

**Zmluva o dielo
na zhotovenie projektovej dokumentácie, na dodávku a montáž stavebných prác
vrátane technicko-profylaktického servisu na**

**„Vybudovanie záložného zdroja
elektrickej energie pre dátové centrum Sociálnej poisťovne, ústredie“**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

**Článok I
Zmluvné strany**

Objednávateľ: Sociálna poisťovňa
Sídlo: Ul. 29. augusta 8 a 10
813 63 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000164314/8180

IČO: 30 807 484
DIČ: 2020592332

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: ELTECO, a.s.
Sídlo: Rosinská cesta 15
010 01 Žilina

Štatutárny orgán: Ing. Janka Gondžúrová , štatutárny zástupca

Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0076579194/0900

IČO: 17 321 719
IČ DPH: SK 2020446494

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zhotoviteľ je zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, číslo vložky 10318/L odd.Sa.

**Článok II
Východiskové podklady**

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie projektovej dokumentácie, na dodávku a montáž stavebných prác vrátane technicko-profylaktického servisu na „Vybudovanie záložného zdroja elektrickej energie pre dátové centrum Sociálnej poisťovne, ústredie“ podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“) je ponuka zhotoviteľa zo dňa 16.4.2012, predložená objednávateľovi v rámci zadávania podprahovej zákazky podľa § 99 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a výsledok elektronickej aukcie, ktorý sa použil pri vyhodnocovaní ponúk.

Článok III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa zhotovenie projektovej dokumentácie, dodávku a montáž stavebných prác (ďalej aj „stavba“ alebo „práca“) na vybudovanie záložného zdroja elektrickej energie (ďalej len „motorgenerátor“) pre dátové centrum Sociálnej poisťovne, ústredie, umiestneného v budove na Ul. 29. augusta 8 v Bratislave, vrátane súvisiacej inžinierskej činnosti a zabezpečovania technicko-profylaktického servisu počas záručnej doby.
- 3.2 Predmet tejto zmluvy je vybudovanie záložného zdroja elektrickej energie ako celku, t. j. zhotovenie projektovej dokumentácie vrátane kompletnej inžinierskej činnosti, dodávku a montáž stavebných prác a technológií vrátane dopravy a všetkých s realizáciou súvisiacich činností a zabezpečovanie technicko-profylaktického servisu počas záručnej doby. Nový motorgenerátor bude zabezpečovať plynulú a neprerušenú dodávku elektrickej energie pre potreby dátového centra počas výpadku dodávky elektrickej energie z verejnej rozvodnej siete s nadväznosťou na existujúce vnútorné silnoprúdové rozvody a v rozsahu technických parametrov, ktoré tvoria prílohu č. 2 k tejto zmluve.
- 3.3 Predmet zmluvy je členený a bude realizovaný v nasledujúcich etapách:
- I. etapa**
- 3.3.1 projektová a inžinierska činnosť,
- II. etapa**
- 3.3.2 stavebné práce,
- 3.3.3 technicko-profylaktický servis počas záručnej doby.
- Podmienky a spôsob realizácie II. etapy plnenia predmetu zmluvy sú uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 3.4 Projektová a inžinierska činnosť v I. etape plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 3.3.1 tohto článku obsahuje záväzok zhotoviteľa:
- 3.4.1 Vyhotoviť projektovú dokumentáciu - projekt na realizáciu, spracovaný v rozsahu prílohy č. 3 a č. 4 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, vrátane kompletného rozpočtu stavebných prác (celkové náklady stavby) s uvedením technických parametrov a druhov materiálov,
- 3.4.2 zabezpečiť kladné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k spracovanej projektovej dokumentácii, nevyhnutných pre povoloňacie konanie stavby, ich zapracovanie do projektovej dokumentácie a zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia,
- 3.4.3 vykonať autorský dozor v rozsahu prílohy č. 5 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, s pravidelnou účasťou spracovateľa projektovej dokumentácie na kontrolných dňoch a povinnosťou riešenia a evidencie všetkých odsúhlasených zmien projektu počas výstavby.
- 3.5 V projektovej dokumentácii v I. etape plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 3.4.1 tohto článku zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje riešiť:
- 3.5.1 umiestnenie motorgenerátora,
- 3.5.2 pripojenie motorgenerátora na existujúce vnútorné silnoprúdové rozvody a UPS (Delphys MP 200) a súvisiace rozvody elektroinštalácie,
- 3.5.3 návrh výkonových parametrov motorgenerátora, ktorý bude v dátovom centre

zálohovať 1 ks UPS o výkone 160 kVA, klimatizáciu - 90kVA a osvetlenie - 10 kVA); tieto navrhnuté parametre motorgenerátora musia rešpektovať existujúce výkonové parametre dátového centra a charakter záťaž existujúcej UPS s minimálnym záložným výkonom 350 kVA,

- 3.5.4 automatické naštartovanie motorgenerátora a jeho náfázovanie na vyhradené silnoprúdové rozvody (v lehote max. 20 min.),
- 3.5.5 monitorovací SW, ktorý umožní diaľkový kontrolný štart motorgenerátora v pravidelne nastavených intervaloch,
- 3.5.6 nepretržitú bezporuchovú prevádzku motorgenerátora 48 hodín, s možnosťou pripojenia prídavnej nádrže s automatickým prečerpávaním a automatickým hlásením stavu paliva (kapacita zabudovanej nádrže paliva na ráme motorgenerátora minimálne pre 7 hodín prevádzky),
- 3.5.7 odvod spalín z motorgenerátora,
- 3.5.8 palivové hospodárstvo,
- 3.5.9 potrebné stavebné úpravy,
- 3.5.10nadväznosť na existujúci stav elektroinštalácie,
- 3.5.11vyhotovenie vo všetkých potrebných profesiách.

