

Dohoda o ukončení Zmluvy o úvere č. 700/303/2022

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej len „**Dohoda**“)

Účastníci dohody:

Veriteľ:

Názov:

Štátny fond rozvoja bývania

Adresa sídla:

Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37

IČO:

31 749 542

Štatutárny orgán:

Ing. Milan Lipka

generálny riaditeľ Štátneho fondu rozvoja bývania

Webové sídlo:

www.sfrb.sk

(ďalej ako „**Veriteľ**“)

a

Dlžník:

Názov obce/mesta/samosprávneho kraja:

Obec Chlmec

Adresa úradu:

Chlmec 83, 067 41 Chlmec

IČO:

00 323 047

osoba konajúca v mene Dlžníka:

Cyril Hirjak, starosta obce

Email:

ouchlmec@minet.sk

(ďalej ako „**Dlžník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Veriteľ a Dlžník spolu „**Účastníci dohody**“)

Článok I.**Predmet dohody**

1. Účastníci dohody uzatvorili dňa 21.9.2022 Zmluvu o úvere č. 700/303/2022 (ďalej len „Zmluva“), ktorá nadobudla účinnosť dňa 04.10.2022, a ktorou sa Veriteľ zaviazal poskytnúť Dlžníkovi Úver v súlade s ustanoveniami ZoŠFRB v maximálnej výške 609 640,00 EUR po splnení všetkých podmienok uvedených v Článku IV. Zmluvy.
2. Dlžníkovi bol otvorený čerpací a splátkový účet dňa 19.12.2022.
3. Štátny fond rozvoja bývania obdržal dňa 1.8.2024 žiadosť Dlžníka o predčasné ukončenie Zmluvy o úvere č. 700/303/2022 zo dňa 29.7.2024, v ktorej Dlžník uviedol ako dôvod odstúpenia od Zmluvy skutočnosť, že mu bola zamietnutá žiadosť o zvýšenie poskytnutej podpory zo strany Ministerstva dopravy Slovenskej republiky. Z dôvodu nárastu cien materiálov a nákladov na výstavbu Dlžník nezačal výstavbu nájomných bytov a dňa 19.07.2024 uznesením č. 3/7/2024 schváleným obecným zastupiteľstvom obce Chlmec zrušil Zmluvu o dielo č. 2/12/2020.
4. Účastníci dohody sa preto dohodli na ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy Dohodou a to ku dňu nadobudnutia jej účinnosti.

Článok II. Záverečné ustanovenie

1. Dohoda je platná dňom jej podpisu všetkými Účastníkmi dohody a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Dňom účinnosti Dohody zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo Zmluvy a sú si povinné vrátiť si poskytnuté plnenia.
3. Dohoda je vyhotovená v (3) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží (2) vyhotovenia a Dlžník (1) vyhotovenia.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že táto Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne a nie v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok, ďalej vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, nižšie pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa.....

Vdňa.....

Veriteľ :

Dlžník :

.....
Ing. Milan Lipka
generálny riaditeľ
Štátny fond rozvoja bývania
pečiatka a podpis

.....
Cyril Hirjak
starosta obce
Obec Chlmec
pečiatka a podpis
overenie podpisu dlžníka