

Zmluva o nájme hnuteľnej veci

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.**
Sídlo : Nám. slobody 10, 909 01 Skalica
IČO : 34 140 590
DIČ : 2020379493
IČ DPH : SK2020379493
Zapísaný v : Obchodný register Okresného súdu Trnava,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 2029/T
V zastúpení : Ing. Igor Pollák – konateľ
Ing. Milan Roman – konateľ
Telefón : 034/664 8336
E-mail : sekretariat@smmskalica.sk
(ďalej len „**prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o.**
Sídlo : Tehelná 1152/53, 905 01 Senica
IČO : 44 525 371
DIČ : 2022735528
IČ DPH : SK2022735528
Zapísaný v : Obchodný register Okresného súdu Trnava,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 23091/T
Zastúpený : Mgr. Ľubomír Štvrtecký – konateľ
Telefón : 034/6513833
E-mail : sprava@rsms.sk
(ďalej len „**nájomca**“)

(spolu len „**zmluvné strany**“)

Zmluvné strany uzatvorili nižšie uvedený deň, mesiac a rok v súlade s ust. § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, túto

Zmluvu o nájme hnuteľnej veci

(ďalej len „**Zmluva**“)

Článok 2

Predmet Zmluvy

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je prenájom stroja určeného na úpravu ľadovej plochy zn. Destarol LX XL – P/1 (ďalej len „**rolba**“) rok výroby 1992, výrobné číslo 120 spolu s príslušenstvom – 1 ks plná PB fľaša (ďalej len „**Predmet nájmu**“) za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

2.2 Prenajímateľ prehlasuje, že Predmet nájmu je v jeho výlučnom vlastníctve.

2.3 Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený ponechať Predmet nájmu nájomcovi do nájmu.

Článok 3

Doba trvania nájmu a účel nájmu, skončenie nájmu

3.1 Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy do 31.12.2024.**

3.2 Nájomca aj prenajímateľ môžu ukončiť nájomný vzťah skôr ako je lehota uvedená v bode 3.1 tohto článku Zmluvy písomnou dohodou.

3.3 Nájomca sa zaväzuje, že Predmet nájmu bude využívať výlučne na účel, na ktorý je určený, t.j. úprava ľadovej plochy na Zimnom štadióne v Senici.

Článok 4

Nájomné a spôsob platenia

4.1 Cena za prenájom sa dohodla v súlade s ust. § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v neskoršom znení (ďalej len „**Zákon o cenách**“) zmluvnými stranami vo výške **10,00 EUR s DPH / deň** t.j. 8,33 EUR bez DPH / deň (slovom: osem eur tridsaťtri eurocentov)

4.2 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné na účet prenajímateľa podľa bodu 4.1 tohto článku Zmluvy mesačne a to na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.

Článok 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

5.1 Nájomca prehlasuje, že sa oboznámil s technickým stavom Predmetu nájmu. Obe zmluvné strany prehlasujú, že Predmet nájmu je funkčný spôsobilý na prevádzku a zodpovedá primeranému opotrebeniu.

5.2 Nájomca je oprávnený používať Predmet nájmu primerane jeho povahe a určeniu.

5.3 Nájomca sa zaväzuje užívať Predmet nájmu s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zníženiu funkčnosti Predmetu nájmu.

5.4 Nájomca je oprávnený prenechať užívanie predmetu len osobám spôsobilým na tento účel.

5.5 Po skončení prenájomu sa nájomca zaväzuje odovzdať Predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

5.6 Nájomca sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečiť prívoz a odvoz Predmetu nájmu zo sídla a do sídla prenajímateľa.

5.7 Nájomca sa zaväzuje nerobiť žiadne úpravy na Predmete nájmu.

5.8 Nájomca sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu telefonicky alebo e-mailom potrebu opráv Predmetu nájmu.

5.9 Prenajímateľ je povinný odstrániť vady Predmetu nájmu bez zbytočného odkladu.

5.10 Prevzatie a spätné odovzdanie Predmetu nájmu bude vykonané na základe písomných protokolov (preberací a odovzdávajúci protokol), ktoré tvoria neoddeliteľnú **Prílohu č.1 a Prílohu č.2**

za účasti poverených zástupcov zmluvných strán v ktorom si vzájomne potvrdia technický stav Predmetu nájmu. Tomu môže predchádzať obhliadka, resp. skúšobná jazda Predmetu nájmu. Súčasťou protokolov bude aj fotodokumentácia.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

6.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

6.2 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpise po dve (2) vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán.

6.3 Túto Zmluvu je možné zmeniť a/alebo doplniť len dodatkami uzavretými zmluvnými stranami v písomnej forme.

6.4 Právne pomery touto Zmluvou neupravené, sa riadia právom Slovenskej republiky, jej všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä príslušnými ust. Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.

6.5 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné či neúčinné ustanovenia, ustanovením platným či účinným, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného či neúčinného. Do uzavretia takéhoto dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

6.6 Zmluvné strany prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, ich prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

6.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Senici dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Igor Polák
konateľ

Mgr. Ľubomír Štvrtecký
konateľ

Ing. Milan Roman
konateľ