3.6 Predmet plnenia I. etapy bude dodaný a fakturovaný v členení:

- 3.6.1 projektová dokumentácia stavby vrátane rozpočtu,
- 3.6.2 stanoviská príslušných dotknutých orgánov a organizácií a právoplatné stavebné povolenie,
- 3.6.3 autorský dozor.

3.7 Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ vypracuje a dodá v rámci dohodnutej ceny I. etapy plnenia v 6-tich vyhotoveniach, kompletný položkový rozpočet v šiestich vyhotoveniach a v jednom vyhotovení v digitálnej forme na CD nosiči. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte.

3.8 Plnenia predmetu zmluvy v I. etape zohľadňujú kompletnú inžiniersku činnosť v rozsahu činnosti pre stavebné povolenie a činnosti počas realizácie II. etapy plnenia predmetu zmluvy vrátane všetkých nákladov s ňou spojených. Náklady súvisiace s plnením I. etapy predmetu zmluvy podľa bodov 3.4 až 3.8 sú zohľadnené v cene I. etapy plnenia predmetu zmluvy za projektovú a inžiniersku činnosť.

3.9 V stavebných prácach v II. etape plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 3.3.2 tohto článku zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať najmä:

- káblové rozvody a elektroinštalácia v potrebnom rozsahu,
- stavebné práce v potrebnom rozsahu,
- odvod spalín,
- dodávku a montáž a motorgenerátora s príslušenstvom,
- prvú úradnú skúšku motorgenerátora,
- zaškolenie obsluhy.

3.10 V rámci technicko-profylaktického servisu v II. etape podľa bodu 3.3.3 tohto článku zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať najmä: zabezpečenie pravidelného technického servisu, odborných skúšok a odborných prehliadok motorgenerátora počas záručnej doby, na základe podmienok stanovených výrobcom ponúkaného zariadenia, príslušnými právnymi predpismi, STN a EN, v rozsahu stanovenom prevádzkovým poriadkom, vrátane funkčnej skúšky motorgenerátora 1 krát mesačne. Tento servis bude vykonávaný v súčinnosti s objednávateľom v rozsahu podľa prílohy č. 3 k tejto zmluve.

3.11 Predmet plnenia II. etapy podľa bodu 3.3.2 tohto článku zmluvy obsahuje teda kompletnú dodávku stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, odvoz stavebného odpadu na skládku a poplatok za uloženie stavebného odpadu na skládku, vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie výrobnej

dielenskej dokumentácie, vyplývajúcej z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.

- 3.12 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať „Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác“, ktoré platia v podmienkach Sociálnej poisťovne a tvoria prílohu č. 5 k tejto zmluve.
- 3.13 Zhotoviteľ je povinný plniť podmienky pre uskutočnenie stavby, určené v stavebnom povolení, ktoré vydal Miestny úrad Bratislava – Staré mesto.
- 3.14 Predmet plnenia II. etapy podľa bodu 3.3.2 tohto článku zmluvy bude považovaný za splnený po zhotovení a dodaní stavby a po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:

- Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia – 2x.
- Pasporty, záručné listy a návody na obsluhu v slovenskom jazyku.
- Zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov.
- Zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých.
- Stavebný denník.
- Certifikáty a atesty.
- Správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach.
- Doklad o uložení odpadu na skládku.
- Prevádzkový poriadok motorgenerátora.
- Ostatné doklady súvisiace s predmetom plnenia II. etapy potrebných pre kolaudáciu.

Nedodanie uvedenej dokumentácie zhotoviteľom je dôvodom neprevzatia plnenia II. etapy predmetu zmluvy.

- 3.15 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné na realizáciu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie predmetu zmluvy potrebné.
- 3.16 Predmet zmluvy musí byť vyhotovený podľa platných STN, všeobecne záväzných technických požiadaviek na predmet zmluvy, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 3.17 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dokončené jednotlivé etapy plnenia predmetu zmluvy, zaplatiť za ne zhotoviteľovi dohodnutú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 3.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu zmluvy neohrozí prevádzku dátového centra.
- 3.19 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude poistený k termínu začatia II. etapy realizácie stavby a aj počas jej trvania pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri plnení pracovných úloh vo výške minimálne 80 000 eur.
- 3.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy riadne a včas a objednávateľ sa zaväzuje prevziať od zhotoviteľa stavebné práce a uhradiť cenu za ich vykonanie podľa tejto zmluvy. Súčasťou plnenia je aj odovzdanie všetkých dokladov vzťahujúcich sa k stavebným prácam.
- 3.21 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi:
- 3.21.1 zápisnične odovzdať stavenisko,
 - 3.21.2 prevziať dokončený predmet zmluvy, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.
- 3.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.22.1 viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný denník, do ktorého bude

- zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre stavebné práce,
- 3.22.2 dodržiavať pokyny dané objednávatelom počas plnenia predmetu zmluvy,
- 3.22.3 dodržať predpísané parametre stavby, uvedené v projektovej dokumentácii.

