

Dodatok č. 03408/2024-OV-0250288/22-01
k protokolu č. 03529/2022-OV-0250288/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)
medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Obec Trenčianska Teplá**
M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá
v zastúpení: Ing. Milan Berec- starosta obce
IČO: 00312045
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

Pri podávaní návrhu na zápis protokolu č. 03529/2022-OV-0250288/22-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „protokol“) bolo zistené, že na základe geometrického plánu č. 33189552-17/2021, ktorý je technickým podkladom protokolu, je súčasťou novovytvorenej parcely C KN č. 565/3 v k.ú. Dobrá aj diel č. 4, vytvorený z E KN p.č. 1014, zapísanej na LV č. 712 v k.ú. Dobrá vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu. Nakoľko uvedený diel č. 4 nie je súčasťou prevádzaných nehnuteľností, dochádza v prípade novovytvorenej parcely C KN 565/3 k zlučovaniu rôznych vlastníckych vzťahov, čím sa stáva predložený geometrický plán nezapisateľný do katastra nehnuteľností.

Z dôvodu odstránenia vyššie uvedeného nedostatku v súlade s oznámením Okresného úradu Trenčín, katastrálneho odboru pod číslom konania Z 2172/2024 zo dňa 20.06.2024, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku k protokolu nasledovne:

Tabuľka na strane dva protokolu v znení:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E p. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	hodnota majetku (€)
K. ú. Dobrá, Obec Trenčianska Teplá, Okres Trenčín	712	65/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1967	1/1	1	565/3	Ostatná plocha	1895	191,02
						5	565/4	Zastavaná plocha a nádvorie	25	2,52
						6	565/5	Zastavaná plocha a nádvorie	4	0,40

sa nahrádza tabuľkou v znení:



Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E p. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	hodnota majetku (€)
K. ú. Dobrá, Obec Trenčianska Teplá, Okres Trenčín	712	65/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1967	1/1	1	565/3	Ostatná plocha	1895	191,02
						5	565/4	Zastavaná plocha a nádvorie	25	2,52
						6	565/5	Zastavaná plocha a nádvorie	4	0,40
		1014	Ostatná plocha	6	1/1	4	565/3	Ostatná plocha	6	0,60

Veta na strane dva protokolu v znení:

Hodnota majetku 264,28 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

sa nahrádza vetou v znení:

Hodnota majetku 264,88 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Ostatné ustanovenia protokolu zostávajú nezmenené.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa

V Trenčianskej Teplej, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ SPF
námestník generálneho riaditeľa SPF

Ing. Milan Berec
starosta obce

