

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 65 zák. č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov, § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov:	Zdravotnícka implementačná agentúra
Sídlo:	Limbová 3330/2, 837 52 Bratislava
Detašované pracovisko:	Bárdošova 2, 837 52 Bratislava
IČO:	50 943 499
DIČ:	212 055 2863
Štatutárny orgán:	MVDr. Martina Vulganová – riaditeľka
Zápis:	Príspevková organizácia zriadená Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN:	SK07 8180 0000 0070 0057 5703

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

A

ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno:	Grant Thornton Advisory s.r.o.
Sídlo:	Hodžovo námestie 1/ A, 811 06 Bratislava
IČO:	36739715
DIČ:	2022339759
IČ DPH:	SK2022339759
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Vlasatý
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
Číslo účtu/IBAN:	SK46 1100 0000 0026 2514 2104
Zápis:	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Vložka číslo: 44639/B
Telefónne číslo:	918 642 217
e-mail:	peter.vlasaty@sk.gt.com

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej tiež ako „**Zmluvné strany**“)

I.

PREAMBULA

- 1.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o VO**“) na predmet zákazky: **Analytické zhodnotenie realizovateľnosti zámeru - „Výstavba novej Univerzitnej nemocnice Bratislava“**

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa vykonať na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo uvedené v článku III. tejto zmluvy (ďalej len „**Dielo**“).
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané Dielo prevziať a za vykonanie Diela zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo (ďalej spolu len „**Cena**“).

III. ROZSAH A OBSAH DIELA

- 3.1 Objednávateľ pripravuje podklady pre realizáciu diela „**Výstavba novej Univerzitnej nemocnice Bratislava**“, ktorého podkladovou súčasťou budú výstupy v podobe zhotoveného Diela od Zhotoviteľa (ďalej len „**Zámer**“ alebo „**Stavba**“).
- 3.2 Podrobná špecifikácia rozsahu a obsahu Diela podľa článku III. tejto zmluvy je definovaná v prílohách zmluvy. Dielo musí byť vykonané v súlade s obsahom tejto zmluvy, všetkými jej prílohami, súťažnými podkladmi Objednávateľa ako aj s príslušnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 3.3 Názov diela: **Analytické zhodnotenie realizovateľnosti zámeru „Výstavba novej Univerzitnej nemocnice Bratislava“**.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Dielo Objednávateľovi v rámci dohodnutej Ceny v nasledujúcom počte vyhotovení:
- | | |
|---|---------------|
| • štúdia realizovateľnosti v tlačenej forme v slovenskom jazyku | 3 vyhotovení |
| • štúdia realizovateľnosti v digitálnej forme (na USB nosiči) | 1 vyhotovenia |
- 3.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že Dielo je Zhotoviteľom vytvorené na objednávku Objednávateľa a Objednávateľ vykonáva vo svojom mene a na svoj účet majetkové autorské práva Zhotoviteľa k Dielu. V prípade, ak sa ustanovenie predchádzajúcej vety tohto odseku ukáže z akéhokoľvek dôvodu ako neplatné alebo neúčinné (odkladacia podmienka), Zhotoviteľ týmto bezplatne a časovo a teritoriálne neobmedzene postupuje Objednávateľovi právo výkonu majetkových autorských práv k Dielu v neobmedzenom rozsahu.
- 3.6 Zhotoviteľ týmto udeľuje Objednávateľovi súhlas k zverejneniu Diela, jeho úpravám, opravám, zmenám, spracovaniu, spojeniu s iným dielom ako aj k všetkým ďalším spôsobom použitia (výhradná licencia). Zhotoviteľ týmto súčasne udeľuje Objednávateľovi súhlas s postúpením práva výkonu majetkových autorských práv k Dielu akejkoľvek tretej osobe a akejkoľvek tretej osobe neobmedzene ďalej. Práva k, na, z alebo inak týkajúce sa Diela vytvoreného Zhotoviteľom alebo ním poverenou treťou osobou (napr. subdodávateľ) či zamestnancom Zhotoviteľa v celom rozsahu, resp. v rozsahu prípustnom podľa platných predpisov, patria Objednávateľovi, resp. ich Zhotoviteľ bezodplatne prevádza na Objednávateľa dňom vyhotovenia a odovzdania Objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený tieto práva realizovať v najväčšom možnom prípustnom rozsahu. Objednávateľ je oprávnený na základe tejto výhradnej licencie na použitie Diela v neobmedzenom rozsahu počas celej doby trvania majetkových práv k Dielu, a to akýmkoľvek spôsobom podľa príslušných ustanovení autorského zákona, ako aj spôsobom, ktorý

je v čase nadobudnutia účinnosti zmluvy technicky možný a právne prípustný a iným spôsobom potrebným pre vykonávanie činností Objednávateľa a naplnenia účelu zmluvy a podľa osobitných predpisov, a to vždy vo vecne a územne neobmedzenom rozsahu, bez nároku na osobitnú odmenu (tzn. bezodplatne), s právom poskytnúť sublicenciu tretej osobe, tak aby tieto tretie osoby mohli nadobudnúť, vykonávať práva v obdobnom rozsahu ako Objednávateľ, a to na čas trvania majetkových práv k Dielu. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že Objednávateľ nie je povinný takto udelenú licenciu využívať.