Článok IV **Termín a miesto dodania**

- 4.1 Miestom dodania I. a II. etapy plnenia predmetu zmluvy je Sociálna poisťovňa, Ul. 29. augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať I. etapu predmetu zmluvy, špecifikovanú v článku III bode 3.3.1 tejto zmluvy nasledovne:
 - 4.2.1 projekt pre realizáciu dodá do 10 týždňov od účinnosti zmluvy,
 - 4.2.2 kladné stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, ich zapracovanie do projektovej dokumentácii a právoplatné stavebné povolenie dodá do 14 týždňov od účinnosti zmluvy,
 - 4.2.3 autorský dozor bude vykonávať v čase od prevzatia staveniska zhotoviteľom stavby až do skončenia prác.
- 4.3 Pod dodaním I. etapy predmetu zmluvy sa rozumie jeho riadne vypracovanie, odovzdanie a prevzatie objednávatelom.
 - 4.3.1 dokladom o splnení I. etapy predmetu zmluvy podľa článku III bodu 3.4.1 je protokol o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán,
 - 4.3.2 dokladom o splnení I. etapy predmetu zmluvy podľa článku III bodu 3.4.2 je protokol o odovzdaní a prevzatí originálov stanovísk a právoplatného stavebného povolenia, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán,
 - 4.3.3 dokladom o splnení I. etapy predmetu zmluvy podľa článku III bodu 3.4.3 je protokol o odovzdaní a prevzatí stavby, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať II. etapu plnenia predmetu zmluvy - stavebné práce a profylaktický servis špecifikované v čl. III v bode 3.10 a 3.11 nasledovne:
 - 4.4.1 stavebné práce podľa bodu 3.10 do 8 týždňov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska (miesto dodania)
 - 4.4.2 profylaktický servis podľa bodu 3.11 počas záručnej doby motorgenerátora, v súlade s podmienkami stanovenými výrobcom a príslušnými právnymi predpismi a STN a EN a prevádzkovým poriadkom, samostatne, bez vyzvania objednávatelom; vykonanie tejto časti predmetu zmluvy oznámi vždy 5 dní vopred užívateľovi.
- 4.5 Objednávatel odovzdá stavenisko do 14-tich dní od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.6 O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie II. etapy plnenia predmetu zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávatel jednostranne odstúpiť od zmluvy. Za začiatok plynutia termínu dodania II. etapy predmetu zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia staveniska, uvedený v zápise z tohto konania. Ďalšie podmienky týkajúce sa staveniska sú uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 4.7 Pod dodaním stavebných prác sa rozumie ich zhotovenie a zápisničné odovzdanie

a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom II. etapy plnenia zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na fyzické a zápisničné prevzatie stavebných prác minimálne 3 dní vopred. Ďalšie podmienky vykonania a odovzdania II. etapy predmetu zmluvy sú uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve.

- 4.8 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 4.2 a 4.4.
- 4.9 V prípade zmeny projektového riešenia, požadovaného objednávateľom, ktoré si bude vyžadovať zmenu rozsahu stavebných prác, sa lehota výstavby predĺži úmerne o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou písomného dodatku.
- 4.10 V prípade, že zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v týchto zmluve, objednávateľ je oprávnený, po vzájomnej dohode, predmet zmluvy zápisnične prevziať.

Článok V Cena za predmet zmluvy

5.1 Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, s možnosťou jej úpravy len v prípade:

- 5.1.1 ak jej úprava nebude v rozpore s ustanovením § 9 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní,
- 5.1.2 zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
- 5.1.2 ak bude jej úprava zvýšením dodatočným spôsobom preukázateľná,
- 5.1.3 ak bude znížená,
- 5.1.4 ak neprekročí finančný limit určený pre použitý postup zadávania zákazky podľa zákona o verejnom obstarávaní.

5.2 Celková zmluvná cena za zhotovenie a dodanie I. a II. etapy predmetu zmluvy je vyjadrená v eurách nasledovne:

cena v EUR bez DPH	44 000,00 €
sadzba DPH 20 % v EUR	8 800,00 €
celková cena v EUR s DPH	52 800,00 €

(slovom: päťdesiatdva tisíc osemsto eur).

