

Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena č. XII/10/12/RUK zo dňa 7. 2.2012

uzatvorený medzi týmito zmluvnými stranami

Povinný z vecného bremena:

Žilinský samosprávny kraj

sídlo: Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika

IČO: 37 808 427

DIČ: 202 162 66 95

Štatutárny orgán: Ing. Juraj Blanár, predseda

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 0360369100/5600

(ďalej aj ako „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Univerzita Komenského v Bratislave

Sídlo: Šafárikovo námestie č. 6, 818 06 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 00 397 865

DIČ: 2020845332

IČ DPH: SK2020845332

Štatutárny orgán: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000244103/81800/8180

(ďalej aj „oprávnený z vecného bremena“)

V súlade s Čl. VIII – Záverečné ustanovenia, ods. 1 sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej úprave Zmluvy o zriadení vecného bremena:

Čl. I

1) Mení sa ustanovenie Čl. II ods. 3 zmluvy nasledovne:

„Zriadenie odplatného vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena podľa tejto zmluvy bolo schválené uznesením Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 6/14 zo dňa 12.12.2011, v znení jeho zmeny schválenej uznesením Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 19/16 zo dňa 23.04.2012, ktorá je jeho prílohou.“

2) Mení sa ustanovenie Čl. III – Predmet zmluvy ods. 2 nasledovne:

„Povinným, ktorého vecné bremeno zaťažuje je Žilinský samosprávny kraj, IČO: 37808427 a oprávneným z vecného bremena je vlastník nehnuteľností – stavby, číslo súpisné 25 na parcele KN-C č. 172/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 261 m² k.ú. Martin, obec Martin, okres Martin, terajší vlastník – Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie č. 6, 818 06 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 00397865. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Žilinského samosprávneho kraja ako povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťaženom pozemku zriadenie, uloženie, vedenie a výstavbu NN prípojky,
- b) povinnosť umožniť vstup osobami a vjazd technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia predmetnej NN prípojky,
- c) umožniť užívanie predmetnej NN prípojky na zaťaženom pozemku a to za účelom prevádzkovania stavieb:
 - Vysokoškolský internát a jedáleň JLF UK
 - Kultúrno-spoločenská hala JLF UK
 - Knižnično-informačné, výpočtové a simulačné stredisko JLF UK

oprávneným z vecného bremena.“

3) Mení sa ustanovenie Čl. VI. – Osobitné ustanovenie o zápise do katastra nehnuteľností, ods. 1 nasledovne:

„Táto zmluva o zriadení vecného bremena je vkladu schopnou listinou, na základe ktorej Katastrálny úrad v Žiline, Správa katastra Martin vykoná zápis vo forme vkladu do katastra nehnuteľností pre katastrálne územie Martin, obec Martin, okres Martin s týmto zápisom:

Časť A LV (MAJETKOVÁ PODSTATA)

- pozemok – parcela KN-C č. 172/191 zastavané plochy a nádvoría o výmere 75 m²

Časť B LV (VLASTNÍCI)

Žilinský samosprávny kraj

Sídlo: Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika

IČO: 37 808 427

v správe: Stredná priemyselná škola, Novomeského 5/24, 036 01 Martin, SR.

Časť C LV (ŤARCHY)

Povinnosť povinného z vecného bremena – Žilinského samosprávneho kraja, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika, IČO: 37 808 427 strpieť na zaťaženom pozemku – parcele KN-C č. 172/191 zastavané plochy a nádvoría o výmere 75 m² zriadenie, uloženie, vedenie a výstavbu NN prípojky v prospech oprávneného z vecného bremena.

Čl. II

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena sa nemenia a zostávajú v platnosti.

2) Tento dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

3) Zmluvné strany prehlasujú, že sa dôkladne oboznámili so znením Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena, jeho obsahu porozumeli, nemajú k nemu žiadne pochybnosti, vôľa strán nie je v rozpore s jej prejavom v tomto Dodatku, Dodatok podpísali dobromyseľne, slobodne, vážne.

4) Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v siedmych rovnopisoch v slovenskom jazyku. Oprávnený z vecného bremena obdrží dva rovnopisy, povinný z vecného bremena tri rovnopisy. Zostávajúce dva rovnopisy sú určené pre podanie návrhu na vklad Katastrálnemu úradu v Žiline, Správe katastra Martin.

V Žiline dňa2012

V Bratislave dňa2012

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

.....
Ing. Juraj Blanár
predseda Žilinského samosprávneho kraja

.....
prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor UK v Bratislave

V Ý P I S

**z uznesení Zastupitelstva Žilinského samosprávného kraja,
prijatého na rokovaní 23. apríla 2012**

Uznesenie 19/16

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

zmenu Uznesenia 6/14 v časti 3. Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja z 12. 12. 2011 tak, že bude znieť:

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

podľa ust. Čl.5 ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK:

- zriadenie odplatného vecného bremena in rem na novovytvorenom pozemku parc. KN-C č. 172/191 zastavané plochy a n. o výmere 75 m², ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku: parc. KN-C č. 172/95 zastavané plochy a n. o celkovej výmere 11990 m², kat. územie Martin, zapísaný na liste vlastníctva č. 2766 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj v správe Stredná priemyselná škola, Novomeského 5/24, Martin, na základe geometrického plánu č. 82/2011 vyhotoveného Ing. Martinom Čanádym 20.10.2011, autorizačne overeného Ing. Milanom Marčekom 20.10.2011, úradne overeného Správou katastra Martin pod č. 863/2011 z 31.10.2011 (ďalej „zaťažný pozemok“) v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníka stavby č. s. 25 na parc. KN-C č.172/2, k. ú. Martin (študentský domov a študentská jedáleň zapísané na LV č. 299, k. ú. Martin), terajší vlastník: Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie č. 6, 818 06 Bratislava, IČO: 00397865.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti Žilinského samosprávneho kraja ako povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťažnom pozemku zriadenie, uloženie, vedenie a výstavbu NN prípojky,
- b) povinnosť umožniť vstup osobami a vjazd technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažný pozemok za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia predmetnej NN prípojky,
- c) povinnosť umožniť užívanie predmetnej NN prípojky na zaťažnom pozemku a to za účelom prevádzkovania stavieb:
 - „Vysokoškolský internát a jedáleň JLF UK
 - Kultúrno-spoločenská hala JLF UK
 - Knižnično-informačné, výpočtové a simulačné stredisko JLF UK“ oprávneným z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú. Za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zaplatí oprávnený z vecného bremena: Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie č.6, 818 06 Bratislava, IČO: 00397865 povinnému z vecného bremena: Žilinskému samosprávnemu kraju, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO:378 08 427 odplatu v zmysle znaleckého posudku č. 40/2011 z 02.11.2011 vo výške 160,00 €.

Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku pre stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena uhradí žiadateľ o zriadenie vecného bremena, teda oprávnený z vecného bremena.

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda

Žilina 25. mája 2012

Za správnosť Mgr. Miroslava Staňová