

ZMLUVA O DIELO č. 001-25/04/2012

uzavretá podľa § 536 Obchodného zákonníka a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1

Objednávateľ:

Názov: **Špeciálna základná škola**
Sídlo: **Hutníkov 302, 965 01 Žiar nad Hronom**
Zastúpený: **Mgr. Anna Vargová**
v zmluvných veciach:
vo veciach technických:
IČO: 359 848 13
IČDPH:
Tel: 045/673 27 59
Fax: 045/672 28 29
e-mail: szs.ziar@gmail.com
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

1.2

Zhotoviteľ:

Názov: **Alupro, s.r.o.**
Sídlo: **Priemyselná 100, 965 01 Žiar nad Hronom**
Zastúpený:
v zmluvných veciach: Ing. Bezák Ľudovít – konateľ
v technických veciach: Jozef Dudáš
IČO: 36 673 927
IČ:DPH
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Obchodný register: zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro, vložka č. 12065 / S

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Východiskové údaje:

2.1.1 Názov: **Výmena okien na budove Špeciálnej základnej školy v Žiari nad Hronom a s tým súvisiace stavebné práce**

2.1.2 Miesto stavby: **Žiar nad Hronom, Hutníkov 302**

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, zabezpečí pre objednávateľa dielo, ktoré zmluvné strany špecifikujú ako „**Výmena okien na budove Špeciálnej základnej školy v Žiari nad Hronom a s tým súvisiace stavebné práce**“ podľa predloženého krycieho listu rozpočtu (je prílohou k tejto zmluve), upresnených na základe spoločného rokovania. Jedná sa o dodávku stavebných prác a vopred dohodnutých druhov stavebného materiálu.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a bez vád zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu spôsobom stanoveným v ďalších ustanoveniach tejto ZoD.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. ŠPECIFIKÁCIA PRÁC A POVINNOSTÍ ZHOTOVITEĽA

4.1 Zabezpečiť plnenie predmetu ZoD podľa odsúhlaseného harmonogramu prác. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za sklzy, ktoré sú vyvolané vplyvom zvláštnych okolností, spadajúcich mimo oblasť pôsobnosti zhotoviteľa.

4.2 Dielo vyhotoviť podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie a v súlade s príslušnými záväznými STN a ostatnými technickými normami platnými v SR.

4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovovaním diela a je povinný v súlade s právnymi predpismi odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preškolí všetkých svojich pracovníkov na predmetnej stavbe z potrebných predpisov potrebných na bezpečné a riadne vykonanie stavby.

4.4 Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom ku zmluve, ak príde v priebehu realizácie potreba vykonať práce nad rámec cenovej ponuky či zmeny technických riešení a kvality, zmluvné strany sú povinné dohodnúť aj zmenu ustanovení zmluvy tým dotknutých / cena, čas plnenia, platobné podmienky /.

4.4 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré mu vyplývajú z jeho kontrolnej a koordinačnej činnosti na celej stavbe.

V. ŠPECIFIKÁCIA PRÁV A POVINNOSTÍ OBJEDNÁVATEĽA

5.1 Objednávateľ bude zabezpečovať koordináciu prác tak, aby nebola narušená plynulosť prác zhotoviteľa a zároveň bola zaručená bezpečnosť ich prevádzania.

5.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný odstrániť vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela na vlastné náklady a ďalej ho zhotovovať riadne.

5.3 Objednávateľ má právo rozhodnúť v priebehu výstavby zápisom v denníku o nerealizovaní ním určených stavebných prác. Zmenšenie rozsahu stavebných prác budú súčasne zmluvné strany riešiť formou dodatku, v ktorom okrem ich rozsahu budú riešiť aj ich dopad na cenu diela, prípadne na termíny jeho realizácie.

5.4 Objednávateľ zabezpečí vytýčenie podzemných sietí a všetky potrebné povolenia.

VI. ČAS PLNENIA

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej článkom III.. tejto zmluvy v termíne:

- **začiatok prác: 16.05.2012**
- **ukončenie prác: šesť týždňov od odovzdania staveniska**

6.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím

spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Omeškanie musí byť vzájomne potvrdené.

- 6.3 Ak objednávateľ bude v omeškaní so spolupôsobením, upraví sa čas plnenia zmluvy vzájomnou dohodou zmluvných strán dodatkom k zmluve, ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

VII. CENA

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku IV. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách 18/96 Z.z. a vyhlášky 87/96 Z.z.

Cena spolu bez DPH	19 890,42	€
DPH (20 %)	3 978,07	€

Cena spolu s DPH	23 868,49	€
-------------------------	------------------	----------

Neodlučiteľnou prílohou je výkaz výmer s presne špecifikovaným rozsahom prác.

VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1 Objávateľ prehlasuje, že má na uvedené práce zabezpečené finančné prostriedky.
- 8.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe ukončenej dodávky, **so splatnosťou 14 dní**, ktoré vystaví zhotoviteľ na adresu objednávateľa.
- 8.3 Zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru celkovej ceny diela v dvoch vyhotoveniach, najneskôr do 5 dní odo dňa protokolárneho prevzatia diela vymedzeného v čl. VI. tejto zmluvy.
- 8.4 Materiál a dodávky sú majetkom zhotoviteľa do úhrady faktúry.

IX. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Záručná doba na vykonané práce je 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa prebratia diela objednávateľom. Záručná doba sa vzťahuje len na zhotoviteľom dodaný stavebný materiál a dodané stavebné práce.
- 9.3 Plynutie záručnej doby sa preruší na dobu odo dňa uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd - doručenia reklamácie, až do dňa odstránenia vady.
- 9.4 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených touto ZoD.
Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa do 5 pracovných dní od ich zistenia.
Ak reklamovaná vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z ceny.
- 9.5 Oznámenie väd / reklamácia / musí byť vykonaná len písomne, inak je neplatná. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady na vlastné náklady, v technicky možno čo najkratšom čase.

- 9.7 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú v dôsledku neodborného zásahu neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo inej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
- 9.8 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa RPD z materiálov a výrobkov určených v RPD. Zmena výrobkov, ktoré majú vplyv na kvalitu a estetiku dodávaného diela musí byť odsúhlasená projektantom a objednávateľom.

X. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 Za omeškanie s odovzdaním diela oproti termínu podľa bodu 4.1. tejto zmluvy zhotoviteľ zaplatí vo výške 0,01 % z ceny diela bez DPH objednávateľovi za každý započatý deň omeškania
- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškania úhrad platieb vo výške 0,01 % za každý deň omeškania z nezaplatenej čiastky. Toto sa nevzťahuje na prípad, kedy faktúra nebola uhradená z dôvodu neprebratia diela objednávateľom.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy sa obe strany budú snažiť vyriešiť spor mimosúdnu cestou, až ak nedôjde ku kompromisnému riešeniu jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
- 11.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude poskytovať tretím osobám žiadne informácie charakteru technického a komerčného, ktoré sa dozvie v súvislosti s prípravou a realizáciou tejto stavby. Zhotoviteľ vykoná opatrenia, aby tento záväzok bol prenesený na všetky fyzické a právnické osoby, ktoré v súvislosti s realizovaním diela prídu do styku so skutočnosťami tvoriacimi obsah hospodárskeho tajomstva.
- 11.5 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.6 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Žiari nad Hronom dňa

V Žiari nad Hronom dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. Ľudovít Bezák
konateľ spoločnosti

Mgr. Anna Vargová
riaditeľka školy