5.3 Celková zmluvná cena je členená nasledovne:

5.3.1 cena I. etapy podľa článku III bodu 3.3.1

a) projektová dokumentácia stavby vrátane rozpočtu	
cena v EUR bez DPH	150,00 €
sadzba DPH 20 % v EUR	30,00 €
cena v EUR s DPH	180,00 €
b) stanoviská príslušných dotknutých orgánov a organizácií a stavebné povolenie	
cena v EUR bez DPH	1.200,00 €
sadzba DPH 20 % v EUR	240,00 €
cena v EUR s DPH	1.440,00 €

c) autorský dozor	
cena v EUR bez DPH	800,00 €
sadzba DPH 20 % v EUR	160,00 €
cena v EUR s DPH	960,00 €

cena I. etapy podľa článku III bodu 3.3.1 spolu 2.580,00 € s DPH

5.3.2 cena II. etapy podľa článku III bodov 3.3.1 a 3.3.3

a) stavebné práce podľa bodu 3.3.2	
cena v Eur bez DPH	35.930,00 €
sadzba DPH 20 % v EUR	7.186,00 €
cena v EUR s DPH	43.116,00 €
b) profylaktický servis počas záručnej doby podľa bodu 3.3.3	
v EUR bez DPH	5.920,00 €
sadzba DPH 20 % v EUR	1.184,00 €
cena v EUR s DPH	7.104,00,-€
z toho profylaktický servis za štvrtrok	
cena v EUR bez DPH	1.480,00,-€
sadzba DPH 20 % v EUR	296,00,-€
cena v EUR s DPH	1.776,00,-€

cena II. etapy podľa článku III bodov 3.1.2 a 3.1.3 spolu 50.220,00,-€ s DPH

- 5.4 Zmluvná cena obsahuje všetky náklady zhotoviteľa, potrebné na vypracovanie predmetu zmluvy a súvisiace s plnením I a II. etapy predmetu zmluvy.
- 5.5 Cena za realizáciu stavebných prác obsahuje všetky náklady zhotoviteľa potrebné k ich vykonaniu, najmä kompletnú dodávku stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, odvoz a skládku zeminy a stavebného odpadu, vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie výrobnéj dielenskej dokumentácie, vyplývajúcej z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.
- 5.6 Kalkulácia ceny dodávky a montáže stavebných prác a kalkulácia ceny technicko-profylaktického servisu v požadovanom členení tvorí prílohu č. 4 k tejto zmluve.
- 5.7 V prípade, ak skutočne vykonaný rozsah prác bude nižší ako rozsah prác uvedený v kalkúlácii ceny, zhotoviteľ si tieto nerealizované práce nezapočíta do zmluvnej ceny.
- 5.8 Obdobne sa budú stanovovať ceny aj v prípade zámeny materiálov vyvolaných objednávateľom alebo zhotoviteľom. Ceny v prípade zmeny materiálov zo strany zhotoviteľa nesmú byť vyššie ako ceny uvedené v zmluvnej cene.
- 5.9 Pri úprave ceny sa bude postupovať nasledovne: všetky zmeny a úpravy zvýšením alebo znížením rozsahu prác je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú znížiť kvalitu predmetu zmluvy. Zápisy v stavebnom denníku, obojstranne odsúhlasené zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa, nemajú charakter zmeny zmluvy, ale sú len, po odsúhlasení projektantom podkladom pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.

- 5.10 V cene predmetu zmluvy je premietnutý aj inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy.
- 5.11 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo znížiť zmluvnú cenu o hodnotu zmluvných pokút, uplatnených objednávateľom voči zhotoviteľovi podľa čl. VIII tejto zmluvy. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný vystaviť faktúru, zníženú o uplatnenú zmluvnú pokutu.
- 5.12 Projektová dokumentácia vypracovaná v rámci I. etapy predmetu tejto zmluvy, sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom úhrady faktúry. Týmto nie sú obmedzené práva zhotoviteľa, ktoré mu vyplývajú z príslušných ustanovení zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok VI

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku bez poskytnutia zálohovej platby .
- 6.2 Podkladom na úhradu ceny za I. etapu budú faktúry vystavené zhotoviteľom po prevzatí jednotlivých častí predmetu zmluvy objednávateľom, v súlade s článkom V bodom 5.3.1 písm. a) tejto zmluvy.
- 6.3 Objávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za vykonané práce podľa článku V bodu 5.3.2 písm. a) do výšky 96 % zmluvnej ceny na základe vystavenej faktúry, po zápisničnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Výška ceny uvedená vo faktúre bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v súpise vykonaných prác, potvrdených oprávnenou osobou objednávateľa.
- 6.4 Zádržné 2 % z dohodnutej zmluvnej ceny podľa článku V bodu 5.3.2 písm. a) bude zhotoviteľovi vyplatené až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o povolení užívať stavbu.
- 6.5 Zvyšné zádržné vo výške 2 % podľa článku V bodu 5.3.2 písm. a) z dohodnutej ceny bude zhotoviteľovi vyplatené po uplynutí záručnej doby; zádržné garantuje kvalitu stavebných prác.
- 6.6 Cenu za profylaktický servis počas záručnej doby dohodnutú v článku V bodu 5.3.2 písm. b) tejto zmluvy bude objednávateľ zhotoviteľovi uhrádzať štvrťročne na základe zhotoviteľom vyhotovených a predložených faktúr. Podkladom pre vyhotovenie štvrťročnej faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený súpis vykonaných prác a dodávok pri technicko-profylaktickom servise.
- 6.7 DPH sa bude účtovať podľa platných predpisov v čase fakturácie.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vystavenú faktúru v textovo čitateľnom súbore vo formáte PDF zaslať elektronicky na e-mailovú adresu faktury@socpoist.sk a to bezodkladne po jej vystavení. Zhotoviteľ vyhlasuje, že obsah faktúry poslanej poštou sa bude zhodovať s faktúrou poslanou v elektronickej podobe na e-mailovú adresu objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. V opačnom prípade bude mať objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, resp. opravu s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením novej, doplnenej resp. opravenej faktúry. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne poslať doplnenú resp. opravenú alebo novú faktúru znovu aj v elektronickej podobe na e-mailovú adresu faktury@socpoist.sk. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude preberací protokol a súpis vykonaných prác a dodávok, podpísaný zástupcom objednávateľa.

