

2024002504

**Dodatok č. 4**  
**k zmluve č. 96/00256/SPN/600 (1996000281) o zverení nehnuteľného**  
**majetku mesta Košice do správy**

**Článok I**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

|                               |                                 |
|-------------------------------|---------------------------------|
| <b>VLASTNÍK:</b>              | <b>Mesto Košice</b>             |
| Štatutárny orgán:             | Ing. Jaroslav Polaček, primátor |
| Sídlo:                        | Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  |
| Bankové spojenie:             | Prima banka Slovensko a.s.      |
| IBAN:                         | SK03 5600 0000 0004 4248 6001   |
| IČO:                          | 00 691 135                      |
| <i>(ďalej len „vlastník“)</i> |                                 |

|                              |                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>SPRÁVCA:</b>              | <b>Knižnica pre mládež mesta Košice</b> |
| Štatutárny orgán:            | PhDr. Kamila Prextová, MBA, riaditeľka  |
| Sídlo:                       | Kukučínova 2, 043 59 Košice             |
| Bankové spojenie:            | Prima banka Slovensko, a.s.             |
| IBAN :                       | SK43 5600 0000 0005 0231 1001           |
| IČO:                         | 00 189 006                              |
| <i>(ďalej len „správca“)</i> |                                         |

sa v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, najmä zákona č. 258/2009 Z. z., Štatútu mesta Košice a článku X ods. 1 zmluvy č. 96/00256/SPN/600 (1996000281) zo dňa 13.12.1996, v znení dodatku č. 1 (2009000261) zo dňa 15.04.2009, dodatku č. 2 (2010000273) zo dňa 31.03.2010 a dodatku č. 3 (2019000314) zo dňa 28.02.2019 dohodli na texte dodatku č. 4 nasledovne:

**Článok II**  
**Predmet dodatku**

**1/ článok III – predmet zverenia – sa mení v prvej vete celková hodnota budov, ktorá bude znížiť:**

*Predmetom zverenia sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Terasa, zapísané na liste vlastníctva č. 12576 a to pozemky v celkovej hodnote 16.732,80 € a budovy v celkovej hodnote 171.172,55 € nasledovne:*

**2/ článok III – predmet zverenia - sa dopĺňa o písmeno f), ktoré znie:**

*„f) budova Humenská 9, č. súpisné 357 – rekonštrukcia (najmä zmena dispozičného riešenia toaliet, realizácia nájazdovej rampy v hodnote 93.270,20 €)“.*

**3/ článok VIII – osobitné ustanovenia – sa dopĺňa o odsek 6/, ktorý znie:**

*„6/ Účinnosťou dodatku č. 4 sa ruší zmluva o budúcej zmluve č. 2021003376 uzavretá medzi zmluvnými stranami za účelom vytvorenia právneho vzťahu k pozemku pre realizáciu*

nájazdovej rampy zameranej geometrickým plánom č. 69/2023 zo dňa 14.12.2023 spracovaným SMART Geodézia s.r.o., Stodolova 1882/4, Liptovský Mikuláš, IČO: 52 262 758, overeným Okresným úradom Košice – katastrálnym odborom dňa 28.12.2023 pod číslom G1-1028/2023.“

4/ Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nezmenené zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

### Článok III Záverečné ustanovenia

1/ Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane 2 rovnopisy.

2/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva bude zverejnená aj na webovom sídle mesta Košice.

3/ Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

4/ Správca svojim podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že som bol/a oboznámený/á s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorý je zverejnený na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

