

DODATOK č. 1

K ZMLUVA O DIELO č. 297/2021

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a §- u 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov

Objednávateľ: **Mesto Levice**
Sídlo: Námestie hrdinov 1, 934 32 levice
Štatutárny zástupca : RNDr. Ján Krtík, primátor
IČO : 00 307 203
DIČ: 2020403242
IBAN : SK4731000000004220282802
Zástupca k rokovaniam
Vo veciach technických : Ing. Dalibor Kováč,
e-mail: investicie@levice.sk

(ďalej v texte „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:
Štatutárny orgán: **PROMA,s.r.o**
Sídlo: Bytčická 16/3492
IČO: 31621252
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina Vložka číslo 2390/L
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK78 0200 0000 0017 1134 6651
Zastúpený: Ing. Ján Majerský PhD.

(ďalej v texte „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej v texte ako „Zmluvné strany“)

I. PREDMET DODATKU

1. Dodatkom č.1 k Zmluve o dielo č. 297/2021 zo dňa 16.3.2021 sa v zmysle § 18 bod 3 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. Zákon o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov mení nasledovné:

1.1 V Článku III. Cena diela a platobné podmienky sa v bode 3.1 navyšuje cena spolu za Dielo o práce navyše vo výške 9.420 EUR bez DPH. Cena s DPH vo výške 11.304,- EUR

1.2 Termín odovzdania diela sa mení z pôvodného termínu 8.8.2024 na nový termín 19.10.2024.

2.Ostatné náležitosti Zmluvy o dielo č. 297/2021 zostávajú nezmenené.

II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok je vyhotovený v šiestich origináloch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva (2) originály a objednávateľ štyri (4) originály.

2. Dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú s obsahom Dodatku č. 1 oboznámené, ich prejav vôle je urobený slobodne a vážne, je určitý a zrozumiteľný, že Dodatok č. 1 nebol uzatvorený pod nátlakom ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho, že obsah tohto Dodatku č. 1 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V _____ dňa,

Objednávateľ:

Zhotoviteľ :

Mesto Levice
RNDr. Ján Krtík – primátor mesta

PROMA, s.r.o
Ing. Ján Majerský, PhD.

Príloha : Naviac práce

Stupeň / Diel: NAVIAC PRÁCE k dátumu 31.5.2024										9 420,00
1	Analýza a konzultácie za účelom (p. Molčan, p. Bukován, p. Šmeringaiová) prerokovanie zmien DSP, kvôli možnosti čerpania financií z výzvy na znižovanie energetickej náročnosti budov.			1,00	klp					1 060,00
								1 060,00	1 060,00	
	Manažér projektu	MP	10,00	hod			55,00	550,00		
	Hlavný inžinier projektu	HIP_1	6,00	hod			45,00	270,00		
	Stavebné konštrukcie	SK	8,00	hod			30,00	240,00		
	Statika	ST	0,00	hod			30,00	0,00		
	REZERVA	Paušálna náhrada XXX / + oddelenie PRÍPRAVY	0,00	ks			0,00	0,00		
2	Mesto požiadalo PROMA s.r.o. o vypracovanie orientačného rozpočtu - rozdelenie pre dve výzvy: A: Energetická náročnosť znižovanie energetickej náročnosti budov, B: Rekonštrukcia kultúrnych domov. Tieto boli vypracované a dodané Mestu.			1,00	klp					620,00
								620,00	620,00	
	Manažér projektu	MP	2,00	hod			55,00	110,00		
	Hlavný inžinier projektu	HIP_1	4,00	hod			45,00	180,00		
	Stavebné konštrukcie	SK	3,00	hod			30,00	90,00		
	Rozpočtár	ROZP	8,00	hod			30,00	240,00		
	REZERVA	Paušálna náhrada XXX / + oddelenie PRÍPRAVY	0,00	ks			0,00	0,00		
3	DSP - Vypracovanie alternatívnych spôsobov vykurovania objektu, kooperácia profesií kúrenia a vzduchotechniky, tvorba nového tímu pre vypracovanie alternatívneho projektu, vypracovanie cenových ponúk za jednotlivé profesie, vypracovanie odhadovaných nákladov na využitie alternatívnych zdrojov vykurovania. Prezentovanie 3 vypracovaných variantov vykurovania formou zoznamu výhod, nevýhod, dopady na projekt a orientačná cena za úpravu PD a orientačná cena technológií: Variant 1: Plné vykurovanie prostredníctvom tepelných čerpadiel.; Variant 2: Plné vykurovanie prostredníctvom plynovej kotolne.; Variant 3: Kombinované vykurovanie prostredníctvom plyn. kotolne a tepelných čerpadiel pre VZT. Varianty boli vypracované v spolupráci s odbornými profesiami - projektant vykurovania a vzduchotechniky. Náklady na pracovný výkon odborných profesií a rozpočtára a posúdenie vhodnosti riešenie zo strany projektanta stavebných konštrukcií.			1,00	klp					2 500,00
								2 500,00	2 500,00	
	Manažér projektu	MP	16,00	hod			55,00	880,00		
	Hlavný inžinier projektu	HIP_1	4,00	hod			45,00	180,00		
	Stavebné konštrukcie	SK	16,00	hod			30,00	480,00		
	Vykurovanie	V	10,00	hod			30,00	300,00		
	Vzduchotechnika a chladenie	VZ+CHL	10,00	hod			30,00	300,00		
	Statika	ST	12,00	hod			30,00	360,00		
	REZERVA	Paušálna náhrada XXX / + oddelenie PRÍPRAVY	0,00	ks		1 540,00	0,00	0,00		
4	Naše statické posúdenie (podľa zmluvy) pre DSP bolo vykonané už v Januári 2022. Pri obhliadke dňa 25.8.2023 sme zaznamenali viditeľne zhoršený stav stavebných konštrukcií, najmä pod strechou, pri prestupoch a pri fasáde, objekt viditeľne v čase chátral. Dňa 5.10.2023 PROMA realizovala výjazd do Levíc spojený s obhliadkou objektu statikom, z dôvodu opätovného preverenia technického stavu objektu.			1,00	klp					240,00
								240,00	240,00	
	Statika	ST	8,00	hod			30,00	240,00		
	REZERVA	Paušálna náhrada XXX / + oddelenie PRÍPRAVY	0,00	ks			0,00	0,00		
5	Požiadavka na aktualizáciu rozpočtu pre ceny v roku 2024 - položkovitý rozpočet (zaslaný 8.3.2024), predrealizačný certifikát (nerealizoval sa), upravené projektové energetické hodnotenie (nerealizované), príprava podkladov pre výzvu SIEA (zaslané 8.3.2024)			1,00	klp					350,00
								350,00	350,00	
	Manažér projektu	MP	2,00	hod			55,00	110,00		
	Rozpočet	ROZP	8,00	hod			30,00	240,00		
	REZERVA	Paušálna náhrada XXX / + oddelenie PRÍPRAVY	0,00	ks			0,00	0,00		

6	Rozsah interiéru bol prerokovaný formou rozdelenia interiérov na "Štandardné" a "Reprezentatívne" k čomu bola spracovaná grafická príloha. Táto bola zaslaná ako príloha Záznamu pre pamäť zo dňa 19.4.2024, na schválenie mestom Levice. Poznámka: Bod č.11 Záznamu pre pamäť zo dňa 25.8.2024 znie: Interiér KD Družba bude mesto Levice riešiť až po uzavretí DRS.	1,00	klp						440,00
							440,00	440,00	
	Manažér projektu	MP	2,00	hod		55,00		110,00	
	Hlavný inžinier projektu	HIP_1	2,00	hod		45,00		90,00	
	Stavebné konštrukcie	SK	8,00	hod		30,00		240,00	
	REZERVA	Paušálna náhrada XXX / + oddelenie PRÍPRAVY	0,00	ks		0,00		0,00	
7	Oslovili sme p. Kováča ohľadom spracovania DRS, Kováč bol PN, odkázal nás na komunikáciu s p. primátorom. Záznam pre pamäť zo stretnutia zo dňa 19.4.2024 sme zaslali na odsúhlasenie s mestom Levice p. primátorovi, ktorý však nereagoval na e-mail zo dňa 23.4.2024, ani na e-mail zo dňa 30.4.2024 a ani investicie@levice.sk nereagovali na e-mailové vlákno zo dňa 3.5.2024. Na opätovné preposlanie e-mailového vlákna dňa 10.5.2024 p. Kováčovi, reagoval p. Kováč dňa 14.5.2024, že rozdelenie zón v prílohe (e-mailu) je za neho ok. Na najbližšom rokovaní s mestom dňa 6.6.2024 p. primátor avizoval zaslanie listu s vyjadrením sa k rozsahu interiérov.	1,00	klp						110,00
							110,00	110,00	
	Manažér projektu	MP	2,00	hod		55,00		110,00	
	REZERVA	Paušálna náhrada XXX / + oddelenie PRÍPRAVY	0,00	ks		110,00	0,00	0,00	
8	Súčinnosť PROMA s.r.o. na rokovaníach s VEOLIU ohľadom opätovného návratu ku vykurovaniu pomocou teplovodu. Príprava podkladov na pripojovací sekundárny teplovod - úprava PD vykurovanie a VZT.	1,00	klp						4 100,00
							4 100,00	4 100,00	
	Manažér projektu	MP	10,00	hod		55,00		550,00	
	Hlavný inžinier projektu	HIP_1	10,00	hod		45,00		450,00	
	Stavebné konštrukcie	SK	20,00	hod		30,00		600,00	
	Rozpočet	R VV	4,00	hod		25,00		100,00	
	Vzduchotechnika a chladenie	VZ+CHL	40,00	hod		30,00		1 200,00	
	Vykurovanie	V	40,00	hod		30,00		1 200,00	
	REZERVA	Paušálna náhrada XXX / + oddelenie PRÍPRAVY	0,00	ks		4 100,00	0,00	0,00	