6.10 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia do podateľne objednávateľa.

Článok VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, technických noriem, všeobecne záväzných právnych predpisov, resp. podľa projektovej dokumentácie a že počas celej záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ preberie záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka.
- 7.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady I. etapy predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bezplatne, bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie písomne trval. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 7.5 Záručná doba na I. a II. etapu predmetu zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a zápisničného prevzatia príslušnej etapy plnenia predmetu zmluvy. Pri výrobkoch, predpísaných projektom, platí záručná doba ustanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby.
- 7.6 Záruka sa vzťahuje na predmet zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu zmluvy objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu zmluvy, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád z II. etapy plnenia predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 24 hodín. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou. Ak bude vada neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do 5 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia. Odstraňovanie záručných vád je bezplatné.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa budú záručné vady odstraňovať.
- 7.9 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni.
- 7.10 Ak sa preukáže, že vada bola spôsobená nevhodným užívaním predmetu zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, vzniknuté v súvislosti s odstránením vady.
- 7.11 Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť, alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie vád **do 4 hodín** od

ich oznámenia objednávateľom na mobilnom čísle: **0902 08 36 72**, a následne prostredníctvom **e-mailu na zcentrum@elteco.sk**.

- 7.12 Zhotoviteľ bude zodpovedať v plnom rozsahu za to, že vyhotovený rozpočet predstavuje skutočný rozsah požadovaných prác a je v plnom súlade s ostatnou dokumentáciou, a to výkresovou časťou, technickou správou a inými časťami projektovej dokumentácie.

Článok VIII

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s jednotlivými plneniami v rámci I. alebo II. etapy predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny príslušnej etapy za každý deň omeškania a za každé plnenie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných väd zistených pri prevzatí I. alebo II. etapy predmetu zmluvy, môže si objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením staveniska si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.4 V prípade nenaťahovania motorgenerátora do 20 minút od prerušenia dodávky elektrickej energie z verejnej rozvodnej siete si môže objednávateľ uplatniť nárok na jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 3 000,00 € bez DPH, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.5 V prípade výpadku motorgenerátora počas 7 hodín jeho činnosti si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 3 000,00 € bez DPH, za každú hodinu ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.6 V prípade tretej za sebou sa opakujúcej nefunkčnosti motorgenerátora pri výpadku dodávky elektrickej energie z verejnej rozvodnej siete, resp. pri mesačnej funkčnej skúške motorgenerátora (keď sa problém napaťovania motorgenerátora vyskytne 3 krát po sebe) si môže objednávateľ uplatniť nárok na jeho výmenu za nový, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.7 V prípade prekročenia 24 hodinovej lehoty na odstránenie vady predmetu zmluvy podľa bodu 7.7 si môže objednávateľ uplatniť za každú začatú hodinu zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny motorgenerátora bez DPH, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.8 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, si zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.9 Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom, nezanikne nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 8.10 V súlade s § 364 Obchodného zákonníka objednávateľ aj zhotoviteľ súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Článok IX

Osobitné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej zmluvnej strane závažné

- skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
- 9.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že zabezpečil poistenie svojich zamestnancov pre prípad úrazu v priestoroch staveniska.
 - 9.3 Ak zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác preukázateľne pri vynaložení všetkého úsilia nebude môcť niektoré materiály, výrobky alebo hmoty, predpísané schválenou projektovou dokumentáciou zabezpečiť, bude s objednávatelom rokovať o použití náhradných hmôt, materiálov alebo výrobkov, pričom budú musieť byť dodržané projektované parametre a parametre STN. Tieto zmeny budú podliehať schváleniu projektovej dokumentácie objednávatelom a zhotoviteľom.
 - 9.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť na schválenie objednávatelovi materiály a výrobky PSV, ktoré budú použité na konečnú úpravu predmetu zmluvy v tej cenovej úrovni, ktorú zohľadnil v zmluvnej cene.
 - 9.5 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich zo zmluvy budú zmluvné strany postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
 - 9.6 Pod vyššou mocou sa rozumie okolnosti, ktoré nastanú po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bude brániť v plnení povinností podľa zmluvy zhotoviteľovi, alebo objednávatelovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti. Ak sa plnenie zmluvy alebo jej etapy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, bude mať zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.
 - 9.7 Ak sa zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy dostane do súdneho konania s treťou osobou, alebo by takéto súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom vyrozumie objednávatela. Objednávatel bude povinný na požiadanie zhotoviteľa dať ihneď k dispozícii zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady. Táto povinnosť vznikne príslušným vyrozumením. Uvedená povinnosť bude platiť recipročne aj pre zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal objednávatel. Vzájomná podpora sa poskytne iba v prípadoch, ak nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov v súvislosti s predmetom zmluvy podľa zmluvy.
 - 9.8 Zmluvné strany sú povinné zachovať v tajnosti všetky dôverné informácie, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a v jej prílohách a/alebo ktoré budú uvedené v jej dodatkoch a prílohách a/alebo ktoré im boli poskytnuté, alebo ktoré inak získali v súvislosti so zmluvou alebo s ktorými sa oboznámili počas plnenia zmluvy, resp. ktoré súvisia s predmetom plnenia, s údajmi ktoré podliehajú ochrane podľa zákona o ochrane osobných údajov, s údajmi z informačného systému objednávatela a predzmluvnými rokovаниami s ňou súvisiacimi, s výnimkou nasledujúcich prípadov:
 - 9.8.1 ak je poskytnutie informácie od dotknutej zmluvnej strany uložené na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
 - 9.8.2 ak je informácia verejne dostupná z iného dôvodu ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou, informácie, ktoré už sú v deň podpisu zmluvy verejne známe alebo ktoré je možné už v deň podpisu tejto zmluvy získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
 - 9.8.3 informácie, ktoré sa stanú po podpise zmluvy verejne známymi alebo ktoré

- možno po tomto dni získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
- 9.8.4 ak je informácia poskytnutá odborným poradcom dotknutej zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo, ak sa voči dotknutej zmluvnej strane zaviazali povinnosťou mlčanlivosti,
 - 9.8.5 pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je dotknutá zmluvná strana účastníkom,
 - 9.8.6 ak je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany.
- 9.9 Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy, alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo inak. Tento záväzok nezaniká ani po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
- 9.10 Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 9.11 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú ochraňovať dôverné informácie druhej zmluvnej strany s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti.
- 9.12 Zmluvné strany sú povinné zdržať sa konania, z ktorého vyplývajú neoprávnené prisľuby alebo záväzky zaväzujúce zmluvnú stranu, a ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo ich subdodávatelia porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia zástupcom alebo zamestnancom objednávateľa alebo im blízkym osobám.

Čl. X

Skončenie zmluvy

10.1 Zmluva môže skončiť:

- a) splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzatvorená,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán,
- c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
- d) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán
- e) nepodpísaním protokol o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie v rámci I etapy predmetu zmluvy,

10.2 Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na 1 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

10.3 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:

- v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom; za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - a. omeškanie zhotoviteľa s plnením I. alebo II. etapy predmetu zmluvy o viac ako 30 dní od dohodnutého termínu dodania; zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených objednávateľom, znížených o výšku zmluvnej pokuty,
 - b. ak zhotoviteľ neodovzdá I. alebo II. etapu predmetu zmluvy v dohodnutej kvalite a rozsahu,

- v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zmluvná strana nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,
- v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov; za opakované sa považuje preukázateľné porušenie dvakrát a viackrát,
- z dôvodov uvedených v tejto zmluve.

10.4 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi; skončeniu zmluvy musí predchádzať upozornenie na neplnenie platobných povinností objednávateľa a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením.

10.5 Odstúpenie od zmluvy bude účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva skončí dorúčením písomného oznámenia o neakceptovaní I etapy - nepodpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie. V takomto prípade si zmluvné strany vyrovnajú vzájomné záväzky, ktoré vyplývajú z ukončenia príslušnej etapy, resp. časti plnenia predmetu zmluvy.

10.7 Ak objednávateľ alebo príslušný orgán štátnej správy dá zmluvnej strane písomný príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ je povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku.

10.8 Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností uvedených v tejto zmluve. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností bude plynúť bez prerušenia.

10.9 Ak objednávateľ dá príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy, ktorá bude trvať dlhšie ako 1 mesiac, bude povinný všetko, čo bolo dovtedy pripravené na plnenie odobrať a zaplatiť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

10.10 Ak dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy bude trvať dlhšie ako 3 mesiace, alebo ak už uplynul pôvodne dohodnutý čas plnenia, záväzok zanikne, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Skončenie zmluvy objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi.

10.11 V prípade odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy, je tento povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením rozpracovaného predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný v prípade jeho odstúpenia od zmluvy nahradiť zhotoviteľovi vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou predmetu zmluvy podľa stavu rozpracovanosti predmetu zmluvy.

Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

10.12 V prípade, ak stavenisko nebude odovzdané do 3 mesiacov odo dňa uzatvorenia zmluvy, zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Ani objednávateľ, ani zhotoviteľ si z tohto titulu nebudú môcť uplatňovať nárok na náhradu škody, resp. zmluvnú pokutu.