ZA VLASTNÍKA

V Košiciach, dňa 1-5-09-2024

ZA SPRÁVCU

V Košiciach, dňa 19.8.2024

Ing. Jaroslav Polaček, primátor

PhDr. Kamila Prextová, MBA, riaditeľka

# VÝKAZ VÝMER

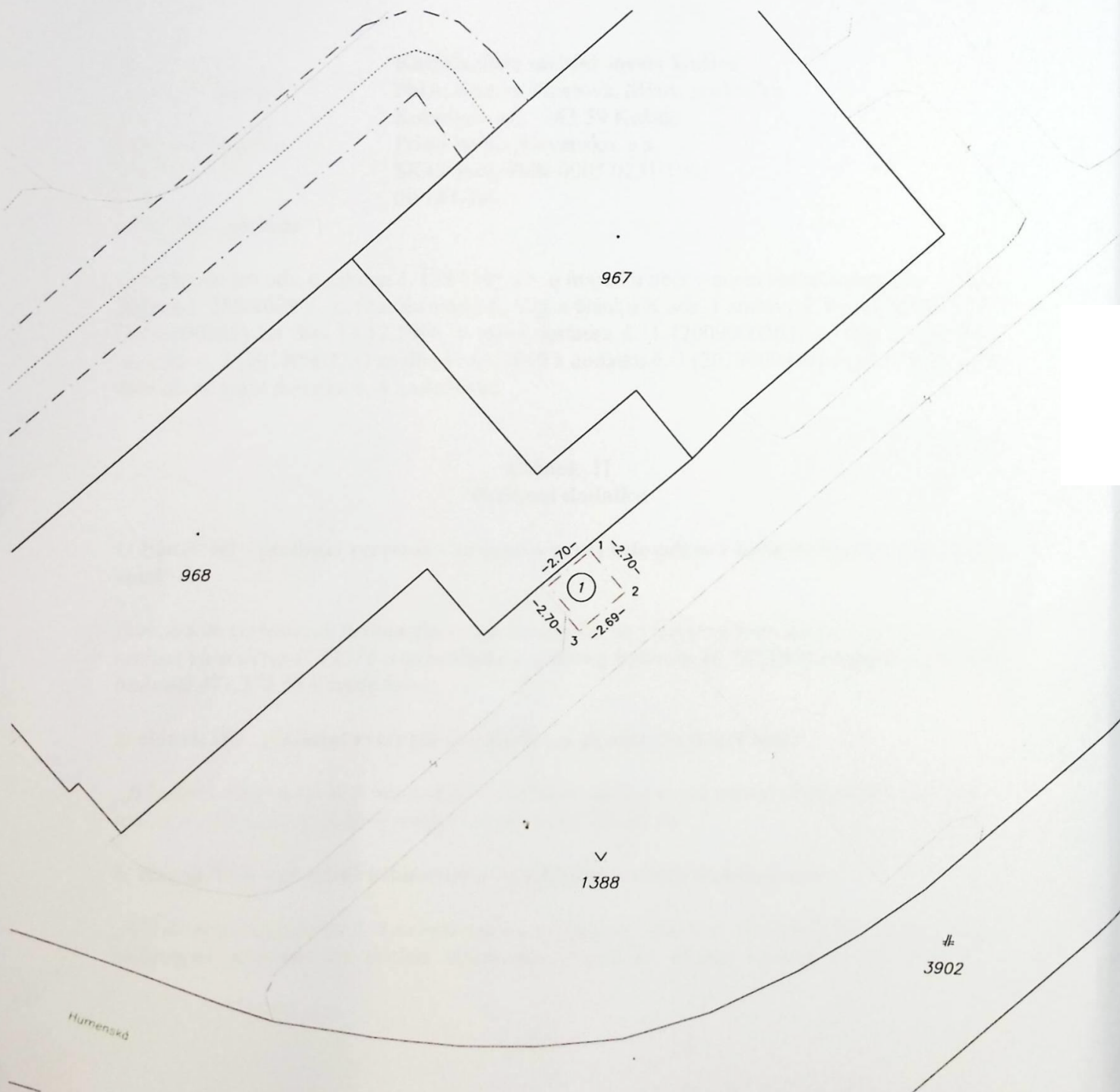
str. 1

| Doterajší stav |         |        |                |              | Zmeny   |                 |                |                  |                | Nový stav     |        |                |              |                                              |
|----------------|---------|--------|----------------|--------------|---------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|--------------|----------------------------------------------|
| Číslo          |         | Výmera |                | Druh pozemku | Diel    | k parcele číslo | m <sup>2</sup> | od parcely číslo | m <sup>2</sup> | Číslo parcely | Výmera |                | Druh pozemku | Vlastník, (inā opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky      | parcely | ha     | m <sup>2</sup> |              |         |                 |                |                  |                |               | ha     | m <sup>2</sup> |              |                                              |
| LV             | KN-E    | KN-C   |                |              |         |                 |                |                  |                |               |        |                |              |                                              |
| 12576          |         | 1388   | 1              | 4589         | ost.pl. | 1               |                | 1388             | 7              | 1388          | 1      | 4589           | ost.pl. 29   | Doterajší                                    |
| Spolu:         |         |        | 1              | 4589         |         |                 |                |                  | 7              |               | 1      | 4589           |              |                                              |

Stav právny je totožný s registrom C KN

Legenda: kód spôsobu využívania 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň ...

Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu vo vyznačenom rozsahu (diel 1) na p.č. 1388 v prospech Knižnica pre mládež mesta Košice, Kukučínova 2, Košice, 040 01, IČO 189006.



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                           |                                                                             |                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Vyhotoviteľ<br><b>SMART Geodézia s.r.o.</b><br>Stodolova 1882/4<br>031 01 Liptovský Mikuláš<br>IČO: 52262758                                                                                                                                                                       | Kraj<br><b>Košický</b><br>Kat. územie<br><b>Terasa</b>    | Okres<br><b>Košice II</b><br>Číslo plánu<br><b>69/2023</b>                  | Obec<br><b>Košice-m.č.Západ</b><br>Mapový list č.<br><b>Veľká Ida 5-0/13</b> |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na vyznačenie práva prechodu na p.č. 1388                                                                                                                                                                                                                  |                                                           |                                                                             |                                                                              |
| Vyhotovil<br>Dňa: 14.12.2023<br>Meno: [redacted]<br>Nové hranice boli v prírode označené <b>betónovou rampou</b><br>Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>4848</b><br>Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | Autorizačne overil<br>Dňa: 14.12.2023<br>Meno: [redacted] | Úradne overil<br>Meno: [redacted]<br>Dňa: 28-12-2023<br>Číslo: 61-1028/2023 | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995                            |