

## Zmluva o dielo

uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991, § 536 a násl. v znení neskorších predpisov

### Článok I. Zmluvné strany

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Štátna ochrana prírody SR</b>
Sídlo :	Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpená:	RNDr. Ján Zuskin, riaditeľ
vo veciach zmluvných:	Ing. Peter Brnák
IČO:	17058520
DIČ:	2021526188
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	7000390872/8180
d'alej „objednávateľ“	

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>STAVON – Norbert Štepánek</b>
Sídlo :	J. Straku 6/37, Banská Štiavnica 969 01
Zastúpená:	Norbert Štepánek - majiteľ
vo veciach zmluvných :	Norbert Štepánek- majiteľ
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s. Banská Štiavnica
Číslo účtu:	0411767775/0900
IČO:	43 186 840
DIČ:	1029356647
Tel:	+421 907 877 647
Zapísaný:	ObÚ Žiar nad Hronom, č. ŽR: 602-604
d'alej „zhotoviteľ“	

### Článok II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je - „**Provizórne prekrytie celej strechy budovy CHKO Štiavnické vrchy, Radničné námestie č. 18, 969 01 Banská Štiavnica**“ Strecha je dlhodobo v havarijnom stave. Práce budú vykonané podľa úspešnej cenovej ponuky predloženej objednávateľovi v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení neskorších predpisov v platnom znení, obstaranej zákazky s nízkou hodnotou. Cenová ponuka – rozpočet je súčasťou tejto zmluvy, tvorí Prílohu č. 1. Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### **Článok III. Cena prác**

Cena stavebných prác bližšie špecifikovaných v čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou na základe ustanovenia § 3 Zákona o cenách č 18/96 Z. z.

**Cena celkom                    8.746,00 EUR**

Slovom: osemtisíc sedemsto štyridsať šesť eur

Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

Zmluvné strany sa dohodli, v prípade nevyhnutnosti môžu rozšíriť predmet zmluvy o navyše práce alebo doplnujúce práce akéhokoľvek druhu potrebné pre dokončenie diela, prípadne ak niektoré objekty nebude potrebné z rôznych dôvodov realizovať tieto sa zo zmluvy vypustia, čo bude riešené dodatkom k tejto zmluve.

V prípade nevyhnutnosti navyše prác alebo doplnujúcich prác, tieto práce budú ocenené sadzbami a cenami určenými v základnej zmluve a odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

### **Článok IV. Platobné podmienky**

Fakturácia bude prevedená podľa skutočne prevedených prác na jednotlivých objektoch potvrdených objednávateľom.

Zhotoviteľ vystaví faktúru - účtovný doklad, ktorá bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Faktúry budú doručované v dvoch vyhotoveniach poštou alebo osobne. Miestom doručenia je poštový kontakt objednávateľa.

### **Článok V. Termín plnenia zmluvy**

Začatie prác :                    1.5.2012  
Ukončenie prác:                30.5.2012

### **Článok VI. Miesto plnenia**

Miestom plnenia predmetu zmluvy: „**Provizórne prekrytie strechy budovy Správy CHKO Štiavnické vrchy**“ je budova sídla Správy CHKO Štiavnické vrchy v Banskej Štiavnici na Radničnom námestí č. 18.

## **Článok VII. Vykonanie diela**

Dielo sa prevezme na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán . V protokole zmluvné strany uvedú prípadné vady diela a /alebo nedorobky/, ktoré nebránia bezpečnej prevádzke zhotoveného diela a lehotu dokedy je zhotoviteľ povinný vady alebo nedorobky odstrániť.

## **Článok VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak neboli spôsobené nedodržaním platných prevádzkových predpisov.

Záručná doba bola zmluvnými stranami dohodnutá : stavebná časť **36 mesiacov** .  
Záručná doba na dodaný a zabudovaný materiál je stanovená podľa záručnej doby výrobcu .  
Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi do užívania.  
Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

Zhotoviteľ sa zaväzuje s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia začať do **3 pracovných dní** odo dňa písomného vyzvania objednávateľom a tieto odstrániť najneskôr do **5 pracovných dní**.

Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky uplynutím záručnej doby.

