

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

Predávajúci:

Meno a Priezvisko:	Dagmar Klimíková
Rodné priezvisko:	Balalová
Bydlisko:	Bitarová 179, PSČ: 010 04
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Štátna príslušnosť:	Slovenská Republika
Bankové spojenie	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obchodné meno:	Obec Bitarová
Sídlo:	Bitarová č. 94, PSČ: 010 04
Štatutárny zástupca:	Juraj Drdák, starosta obce
IČO:	00648957
DIČ:	2020689363
Bankové spojenie	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK49 5600 0000 0003 0380 0005

(ďalej len „Kupujúci“)

prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že uzatvárajú túto kúpnu zmluvu (ďalej už len ako „Zmluva“), a to za nasledujúcich podmienok :

Článok I Úvodné ustanovenie

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledujúceho hnutel'ného majetku – interiérového vybavenia priestorov pohostinstva, nachádzajúcich sa v budove obchodnej jednotky na adrese Bitarová 95, ktorej vlastníkom je Obec Bitarová :
 - 1 kus Kompletná konštrukcia prestrešenia terasy s fóliovými stenami
 - 4 kusy masívny drevený lavicový set so stolom
 - 1 kus Kuchynská linka
 - 4 kusy celočalúnené gauče
 - 3 kusy celočalúnené kreslá
 - 5 kusov drevené pívne sety
 - 5 kusov drevený bukasový stolík s kovovou nohou
 - 1 kus Elektrický ohrievač

(ďalej len „predmet kúpy“)

2. Obecné zastupiteľstvo v Bitarovej na svojom pracovnom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 13. 08. 2024 **schválilo** nákup predmetu kúpy.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu a kupujúci touto zmluvou kupuje od predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva predmet kúpy uvedený v Čl. I ods. 1 tejto zmluvy.
2. Predávajúci sa zaväzuje, že predmet kúpy odovzdáva kupujúcemu do držby v lehote uvedenej v Čl. IV tejto zmluvy a kupujúci sa zaväzuje, že predmet kúpy od predávajúceho prevezme a zaplatí predávajúcemu zaň kúpnu cenu uvedenú Čl. III tejto zmluvy.

Článok III Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet kúpy bola dohodou zmluvných strán stanovená nasledovne :
 - 1 kus Kompletná konštrukcia prestrešenia terasy s fóliovými stenami – **1500€**
 - 4 kusy masívny drevený lavicový set so stolom – **400€**
 - 1 kus Kuchynská linka – **300€**
 - 4 kusy celočalúnené gauče – **520€**
 - 3 kusy celočalúnené kreslá – **120€**
 - 5 kusov drevené pivné sety – **400€**
 - 5 kusov drevený bukasový stolík s kovovou nohou – **300€**
 - 1 kus Elektrický ohrievač – **100€**t.j. celkom za predmet kúpy vo výške **3640 EUR** (slovom: tritisícšesťstoštyridsať eur) (ďalej len „kúpna cena“).
2. Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že Kupujúci uhradí Predávajúcemu Kúpnu cenu podľa čl.III. bod 1 tejto Zmluvy spolu prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, a to v 3 splátkach nasledovne:
 - 1. splátka – 30.09.2024 = **1213 €**
 - 2. splátka – 30.10.2024 = **1213 €**
 - 3. splátka – 30.11.2024 = **1214 €**
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa kupujúci dostane do omeškania so zaplatením kúpnej ceny, tak predávajúci je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a požadovať od kupujúceho zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % zo sumy kúpnej ceny dohodnutej podľa čl.III. bod 1 tejto Zmluvy. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa zaplatením rozumie deň pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

Článok IV Odovzdanie predmetu kúpy

1. Predávajúci odovzdá kupujúcemu predmet kúpy do držby v deň podpisu tejto zmluvy. O odovzdaní predmetu kúpy sa spíše odovzdávací protokol, ktorý podpíšu zmluvné strany.

2. Od okamihu nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu kúpy sa kupujúci zaväzuje znášať všetky náklady súvisiace s užívaním predmetu kúpy, bezodplatne držať a užívať predmet kúpy tak, ako jeho vlastník. Všetky plody a úžitky z predmetu kúpy, ktoré vznikli po odovzdaní predmetu kúpy, sa stávajú vlastníctvom kupujúceho.

Článok V **Nadobudnutie vlastníckeho práva**

1. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy dňom podpisu tejto zmluvy.

Článok VI **Vyhlásenia zmluvných strán**

1. Predávajúci prehlasuje, že nevie o žiadnych faktických a ani právnych vadách, ktoré by viazli na predmete kúpy a Kupujúci prehlasuje, že stav Predmetu kúpy uvedeného v čl. I tejto Zmluvy mu je dôverne známy a takto predmet kúpy bez akýchkoľvek výhrad kupuje tak ako stojí a leží.
2. Kupujúci vyhlasuje, že stav a vlastnosti predmetu kúpy sú mu známe, nakoľko si ho pred podpisom tejto zmluvy osobne a podrobne obhliadol.

Článok VII **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom po jej podpise dostanú zmluvné strany každá po 1 (jednom) vyhotovení.
4. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvoma zmluvnými stranami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tejto zmluvy jej prečítaním pred podpisom, vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, zmluva bola uzatvorená na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a na znak súhlasu, túto dobrovoľne na všetkých rovnopisoch podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:

V Bitarovej dňa 06.09.2024

V Bitarovej dňa 06.09.2024



Juraj Drdák
starosta obce Bitarová

Dagmar Klimíková