- 3.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje všetkými právami vyplývajúcimi z duševného vlastníctva k poskytnutiu vyššie uvedených autorských práv k Dielu. V prípade, ak budú na vyhotovenie Diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa autorského zákona (ďalej len „**samostatné diela**“), Zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s Dielom. Vyhlásenie Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety sa považuje za zopakované aj pri akomkoľvek odovzdaní Diela alebo jeho časti podľa tejto zmluvy Objednávateľovi.
- 3.8 Ak Zhotoviteľ uskutočnením Diela alebo jeho realizáciou, prípadne realizáciou jeho časti, ktorá bude predstavovať autorské dielo, poveril tretiu osobu, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby mu táto osoba udelila výhradnú licenciu na jeho použitie v rozsahu rovnakom ako je uvedené vyššie v tomto článku zmluvy a tak, aby ju (resp. sublicenciu) bol oprávnený udeliť Objednávateľovi, resp. previesť ju na Objednávateľa v súlade s touto zmluvou. Zároveň je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby mu tretia osoba, resp. zamestnanec udelil prehlásenie, že si nebude uplatňovať autorské práva po celú dobu trvania autorských práv v prípade, ak Objednávateľ bude počas životnosti Stavby realizovať na Stavbe stavebné práce a udržiavacie práce nad rámec § 33 odsek 7 autorského zákona alebo jemu obdobného ustanovenia. V prípade, že si akákoľvek tretia strana, vrátane zamestnancov Zhotoviteľa alebo subdodávateľov, uplatní akýkoľvek nárok proti Objednávateľovi z titulu porušenia autorských práv tejto tretej osoby alebo akékoľvek iné nároky v akejkoľvek súvislosti so zmluvou, Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi akúkoľvek a všetku účinnú pomoc a uhradiť akékoľvek všetky náklady, ktoré vznikli alebo vzniknú Objednávateľovi v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby a nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek a všetku škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku uplatnenia vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez akéhokoľvek obmedzenia. Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávatelovi súhlas na použitie diel tretích osôb v rozsahu, v akom mu bol udelený. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie práv inej osoby, t. j. subdodávateľa z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva v dôsledku použitia autorského diela Objednávateľom. Zhotoviteľ prehlasuje v mene svojom a v mene tretích osôb (ak budú poverené zhotovením Diela/alebo jeho časti), že po celú dobu trvania majetkových práv k autorskému dielu si nebude uplatňovať autorské práva, a to ani v prípade, ak Objednávateľ bude počas životnosti Stavby realizovať na Stavbe stavebné práce a udržiavacie práce nad rámec § 33 ods. 7 autorského zákona alebo jemu obdobného ustanovenia.
- 3.9 Zhotoviteľ nemá právo na akúkoľvek dodatočnú odmenu v súvislosti s autorskými právami k Dielu, nedohodnutú v tejto zmluve; odplata za udelenú výhradnú licenciu je už zahrnutá v cene Diela.
- 3.10 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a touto zmluvou, je Objednávateľ oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom.
- 3.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje pravidelne konzultovať svoju činnosť podľa tejto zmluvy s Objednávateľom.

- 3.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky a požiadavky predložené Objednávateľom, ktoré si po vzájomnej dohode Zmluvné strany odsúhlasia, zapracuje do Diela. V prípade ak Zhotoviteľ nezpracuje pripomienky a požiadavky podľa predchádzajúceho odseku do Diela, môže Objednávateľ odstúpiť od tejto zmluvy bez nároku Zhotoviteľa na cenu Diela podľa ods. 5.1 článku V tejto zmluvy, prípadne nároku na náhradu škody alebo bezdôvodné obohatenie vzniknuté pri spracovávaní Diela.
- 3.13 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať povinnosti stanovené Zákom č. 124/2006 Z. z. Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 3.14 Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky primerané opatrenia na ochranu životného prostredia a na zamedzenie škôd, ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného jeho činnosťou.
- 3.15 V priebehu vykonávania Diela sa minimálne 2 krát za dobu vykonania diela podľa ods. 4.1 článku IV. zmluvy alebo podľa požiadaviek Objednávateľa alebo Zhotoviteľa uskutoční pracovné rokovanie medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom (ďalej len „**pracovné rokovanie**“). Z pracovného rokovania sa vyhotoví zápis (ďalej len „**zápis z pracovného rokovania**“), ktorého rovnopis obdrží každá zmluvná strana. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas pracovných rokovaní Objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti Diela. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi maximálnu súčinnosť v rámci realizácie a zároveň zabezpečiť súčinnosť všetkých zainteresovaných strán (a to min. zástupcov Ministerstva zdravotníctva SR, zástupcov Univerzitnej nemocnice Bratislava). Zároveň Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi doplnenie podkladov potrebných k vypracovaniu analytického zhodnotenia v prípade, ak takouto dokumentáciou bude Objednávateľ disponovať.
- 3.16 Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním Diela prerokovať štúdiu realizovateľnosti s Objednávateľom na záverečnom prerokovaní.

IV.

DOBA VYKONANIA DIELA A ODOVZDANIE, PREVZATIE DIELA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť Dielo po zapracovaní všetkých pripomienok Objednávateľa zo záverečného prerokovania Diela s Objednávateľom v stanovenej forme na adresu Objednávateľa: **Zdravotnícka implementačná agentúra, Bárdošova 2, 837 52 Bratislava**, v lehote **do 45 kalendárnych dní** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 4.2 Dňom doručenia Diela podľa ods. 4.1 tohto článku na adresu Objednávateľa sa začína preberacie konanie. Účelom preberacieho konania je zistenie skutočnosti, či Dielo spĺňa kvantitatívne a kvalitatívne vlastnosti uvedené v tejto zmluve a jej prílohách. Na účely tejto zmluvy Dielo nespĺňa kvantitatívne a kvalitatívne vlastnosti uvedené v tejto zmluve, ak má vady, ktoré sú Objednávateľom zistiteľné pri vynaložení náležitej starostlivosti počas preberacieho konania, alebo ak nespĺňa aj ďalšie požiadavky uvedené v tejto zmluve a jej prílohách (ďalej len „**zjavné vady**“).
- 4.3 Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu Objednávateľom a Zhotoviteľom. V preberacom protokole deklaruje Objednávateľ skutočnosť, že Dielo nemá v deň podpísania preberacieho protokolu zjavné vady alebo skutočnosť uvedenú v ods. 4.7 tohto článku.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje podpísať preberací protokol v lehote do jedného mesiaca odo dňa doručenia Diela podľa ods. 4.1 tohto článku, ak nenastanú skutočnosti uvedené v ods. 4.5 tohto

článku. Preberací protokol vyhotovuje Zhotoviteľ v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Preberací protokol za zmluvné strany podpíšu osoby oprávnené na rokovanie vo veciach technických za každú zo zmluvných strán.

