

Kúpna zmluva
číslo ŽSK: 594/2024/KRÚ

*uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami:*

Predávajúci:

Názov: Žilinský samosprávny kraj
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka ŽSK
IČO: 37 808 427
DIČ: 2021626695

(ďalej len „**predávajúci**“)

a

Kupujúci:

Názov: Mesto Rajec
Sídlo: Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Hanus, primátor mesta
IČO: 00 321 575
DIČ: 2020637102

(ďalej len „**kupujúci**“)

(ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je vlastníkom hnutelných vecí, a to:
 - hnutelný majetok krátkodobý neodpisovaný,
 - obstaraný dlhodobý hmotný majetok (projektová dokumentácia k realizácii plynovej kotolne), ďalej spolu aj ako „**predmet kúpy**“.
2. Hnutelný majetok krátkodobý neodpisovaný a obstaraný dlhodobý hmotný majetok potrebný na zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu.
3. Rozhodnutím vlastníka - Žilinského samosprávneho kraja č. 02521/2024/KRÚ-10 zo dňa 22.08. 2024 bola správcovi odňatá s účinnosťou od 23.08. 2024 správa majetku:
 - hnutelný majetok krátkodobý neodpisovaný v účtovnej hodnote 154.547,67 €,
 - projektová dokumentácia k realizácií plynovej kotolne v nadobúdacej hodnote 450,00 €.

Rozhodnutie o odňatí správy majetku, vrátane presného súpisu hnutelného majetku krátkodobého neodpisovaného a obstaraného dlhodobého hmotného majetku, je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha 1/.

4. Žilinský samosprávny kraj a Mesto Rajec uzatvorili dňa 26.02.2024 Dohodu o zmene zriaďovateľa Gymnázia, Javorová 5, Rajec v zmysle ust. § 18, § 19 a § 20 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a plnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“). Predmetom Dohody o zmene zriaďovateľa je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán súvisiacich so zmenou v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktoré majú oprávnenie uskutočňovať výchovu a vzdelávanie, v nadväznosti na zmenu zriaďovateľa Gymnázia Rajec, Javorová 5, 015 21 Rajec, zo súčasného zriaďovateľa, ktorým je Žilinský samosprávny kraj, na nového zriaďovateľa Mesto Rajec, ktorý zriaďovateľskú pôsobnosť k tejto škole preberá od 01.09.2024 v súvislosti so zaradením tejto školy ako organizačnej zložky do novozriadenej Spojenej školy, Lipová 155/2 Rajec.

5. Z dôvodu zmeny zriaďovateľa Gymnázia, Javorová 5, 015 21 Rajec, na základe ktorej prechádza zriaďovateľská pôsobnosť na Mesto Rajec, sa budúci zriaďovateľ Mesto Rajec zaväzuje zabezpečovať podmienky na výchovu a vzdelávanie žiakov Gymnázia, s čím bezprostredne súvisí aj vyššie uvedený hnutel'ný majetok na realizáciu výchovno-vzdelávacieho procesu, ktorý je predmetom tejto zmluvy.

6. Prevod hnutel'ných vecí uvedených v bode 1. tohto článku bol schválený Uznesením Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 7/14 bod 13. zo dňa 01.07. 2024 ako predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 ods. 3 písm. a) a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov. Uznesenie je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha 2/.

7. Mesto Rajec Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 52/2024 zo dňa 08.08.2024 schválilo kúpu hnutel'ného majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy, do vlastníctva mesta, za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 20.000,00 €. Uznesenie je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha 3/.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy uvedenému v Čl. 1 tejto zmluvy z vlastníctva predávajúceho, do vlastníctva kupujúceho, a to v súlade a za podmienok stanovených príslušnými právnymi predpismi a touto zmluvou.

2. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je hnutel'ný prebytočný majetok, ktorý v budúcnosti nebude slúžiť predávajúcemu na plnenie jeho úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

3. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy je plne funkčný s prihliadnutím na bežné opotrebenie vzhľadom na vek a používanie.

Článok III.

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy uvedený v Čl. I. tejto zmluvy spolu vo výške 20.000,00 € (slovom: dvadsaťtisíc eur), ktorá bola stanovená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu za predmet kúpy v plnej výške v lehote najneskôr do 30 dní od podpísania tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami, bezhotovostne na účet číslo/IBAN: SK48 8180 0000 0070 0050 3670 pod variabilným symbolom číslo 3182024036. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet predávajúceho.

3. V prípade, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu za predmet kúpy v celom rozsahu a/alebo včas, má predávajúci právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Článok IV.

Vlastnícke právo k predmetu kúpy a odovzdanie predmetu kúpy

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dňom zaplatenia kúpnej ceny v plnej výške podľa čl. III. tejto zmluvy.

2. Predávajúci sa zaväzuje, že po uhradení kúpnej ceny odovzdáva predmet kúpy do užívania kupujúcemu bez zbytočného odkladu, o čom zmluvné strany spíšu do 14 pracovných dní Protokol o odovzdaní a prevzatí hnutel'ného a hmotného majetku.

Článok V.

Ostatné dojednania

1. Túto zmluvu možno zrušiť len písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán od zmluvy.

2. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy je ku dňu uzatvorenia zmluvy v jeho výlučnom vlastníctve, že je s ním oprávnený nakladať a prevod predmetu kúpy nie je nijako obmedzený.

3. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy a/alebo jeho časť nie je zaťažený žiadnymi záložnými právami ani právami tretích osôb ako ani nemá žiadne iné nepomenované právne vady.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva je v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v spojení s ust. § 47a Občianskeho zákonníka povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú zverejniť túto zmluvu na svojich webových sídlach.

3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4-och rovnopisoch. Predávajúci obdrží dva (2) rovnopisy a kupujúci obdrží dva (2) rovnopisy.

4. Predávajúci a kupujúci zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpísaním podrobne oboznámili, že mu porozumeli a že táto zmluva je prejavom ich pravej a slobodnej vôle, čo na znak svojho bezvýhradného súhlasu s celým obsahom nižšie potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy :

1/ Rozhodnutie o odňatí správy majetku č. 02521/2024/KRÚ zo dňa 22.08. 2024, vrátane presného súpisu hnutel'ného majetku krátkodobého neodpisovaného a obstaraného dlhodobého hmotného majetku

2/ Uznesenie Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 7/14 bod 13. zo dňa 01.07. 2024

3/ Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Rajec č. 52/2024 zo dňa 08.08.2024

Osobné údaje uvedené v tejto zmluve sú spracúvané, archivované a likvidované v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2016/679 (Nariadenie GDPR). ŽSK spracúva poskytnuté údaje v súlade so Zásadami spracúvania osobných údajov fyzických osôb v Žilinskom samosprávnom kraji, ktoré je možné nájsť na webovom sídle ŽSK <http://www.zilinskazupa.sk/sk/zasady-spracuvania-osobnych-udajov-fyzickych-osob-zilinskom-samospravnom-kraji/>.

V Žiline, dňa 30.08. 2024

V Rajci, dňa 23. augusta 2024

Predávajúci:

Žilinský samosprávny kraj

Kupujúci:

Mesto Rajec

Ing. Erika Jurinová v. r.
Predsedníčka

Mgr. Peter Hanus v. r.
primátor