

**Kúpna zmluva**  
**číslo ŽSK: 594/2024/KRÚ**

*uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov  
medzi zmluvnými stranami:*

**Predávajúci:**

**Názov:** Žilinský samosprávny kraj  
**Sídlo:** Komenského 48, 011 09 Žilina  
**Štatutárny orgán:** Ing. Erika Jurinová, predsedníčka ŽSK  
**IČO:** 37 808 427  
**DIČ:** 2021626695

(ďalej len „**predávajúci**“)

**a**

**Kupujúci:**

**Názov:** Mesto Rajec  
**Sídlo:** Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Peter Hanus, primátor mesta  
**IČO:** 00 321 575  
**DIČ:** 2020637102

(ďalej len „**kupujúci**“)

(ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Predávajúci je vlastníkom hnutelných vecí, a to:
  - hnutelný majetok krátkodobý neodpisovaný,
  - obstaraný dlhodobý hmotný majetok (projektová dokumentácia k realizácii plynovej kotolne), ďalej spolu aj ako „**predmet kúpy**“.
2. Hnutelný majetok krátkodobý neodpisovaný a obstaraný dlhodobý hmotný majetok potrebný na zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu.
3. Rozhodnutím vlastníka - Žilinského samosprávneho kraja č. 02521/2024/KRÚ-10 zo dňa 22.08. 2024 bola správcovi odňatá s účinnosťou od 23.08. 2024 správa majetku:
  - hnutelný majetok krátkodobý neodpisovaný v účtovnej hodnote 154.547,67 €,
  - projektová dokumentácia k realizácií plynovej kotolne v nadobúdacej hodnote 450,00 €.

Rozhodnutie o odňatí správy majetku, vrátane presného súpisu hnutelného majetku krátkodobého neodpisovaného a obstaraného dlhodobého hmotného majetku, je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha 1/.

4. Žilinský samosprávny kraj a Mesto Rajec uzatvorili dňa 26.02.2024 Dohodu o zmene zriaďovateľa Gymnázia, Javorová 5, Rajec v zmysle ust. § 18, § 19 a § 20 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a plnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“). Predmetom Dohody o zmene zriaďovateľa je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán súvisiacich so zmenou v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktoré majú oprávnenie uskutočňovať výchovu a vzdelávanie, v nadväznosti na zmenu zriaďovateľa Gymnázia Rajec, Javorová 5, 015 21 Rajec, zo súčasného zriaďovateľa, ktorým je Žilinský samosprávny kraj, na nového zriaďovateľa Mesto Rajec, ktorý zriaďovateľskú pôsobnosť k tejto škole preberá od 01.09.2024 v súvislosti so zaradením tejto školy ako organizačnej zložky do novozriadenej Spojenej školy, Lipová 155/2 Rajec.

5. Z dôvodu zmeny zriaďovateľa Gymnázia, Javorová 5, 015 21 Rajec, na základe ktorej prechádza zriaďovateľská pôsobnosť na Mesto Rajec, sa budúci zriaďovateľ Mesto Rajec zaväzuje zabezpečovať podmienky na výchovu a vzdelávanie žiakov Gymnázia, s čím bezprostredne súvisí aj vyššie uvedený hnutel'ný majetok na realizáciu výchovno-vzdelávacieho procesu, ktorý je predmetom tejto zmluvy.

6. Prevod hnutel'ných vecí uvedených v bode 1. tohto článku bol schválený Uznesením Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 7/14 bod 13. zo dňa 01.07. 2024 ako predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 ods. 3 písm. a) a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov. Uznesenie je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha 2/.

7. Mesto Rajec Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 52/2024 zo dňa 08.08.2024 schválilo kúpu hnutel'ného majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy, do vlastníctva mesta, za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 20.000,00 €. Uznesenie je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha 3/.