- 4.5 Ak Objednávateľ počas preberacieho konania zistí skutočnosť, že Dielo má zjavné vady, oznámi písomne túto skutočnosť Zhotoviteľovi odoslaním doporučenej zásielky adresovanej do sídla Zhotoviteľa v lehote uvedenej v ods. 4.4 tohto článku (ďalej len „**oznámenie o zjavných vadách**“). V oznámení o zjavných vadách určí Objednávateľ súčasne lehotu na odstránenie zjavných väd.
- 4.6 Odo dňa odoslania oznámenia o zjavných vadách lehota uvedená v ods. 4.4 tohto článku neplynie. Odo dňa doručenia opraveného Diela spolu s písomným vyhlásením Zhotoviteľa, že zjavné vady uvedené v oznámení o zjavných vadách boli odstránené, na adresu Objednávateľa – **Zdravotnícka implementačná agentúra, Bárdošova 2, 837 52 Bratislava**, plyní lehota uvedená v ods. 4.4 ďalej, pričom sa jej dĺžka súčasne predlžuje o 14 kalendárnych dní (ďalej len „**predĺžené preberacie konanie**“).
- 4.7 Ak Objednávateľ počas predĺženého preberacieho konania zistí, že zjavné vady uvedené v oznámení o zjavných vadách boli skutočne odstránené, a Dielo už nemá iné zjavné vady, Zhotoviteľ vyhotoví preberací protokol a následne ho podpíšu obe zmluvné strany podľa ods. 4.4 tohto článku. Inak Objednávateľ postupuje podľa ustanovení ods. 4.5 a 4.6 tohto článku za ich primeraného použitia.
- 4.8 V prípade, ak Objednávateľ v rámci preberacieho konania nezistí žiadne zjavné vady, prípadne zjavné vady boli odstránené postupom podľa tohto článku, Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa k dodaniu kompletných zmluvne dohodnutých počtov vyhotovení Diela, a to ku dňu podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 4.9 Na účely tejto zmluvy sa deň podpísania preberacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami považuje za deň odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi a súčasne aj za deň prevzatia Diela Objednávateľom od Zhotoviteľa.
- 4.10 Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa dňom podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami podľa tohto článku. Autorské a majetkové práva k akejkoľvek časti Diela prechádzajú zo Zhotoviteľa na Objednávateľa dňom ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.11 Zhotoviteľ predloží časový harmonogram postupu prác spracovania štúdie realizovateľnosti vrátane subdodávateľskej dokumentácie objednávatelovi do 15 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy.

V. CENA

- 5.1 Zmluvné strany si dohodli Cenu za Dielo v sume **98 000,00 EUR** (slovom deväťdesiatosemtisíc eur) bez DPH, ku ktorej bude účtovaná DPH v zmysle príslušných právnych predpisov v prípade, ak Zhotoviteľ bude registrovaný ako platiteľ DPH v deň predloženia ponuky Zhotoviteľom Objednávateľovi, na základe ktorej bola uzavretá táto zmluva. V prípade, ak Zhotoviteľ v deň predloženia ponuky Zhotoviteľom Objednávateľovi, na základe ktorej bola uzavretá táto zmluva, nebude registrovaný ako platiteľ DPH, Cena uvedená v prvej vete tohto odseku bude celkovou Cenou a to aj v prípade, ak Zhotoviteľ počas plnenia predmetu tejto zmluvy bude zaregistrovaný ako platiteľ DPH.

- 5.2 Cena je cena určená ako úplná a konečná cena za vykonanie Diela.
- 5.3 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru za Dielo na základe preberacieho protokolu podpísaného obidvoma zmluvnými stranami podľa článku IV tejto zmluvy. Podkladom pre úhradu Ceny bude faktúra vystavená Zhotoviteľom po podpísaní protokolu o odovzdaní a prebratí štúdie, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán podľa uzatvorenej zmluvy. Protokol o odovzdaní a prebratí je súčasťou faktúry vystavenej Zhotoviteľom Objednávateľovi.
- 5.4 Splatnosť faktúry je do **30** kalendárnych dní odo dňa jej doporučeného doručenia/prijatia na adresu Objednávateľa: **Zdravotnícka implementačná agentúra, Bárdošova 2, 837 52 Bratislava**. Zhotoviteľ je zároveň povinný zaslať fakturáciu aj v elektronickej podobe na e-mail: **obstaravanie@ziaslovensko.sk**.
- 5.5 Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa §74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.6 Na účely fakturácie sa za deň dodania Diela považuje deň podpísania preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami podľa článku IV tejto zmluvy.
- 5.7 Zhotoviteľ môže fakturovať len tie časti ceny Diela, ktoré boli skutočne vykonané a dodané Objednávateľovi v súlade s zmluvou, a to zmluvne dohodnutým postupom.
- 5.8 V prípade, ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou Ceny respektíve jej časti Zhotoviteľovi, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 5.9 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu bankovým prevodom na účet Zhotoviteľa. Za deň uskutočnenia platby sa pre účely tejto zmluvy považuje deň, kedy bola príslušná platená suma odpísaná z účtu Objednávateľa.
- 5.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojím subdodávateľom za riadne vykonané práce riadne a včas, v opačnom prípade Objednávateľ nie je povinný uhradiť Cenu Zhotoviteľovi až do riadneho splnenia uvedeného záväzku Zhotoviteľa.
- 5.11 V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním Diela, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z Ceny za celé Dielo za každý aj začatý deň omeškania.
- 5.12 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením vady Diela uvedeného v odovzdávacom protokole alebo v písomnom oznámení o zjavných vadách podľa ods. 4.5 tejto zmluvy v dohodnutom alebo určenom termíne, vzniká Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa s odstránením tejto vady.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú pre vykonanie Diela.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na vykonávanie Diela.
- 6.3 Pre vstup na nehnuteľnosti vo vlastníctve tretích osôb, ktorý je potrebný na vykonanie Diela,

Zhotoviteľ zabezpečí s ich vlastníkmi poskytnutie príslušných súhlasov a uzatvorenie dohôd za podmienok uvedených v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch platných a účinných v Slovenskej republike a podľa súťažných podkladov. Finančné nároky s týmto súvisiace znáša Zhotoviteľ.

- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo ani niektorú jeho časť nepoužiť bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú uvedené v tejto zmluve. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
- 6.5 Zhotoviteľ je oprávnený použiť skutočnosť, že vykonal Dielo, na propagáciu svojej činnosti na verejnosti. Musí však pritom chrániť oprávnené záujmy Objednávateľa. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vrátiť Objednávateľovi všetky podklady, ktoré mu Objednávateľ poskytol na vykonanie Diela, v lehote dvoch týždňov odo dňa, v ktorom bolo Dielo alebo niektorá z jeho častí, ktorej vykonania sa týkali, odovzdaná a prevzatá podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní všetkých rokovaní, prípadne stretnutí s verejnosťou a pod., ktoré sa budú konať aj po dodaní Diela, ak ho k tomu Objednávateľ vyzve a vykoná činnosti, ktoré z nich vyplývajú v rozsahu predmetu tejto zmluvy.
- 6.8 Odovzdanie Diela ako celku k zhotoveniu inému subjektu bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, ktoré je dôvodom na odstúpenie Objednávateľa od zmluvy bez nároku Zhotoviteľa na Cenu alebo akékoľvek odškodnenie.
- 6.9 Objednávateľ môže odstúpiť v súlade s ustanovením § 19 zákona o VO od tejto zmluvy:
- a) ak v čase jej uzavretia existoval dôvod na vylúčenie Zhotoviteľa pre nesplnenie osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o VO,
 - b) ak táto zmluva nemala byť uzavretá so Zhotoviteľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu EÚ, o ktorom rozhodol Súdny dvor EÚ v súlade so Zmluvou o fungovaní EÚ,
 - c) od časti tejto zmluvy, ktorou došlo k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy o dielo a ktorá si vyžaduje nové verejné obstarávanie,
 - d) ak Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy nebol zapísaný v registri partnerov verejného sektora (RPVS) alebo ak bol vymazaný z RPVS.

Týmto ustanoveniami nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo jej časti podľa osobitných predpisov.

- 6.10 Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ak výsledky kontroly riadiaceho orgánu (RO) neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z postupu zadávania tejto zmluvy.
- 6.11 Objednávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s zhotoviteľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa § 11 zákona o VO, a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, ktorí majú povinnosť sa zapisovať do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

- 6.12 Podľa § 18 ods. 8 zákona o VO ak ide o zmenu zmluvy podľa odseku 1 písm. d) a podľa odseku 2 písm. d), povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora má aj nový dodávateľ, ak túto povinnosť mal aj pôvodný dodávateľ. Dodávateľ je však povinný vykonať overenie identifikácie konečného užívateľa výhod a podať návrh na zápis na účely zosúladenia zapísaných údajov v súlade so zákonom o registri partnerov verejného sektora.
- 6.13 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 6.14 Zhotoviteľ je oprávnený Dielo vykonať osobne alebo poveriť jeho vykonaním inú osobu, za plnenie predmetu tejto zmluvy však vždy zodpovedá Zhotoviteľ ako keby Dielo vykonal sám.

VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi.
- 7.2 Záručná doba je štyridsaťosem (48) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela alebo časti Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi. V prípade, že Objednávateľ bude v rozpore s touto zmluvou odmietat prevzatie Diela, záručná doba začína plynúť dňom, v ktorom malo dôjsť k odovzdaniu Diela. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
- 7.3 Objednávateľ je povinný oznámiť vady Diela Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení Objednávateľom. Súčasťou oznámenia vady Diela Zhotoviteľovi bude popis vady respektíve dokumentácia preukazujúca vznik vady Diela.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 14 dní od ich oznámenia Objednávateľom, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú písomne inak. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením vady Diela podľa tohto článku zmluvy, vzniká Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa s odstránením tejto vady.

VIII.

UKONČENIE ZMLUVY

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti jednou zmluvnou stranou, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy. Podstatným porušením zmluvnej povinnosti sa rozumie porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 8.2 Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy najmä v prípade:
- 8.2.1 omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Diela ako aj v prípade dôvodného predpokladu o vzniku omeškania Zhotoviteľa,
 - 8.2.2 ak sa finančná, technická, odborná alebo iná situácia Zhotoviteľa natoľko zmení oproti situácii v deň účinnosti tejto zmluvy, že Objednávateľ bude mať dôvodné pochybnosti o schopnosti Zhotoviteľa riadne a včas vykonať Dielo,
 - 8.2.3 ak Zhotoviteľ preruší vykonávanie Diela bez výslovného pokynu alebo súhlasu Objednávateľa,
 - 8.2.4 ak Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s ktorýmkoľvek ustanovením tejto zmluvy alebo v

- rozpore s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- 8.2.5 ak Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť či záväzok podľa tejto zmluvy a nevykoná nápravu napriek upozorneniu Objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ poskytol,
- 8.2.6 kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky finančnej kontroly poskytovateľa finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstaraných služieb,
- 8.2.7 ak Zhotoviteľ má ku dňu uzavretia tejto zmluvy povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, musí byť ku dňu uzavretia tejto zmluvy, ako aj počas celej doby vykonávania Diela, a to až do okamihu zaplatenia ceny za Dielo, zapísaný v registri partnerov verejného sektora a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy. V opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. V prípade ak subdodávateľ Zhotoviteľa má povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, subdodávateľ Zhotoviteľa musí byť ku dňu začatia vykonávania prác na Diele ako aj počas celej doby vykonávania Diela zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy, a to až do okamihu zaplatenia ceny za Dielo. V opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy.
- 8.3 V prípade, ak Zhotoviteľ nemá ku dňu uzavretia tejto zmluvy povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy vykoná zápis do registra partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ je povinný v lehote mu poskytnutej v písomnej výzve od Objednávateľa predložiť mu o uvedenej skutočnosti čestné vyhlásenie podpísané štatutárnym zástupcom Zhotoviteľa, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
- 8.4 V prípade ak Zhotoviteľovi vznikne počas plnenia tejto zmluvy povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, musí uvedenú povinnosť splniť bezodkladne, o vzniku uvedenej povinnosti informovať Objednávateľa a od vzniku uvedenej povinnosti Zhotoviteľa až do okamihu zaplatenia ceny za Dielo Zhotoviteľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy. V opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy.

IX.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Objednávateľ má právo požiadať Zhotoviteľa o zmenu subdodávateľa vybraného Zhotoviteľom, ak má na to závažné dôvody (napríklad vadne realizované plnenia konkrétnym subdodávateľom na iných zákazkách alebo pri plnení tejto zmluvy). Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný žiadosť Objednávateľa o zmenu subdodávateľa bezodkladne vyhovieť a predmetného subdodávateľa nahradiť novým subdodávateľom alebo dotknuté práce realizovať osobne.
- 9.2 Zhotoviteľ pri uzavretí tejto zmluvy uviedol v Prílohe č. 2 k tejto zmluve údaje o všetkých subdodávateľoch, ktorých má v úmysle využiť pri plnení predmetu tejto zmluvy v nasledovnom rozsahu:

- a) obchodné meno/názov, sídlo, IČO subdodávateľa,
- b) meno, priezvisko, dátum narodenia a adresa pobytu osoby oprávnenie konať v mene subdodávateľa,
- c) predpokladaný podiel plnenia subdodávateľa na predmete zmluvy,
- d) vymedzenie (opis) plnenia subdodávateľa.

