

# ZMLUVA O UBYTOVANÍ

## Účastníci

IČO: 35 971 126

štatutárny orgán:

Ing Mongi Msolly, MBA - predseda predstavenstva

Doc.MUDr. Juraj Maďarič, PhD., MPH, podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN :

Reg.: OR Mestského súdu Bratislava III., Oddiel Sa, vložka číslo 3774/B

**A**

**KOPECKÁ DANIELA**

**UBYTOVANÁ:** .....  
meno a priezvisko ..... rod. číslo .....

bytom podľa OP: .....

**NÚSCH, a.s. – OCCH**

zamestnávateľ: .....

**POD KRÁSNOU HÔRKOU č. 1, 833 48 BRATISLAVA 37**

so sídlom .....

**uzatvárajú**

**v súlade s ustanovením § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení,  
zmluvu o ubytovaní za týchto podmienok :**

**Článok I**

**PREDMET ZMLUVY**

**1/**

Predmetom zmluvy je poskytnutie ubytovania dočasného charakteru v ubytovacom zariadení ubytovateľa:

- Ubytovňa NÚSCH, a.s.

- Vlárská ul.č. 9, 831 01 Bratislava 37

**204**

**II.**

číslo izby ..... posch. ....

**2/**

Ubytovateľ poskytuje objednávateľovi prechodné ubytovanie na

**01.09.2024**

a) čas určitý, od .....do ukončenia pracovného pomeru ubytovaného u ubytovateľa. \*

b) čas určitý, od .....do ..... \*

**3/**

Ubytovaná bude izbu užívať sám: áno - nie.

---

\* Nehodiace sa škrtnite

**7/**

Ubytovateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy a/alebo pri ukončení zmluvy jednostranne započítať svoje pohľadávky vzniknuté voči ubytovanému vzniknuté v dôsledku porušenia zmluvných podmienok ubytovaným nezaplatením splatnej ceny za ubytovacie služby a/alebo v dôsledku škody spôsobenej ubytovaným na majetku ubytovateľa, a to z výšky kaucie zloženej ubytovaným podľa bodu 5/ tohto článku.

### **Článok III**

#### **PRÁVA A POVINNOSTI SPOJENÉ S UBYTOVANÍM**

**1/**

Práva a povinnosti spojené s ubytovaním upravujú ustanovenia Občianskeho zákonníka ( § 754 až 759 ).

Ubytovaný berie na vedomie, že ubytovací priestor (izba), ktorý je predmetom užívania podľa tejto zmluvy má charakter ubytovacej služby a nemožno ním riešiť uspokojenie potreby trvalého bývania ubytovaného alebo členov jeho domácnosti.

**2/**

Ubytovateľ zabezpečí ubytovanému úplný a nerušený výkon práv spojených s užívaním ubytovacieho priestoru (izby), ako aj požívať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s jeho užívaním.

**3/**

Ubytovaný nie je oprávnený vykonávať v ubytovacom priestore /izbe/ akékoľvek stavebné alebo iné dispozičné zmeny, vrátane rozvodových médií.

**4/**

Ubytovaný je povinný dodržiavať ubytovací poriadok ubytovne a berie na vedomie, že nebude chovať na izbe žiadne domáce zvieratá.

### **Článok IV**

#### **OSOBITNÉ USTANOVENIE O OCHRANE OSOBNÝCH ÚDAJOV**

**1/**

Ubytovaný berie na vedomie, že ubytovateľ je podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení súvisiacich predpisov oprávnený a povinný spracúvať osobné údaje ubytovaného.

**2/**

Pri spracúvaní osobných údajov má ubytovateľ postavenie prevádzkovateľa a ubytovaný postavenie dotknutej osoby.

**3/**

Spracúvanie osobných údajov ubytovaných osôb vyplýva prevádzkovateľovi z jeho postavenia ubytovateľa pre účely administrácie, štatistiky, plnenia vzájomných práv a povinností vyplývajúcich zmluvným stranám na základe uzatvorenia tejto zmluvy o ubytovaní a archivácie. Ubytovateľ ručí dotknutým osobám, údaje ktorých sú spracúvané v jeho elektronickom systéme, za bezpečnosť, ochranu a uchovávanie po dobu ich spracúvania a archivácie na uvedené účely.

## Článok VI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**1/**

Ubytovaný záväzne vyhlasuje, že si obsah tejto zmluvy riadne prečítal a ubytovacím podmienkam v plnom rozsahu porozumel. Zároveň vyhlasuje, že zmluvu uzatvára v súlade s prejavom svojej vôle vyjadrenej slobodne, zrozumiteľne a vážne, bez pocitu tiesne alebo inak nevýhodných podmienok, čo potvrdzuje svojim vlastnoručným podpisom.

**2/**

Ak v priebehu trvania tejto zmluvy dôjde k zmene obsahu podmienok dohodnutých v zmluve, účastníci sa zaväzujú túto zmenu realizovať vo forme datovaného a číslovaného dodatku k zmluve, ktorý musí mať písomnú formu s uvedením všetkých formálno-právnych a vecných náležitostí súvisiacich s takouto zmenou. Dodatok musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán.

**3/**

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zúčastnenými stranami, pričom účinky zodpovednosti vyplývajúce ubytovanému z dohodnutých podmienok /osobitne platobná povinnosť/ voči ubytovateľovi nastávajú dňom odovzdania a prevzatia izby /ubytovacieho priestoru/, ktorý je predmetom tejto zmluvy.

**4/**

Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží ubytovaný a dve vyhotovenia zmluvy eviduje ubytovateľ.

02.09.2024

V Bratislave, dňa .....

**Podpisy účastníkov zmluvy:**

**Za ubytovateľa:**

Ing.Mongi Msolly,MBA  
predseda predstavenstva  
a generálny riaditeľ

.....  
podpis, v.r.

Doc.MUDr. Juraj Maďarič, PhD., MPH  
podpredseda predstavenstva

.....  
podpis, v.

**Ubytovaná**  
KOPECKÁ Daniela

.....  
meno a priezvisko

.....  
podpis, v.r.