priestorov – miestnosť č. 116 o výmere 54,58 m² (ateliér) nachádzajúca sa na 1. poschodí v objekte so súp. č. 118/1 označovanej ako Dom kultúry (stará budova), postavenej na parcelách registra „C“, parc. č. 3049 a parc. č. 3050 k.ú. Sered' a vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na LV č. 4284 (ďalej len „predmet podnájmu“), ktoré sú v nájme nájomcu.

Článok II.

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme v znení jej dodatkov, a to ku dňu 31.08.2024 (vrátane).

Článok III.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a stáva sa účinnou nasledujúcim dňom po jej riadnom zverejnení v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Povinnosť túto zmluvu zverejniť vyplýva z ustanovenia §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o

- slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
 3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, že Dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode.

v Seredi, 27.08.2024

Nájomca:

Podnájomník

Správa majetku Sered', s.r.o.

JUDr. PhDr. Marek Tóth, LL.M., konateľ