Článok XI

Záverečné ustanovenia

11.1 Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým

sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.

- 11.2 Táto zmluva nadobúda platnosť a dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
- 11.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných dodatkov len v prípade, ak nebudú v rozpore s ustanovením § 9 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi začatie akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, exekučného, konkurzného, reštrukturalizačného alebo obdobného konania, ktoré sa začalo proti nemu alebo ktoré sám inicioval v súvislosti s predmetom tejto zmluvy. Ďalej je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi, ak niektorý z veriteľov zhotoviteľa podal proti nemu návrh na vyhlásenie konkurzu a návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo vstup do likvidácie a jej ukončenie.
- 11.5 Skončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy s výnimkou ustanovení, ktoré sa týkajú nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa ustanovení tejto zmluvy a ďalej ustanovení tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy, napr. dôvernosť informácií a mlčanlivosť.
- 11.6 Ak nie je v zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 11.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy má vyrovnané všetky záväzky voči objednávateľovi podľa zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov. Táto skutočnosť je podmienkou na uzatvorenie tejto zmluvy.
- 11.8 Zhotoviteľ nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany ani inak neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému subjektu a nepostúpi časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu.
- 11.9 Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávateľa o každej zmene vlastníctva spoločnosti alebo jej časti a túto skutočnosť aj preukázať.
- 11.10 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť rokovaním o nožnej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory, o ktorých sa strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
- 11.11 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
 - príloha č. 1 – Podmienky a spôsob realizácie II. etapy plnenia predmetu zmluvy,
 - príloha č. 2 – Technické parametre motorgenerátora,
 - príloha č. 3 – Rozsah technicko-profylaktického servisu,
 - príloha č. 4 – Kalkulácia ceny v požadovanom členení,
 - príloha č. 5 – Zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi pri zhotovení stavebných prác.

- 11.12 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 11.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Bratislava

Žilina

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne

Ing. Janka Gondžúrová
štatutárny zástupca

Podmienky a spôsob realizácie II. etapy plnenia predmetu zmluvy**Stavenisko**

1. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov – stavebný zákon a ustanoveniami § 13 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
2. Zhotoviteľ zabezpečí viditeľné označenie stavby.
3. Napájacie body energií poskytne za úhradu zhotoviteľovi objednávateľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú zohľadnené v kalkulácii ceny za stavebné práce.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov, za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja. Stavebné práce s hlučnosťou nad 75 dB bude vykonávať v pracovných dňoch po 15.00 h a v dňoch pracovného pokoja.
5. Zhotoviteľ potvrdí deklarované parametre projektom navrhovaného a dodaného motorgenerátora vykonaním FAT skúšok za účasti zástupcov objednávateľa. Výsledky skúšok budú protokolárne zaznamenané.
6. V prípade potreby, zhotoviteľ zabezpečí vo svojom mene a na vlastné náklady dočasné užívanie verejných komunikácií a priestranstiev.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a bezpečnosť na stavbe. Dohliada, aby nákladnou dopravou, súvisiacou s plnením predmetu zmluvy, neboli znečisťované miestne komunikácie a zabezpečí ich čistenie. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
8. Vstup zamestnancov zhotoviteľa do areálu ústredia Sociálnej poisťovne, Ul. 29. augusta 8 a 10 Bratislava, bude zabezpečený na základe povolených vstupov pre menný zoznam zamestnancov zhotoviteľa, s ich identifikáciou formou osobných údajov, ČOP a adres trvalého bydliska.
9. Vjazd do areálu objednávateľa autami zhotoviteľa bude umožnený len na základe povolenia vjazdu pre zoznamu evidenčných čísiel, predložených zhotoviteľom pred nástupom na realizáciu predmetu zmluvy.

Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie predmetu zmluvy. Povinnosť viesť stavebný denník skončí dňom zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
2. Funkciu stavbyvedúceho stavby určí zhotoviteľ pred odovzdaním a prevzatím staveniska a poverí ho vedením stavebného denníka.
3. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa a dotknutým orgánom štátnej správy. Zápisy do stavebného denníka

bude čitateľne zapisovať a podpisovať stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho bude môcť do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. jeho splnomocnený zástupca, zhotoviteľ projektovej dokumentácie a príslušné orgány štátnej správy.

4. Ak stavbyvedúci nebude súhlasiť so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko, a to najneskôr do 3 pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, bude sa mať za to, že súhlasí so zápisom objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 dni vopred a po predchádzajúcom overiteľnom upozornení objednávateľa. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostaví na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii predmetu zmluvy.
6. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a zástupcom objednávateľa sa nepovažujú za zmenu zmluvy.

