

Zmluva č. 10/2024

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Názov: Slovenská technická univerzita v Bratislave
Vazovova 5, 812 43 Bratislava
Zastúpená: Dr. h. c., prof. h. c., prof. Dr. Ing. Oliverom Moravčíkom, rektorom
Súčasť: Stavebná fakulta STU v Bratislave
Oprávnený zástupca na podpis zmluvy: prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD., dekan
dekan Stavebnej fakulty STU v Bratislave
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
č. ú.: SK74 8180 0000 0070 0008 4162
IČO : 00 397 687
IČ DPH : SK 2020845255
(ďalej len „STU“)

a

Názov: Plavecký klub ORCA Bratislava
Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Irenou Adámkovou, predsedníčkou klubu
Oprávnený zástupca na podpis zmluvy : Mgr. Irena Adámková
predseda klubu
Bankové spojenie: Fio Banka Slovensko, pobočka zahraničnej banky
SK62 8330 0000 0024 0185 1091
IČO: 31 266 665
DIČ: 2021439904
(ďalej len „užívateľ“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na využívaní 25m bazéna, telocvične a ďalších priestorov nachádzajúcich sa v bloku B budovy Stavebnej fakulty STU v Bratislave na Radlinského ul. 11 užívateľom s podmienkami dohodnutým touto zmluvou.
2. STU sa zaväzuje zabezpečiť prevádzku uvedených objektov a ich obslužných priestorov (sprchy, šatne, sociálne zariadenia, odkladací priestor č. 0.73) (spolu ďalej len „telovýchovné zariadenia“) pre užívateľa v čase dohodnutom touto zmluvou.
3. Užívateľ bude užívať telovýchovné zariadenia na plavecký výcvik osôb organizovaných u užívateľa.
4. STU umožní prístup do telovýchovných zariadení len osôb organizovaných u užívateľa, ich zákonných zástupcov alebo ich rodinných príslušníkov (ďalej len „oprávnené osoby užívateľa“).

- Užívateľ sa zaväzuje za využívanie telovýchovných zariadení v súlade s touto zmluvou zaplatiť STU úhradu vo výške dohodnutej touto zmluvou bezhotovostným prevodom na účet STU.

Čl. III.

Doba trvania zmluvy

- Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 02.09.2024 do 27.06.2025**.
- Užívateľ bude v období platnosti zmluvy využívať telovýchovné zariadenia počas prevádzkového obdobia STU nasledovne:
02.09. – 20.12.2024
08.01. – 27.06.2025
- Užívateľ pred začiatkom plynutia príslušného obdobia dohodnutého v ods. 2 oznámi STU tie dni, v ktorých neplánuje využívať telovýchovné zariadenia. Splnenie tejto povinnosti bude podkladom pre fakturáciu v danom období.
- Užívateľ bude telovýchovné zariadenia užívať v nasledovnom rozsahu:

bazén - 25m:

pondelok, utorok a štvrtok		6.00 - 7.00
pondelok	14.30 - 17.30	
utorok	15.00 - 16.00	a 18.00 - 19.30
streda	15.30 - 17.30	
štvrtok	15.00 - 16.00	a 18.00 - 19.30
piatok	15.30 - 17.30	

telocvičňa:

pondelok	14.30 - 17.30
utorok	17.00 - 18.00
streda	6.00 - 7.00
štvrtok	17.00 - 18.00
piatok	15.30 - 16.30

Čl. IV.

Cena a platobné podmienky

- Cena za užívanie telovýchovných zariadení je zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **7.720,- EUR** (slovom „sedemtisíc sedemstodvadsať eur“) za 4 týždne.
- Prílohou č. 1 tejto zmluvy je podrobná cenová kalkulácia.
- V cene dohodnutej v ods. 1 sú zahrnuté náklady STU spojené s prevádzkou telovýchovných zariadení stanovené na základe cien dodávateľov energií, ktoré má s dodávateľmi dohodnuté STU ku dňu uzatvorenia zmluvy.
- Na základe celoštátnej zmeny cien energií STU jednostranne upraví cenu dohodnutú v ods. 1. Užívateľ je povinný takto upravenú cenu uhrádzať od mesiaca nasledujúceho po oznámení zmeny. Nesplnenie tejto povinnosti je podstatným porušením zmluvy.
- Cena uvedená v ods. 1 je v súlade s § 38 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty oslobodená od DPH.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu podľa ods. 1 bude užívateľ uhrádzať mesačne formou zálohovej platby vopred na VS 9022, a to na základe zálohovej faktúry k poslednému dňu predchádzajúceho mesiaca. Ku koncu daného mesiaca STU vystaví vyúčtovaciu faktúru, v ktorej na základe dohodnutej cenovej kalkulácie tvoriacej Prílohu č. 1. zmluvy zohľadní aktuálny počet kalendárnych dní daného mesiaca, ako aj tie dni, v ktorých užívateľ v danom mesiaci neužíval telovýchovné zariadenia z titulu štátnych sviatkov, školských prázdnin stanovených pre základné a stredné školy, dní oznámených STU v zmysle Čl. III. ods. 3, z titulu technických prekážok na strane STU alebo vyššej moci. Splatnosť faktúry je 15 dní. Záväzky užívateľa uvedené v tomto odseku sú splnené dňom pripísania dlžnej sumy na účet STU.
7. Platbu za mesiac september 2024 uhradí užívateľ do 7 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy, o čom ho STU vyrozumie bezodkladne.
8. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, užívateľ je oprávnený faktúru vrátiť STU a nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa nového doručenia opravenej faktúry.