## **Článok IX. Zmluvné pokuty**

Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený od neho požadovať úhradu úroku z omeškania vo výške podľa § 369 zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

V prípade nesplnenia termínu splnenia prác v dňoch od podpisu zmluvy zhotoviteľ uhradí úrok z omeškania vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

V prípade neodstránenia väd a nedorobkov v stanovenom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

## Článok X. Iné práva a povinnosti zmluvných strán

Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavbu pre vykonávanie stavebných prác vrátane všetkých povolení potrebných k plneniu zmluvy tak, aby zhotoviteľ mohol začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

V prípade, že uvedené povolenia nebudú k dispozícii pred začatím prác, pokuty a sankcie z toho vyplývajúce bude znášať objednávateľ.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude akceptovať vykonávanie nominovaných dodávok na stavbe / tretie osoby na stavenisku / a zaväzuje sa poskytnúť potrebné výpomoci a koordináciu.

Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Objednávateľ vykonáva priebežnú kontrolu stavebného denníka určeným zástupcom a túto potvrdzuje svojím podpisom, pričom obdrží jednu kópiu.

Zhotoviteľ vymenuje svojho zástupcu a udelí mu potrebné právomoci k tomu, aby mohol jednať v mene zhotoviteľa podľa zmluvy.

Osoby poverené činnosťou zástupcu zhotoviteľa: p. Štepánek, konateľ.

Objednávateľ vymenuje svojho zástupcu a udelí mu právomoci potrebné k tomu, aby mohol jednať v mene objednávateľa podľa zmluvy.

Osoby poverené činnosťou zástupcu objednávateľa: RNDr. Dušan Trecka, riaditeľ Správy CHKO Štiavnické vrchy .

Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi právo prístupu a užívania všetkých častí staveniska počas doby realizácie diela.

Objednávateľ zodpovedá za to , že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Pri plnení predmetu zmluvy bude dodržiavať a plniť ustanovenia predpisov BOZP a PO v zmysle zákona NR SR č. 330/1996 Z. z., č. 158/2001 Z. z. , č.314/2001 Z. z., NV č.510/2001, vyhl. SÚBP č. 374/1990 , vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. , vyhl. č. 288/2000 Z. z.

V prípade ak nastanú skutočností spadajúce pod NV SR č. 510/2001 zhotoviteľ zabezpečí pred začatím prác vypracovanie dokumentácie Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle NV SR č.510/2001 Z. z. a zaviazá sa zabezpečiť činnosť koordinátora tejto projektovej dokumentácie (podľa § 4) a v zmysle znenia § 2 NV SR č.510/2001 Z. z. zabezpečí výkon koordinátora bezpečnosti (podľa § 5) a plnenie ostatných povinností vyplývajúcich z NV č. 510/2001.

Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu tejto zmluvy a zaväzuje sa všetky práce na diele vykonávať a zabezpečovať na to oprávnenými, spôsobilými zamestnancami.

### **Článok XI. Vyššia moc**

Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy a pod.

Ak splnenie zmluvy sa stane nemožným do šiestich mesiacoch od vyskytnutia sa vyššej moci obidvoch strán, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

### **Článok XII. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej**

Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovovanej veci od začiatku vyhotovovania diela a zahájenia prác podľa čl. II. tejto zmluvy, výsledkom ktorých je vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy. Vlastníctvo zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa zaplatením predmetu diela sumou podľa čl. II. a III. tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

Ak zanikol záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý zodpovedá objednávateľ, môže zhotoviteľ požadovať úhradu ceny veci, ktoré účelne obstaral a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovanej veci.

### **Článok XIII. Záverečné ustanovenia**

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a vzťahy z nej vyplývajúce sa riadi Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť písomné a podpísané štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.

Jednotlivé ustanovenia zmluvy nie sú oddeliteľné. Zmluva je platná ako celok.

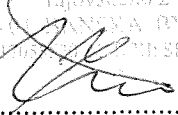
Zmluvné strany vyhlasujú, že je im známy obsah tejto ZOD vrátane jeho príloh, zmluva je uzavretá na základe ich slobodnej vôle, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali a s jej obsahom bezvýhradne súhlasia.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po dve vyhotovenia.

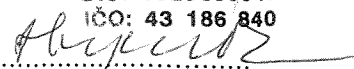
Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Banskej Bystrici dňa 11. 4. 2012

ŠTÁTNA OCHRANA PRÍRODY  
Slovenskej republiky  
Tajovského 29B  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA  
IČO: 365 22 22 PR: SKD 21 13 183

  
.....  
Objednávateľ  
RNDr. Ján Zuskin  
riaditeľ

Norbert Štepánek - STAVON  
J. Straku 6/37  
846 01 Banská Štiavnica  
DIČ: 1029356647  
IČO: 43 186 840

  
.....  
Zhotoviteľ  
Norbert Štepánek  
majiteľ