

Zmluva
o nájme nebytových priestorov podľa zákona 116/90 Zb.,
§ 663 až 684 a 720 Občianskeho zákonníka

č. 478/2023

I. Zmluvné strany

I. Prenajíateľ: **Mesto Vráble**
v zastúpení **Mgr. Viktorom Némethom**, primátorom mesta
Hlavná 1221, 952 01 Vráble
IČO: 308641
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK18 5600 0000 0022 0046 6007

II. Nájomca : **Stredná odborná škola technická**
v zastúpení **Mgr. Erikou Czakovou**, riaditeľkou školy
Ul. 1 mája 500, 952 01 Vráble
IČO: 00891550

II. Predmet zmluvy

II.1. Predmetom prenájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v Mestskej športovej hale T-18, na Ulici 1. mája 461 vo Vrábľoch. Konkrétne ide o prenájom veľkej haly a šatní za účelom vyučovania telesnej výchovy.

III. Doba prenájmu

III.1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú a to od **01.10.2024 do 26.06.2025**, v čase od 7.55 do 13.15 alebo 14.05 podľa schváleného rozvrhu. Telocvičňa bude využívaná štyri dni v týždni a to pondelok až štvrtok.

IV. Cena prenájmu

IV.1. Nájomné za prenájom vyššie uvedených priestorov je stanovené v zmysle cenníka Štatútu Mestskej športovej haly T 18, schváleného Mestským zastupiteľstvom vo Vrábľoch dňa 15.05.2024 číslo uznesenia 176/2024. Nájomné za hodinu predstavuje 12 €.

IV.2. Celková výška nájomného činí 8 436 € (výpočet 703 hodín x 12 €/hod.) a bude splácaná nájomcom v mesačných splátkach najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca bezhotovostným platobným stykom na č. účtu v tvare IBAN **SK18 5600 0000 0022 0046 6007** pod variabilným symbolom **1912410478**.

Mesačná platba predstavuje **937,33 €**

V. Záverečné ustanovenia

V. 1 Nájomca zodpovedá za vzniknuté škody v prenajatých priestoroch a za odcudzenie vecí.

V.2 Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je potrebné vypracovať v písomnej forme, pričom platnými a účinnými sa stanú až po ich podpise oboma zmluvnými stranami.

V.3 Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov.

V.4 Zmluva bola účastníkmi prečítaná a keďže znenie tejto je v súlade s prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, bola nimi dnešného dňa na znak súhlasu podpísaná.

V.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Uzatvára sa v dvoch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ i nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

Vo Vrábľoch, dňa 9.9.2024

 _____ prenajímateľ		 _____ nájomca
--	---	---