

**ZMLUVA č.
VLASTNÍKOV PREVÁDZKOVO SÚVISIACICH VEREJNÝCH VODOVODOV**

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Vlastník č. 1: **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

so sídlom: Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín

zastúpená: Ing. Marián Kortiš, PhD. - generálny riaditeľ

osoba oprávnená vo

veciach technických: Ing. Barbora Blahová – výrobná – technický a investičný riaditeľ

IČO: 36 302 724

DIČ: 2020175751

IČ DPH: SK2020175751

Registrácia: Obchodný register vedený Okresným súdom Trenčín, odd. Sa, vl.č. 10100/R

(ďalej len „vlastník 1“)

a

Vlastník č. 2: Inžinierske stavby Trenčín, s.r.o.,

so sídlom: 1.mája 173/11, Trenčín, 91101

zastúpená: Ing. Matúš Bečár

osoba oprávnená vo veciach technických:

IČO: 47 593 075

IČ DPH: SK 2024005940

Registrácia: OS Trenčín

(ďalej len „vlastník 2“)

(vlastník 1 a vlastník 2 ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Vlastník 1 je vlastníkom vodárenskej infraštruktúry (verejných vodovodov) v Trenčianskom regióne v k.ú. Kubra umiestenej na parcele 2757/11,58,2278/144, 2278/145, ktorú prevádzkuje v zmysle ustanovení zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „Zákon“) za účelom hromadného zásobovania obyvateľstva a iných odberateľov pitnou vodou (ďalej len „verejný vodovod vlastníka 1“).
2. Vlastník 2 je stavebníkom stavby verejného vodovodu, ktorý bude vybudovaný v k.ú. Kubra na parcelách 2757/11,2278/144,58,2278/145 pozostávajúceho z nasledovných stavebných objektov: Predĺženie verejného vodovodu
(ďalej len „verejný vodovod vlastníka 2“).
3. Zmluvné strany sa dohodli na technických podmienkach napojenia verejného vodovodu vlastníka 2 na verejný vodovod vlastníka 1, ktoré sú uvedené vo vyjadrení vlastníka 1 k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie vlastníka 2 k vodnej stavbe, ktorej súčasťou je verejný vodovod vlastníka 2 a/alebo vyplývajú z ustanovení Zákona. Vyjadrenie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej Príloha č. 1.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastník 1 bude dodávať vlastníkovi 2 pitnú vodu ako vlastníkovi prevádzkovo súvisiaceho verejného vodovodu s účinnosťou od právoplatnosti rozhodnutia o povolení užívania stavby verejného vodovodu vlastníka 2 a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za účelom hromadného zásobovania obyvateľstva a iných odberateľov pitnou vodou vlastníkom 2.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastník 1 bude z verejného vodovodu vlastníka 1 dodávať vlastníkovi 2 do verejného vodovodu vlastníka 2 pitnú vodu a vlastník 2 sa zaväzuje dodanú vodu odobrať a zaplatiť vlastníkovi 1 dohodnutú cenu za odobraté množstvo pitnej vody podľa tejto zmluvy (ďalej aj len „vodné“).

Článok III. Podmienky dodávky vody

1. Vlastník 1 sa zaväzuje dodávať vlastníkovi 2 pitnú vodu za nasledovných podmienok:
 - 1.1. **Akosť (kvalita) vody:** pitná voda v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou, v znení neskorších predpisov,
 - 1.2. **Miesto dodania (odberné miesto):** vtok vody z verejného vodovodu vlastníka 1 do verejného vodovodu vlastníka 2 parcela č. 1469v k.ú. Kubra v mieste špecifikovanom v grafickom znázornení,

ktoré tvorí Prílohu č. 2 k tejto zmluve označenom ako rozhranie prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov (ďalej len „miesto dodania“)

1.3. Spôsob určenia množstva dodanej vody verejným vodovodom vlastníka 2:

1.3.1. v prípade, ak sa stane vlastníkom alebo prevádzkovateľom verejného vodovodu vlastníka 2, osoba odlišná od vlastníka 1, množstvo dodanej vody verejným vodovodom vlastníka 1 bude merané určeným meradlom, ktoré je vlastník 2 povinný osadiť do zodpovedajúcej vodomernej šachy vlastníka 2 umiestnenej na verejnom vodovode vlastníka 2, vybudovanej podľa technickej špecifikácie určenej vlastníkom 1 a Zákom,

1.3.2. v prípade ak sa stane vlastníkom alebo prevádzkovateľom verejného vodovodu vlastníka 2, vlastník 1, množstvo dodanej vody verejným vodovodom vlastníka 1 bude merané určenými meradlami, ktoré je budú vybudované budúcimi vlastními nehnuteľností pripojených na verejný vodovod vlastníka 2, vybudovanými podľa technickej špecifikácie určenej vlastníkom 1 a Zákom,

1.4. Tlakové pomery: vlastník 1 sa zaväzuje, zabezpečiť v mieste dodania tlakové pomery v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkového poriadku verejného vodovodu vlastníka 1, ktorý je prístupný v sídle vlastníka 1.