- 9.3 V prípade zmeny subdodávateľa Zhotoviteľa počas trvania tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný najneskôr jeden (1) pracovný deň vopred pred zmenou subdodávateľa písomne oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa, ktoré musí obsahovať údaje uvedené v ods. 9.2 tohto článku vo vzťahu k novému subdodávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený počas trvania tejto zmluvy zmeniť subdodávateľa uvedeného vo Vyhlásení zhotoviteľa o subdodávateľoch len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.
- 9.4 Každý subdodávateľ Zhotoviteľa musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o VO a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o VO; splnenie podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 písm. e) zákona o VO sa posudzuje výlučne vo vzťahu k tej časti predmetu plnenia, ktorý má subdodávateľ plniť. V prípade, ak subdodávateľ navrhnutý Zhotoviteľom nespĺňa uvedené podmienky účasti uvedené v predchádzajúcom odseku tohto článku, Objednávateľ písomne požiada Zhotoviteľa o jeho vylúčenie alebo nahradenie, pričom Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi návrh nového subdodávateľa do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa, ak sa bude subdodávateľ nahrádzať.
- 9.5 Ak počas plnenia tejto zmluvy dôjde k zmene v subdodávateľoch, Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi aktuálne Vyhlásenie zhotoviteľa o subdodávateľoch do piatich (5) pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom (doplnenie subdodávateľa do zoznamu) alebo odo dňa skotčenia zmluvy so subdodávateľom (vynechanie subdodávateľa zo zoznamu bez náhrady). Aktuálny zoznam bude predložený v rozsahu údajov podľa ods. 9.2 tohto článku. Na požiadanie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný preukázať deň uzavretia zmluvy s novým subdodávateľom alebo deň skončenia zmluvy so subdodávateľom, predložením originálu príslušnej zmluvy alebo dokumentu o ukončení zmluvy, do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to najneskôr do desať (10) dní od kedy sa o zmene dozvedel. Pod pojmom „údaje o subdodávateľovi“ sa myslí najmä údaje uvedené v Prílohe č. 2 zmluvy, zmena právnej formy subdodávateľa, zmena základného imania subdodávateľa, začatie konkurzného konania, reštrukturalizačného konania alebo likvidácie subdodávateľa.
- 9.7 V prípade ak Zhotoviteľ zmení subdodávateľa v rozpore s dojednaním ods. 9.3 tohto článku alebo poverí časťou plnenia tejto zmluvy subdodávateľa v rozpore s dojednaním ods. 9.4 tohto článku je Zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 10.000 Eur za každý prípad porušenia osobitne.
- 9.8 Na vypracovaní predmetu tejto zmluvy sa budú podieľať títo kľúčoví odborníci (Príloha č.3 tejto zmluvy), ktorých účasť na vypracovaní Diela je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ na svoje náklady.
- 9.9 V prípade zmeny kľúčových odborníkov sú zmluvné strany povinné uzatvoriť písomný dodatok k tejto zmluve.
- 9.10 Pri spracúvaní osobných údajov fyzických osôb uvedených v tomto článku zmluvy sú Objednávateľ aj Zhotoviteľ povinní zabezpečiť ich použitie a ochranu v súlade s Nariadením Európskeho

parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade ich neoprávneného použitia zodpovedajú za takéto porušenie podľa príslušných právnych predpisov.

- 9.11 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy na tretiu osobu, a to ani len čiastočne, bez výslovného osobitne udeleného súhlasu Objednávateľa.
- 9.12 Zhotoviteľ nepostúpi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa ako dlžníka akúkoľvek pohľadávku, ktorá vznikne z tohto zmluvného vzťahu Zhotoviteľovi ako veriteľovi. Písomný súhlas za Objednávateľa je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Postúpenie pohľadávok Zhotoviteľom bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa je neplatné s odkazom na § 525 ods. 2 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov.
- 9.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa ako dlžníka, žiadny právny úkon, ktorým by bola alebo ktorého dôsledkom by bola alebo mohla byť zmena v osobe Zhotoviteľa ako veriteľa, ktorý mu umožňuje platná právna úprava o zabezpečení záväzku, najmä nie však výlučne, pohľadávku nezaloží ako majetok, neprijme ponuku ručenia alebo bankovej záruky, nepristúpi k dohode o započítaní pohľadávok so svojim veriteľom a to vo vzťahu k pohľadávkam, vrátane príslušenstva, ktoré ku dňu platnosti tejto zmluvy existujú a ktoré v budúcnosti vzniknú z ich akéhokoľvek vzájomného zmluvného vzťahu Zhotoviteľovi ako veriteľovi a Objednávateľovi ako dlžníkovi. Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek právny úkon Zhotoviteľa ako veriteľa vedúci k zmene v osobe veriteľa je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa ako dlžníka absolútne neplatný.
- 9.14 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
- 9.15 Zmluvné strany sa dohodli, že práva, pohľadávky, záväzky alebo povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú v celom rozsahu na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 9.16 Zhotoviteľ je povinný uzavrieť poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela s poistnou sumou najmenej vo výške zodpovedajúcej cene za Dielo a so spoluúčasťou najviac vo výške 5% a vykonať všetko potrebné k tomu, aby poistenie bolo platné počas celej doby vykonávania Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať uzavretie poistenia Objednávateľovi predložením kópie poistnej zmluvy najneskôr v deň začatia vykonávania Diela, v opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Kópia poistnej zmluvy alebo kópia poistného certifikátu bude povinný Zhotoviteľ uchovať a archivovať v zákonom stanovenej dobe. Zhotoviteľ je povinný predložiť kópiu poistnej zmluvy alebo kópiu poistného certifikátu Objednávateľovi v lehote stanovenej písomnou výzvou, ktorú mu za týmto účelom bude adresovaná kedykoľvek po uzatvorení tejto zmluvy počas zákonom stanovenej doby archivácie.
- 9.17 Zmluvné strany sa zaväzujú konať v súlade s oprávnenými záujmami druhej Zmluvnej strany a vykonať všetky úkony, ktoré sú potrebné na plnenie zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú poskytnúť si nevyhnutnú súčinnosť pri plnení zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich.

