

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ :	Obec Zázrivá
so sídlom:	Stred 409, 027 05 Zázrivá
zástupca:	JUDr. Matúš Mních, starosta obce
IČO:	00315010
DIČ:	2020561906
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	SK45 0200 0000 0000 1762 7432

(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:	TOPOR, s.r.o.
So sídlom:	Terchová 1398, 013 06 Terchová
IČO:	44013345
DIČ:	2022539937
IČ DPH:	SK2022539937
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	SK94 0200 0000 0024 2422 5456

(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

2.1. Názov stavby:	„Parkovisko pred kultúrnym domom“
2.2. Miesto stavby:	Obec Zázrivá
Okres:	Dolný Kubín

III. Predmet diela

- 3.1. Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavbu s názvom: **„Parkovisko pred kultúrnym domom“**
- 3.2. Práce budú vykonávané podľa príslušnej časti Projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Pri vykonávaní Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú súčasťou Prílohy č. 1, ale sú potrebné alebo nevyhnutné pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu Diela. Tieto činnosti, pokiaľ budú realizované, budú súčasťou ceny Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
Termín ukončenia diela: **20.09.2024**
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	29 506,47
DPH 20%:	5 901,29
Cena celkom s DPH:	35 407,76

Cena Diela zahrňuje všetko, čo je potrebné k zhotoveniu Diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa Projektovej dokumentácie, dokumentácie zmeny stavby pred dokončením resp. výkaz-výmer dokumentom prípadne iným ekvivalentným dokumentom, ktorý definuje rozsah prác, a to predovšetkým:

- a) zaobstaranie, montáž, kompletáž, skúšanie, odovzdanie a ochrana všetkých častí Diela,
 - b) riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
 - c) doprava, poradenstvo, konzultácie, činnosti pred začatím prác, počas zhotovovania prác a pri ukončení. doprava, vyloženie, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie a colné poplatky materiálov, strojov a zariadení,
 - d) všetky vedľajšie náklady, poplatky, úhrady za úradné skúšky, odborné posudky orgánov štátnej správy a primeraný zisk Zhotoviteľa.
- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v jednej faktúre, po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi resp. v čiastkových faktúrach na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác Objednávateľom.
- 6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musia obsahovať:
- číslo faktúry,
 - názov Diela,
 - predmet úhrady,
 - IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa,
 - IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa,
 - číslo Zmlúvy (dodatku k Zmluve),

- vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
- čiastku k úhrade spolu,
- splatnosť faktúry,
- fakturačné obdobie,
- musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.

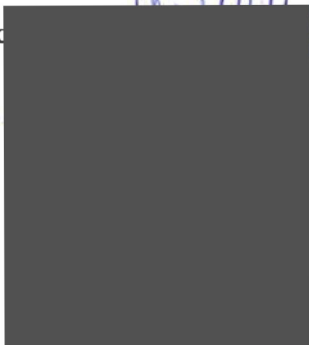
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Podmienkou účinnosti tejto zmluvy je aj jej zverejnenie v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Rozpočet

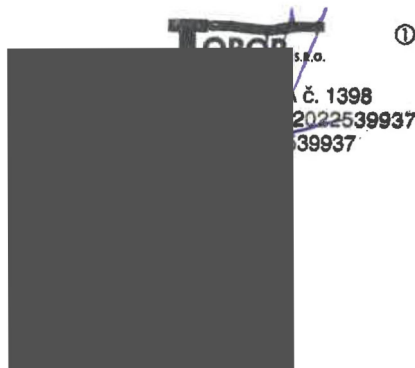
V Zázrivej dňa 10.09.2024

Za objed



V Zázrivej dňa 10.09.2024

Za zhotoviteľa



Odberateľ: obec Zázrivá
 Projektant:
 Dodávateľ: TOPOR, s.r.o.

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 28.8.2024

Stavba: Parkovisko pred kultúrnym domom

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kódpoložky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV						
1 - ZEMNE PRÁCE						
1	113107242	Odstránenie podkladov alebo krytov živých hr. 50-100 mm, nad 200 m2	25,000	m2	7,50	187,50
2	113107232	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. 150-300 mm, nad 200 m2	34,000	m2	18,50	629,00
3	113202111	Vytrhanie krajníkov alebo obrubníkov stojatých	33,000	m	6,50	214,50
4	122202201	Odkopávky pre cesty v hom. tr. 3 do 100 m3	35,200	m3	14,50	510,40
5	122202209	Priplatok za lepivosť hom. tr. 3 pre cesty	35,200	m3	5,58	196,42
6	132301101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v hom. 4 do 100 m3	6,250	m3	28,50	178,13
7	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	3,25	m3	9,35	30,39
8	583410004400.S	Štrkodrava frakcia 0-4 mm	6,5	t	25,50	165,75
9	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m hom. tr. 1-4	41,450	m3	13,50	559,58
10	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v hom. tr. 1-4	41,450	m3	4,11	170,36
11	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	41,450	m3	0,89	36,89
12	180402112	Založenie parkového trávnikového výsevu vo svahu 1:5-1:2	20,000	m2	0,25	5,00
13	5724000	Zmes trávna parková sídlisková	1,000	kg	10,20	10,20
14	215901101	Zhutnenie podlažia z hor. súdr. do 92%PS a nesúdr. Id do 0,8	390,000	m2	0,91	354,90
15	451577777	Podklad pod dlažbu z kameniva ťaženého hr. 50	390,000	m2	4,35	1 696,50
16	5648611111	Podklad - štrkodrava; 31,5; (Eo=45MPa) UMŠD; 31,5; Gp; hr. 220 mm	390,000	m2	12,60	4 914,00
17	596211133	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. C nad 300 m2	390,000	m2	15,80	6 162,00
18	592451151	Dlažba zámková hr. 60 mm	398,000	m2	10,90	4 338,20
19	917862111	Osad. chodník. obrubníka betón. stojateho s oporou do lôžka z betónu tr. C 12/15	40,000	m	12,50	500,00
20	592174911	Obrubník cestný SO 100/10/25	45,000	kus	6,80	306,00
21	935114413.S	Osadenie odvodňovacieho betónového žľabu univerzálneho s ochrannou hranou svetlej šírky 100 mm a s roštom triedy C 250	23	m	25,500	586,50
22	592270110555.1	ACO univerzálny odvodňovací žľab Multiline V150G typ 0.0 dl. 150 cm, polymerbetón, trieda zaťaženia C 250	26	ks	80,000	2 080,00
23	592270110555.3	ACO rošt k univerzálnemu odvodňovaciemu žľabu Multiline V150 dl. 50 cm, liatina, pozdĺžne pruhy, trieda zaťaženia C 250	52	ks	38,000	1 976,00
24	592270110555.4	ACO vpusť k univerzálnemu odvodňovaciemu žľabu Multiline V150G	2	ks	155,000	310,00
25	871373121	Montáž potrubia z kanaliz. rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v sklone do 20 % DN 300	15	m	5,85	87,75
26	2861104200	Rúrka kanalizačná hrdlová z PVC 160x5000 mm	3	ks	85,60	256,80
27	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. C 12/15	5,540	m3	140,50	778,37
28	979082213	Vodorovná doprava sute po suchu do 1 km	54,500	t	14,85	809,33
29	979082219	Priplatok za každý ďalší 1 km sute	163,500	t	0,60	98,10
30	979087212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	54,500	t	4,11	224,00
31	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	195,500	t	5,80	1 133,90

Za rozpočet celkom bez DPH

29 506,47