1.5. Účel využitia: miesto dodania je využívané na trvalé a hromadné zásobovanie verejného vodovodu vlastníka 2

1.6. Množstvo dodávanej vody: vlastník 1 je povinný dodať vlastníkovi 2 vodu v odbernom mieste v množstve Q , (ktoré je povinný uviesť vlastník 2 vlastníkovi 1 v podkladoch pre vydanie vyjadrenia k stavebnému povoleniu) uvedenom v Prílohe č. 1 tejto zmluvy

1.7. Kontrola podmienok dodávky vody: vlastník 1 je povinný vykonávať kontrolu dodávanej vody v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 247/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou.

Článok IV.

Cena za dodávku vody

1. Cena za dodávku vody (vodné) je stanovená Rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví so sídlom Bajkalská 27, 820 07 Bratislava podľa zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a Vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 195/2013 Z.z. ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou. Aktuálna cena vodného a stočného je zverejnená na internetovej stránke vlastníka 1 www.tvkas.sk.
2. Vodné vlastníka 2 uhrádza formou platieb za opakované dodávky tovarov a na základe faktúr vystavovaných po vykonanom odpočte. Dodávka vody sa realizuje v zmysle

platného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov ako opakovaná dodávka tovaru a služby. Obdobím opakovanej dodávky pitnej vody je obdobie jedného kalendárneho mesiaca.

3. Právo na vodné vzniká vlastníkovi 1 vtokom vody do verejného vodovodu vlastníka 2 napojeného bezprostredne za určeným meradlom.
4. Vlastník 1 do 15 kalendárnych dní od vykonania odpočtu vystaví vlastníkovi 2 faktúru za príslušné fakturačné obdobie. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa platných právnych predpisov.
5. Vlastník 2 sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi 1 faktúru v lehote 14 dní odo dňa jej odoslania.
6. V prípade omeškania vlastníka 2 s úhradou vodného, je vlastník 2 povinný zaplatiť vlastníkovi 1 zmluvu pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok vlastníka 1 na úroky z omeškania a náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

Článok V. Obmedzenie alebo prerušenie dodávky vody

1. Vlastník 1 môže obmedziť alebo prerušiť dodávku vody z verejného vodovodu vlastníka 1 do verejného vodovodu vlastníka 2 najmä:
 - 1.1. z dôvodu mimoriadnej udalosti podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
 - 1.2. pri poruche na verejnom vodovode vlastníka 1,
 - 1.3. v prípade ak verejný vodovod vlastníka 2 nezodpovedá technickým požiadavkám tak, že kvalita vody vo verejnom vodovode vlastníka 2 môže ohroziť zdravie alebo bezpečnosť osôb alebo spôsobiť škodu na majetku vlastníka 1,
 - 1.4. pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku,
 - 1.5. pri vykonávaní plánovaných opráv, obnovy, údržbárskych a revízných prácach, v rozsahu ustanovenom vyhláškou č. 276/2012 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou, v znení neskorších predpisov,
 - 1.6. pri vyhlásenom obmedzení zásobovania vodou, v rozsahu ustanovenom vyhláškou č. 276/2012 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou, v znení neskorších predpisov,
 - 1.7. pri vyhlásení regulačných stupňov odberu vôd,
 - 1.8. v prípade pri preukázaní neoprávneného odberu vody,
 - 1.9. v prípade nezaplatenia vodného po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti faktúry, ktorou bolo vodné vlastníkovi 2 vyfakturované,
 - 1.10. v prípadoch keď je vlastník 1 oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Vlastník 1 je povinný vlastníkovi 2 bez zbytočného odkladu oznámiť prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody, ktorá nastala podľa bodu 1. Pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodov podľa bodu 1.5. tohto článku je tak povinný urobiť v lehote najmenej 15 dní vopred.
3. Pri prerušení alebo obmedzení dodávky vody z dôvodov podľa bodu 1. je povinný zabezpečiť náhradné zásobovanie pitnou vodou pre obyvateľov alebo iných odberateľov napojených na verejný vodovod vlastníka 2 vlastník 2 na svoje náklady.
4. V prípade, že dodávka vody do verejného vodovodu vlastníka 1 je obmedzená alebo prerušená z dôvodov na strane vlastníka 2, je vlastník 2 povinný uhradiť vlastníkovi 1