Čl. V. Ostatné ustanovenia

1. STU umožní prístup oprávneným osobám užívateľa do telovýchovných zariadení prioritne cez bočný vchod z dvora objektu STU alebo alternatívne cez vrátnicu v bloku B a cez recepciu prostredníctvom službukonajúceho personálu STU. Užívateľ zodpovedá za to, že v telovýchovných zariadeniach sa budú čase dohodnutom v Čl. III. zdržiavať len osoby uvedené v Čl. II. ods. 4.
2. Oprávnené osoby užívateľa vstupujú do telovýchovných zariadení na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo.
3. Užívateľ ku dňu podpisu zmluvy odovzdá STU menný zoznam oprávnených osôb užívateľa; o zmenách v zozname užívateľ včas písomne informuje STU. Aktuálny menný zoznam je podmienkou pre vstup oprávnených osôb užívateľa do telovýchovných zariadení.
4. Za oprávnené osoby užívateľa zodpovedá počas celého ich pobytu v objekte STU v plnom rozsahu užívateľ.
5. Užívateľ sa zaväzuje bezodkladne po každom svojom tréningu v bazéne odsunúť všetky plavecké dráhy, ktoré sú jeho legitímne vneseným majetkom, ku kraju bazéna pod oknami. Tri porušenia tejto povinnosti, na ktoré užívateľa upozorní službukonajúci personál STU, sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
6. Užívateľ zabezpečí, aby všetky oprávnené osoby užívateľa opustili bazén alebo telocvičňu ihneď po uplynutí času dohodnutého v Čl. III. Tri porušenia tejto povinnosti, na ktoré užívateľa upozorní službukonajúci personál STU, sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
7. Užívateľ poučí všetky oprávnené osoby užívateľa, že nemajú právo voľne sa pohybovať po objektoch STU, ale najkratšou cestou vstúpiť do telovýchovných zariadení a po uplynutí dohodnutej doby pobytu objekty STU bezodkladne opustiť.
8. Užívateľ bude využívať telovýchovné zariadenia výhradne len na účel dohodnutý touto zmluvou.
9. Užívateľ pri využívaní plavárne a telocvične zodpovedá za dodržiavanie Prevádzkových a bezpečnostných predpisov telovýchovných zariadení Stavebnej fakulty STU

v Bratislave, ktoré sú uložené v miestnosti plavčíka, za dodržiavanie ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa BOZaOPP a usmernení prevádzkového personálu STU všetkými svojimi oprávnenými osobami. Opakované porušenie týchto povinností je podstatným porušením zmluvy.

10. Užívateľ sa zaväzuje, že v čase dohodnutom v Čl. III neposkytne telovýchovné zariadenia tretej osobe. Nesplnenie tohto záväzku je podstatným porušením zmluvy.
11. Za prípadné poškodenie zariadenia STU spôsobeného oprávnenými osobami užívateľa v objekte STU zodpovedá v plnom rozsahu užívateľ.
12. Užívateľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy tretej osobe. Takýto úkon považujú zmluvné strany od počiatku za nulitný.

Čl. VI.