X.

DORUČOVANIE PÍSMONOSTÍ

- 10.1 V prípade potreby doručenia písomností druhej zmluvnej strane sa doručuje osobne alebo prostredníctvom iného subjektu na adresu uvedenú pri označení druhej zmluvnej strany v tejto zmluve, pokiaľ dotknutá zmluvná strana neoznámí písomne druhej zmluvnej strane zmenu adresy na doručovanie. Doručenie písomnosti nastáva dňom jej prevzatia subjektom, ktorý je oprávnený preberať za zmluvnú stranu doporučené poštové zásielky. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj dňom uloženia zásielky z dôvodu prekážky v doručení na strane adresáta u subjektu, ktorý je povinný ju doručiť. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj okamihom odmietnutia jej prevzatia adresátom. V prípade ak sa zásielka vráti nedoručená odosielateľovi s poznámkou „adresát neznámy“ alebo poznámkou obdobného významu, písomnosť sa považuje za doručeníu dňom vrátenia zásielky odosielateľovi.
- 10.2 V prípade potreby okamžitého doručenia písomnosti je možné doručiť písomnosť v elektronickej forme elektronickou poštou na e-mailové adresy osôb uvedených v ods. 12.4 článku XII. tejto zmluvy, pričom v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručeníu potvrdením jej doručenia druhou zmluvnou stranou; uvedeným spôsobom však nie je možné doručovať písomnosti majúce vplyv na platnosť alebo účinnosť tejto zmluvy.

XI.

KONTROLA A AUDIT

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly a auditu použitia financií zo zdrojov Objednávateľa v súvislosti s realizáciou zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť v prípade kontroly a auditu zmluvy zo strany oprávnených osôb poskytovateľa finančných zdrojov.
- 11.2 Objednávateľ má v tomto záväzkovom vzťahu so Zhotoviteľom právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu predmetu zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly poskytovateľa by neumožňovali financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania Diela.

XII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany jej podpisom vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto zmluvy.
- 12.2 Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi zástupcami Zmluvných strán, pričom každá takáto zmena zmluvy musí byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä s § 18 zákona o VO.
- 12.3 Táto zmluva je vypracovaná v piatich (5) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží štyri (4) rovnopisy a jeden (1) rovnopis obdrží Zhotoviteľ.
- 12.4 Za Zmluvné strany ohľadom plnenia predmetu tejto zmluvy sú oprávnené okrem štatutárnych zástupcov zmluvných strán konať aj nasledovné osoby:
za Objednávateľa:
a) MVDr. Martina Vulganová, e-mail: vulganova@ziaslovensko.sk tel.č.: +421 902 040 404

- b) MUDr. Miroslav Halecký e-mail: halecky@ziaslovensko.sk
c) Marián Kudláč, MBA, e-mail: kudlac@ziaslaovensko.sk

za Zhotoviteľa: Ing. Peter Vaško, e-mail: peter.vasko@sk.gt.com tel: +421 905 731 610
alebo iné osoby, ktoré nahradili uvedené osoby na predmetných pracovných pozíciách/funkciách
alebo boli oznámené dotknutou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane.

12.5 Zmluvné strany sa v zmysle § 262 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov dohodli, že vzťah založený touto zmluvou sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka. Na vzťahy a otázky touto zmluvou neupravené sa vzťahujú ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

12.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

- Príloha č.1: Opis predmetu zmluvy
Príloha č.2: Vyhlásenie zhotoviteľa o subdodávateľoch
Príloha č.3: Zoznam kľúčových odborníkov

12.7 Každá zo Zmluvných strán potvrdzuje ostatným Zmluvným stranám, že:

12.7.1 konzultovala, alebo mala možnosť konzultovať obsah, význam, a dôsledky každého ustanovenia zmluvy s kvalifikovaným odborným poradcom, ktorého považovala za vhodného, vrátane svojich účtovných a právnych poradcov,

12.7.2 výšku dohodnutých zmluvných pokút alebo iných sankcií považujú za obvyklú a primeranú povahy nimi zabezpečovaného záväzku. Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu ani jej zaplatením nie je dotknutý nárok na splnenie zabezpečovanej povinnosti a Zmluvná strana, ktorá porušila povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou alebo inou sankciou, je zaviazaná splniť povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou alebo inou sankciou.

12.8 Zmluva, vrátane jej príloh, predstavuje úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami ohľadom predmetu v nej popísanému a nahrádza všetky predchádzajúce dohody Zmluvných strán týkajúce sa tohto predmetu.

12.9 V prípade, ak je ktorékoľvek z ustanovení zmluvy neplatné, neúčinné alebo nevymáhateľné, alebo ak sa takým stane v budúcnosti, takéto ustanovenie je, resp. bude, považované za oddelené od zmluvy a neovplyvní platnosť, účinnosť alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, ktoré budú aj naďalej trvať (s výnimkou prípadov keď takéto oddelenie odporuje úmyslu Zmluvných strán, ktorý je zrejmý zo zmluvy). Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú konať v dobrej viere tak, aby takéto neplatné, neúčinné alebo nevymáhateľné ustanovenie zmluvy bolo bez zbytočného odkladu nahradené novým platným, účinným a vymáhateľným ustanovením, ktoré bude v najvyššej možnej miere zodpovedať účelu pôvodného ustanovenia.

12.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, že zmluva nebola uzatvorená za nápadne nevýhodných podmienok, s jej obsahom súhlasia po prečítaní bez výhrad, doplnkov a iných zmien a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 12.09.2024

V Bratislave, dňa 09.09.2024

OBJEDNÁVATEĽ:

.....
Zdravotnícka implementačná agentúra
MVDr. Martina Vulganová
Riaditeľka

ZHOTOVITEĽ:

.....
Grant Thornton Advisory s.r.o.
Ing. Peter Vlasatý
konateľ

PRÍLOHA Č. 1
OPIS PREDMETU ZMLUVY
Analytické zhodnotenie realizovateľnosti zámeru- „ Výstavba novej Univerzitnej nemocnice Bratislava“

Predmetom zmluvy je vypracovanie analytického zhodnotenia realizovateľnosti zámeru projektu „Výstavba novej Univerzitnej nemocnice Bratislava“. Lokalita výstavby: Univerzitná nemocnica Bratislava - Ružinov.