náklady na obmedzenie alebo prerušenie dodávky vody a to do 15 dní odo dňa doručenia výzvy vlastníka 1 na úhradu nákladov vlastníkovi 2.

5. Vlastník 1 nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté vlastníkovi 2 nedostatkom tlaku vody pri obmedzenom alebo prerušenom dodávaní vody z dôvodu mimoriadnej udalosti na strane vlastníka 1 pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, kedy je oprávnený dodávku vody prerušiť alebo obmedziť podľa tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov.

Článok VI. Povinnosti vlastníka 1

1. Vlastník 1 zodpovedá za dodávku vody v dohodnutom množstve a kvalite zodpovedajúcej pre pitnú vodu až po miesto dodania. Za kvalitu a množstvo vody od vtoku do verejného vodovodu vlastníka 2 zodpovedá vlastník 2.
2. Vlastník 1 je oprávnený pri údržbe svojich zariadení alebo pri vykonávaní nevyhnutných zásahov na svojich zariadeniach krátkodobo zhoršiť kvalitu vody v senzorických ukazovateľoch (zákal vody).
3. Pri vzniku havárie na zariadení vlastníka 1, ktorou môže byť ohrozená riadna prevádzka verejného vodovodu vlastníka 2 a v prípade, že bude ohrozená dohodnutá dodávka vody vlastníkovi 2, vlastník 1 je povinný havarijný stav bez odkladu ohlásiť zástupcovi vlastníka 2 Beták Rastislav a na tel. č. 0905404052, a vykonať neodkladné opatrenia na zníženie dopadu havárie a odstrániť závalu verejného vodovodu vlastníka 1 a to bezodkladne.

Článok VII. Povinnosti vlastníka 2

1. Vlastník 2 je povinný oboznámiť vlastníka 1 s požiadavkou na dodávku vody nad dohodnuté množstvo pred plánovaným zvýšeným odberom, návrhom dodatku k tejto zmluve.
2. Pri zmene vlastníctva verejného vodovodu vlastníka 2, je vlastník 2 povinný zaplatiť vlastníkovi 1 vodné za odobratú vodu do ukončenia zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.
3. Vlastník 2 je povinný zabezpečiť riadne prevádzkovanie verejného vodovodu vlastníka 2 a zariadení vo vlastníctve vlastníka 2, ako i odstránenie závad verejného vodovodu vlastníka 2 tak, aby nespôsobil zníženie odoberaného množstva a/alebo zhoršenie kvality vody a/alebo škody na verejnom vodovode vlastníka 1 a/alebo zariadeniach vo vlastníctve vlastníka 1. Vlastník 2 je povinný vlastníkovi 1 nahradiť škodu, ktorá mu vznikne porušením tejto povinnosti. Pri vzniku havárie na verejnom vodovode vlastníka 2 a/alebo zariadeniach vo vlastníctve vlastníka 2, ktorá by mohla ohroziť prevádzku alebo spôsobiť poškodenie verejného vodovodu vlastníka 1 a/alebo zariadení vo vlastníctve vlastníka 1, je vlastník 2 povinný vykonať opatrenia na zníženie dopadu havárie a havarijný stav okamžite ohlásiť vlastníkovi 1 na centrálny Dispečing TVK, tel. č.: 0903 419 780, e-mail: dispecing@tvkas.sk
4. V prípade preukázateľného vzniku škody na verejnom vodovode vlastníka 1 a/alebo zariadeniach vlastníka 1 v dôsledku havárie na verejnom vodovode vlastníka 2 a/alebo zariadeniach vo vlastníctve vlastníka 2, je vlastník 2 povinný nahradiť vlastníkovi 1 vzniknutú škodu.

Článok VIII. Požiarna funkcia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že verejný vodovod vlastníka 2 :
 1.1. plní požiarnu funkciu : nie*
 (* nehodiace sa preškrtnite)

Článok IX. Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.
2. Zmluva zaniká:
 - 2.1. dohodou zmluvných strán;
 - 2.2. odstúpením od zmluvy;
 - 2.3. výpoveďou zmluvy;
 - 2.4. zánikom zmluvnej strany (zánikom PO bez právneho nástupcu);
 - 2.5. z dôvodov ustanovených osobitnými právnymi predpismi.
3. Vlastník 1 je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy najmä z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
 - 3.1. ak napriek výzve vlastníka 1 na opravu verejného vodovodu vlastníka 2 alebo zariadení vo vlastníctve vlastníka 2, je stav verejného vodovodu vlastníka 2 a/alebo zariadení vlastníka 2 v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v dodávke vody;
 - 3.2. ak vlastník 1 zistí, že vlastník 2 sa dopustil neoprávneného pripojenia verejného vodovodu vlastníka 2 na verejný vodovod vlastníka 1;
 - 3.3. ak vlastník 2 napriek výzve vlastníka 1 nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na verejnom vodovode vlastníka 2 a/alebo zariadeniach vo vlastníctve vlastníka 2 v lehote stanovenej vlastníkom 1, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 dni;
 - 3.4. pri neoprávnenom odbere vody,
 - 3.5. ak vlastník 2 používa dodanú vodu na iný účel ako je dohodnuté v zmluve,
 - 3.6. ak vlastník 2 nezaplatí peňažné záväzky vyplývajúce zo zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti týchto peňažných záväzkov;
 - 3.7. ak napriek výzve vlastníka 1 vlastník 2 nezabezpečí prispôsobenie verejného vodovodu vlastníka 2 a/alebo technických zariadení vo vlastníctve vlastníka 2 tak, aby bolo možné merať množstvo dodávanej vody;
 - 3.8. ak vlastník 2 nedovoľne manipuluje s meradlom;
 - 3.9. ak vlastník 2 písomne neoznámí vlastníkovi 1 zmenu vlastníckeho práva k verejnému vodovodu vlastníka 2 v lehote 3 dní od zmeny v osobe vlastníka;

- 3.10. ak si napriek výzve vlastníka 1 vlastník 2 nesplní ktorúkoľvek zo svojich zákonných alebo zmluvne dohodnutých povinností v dodatočnej lehote určenej vlastníkom 1 najmenej však v trvaní 3 dní.
4. Vlastník 2 je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade ak:
- 4.1. ak nesúhlasí so zmenou ceny za dodávku vody a to písomným oznámením doručeným vlastníkovi 1 najneskôr do 7 pracovných dní po účinnosti novej ceny za podmienky odstránenia pripojenia verejného vodovodu vlastníka 2,
5. Odstúpenie od zmluvy je účinné od momentu doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane. Po účinnosti odstúpenia od zmluvy je vlastník 1 oprávnený zastaviť dodávku vody. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo vlastníka 1 na náhradu škody a iné nároky, ktoré vznikli do doby odstúpenia od zmluvy.
6. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu písomnou výpoveďou bez uvedenia dôvodu, pričom zmluva zaniká uplynutím jednomesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota vlastníka 2 však neuplynie skôr ako dôjde k riadnemu odpojeniu verejného vodovodu vlastníka 2 od verejného vodovodu vlastníka 1 čo je vlastník 1 vlastníkovi 2 povinný preukázať.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a súvisiacimi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. V prípade, ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú formou písomného dodatku nahradiť neplatné ustanovenie novým ustanovením, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
3. Obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať iba dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku k nej, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Prílohu tejto zmluvy tvoria:
Príloha č. 1: *Vyjadrenie vlastníka 1 k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie vlastníka 2*
Príloha č. 2: *Grafické znázornenie*
5. Prípadné spory, ktoré vzniknú pri plnení zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú vzájomne poskytovať bez potreby ďalšej výzvy všetky informácie potrebné pre riadne plnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a platných právnych predpisov.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili dobromyseľne, na základe ich pravej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, text zmluvy si riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a súhlasia s ním, na dôkaz čoho pripájajú pod túto zmluvu svoje podpisy.

V Trenčíne dňa

za vlastníka 1:

za vlastníka 2:

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.
zastúpený

Inžinierske stavby Trenčín
zastúpený

.....
Ing. Marián Kortiš, PhD.
generálny riaditeľ

.....
Ing. Matúš Bečár



Trenčianske vodárne
a kanalizácie, a.s.