## **Článok II.**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy uvedenému v Čl. 1 tejto zmluvy z vlastníctva predávajúceho, do vlastníctva kupujúceho, a to v súlade a za podmienok stanovených príslušnými právnymi predpismi a touto zmluvou.

2. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je hnutel'ný prebytočný majetok, ktorý v budúcnosti nebude slúžiť predávajúcemu na plnenie jeho úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

3. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy je plne funkčný s prihliadnutím na bežné opotrebenie vzhľadom na vek a používanie.

## **Článok III.**

### **Kúpna cena**

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy uvedený v Čl. I. tejto zmluvy spolu vo výške 20.000,00 € (slovom: dvadsaťtisíc eur), ktorá bola stanovená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu za predmet kúpy v plnej výške v lehote najneskôr do 30 dní od podpísania tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami, bezhotovostne na účet číslo/IBAN: SK48 8180 0000 0070 0050 3670 pod variabilným symbolom číslo 3182024036. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet predávajúceho.

3. V prípade, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu za predmet kúpy v celom rozsahu a/alebo včas, má predávajúci právo odstúpiť od tejto zmluvy.

#### **Článok IV.**

##### **Vlastnícke právo k predmetu kúpy a odovzdanie predmetu kúpy**

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dňom zaplatenia kúpnej ceny v plnej výške podľa čl. III. tejto zmluvy.

2. Predávajúci sa zaväzuje, že po uhradení kúpnej ceny odovzdáva predmet kúpy do užívania kupujúcemu bez zbytočného odkladu, o čom zmluvné strany spíšu do 14 pracovných dní Protokol o odovzdaní a prevzatí hnutel'ného a hmotného majetku.

#### **Článok V.**

##### **Ostatné dojednania**

1. Túto zmluvu možno zrušiť len písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán od zmluvy.

2. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy je ku dňu uzatvorenia zmluvy v jeho výlučnom vlastníctve, že je s ním oprávnený nakladať a prevod predmetu kúpy nie je nijako obmedzený.

3. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy a/alebo jeho časť nie je zaťažený žiadnymi záložnými právami ani právami tretích osôb ako ani nemá žiadne iné nepomenované právne vady.

#### **Článok VI.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmena tejto zmluvy je možná len na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva je v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v spojení s ust. § 47a Občianskeho zákonníka povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú zverejniť túto zmluvu na svojich webových sídlach.

3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4-och rovnopisoch. Predávajúci obdrží dva (2) rovnopisy a kupujúci obdrží dva (2) rovnopisy.

4. Predávajúci a kupujúci zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpísaním podrobne oboznámili, že mu porozumeli a že táto zmluva je prejavom ich pravej a slobodnej vôle, čo na znak svojho bezvýhradného súhlasu s celým obsahom nižšie potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy :

1/ Rozhodnutie o odňatí správy majetku č. 02521/2024/KRÚ zo dňa 22.08. 2024, vrátane presného súpisu hnutel'ného majetku krátkodobého neodpisovaného a obstaraného dlhodobého hmotného majetku

2/ Uznesenie Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 7/14 bod 13. zo dňa 01.07. 2024

3/ Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Rajec č. 52/2024 zo dňa 08.08.2024

*Osobné údaje uvedené v tejto zmluve sú spracúvané, archivované a likvidované v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2016/679 (Nariadenie GDPR). ŽSK spracúva poskytnuté údaje v súlade so Zásadami spracúvania osobných údajov fyzických osôb v Žilinskom samosprávnom kraji, ktoré je možné nájsť na webovom sídle ŽSK <http://www.zilinskazupa.sk/sk/zasady-spracuvania-osobnych-udajov-fyzickych-osob-zilinskom-samospravnom-kraji/>.*

V Žiline, dňa :

V Rajci, dňa

Predávajúci:

Žilinský samosprávny kraj

Kupujúci:

Mesto Rajec

-----  
Ing. Erika Jurinová v. r.  
Predsedníčka

-----  
Mgr. Peter Hanus v. r.  
primátor