Vykonanie a odovzdanie

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať II. etapu predmetu zmluvy jeho riadnym dokončením a zápisničným odovzdaním.
2. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavku objednávateľa realizovať práce predovšetkým mimo pracovnej doby objednávateľa tak, aby čo najmenej obmedzil prevádzku užívateľa budovy a okolitých nehnuteľností, resp. na skrátenie na nevyhnutný rozsah.
3. Zhotoviteľ počas realizácie stavených prác vo vnútorných priestoroch zabezpečí čistotu a poriadok dôsledným denným uprataním pracoviska po ukončení prác. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť poriadok a vzniknuté náklady zúčtovať s cenou konečnej fakturácie za stavebné práce.
4. Objednávateľ má počas realizácie predmetu zmluvy právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
5. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu zmluvy. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nebude zhotoviteľ v omeškaní.
6. Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy, bude znášať zhotoviteľ až do času zápisničného prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
8. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli

- zanedbaním jeho povinností, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu zmluvy neohrozí prevádzku dátového centra objednávateľa.
 10. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vedením uskutočňovania stavby poveril odborne spôsobilú osobu – stavbyvedúceho. Zodpovedá taktiež za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obvode, náklady spojené s odstránením tejto škody bude znášať zhotoviteľ.
 11. Ak bude v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy potrebné umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia, presmerovanie dopravy a s tým súvisiace vypracovanie projektu a vykonanie inžinierskej činnosti, zabezpečí ho zhotoviteľ za úhradu kalkulovanú v rámci zmluvnej ceny. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávnenému nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
 12. Zhotoviteľ zabezpečí povolenie pre prípad potreby užívania verejných plôch a na rozkopávky. Zhotoviteľ znáša úhradu nákladov vrátane správnych poplatkov kalkulovanú v rámci zmluvnej ceny. Zodpovednosť voči orgánu, ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba zhotoviteľ. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávnenému nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
 13. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie predmetu zmluvy zvolávať objednávateľ a to v osobe štatutárneho orgánu zhotoviteľa, resp. jeho splnomocneného zástupcu (napr. stavbyvedúceho), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto podpisovať stavbyvedúci, alebo štatutárny orgán (resp. fyzická osoba podnikateľ osobne) alebo ním splnomocnený zástupca, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa k zápisu do 3 pracovných dní od doručenia (aj mailovou formou) štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne alebo jeho splnomocnený zástupca nevyjadrí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Termín konania pracovných porád a kontrol na stavbe oznámi objednávateľ zhotoviteľovi minimálne 3 pracovné dni vopred.
 14. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Nesplnenie tejto podmienky ku dňu termínu dodania predmetu zmluvy

- bude znamenať, že je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním predmetu zmluvy.
15. Zhotoviteľ zápisnične odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi a objednávateľ ukončený predmet zmluvy prevezme, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré budú brániť riadnemu užívaniu predmetu zmluvy.
 16. Pripravenosť na odovzdanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť najneskôr 3 kalendárne dni vopred.
 17. Objednávateľ prizve na preberacie konanie zhotoviteľa projektovej dokumentácie a ostatných dotknutých účastníkov.
 18. Zhotoviteľ bude povinný pri odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať.
 19. Pre odovzdanie II. etapy predmetu zmluvy bude platiť:
 - 19.1 Zmluvné strany vyhotovia zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami. Zápis bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného predmetu zmluvy, súpis zistených drobných väd a nedorobkov, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ bude povinný nedorobky a vady odstrániť bezplatne v dohodnutej lehote.
 - 19.2 Súčasťou zápisu bude:
 - projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia – 2x,
 - pasporty, záručné listy a návody na obsluhu v slovenskom jazyku,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých,
 - stavebný denník,
 - certifikáty a atesty,
 - správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach,
 - doklad o uložení odpadu na skládku,
 - prevádzkový poriadok motorgenerátora,
 - ostatné dokumenty súvisiace s predmetom zmluvy potrebné pre kolaudáciu.
 - 19.3 Ak objednávateľ odmietne podpísať zápis o odovzdaní a prevzatí, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
 - 19.4 Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.
 - 19.5 Pri preberaní predmetu zmluvy zistené prípadné ojedinelé drobné nedorobky a nedostatky, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy, nebudú dôvodom neprevzatia hotového predmetu zmluvy objednávateľom.
 20. Zhotoviteľ musí na stavbe použiť len výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej životnosti stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku, tak ako boli navrhnuté projektantom. Zhotoviteľ bude môcť použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, predpísaných projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené objednávateľom. Použitie ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie predmetu zmluvy.

21. Bez predchádzajúcej dohody zmluvných strán nesmie objednávatel', resp. užívateľ užívať predmet zmluvy, resp. jeho časti, ktoré neboli odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nebude považovať prípad, keď objednávatel', alebo jeho zmluvný partner bude vykonávať na neprevzatej dodávke práce podľa projektovej dokumentácie, alebo komplexné skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení.
22. Zhotoviteľ nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby činnosťou objednávatel'a, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávatel'a.
23. Zhotoviteľ odstráni zariadenie staveniska a upraví stavenisko podľa projektovej dokumentácie do 5 dní po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

Bratislava dňa

Za objednávatel'a:

Za zhotoviteľ'a:

Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne

Ing. Janka Gondžúrová
štatutárny zástupca