Michal Kotrha

Váš list značky/zo dňa:

Naša značka:
VTIR-2023/211-71

Vybavuje/tel.:
Straková, 0902/ 516 423,
lenka.strakova@tvkas.sk

Trenčín
20.6.2023

VEC: PpSP- „PREDĽŽENIE VEREJNÉHO VODOVODU A PRÍPOJKA VODY PRE RODINNÝ DOM NA PARCELE Č. 1469“ k.ú. Kubrá, investor Beďač Jozef- vyjadrenie.

K predloženému projektu pre stavebné povolenie zaujímame v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovné stanovisko :

Popis navrhovaného technického riešenia :

Predmetom predloženej PD je predĺženie verejného vodovodu a pripojenie plánovaného rodinného domu na parcele číslo 1469 v k.ú. Kubrá na verejný vodovod.

ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU. Navrhované predĺženie verejného vodovodu bude napojené na koniec existujúceho potrubia verejného vodovodu z rúr PVC DN80 ukončeného v ulici Záhrady. Od miesta napojenia bude navrhované predĺženie verejného vodovodu vedené v komunikácii ulici Záhrady, kolmo cez štátnu cestu III/1872 (Trenčín – Kubrá) a v rastlom teréne vedľa štátnej cesty. Križovanie štátnej cesty bude prevedené pretláčaním, pretlakom DN200 v dĺžke 10,0 m. Do pretlaku bude nasunutá oceľová rúra DN200 dĺžky 10,0 m, do ktorej bude pomocou klzných objímok RACI nasunuté vodovodné potrubie a konce budú opatrené tesniacimi gumovými manžetami. V najnižšom mieste bude osadený požiarny hydrant DN80 v prevedení kalnik. Celé navrhované predĺženie verejného vodovodu bude prevedené z polyetylénových rúr HDPE PE100/PN 10, DN 100 zváraných elektrotvarovkami v celkovej dĺžke 45,94 m.

VODOVODNÁ PRÍPOJKA. Nová prípojka vody pre plánovaný RD na parc.č. 1469 bude napojená na potrubie predĺženia verejného vodovodu DN100. Od miesta napojenia bude navrhovaná vodovodná prípojka vedená v rastlom teréne kolmo k pozemku riešeného rodinného domu, kde bude vo vzdialenosti cca 1,0 m za hranicou pozemku investora osadená v zelenom páse vodomerná šachta o vnútorných rozmeroch 1200x900x1800 mm. V nej bude osadená vodomerná zostava. V mieste križovania potrubia vodovodnej prípojky s Kubranským potokom bude potrubie prípojky vody vedené vzdušne, zavesené na povodnej strane nového mosta k rodinnému domu. Potrubie bude zaizolované tepelnou izoláciou Nobasil hr. 15 cm a oplechované. Potrubie bude pod izoláciou opatrené vyhrievacím odporovým drôtom. Prípojka vody bude prevedená z polyetylénových rúr HDPE PE 100/PN 10, DN25 zváraných elektrotvarovkami v celkovej dĺžke 20,32 m.

Potreba pitnej vody deklarovaná v PD:

- $Q_p = 0,005 \text{ l/s}$
- $Q_m = 0,007 \text{ l/s}$
- $Q_h = 0,014 \text{ l/s}$

S navrhovaným technickým riešením.

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, Trenčín 911 05

Zapísaná v OR OS Trenčín oddiel Sa, vložka číslo 10100/R

Bankové spojenie: ČSOB, a. s. Trenčín, IBAN: SK69 7500 0000 0000 2581 7973, BIC/SWIFT: CEKOSKBX

IČO: 36 200 724, DIČ: 2020475754, IČ DPH: SK 2020475754

súhlasíme za podmienok :

VODOVOD:

1. Navrhovanú vetvu verejného vodovodu žiadame realizovať z HDPE potrubia DN 100 spájaného elektrospojkami.
2. V mieste pripojenia navrhovanej vodovodnej vetvy DN 100 na existujúcu vodovodnú vetvu DN 80 žiadame osadiť 1 uzáver.
3. Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhľadávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodnú prípojku a podzemný požiarň hydrant musí byť na vodovod napojený odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
4. Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025. Na oblúkoch, pod poklopami, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaistovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu. Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.
5. Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplývajú z realizácie navrhovaného vodovodu žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
6. Armatúry žiadame podoprieť primeranými betónovými blokmi.
7. Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.
8. Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná – nesmú tam byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.
9. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. prepojenie vodovodného potrubia DN 100 na existujúce potrubie verejného vodovodu DN 80 musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický dozor (**p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903/403627**). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Obsypy vodovodného potrubia žiadame realizovať z piesku do 30 cm nad potrubie.

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

10. V súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch v znení neskorších predpisov, § 3, odst.2, môže byť vlastníkom verejného vodovodu len **subjekt verejného práva** so sídlom na území SR. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.
11. Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK a.s. a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.
12. V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník.
13. Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27, odst. 4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
14. Počas výstavby žiadame **prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam**. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK a.s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.
15. V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (**vodovod - Repa, kontakt: 0903/ 403 627**) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5.). Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného potrubia **do DN 500 - 1,8 m a nad DN 500 – 3,0 m** od osi vodovodného potrubia Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov.

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, Trenčín 911 05

Zapísaná v OR OS Trenčín oddiel Sa, vložka číslo 10100/R

Bankové spojenie: ČSOB, a. s. Trenčín, IBAN: SK69 7500 0000 0000 2581 7973, BIC/SWIFT: CEKOSKBX

IČO: 36 302 724, DIČ: 2020175751, IČ DPH: SK 2020175751

V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

16. Ku kolaudácii predĺženia verejného vodovodu žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.
17. Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu mesta Trenčín.
18. Upozorňujeme Vás, že navrhované predĺženie verejného vodovodu môže naša spoločnosť prevádzkovať len na základe uzatvorenej zmluvy o prevádzke verejného vodovodu. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 5 a § 6 je možné prevádzkovať verejný vodovod alebo kanalizáciu len na základe splnenia požiadaviek na odbornú spôsobilosť a následne na základe udelenia živnostenského oprávnenia na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií.

Vyjadrenie k prevzatiu verejných vodných stavieb do prevádzky TVK a.s.:

Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne platné právne predpisy a normy a vlastník vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve, TVK a.s. prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.

Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom sietí TVK a.s., nepripojí prípojku na verejné siete, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody s jednotlivými vlastníkami pozemkov.

Vydanie požiadaviek k návrhu a realizácii vodných stavieb ako aj k navrhovaným prípojkám uplatňujeme na základe zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastník v súlade s § 15,16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17,18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.

VODOVODNÁ PRÍPOJKA K RD:

1. **Upozorňujeme Vás, že navrhovaný rodinný dom bude možné pripojiť na verejný vodovod až po skolaudovaní a uvedení do prevádzky verejného vodovodu v predmetnej lokalite.**
2. **Upozorňujeme vás, že pre rodinný dom bude zriadené samostatné odberné miesto až po doriešení majetko-právneho stavu novej vodnej stavby ako súčasti verejného vodovodu v meste Trenčín.**
3. Na vodovodnej prípojke žiadame vybudovať **typovú vodomernú šachtu vnútorných rozmerov 0,9 x 1,2 x 1,8 m, max. 1,0 m za oplotením na pozemku investora.**
4. Do vodomernej šachty požadujeme osadiť vodomer používaný v rámci našej spoločnosti, vrátane zaradenia armatúr - uzávery pred i za vodomerom, filter, spätná klapka, ukladňovacie kusy.
5. Objekt vodomernej šachty je potrebné rozmerovo prispôbiť zabudovaným armatúram vodomernej zostavy a realizovať tak, aby bola chránená proti vnikaniu vody, plynov a nečistôt, musí byť vetrateľná a bezpečne prístupná (požadujeme vybaviť stúpačkami resp. pripevneným rebríkom a kovovým vstupným poklopom).
6. Vstup do navrhovanej vodomernej šachty žiadame umiestniť tak, aby stena vstupného komína lícovala so stenou vodomernej šachty t.j. vstupný komín vybudovať bez odskoku a stúpačky osadiť do vstupného komína.
7. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. montáž vodomernej zostavy musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. V opačnom prípade sa bude jednať o neoprávnený zásah do verejného vodovodu a nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Zemné práce vykoná investor na vlastné náklady.

8. V zmysle § 24 odst.2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách naša spoločnosť garantuje **kvalitu, množstvo a tlak** pitnej vody z verejného vodovodu len na vtoku pitnej vody do vodovodnej prípojky.
9. Žiadame predložiť projekt odkanalizovania plánovaného rodinného domu na odsúhlasenie na našu spoločnosť.
10. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 22 odst.1 a § 23 odst. 1 žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu len na základe zmluvy o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd uzatvorenej s vlastníkom resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (kontaktujte pracovníkov našej a.s. 0850/850 109) – **túto zmluvu požadujeme uzatvoriť ešte pred osadením vodomeru a žiadame dodať situáciu so zakreslením vodovodnej prípojky, kópie z katastrálnej mapy, kópie listu vlastníctva, kópiu vyjadrenia, vyplnenú Žiadosť o pripojenie nehnuteľnosti na VV**
11. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách:
 - § 4, odst. 6 je vlastníkom vodovodnej prípojky osoba, ktorá zriadila prípojku na vlastné náklady a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,
 - § 26, odst. b ste povinný umožniť v nevyhnutnej miere vstup na nehnuteľnosť prevádzkovateľovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na účely zistenia stavu meradla a údržby.

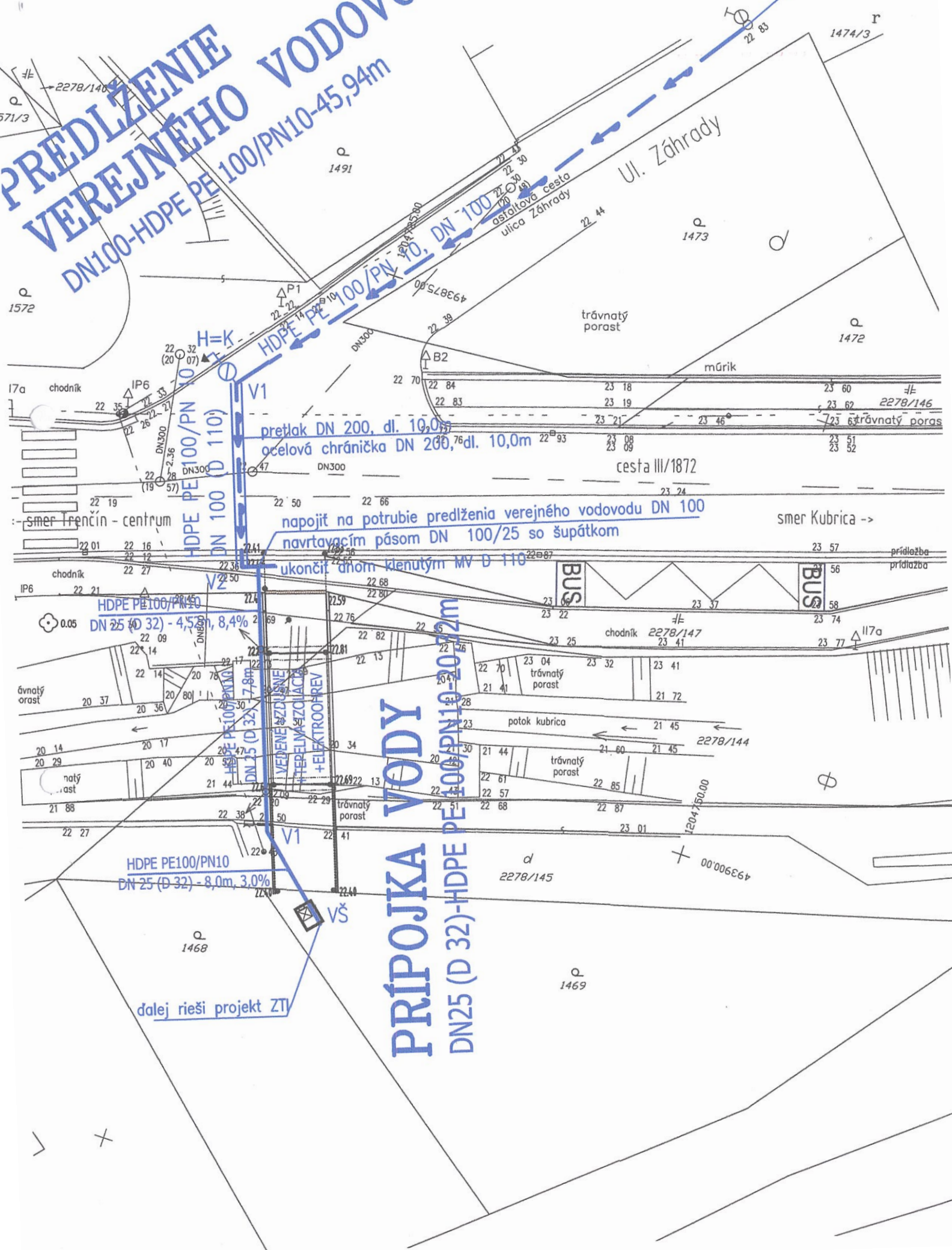
†

Ing. Barbora Blahová
výrobno-technický a investičný riaditeľ
TVK a.s. Trenčín

PREDLŽENIE VEREJNEHO VODOVODU

DN100-HDPE PE 100/PN10-45,94m

napojiť na jestv. verejný vodovod
vložením tvarovky U-megaflex DN 80



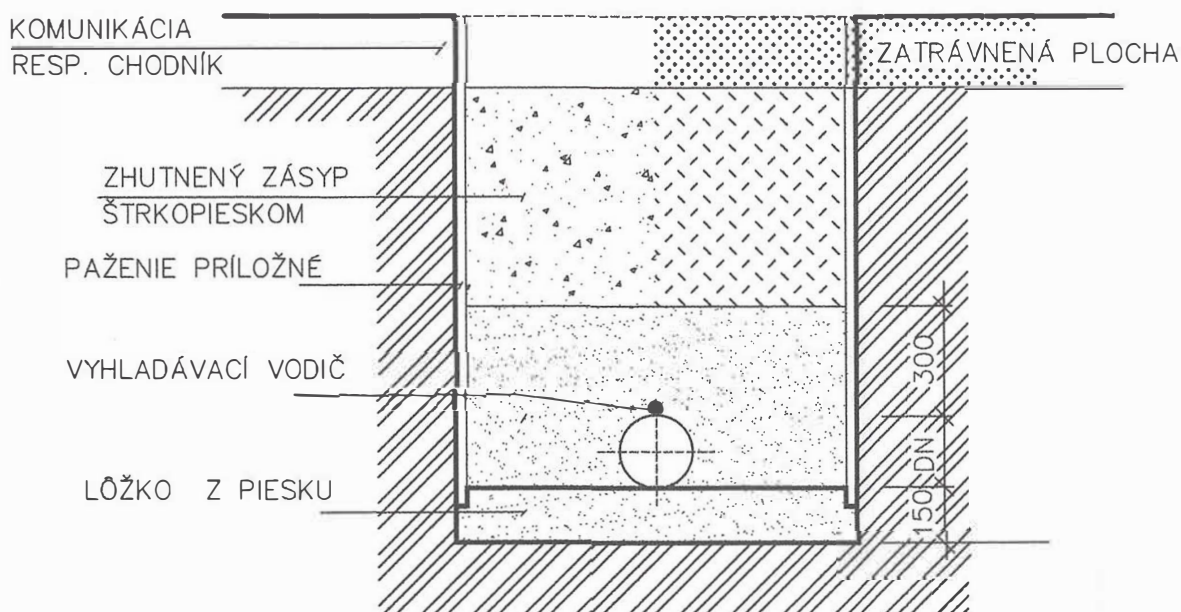
LEGENDA

— → — → — PREDLŽENIE VEREJNÉHO VODOVODU
VODOVODNÉ POTRUBIE Z RÚR HDPE PE 100/ PN 10

— PRÍPOJKA VODY K RD
VODOVODNÉ POTRUBIE Z RÚR HDPE PE 100/ PN 10

H=K PODZEMNÝ POŽIARNY HYDRANT DN 80 V PREVEDENÍ KALNÍK

ULOŽENIE VODOVODNÉHO HDPE POTRUBIA NAD HLADINOU SPODNEJ VODY



- TÁTO PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA SLUŽI LEN PRE VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA A NESLUŽI AKO PODKLAD PRE REALIZÁCIU STAVBY!
- PRED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC VYTÝČIŤ VŠETKY PODZEMNÉ INŽINIERSKE SIETE !!!

Súradnicový systém : S-JTSK

Výškový systém : Bpv



Zodp. projektant	Vypracoval	HIP		
Ing.Knapp	Ing.Knapp	Ing.Knapp		
Miesto:	Trenčín, ul. Kubranská			
Investor:	BEĎAČ JOZEF, K VÝSTAVISKU 526/2, TREŇČÍN, PSČ 911 01			
Akcia:	PREDLŽENIE VEREJNÉHO VODOVODU A PRÍPOJKA VODY PRE RODINNÝ DOM			
Názov:	Situácia			
			Stupeň dok.	DSP
			Dátum:	5/2023
			Mierka:	Por. č.v. 3
			1:250	