Sankcie a zánik zmluvy

1. V prípade, ak užívateľ mešká s úhradou zálohovej platby alebo faktúry podľa Čl. IV, má STU právo na úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak užívateľ mešká s úhradou zálohovej platby alebo faktúry podľa Čl. IV. o viac ako 14 dní, alebo v prípade opakovaného porušovania ostatných ustanovení tejto zmluvy užívateľom dohodnutých v Čl. II., III. a V., kedy k náprave takéhoto porušenia nedôjde ani po uplynutí 14 dní odo dňa predchádzajúceho písomného upozornenia STU na porušenie povinnosti užívateľa, ide o podstatné porušenie zmluvy.
3. V prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany užívateľa má STU právo na okamžité odstúpenie od zmluvy. V takom prípade užívateľ nemá nárok na vrátenie časti úhrady za užívanie telovýchovných zariadení zodpovedajúcej obdobiu, v ktorom mu STU plnenie podľa tejto zmluvy už nebude poskytovať. Tým nie je dotknuté právo STU na úhradu sankčného úroku podľa ods. 1.
4. V prípade opakovaného podstatného porušenia povinností zo strany STU vyplývajúcich mu z Čl. II., III. a V. má užívateľ právo okamžite odstúpiť od zmluvy. V prípade takéhoto odstúpenia od zmluvy má užívateľ nárok na vrátenie časti úhrady za užívanie telovýchovných zariadení zodpovedajúcej obdobiu, v ktorom mu STU plnenie podľa zmluvy už nebude poskytovať, pokiaľ sa obe strany nedohodnú inak.
5. Odstavenie prevádzky plavárne a telocvične z titulu neočakávanej poruchy alebo zásahom vyššej moci sa nepovažuje za podstatné porušenie povinností STU. V takom prípade užívateľ má nárok na vrátenie časti úhrady za užívanie telovýchovných zariadení zodpovedajúcej obdobiu, v ktorom mu STU neposkytol plnenie podľa zmluvy.
6. Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) vzájomnou dohodou zmluvných strán – v takom prípade má užívateľ právo na vrátenie časti zrealizovanej úhrady za užívanie telovýchovných zariadení zodpovedajúcich obdobiu, za ktoré sa plnenie podľa zmluvy už nebude poskytovať,
 - b) jednostrannou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, a to s trojmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c) odstúpením od zmluvy podľa ods. 3 a 4 tohto článku.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené zmluvou sa riadia všeobecnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými súvisiacimi predpismi.
2. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na zmenách zmluvy len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov.
3. Prípadné spory týkajúce sa zmluvy budú zmluvné strany riešiť prednostne dohodou.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
5. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre STU a dva pre užívateľa.
6. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi Slovenskej republiky, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku a obe zmluvné strany sa zaväzujú takéto ustanovenie bezodkladne nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá účelu a právnomu významu pôvodného ustanovenia zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode, že si jej znenie pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok. Autenticnosť zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

Bratislava, _____

Bratislava, _____

za užívateľa

za STU

Mgr. Irena Adámková
predseda klubu

prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD.
dekan

Príloha č. 1

Cenová kalkulácia za 4 týždne:

Bazén 25m:

Pondelok, utorok a štvrtok		6,00 – 7,00 3 x 1 x 110,- EUR =	110,-EUR/hod. 330,- EUR
Pondelok :	14,30 – 17,30 hod.	110,- EUR/ hod. 3 x 110,-EUR =	330,- EUR
Utorok:	15,00 – 16.00 hod. a 18.00. – 19.30 hod.	110,- EUR/ hod. 2,5 x 110,- EUR =	110,- EUR/ hod. 275,- EUR
Streda :	15,30 – 17,30 hod.	110,- EUR/ hod. 2 x 110,-EUR =	220,- EUR
Štvrtok:	15,00 – 16.00 hod. a 18.00. – 19.30 hod.	110,- EUR/ hod. 2,5 x 110,- EUR =	110,- EUR/ hod. 275,- EUR
Piatok:	15,30 – 17,30 hod.	110,- EUR/ hod. 2 x 110,- EUR =	220,- EUR
			1.650,- EUR/týždeň 6.600,- EUR/4 týždne

Telocvičňa:

Pondelok :	14,30 – 17,30 hod.	40,- EUR/ hod. 3 x 40,-EUR =	120,- EUR
Utorok:	17.00 – 18.00 hod.	40,-EUR/hod. 1 x 40,- EUR =	40,- EUR
Streda :	6,00 – 7,00	40,- EUR/ hod. 1 x 40,-EUR =	40,- EUR
Štvrtok:	17,00 – 18,00 hod.	40,- EUR/ hod. 1 x 40,EUR =	40,- EUR
Piatok:	15,30 – 16.30 hod.	40,- EUR/hod. 1 x 40,- EUR =	40,- EUR
			280,- EUR/týždeň 1 120,- EUR/4 týždne

Spolu: 7.720,- EUR/4 týždne