Analytické zhodnotenie realizovateľnosti zámeru diela vypracované v rozsahu:

1. Analýza potreby

- a) Demografická analýza - údaje o populácii, vekovej štruktúre, pôrodnosti a úmrtnosti, migrácii, demografických trendoch, urbanizácii, vzdelanostnej, ekonomickej a etnickej štruktúre obyvateľstva.
- b) Hlavné zdravotné problémy
- c) Aktuálny stav zdravotného systému
- d) Vývoj potrieb v poskytovaní zdravotnej starostlivosti
- a. *Opis aktuálneho stavu zdravotného systému v lokalite širšom regióne a v rozsahu celého Slovenska spracovaním a aktualizáciou podkladov*

2. Popis navrhovaného Projektu

- a) Popis súčasného stavu Univerzitnej nemocnice Bratislava (ďalej len „UNBA“), posúdenie primeranosti súčasného nastavenia UNBA pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti a zhodnotenie potreby a rozsahu verejnej investície v rámci hlavného mesta Bratislava a regiónu
- b) Definícia Projektu, identifikácia vplyvov Projektu na riešenie problémov súčasného stavu a určenie cieľov Projektu vrátane definície a stanovenia výstupných indikátorov Projektu
- c) Analýza alternatívnych investičných projektov a riešení

3. Medicínska a kapacitná analýza

- a) Analýza trendov, demografie a vývoja poskytovanej zdravotnej starostlivosti v spádovej oblasti UNBA
- b) Analýza spádovej oblasti, objemu a štruktúry poskytovanej zdravotnej starostlivosti UNBA podľa odbornosti a s ohľadom na ostatné verejné a neverejné inštitúcie poskytujúce lôžkovú zdravotnú starostlivosť v regióne
- c) Strategický výhľad UNBA v zmysle objemu a štruktúry poskytovanej zdravotnej starostlivosti v horizonte 20 rokov podľa odbornosti
- d) Analýza aktuálnej kapacity UNBA za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti, vrátane analýzy efektivity jej využitia
- e) Predpokladaný vývoj počtu výkonov – dopytový model s výhľadom na 20 rokov (ambulantná časť, operačné odbory, neoperačné odbory, intenzívna starostlivosť, urgentný príjem)
- f) Kapacitný model poskytovania zdravotnej starostlivosti v rámci UNB (ambulantná časť, lôžková časť rozdelená na neoperačné a operačné odbory, ako aj intenzívnu starostlivosť, urgentný príjem, služby súvisiace s poskytovaním zdravotnej starostlivosti)
- g) Kapacitný model UNBA v nadväznosti na strategický výhľad UNBA v zmysle objemu poskytovanej zdravotnej starostlivosti a v nadväznosti na trendy v poskytovaní zdravotnej starostlivosti (minimálne v rozsahu počtu operačných sál, počtu lôžok, počtu ambulancií, počtu špeciálnych zákrokových miestností)

4. Lokalita a infraštruktúra

- a) Posúdenie pripravenosti lokality pre umiestnenie Projektu
- b) Právny audit územia

Vysvetlenie: vypracovanie právneho „red flag“ reportu možných právnych rizík územia v prepojení na záujem realizácie a realizovateľnosť Projektu v danej lokalite.

- *právny stav nehnuteľnosti,*
 - *právna analýza prevodov a prechodov vlastníckeho práva k záujmovým parcelám,*
 - *ťarchy viaznúce na záujmových parcelách,*
 - *nájomné a podnájomné vzťahy spojené so záujmovými parcelami,*
 - *riziká spojené s územným plánom či ďalšími relevantnými právnymi aspektami vo väzbe na realizovateľnosť Projektu).*
- c) Posúdenie lokality z pohľadu dopravnej dostupnosti a obslužnosti (dynamická doprava, statická doprava, heliport, atď.)
 - d) Technické a inžinierske posúdenie lokality pre navrhovaný typ výstavby (posúdenie súladu s územným plánom, možnosť napojenia na inžinierske siete a dopravnú infraštruktúru)

Vysvetlenie k bodom 4c) a 4d): vo väzbe na záujmovú lokalitu neboli historicky spracované posudky.

- e) Posúdenie vhodnosti lokality z pohľadu prepojenia na spolupracujúcich poskytovateľov zdravotnej starostlivosti
- f) Posúdenie vhodnosti lokality z pohľadu zázemia pre výskum a vzdelávanie

5. Technická analýza a riešenie

- a) Rozpracovanie priestorovej analýzy v súvislosti s potrebnou veľkosťou pozemku a objemom novej budovy UNBA,

Vysvetlenie: vypracovanie objemovej štúdie objektu na základe medicínskeho plánu a plánovaných prevádzkových celkov v rámci novej UNBA, ktorá bude definovať základné hmoty a ich umiestnenie v rámci záujmovej lokality, vrátane zastavanej plochy, konštrukčnej výšky a objemu vychádzajúc z existujúcich podkladov.

- b) Návrh technického a stavebného riešenia – vypracovanie návrhu urbanisticko-architektonického riešenia v rámci záujmového územia.
- c) Plán potrebného technického vybavenia v nadväznosti na Projekt na základe navrhovaného medicínskeho plánu a aktuálneho stavu technického vybavenia nemocnice

Vysvetlenie: Objednávateľ žiada vypracovať resp. spracovať orientačný „hrubý“ rozpočet na nákup zdravotníckej techniky v súvislosti s realizáciou Projektu. Rozpočet má vychádzať z potreby obnovy zdravotníckej techniky súčasnej UNBA a potreby rozšírenia kapacít finančne náročného zdravotníckeho vybavenia vo väzbe na medicínsky plán novej UNBA. Predmetom analýzy nie je kompletný položkový rozpočet na dodanie zdravotníckej techniky, ale výpočet skrz dostupných benchmarkov špecifický pre jednotlivé typy medicínskych prevádzok.

6. Finančná analýza

- a) Odhad investičných nákladov Projektu (v nadväznosti na kapacitný model UNBA a vynútené investície, odhad investičných nákladov bude zahŕňať nielen stavebné náklady, ale aj činnosti

prípravy investičnej akcie, projektovej dokumentácie, projektového manažmentu a nadväzných investícií ako napr. nákup zdravotnej techniky či mobiliáru)

- b) Ekonomická analýza Projektu (identifikácia všetkých spoločenských vplyvov projektu a stanovenie ich ekonomickej hodnoty, minimálne v rozsahu „QALY“, „DALY“, avšak zvažované budú aj prínosy v zmysle nových výkonov, energetickej efektivity, zvýšenej efektivity zamestnancov, ušetreného času personálu a pacientov, atď.)
- c) Prehľad a základná definícia všetkých kategórií prínosov a nákladov Projektu, finančných a kvalitatívnych
- d) Vypracovanie ekonomického prevádzkového modelu Projektu na obdobie 20 rokov, vrátane realizácie Projektu na prevádzkové hospodárenie nemocnice
- e) Výpočet voľných peňažných tokov nemocnice a Projektu
- f) Finančná analýza Projektu (metódou diskontovaných peňažných tokov – „discounted cash flows“ výpočet čistej finančnej súčasnej hodnoty – NPV, finančnej miery návratnosti – IRR, návratnosť investície – RoI, výpočet doby návratnosti)
- g) Výpočet reprodukčnej hodnoty, zostatkovej hodnoty, analýza uvoľnenia a využiteľnosti areálu vrátane určenia prebytočného majetku a odhadu jeho predajnej ceny

7. Využitie areálov Nemocníc UNBA, ktoré budú nahradené Novou UNBA

- a) Vízia využitia jednotlivých areálov
- b) Návrh alternatív pre medicínske / nemedicínske využitie, prípadne definovanie areálov ako nepotrebných pre ďalšie fungovanie UNBA

8. Právne a regulačné aspekty projektu

- a) *posúdenie realizovateľnosti Projektu vo väzbe na regulácie vzťahujúce sa na Projekt v zmysle stavebného zákona, územného plánu, a aspektov MZ SR ako verejného obstarávateľa projektu*

9. Sociálne a environmentálne aspekty projektu

- a) Návrh opatrení formou odporúčaní vo väzbe na relevantnú platnú európsku environmentálnou legislatívou a návrh opatrení formou odporúčaní k prevencii, vylúčeniu či zníženiu všetkých významných negatívnych vplyvov na životné prostredie a verejné zdravie.
Vysvetlenie: Ide súhrn všetkých relevantných zákonov, noriem a smerníc pre dosiahnutie cieľa

10. Analýza rizík projektu

- a) Definícia, analýza a vyhodnotenie možných rizík súvisiacich s Projektom, vrátane návrhu možných spôsobov mitigácie identifikovaných rizík
- b) Analýza citlivosti kľúčových rizík a faktorov Projektu, odhad pravdepodobnosti materializácie kľúčových rizík
- c) Analýza príležitostí, pridanej hodnoty, slabých stránok a hrozieb pre Projekt („SWOT analýza“)
- d) Analýza potrebného personálneho zabezpečenia pre prevádzku UNBA v kontexte definovaného medicínskeho plánu a kapacitného modelu

11. Harmonogram a Projektové riadenie

- a) Vyšší detail rozpracovania časového harmonogramu prípravy a implementácie Projektu
- b) Etapizácia prípravy a realizácie Projektu, určenie kľúčových míľnikov (vrátane fázovania výstavby UNBA)
- c) Definícia kľúčových ukazovateľov výkonnosti („KPI“) Projektu, vrátane ich výsledných hodnôt, metódy merania a harmonogramu plnenia

- d) Návrh projektového riadenia - členovia tímu, kompetencie, projektový manažment, správa a riešenie problémov počas projektu, reporting, atď. vrátane nákladov so zohľadnením a uvedením zdrojov dát.

12. Záver a vyhodnotenie Projektu

- a) Zhrnutie štúdie a výsledkov hodnotenia
- b) Návrh ďalšieho postupu

Objednávateľ poskytne v min. rozsahu vstupné podklady/dokumenty pre spracovanie analýzy:

- Relevantné analýzy realizované Ministerstvom zdravotníctva SR v období rokov 2021 – 2023
- Adaptáciu existujúceho medicínskeho konceptu
- Prehľad výnosov zo zdravotných poisťovní a objemu poskytnutej zdravotnej starostlivosti v regióne za roky 2021 – 2023
- Počet FTE a priemernú hrubú mzdu zamestnancov podľa kategórie zamestnancov a ďalej rozdelených podľa jednotlivých odborností/primariátov
- Základnú objemovú štúdiu areálu
 - informácie o celkovej úžitkovej ploche objektov;
 - celkovú zastavanú plochu objektu;
 - počet podlaží objektu;
 - výšku podlažia objektu;
- Územno-plánovacie informácie k pozemkom, ktoré považujeme za rozvojové plochy nemocnice

PRÍLOHA Č. 2
VYHLÁSENIE ZHOTOVITEĽA O SUBDODÁVATEĽOCH

Obchodné meno, názov zhotoviteľa: **Grant Thornton Advisory s.r.o.**

Adresa, sídlo: Hodžovo námestie 1/A, 811 06 Bratislava

IČO:36739715

Ako štatutárny orgán vyššie uvedeného zhotoviteľa týmto čestne vyhlasujem(e), že na dodanie predmetu zmluvy **Analytické zhodnotenie zámeru realizovateľnosti – „Výstavba novej Univerzitnej nemocnice Bratislava“**

a) ~~sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet uskutočním(e) vlastnými kapacitami*~~

b) sa budú podieľať títo subdodávateľia*:
(*nehodiace sa preškrtnúť)

P.č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	Predmet/rozsah a podiel subdodávok
1.	French Direction, s.r.o.	47350121	Ekonomická a finančná analýza, analýza rizík. Podiel subdodávok 10%
2.	MEDCORP SLOVAKIA s.r.o.	44727097	Medicínska a kapacitná analýza. Podiel subdodávok 15%

V Bratislava, dňa 09.09.2024

Grant Thornton Advisory s.r.o.

Príloha č. 3
Zoznam kľúčových odborníkov

Expert č.1 Peter Vlasatý
Expert č.2 Martin Tabaček
Expert č. 2 Peter Vaško