

**Dodatok č. 2
k ZMLUVE O NÁJME**

uzatvorenej podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov a v súlade s § 50a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Mesto Spišská Nová Ves**
Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves
v zastúpení: Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta
IČO: 329614
DIČ: 2020717875
IČ DPH: prenájomca nie je platcom DPH
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK16 5600 0000 0034 0042 2003

(ďalej len "prenajímateľ")

Nájomca: **Marián Richveis**
Za kaštieľom 1307/1, 053 11 Smižany
IČO: 40357406
DIČ: 1044370349
Bankové spojenie: Tatrabanka, a. s., pobočka Spišská Nová Ves
IBAN: SK85 1100 0000 0026 2084 0325
Fyzická osoba zapísaná na Obvodnom úrade Sp. Nová Ves, číslo
živnostenského registra: 810-11434

(ďalej len "nájomca")

Zmluvné strany sa v súlade s čl. IX. ods. 2 Zmluvy o nájme č. NZNB_1306/2012 zo dňa 31. 12. 2012 a v znení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. NZNB_357/2013 zo dňa 28. 03. 2013 (ďalej len „Zmluva“) dohodli na tomto dodatku.

**Čl. I
Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku je zmena časti Zmluvy, tak ako je to uvedené v ďalšej časti tohto dodatku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že od 01.09.2024 sa pôvodný text čl. V. ods. 1 Zmluvy mení a znie nasledovne:
 1. *Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu nasledovne:*
 - *ročné nájomné je 358,41 €,*
 - *mesačné nájomné je 29,87 €.*

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny a týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich exemplároch s platnosťou originálu. Prenajímateľ obdrží 3 exempláre a nájomca 2 exempláre.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
5. Dodatok je uzatvorený v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jeho obsahom, rozumejú mu a vyhlasujú, že dodatok nepodpísali v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi dňa 26. 08. 2024

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

Marián Richveis

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta