

DODATOK č. 1 k NÁJOMNEJ ZMLUVE

č. 2205/2023-KE zo dňa 14.08.2023

(ďalej len ako „**Dodatok č. 1**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorený podľa § 663 a nasl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi zmluvnými stranami:

1/ PRENAJÍMATEĽ:

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

Sídlo: Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves

Právna forma: štátny podnik

Zastúpený: Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel Pš, vložka č. 427/B

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Povodie Hornádu, odštepny závod
Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever

(ďalej len ako „**prenajímateľ**“ alebo aj ako „**SVP, š.p.**“)

a

2/ NÁJOMCA:

Názov: Košický samosprávny kraj

Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Právna forma: Samosprávny kraj

Zriadený podľa zákona č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

Zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda samosprávneho kraja

IČO: 35 541 016

DIČ: 2021624924

IBAN:

(ďalej len „**nájomca**“ a prenájomateľ spolu s nájomcom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku VIII. odsek 2. Nájomnej zmluvy č. 2205/2023-KE zo dňa 14.08.2023 (ďalej len „**nájomná zmluva**“) uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I.
Predmet Dodatku č. 1

1. Doterajšie znenie nájomnej zmluvy v Článku I., odsek 2. sa mení nasledovne:

2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi:

- a) parcelu registra **C KN číslo 651/2**, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 251 m²,
- parcelu registra **C KN číslo 651/3**, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 5 m²,
zapísané na LV č. 783, katastrálne územie Tepličany, obec Družstevná pri Hornáde,
okres Košice-okolie, vedenom Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym
odborom,*
- b) parcelu registra **C KN číslo 918/126**, druh pozemku ostatná plocha s výmerou
7 m², zapísanú na LV č. 1259, katastrálne územie Kostol'any nad Hornádom, obec
Kostol'any nad Hornádom, okres Košice-okolie, vedenom Okresným úradom Košice-
okolie, katastrálnym odborom,*
- c) parcelu registra **C KN číslo 1237/3**, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 92 m²
zapísanú na LV č. 783, katastrálne územie Kostol'any nad Hornádom, obec Kostol'any
nad Hornádom, okres Košice-okolie, vedenom Okresným úradom Košice-okolie,
katastrálnym odborom.*

Celková výmera predmetu nájmu predstavuje 355 m².

2. Doterajšie znenie nájomnej zmluvy v Článku VII., odsek 1. sa mení nasledovne:

- 1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie desať (10) rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok II.
Osobitné ustanovenie

- 1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí jednorazovo paušálne náklady (poštovné, materiálne náklady) spojené s uzatvorením tohto dodatku vo výške **12,00 Eur vrátane DPH** (slovom: dvanásť eur). Paušálne náklady budú nájomcovi fakturované jednorazovo po nadobudnutí účinnosti tohto dodatku.

Článok III.
Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

- 1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
- 2. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých

zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.

3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 2205/2023-KE zo dňa 14.08.2023, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bezo zmien a v platnosti.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán neupravené týmto Dodatkom č. 1, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, jedno (1) vyhotovenie pre prenajímateľa, dve (2) vyhotovenia pre nájomcu a jedno (1) vyhotovenie pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Košice-okolie, katastrálnom odbore.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Košiciach, dňa:

Prenajímateľ:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

Nájomca:

Košický samosprávny kraj

.....
Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda