



A.

SLÁDKOVIČA 2,
934 01 LEVICE

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi:

PRENAJÍMATEĽ:

Mestské kultúrne stredisko Levice

Sídlo:

A. Sládkoviča 2, 934 01 Levice

Štatutárny orgán:

Mgr. Mária Mészárošová, riaditeľka MsKS Levice

IČO:

00 060 526

DIČ:

2020401350

Bankové spojenie:

Prima Banka Levice

Číslo účtu:

SK54 5600 0000 0071 1749 5010

Kontaktná osoba:

Daniela Dančová

Telefón/email:

0905/125 517, fakturacia@mkslevice.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:

Silné reči s.r.o.

Sídlo:

Mestská 2, 831 03 Bratislava

Štatutárny orgán:

Ján Gordulič – konateľ

IČO:

51117801

DIČ/ IČ DPH/OP:

2120619072

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Kontaktná osoba:

Oliver Móza

Telefón/email:

+421 902 355 399 , oliver@silnereci.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:

„Stand – Up Silné reči špeciál“

Dátum a čas:

2.12.2024 v čase od 19:00 – 22:00

Miesto:

Kino sála CK Junior Levice

Doba prenájmu:

3 hodiny

Cena prenájmu:

288,00 € (Dvestoosemdesiatosem euro)

RIADITEĽ TEL./FAX 036 – 6312 822

SEKRETARIÁT 036 – 6312 478

PROGR. AGENTÚRA 036 – 6312 467

KINO JUNIOR 036 – 6225 835

LEVICKÁ INF. AGENT. 036 – 6318 037

MARKETING 036 – 6333 440

BANKOVÉ SPOJENIE:

PRIMA BANKA A.S.

Č. Ú.: SK54 5600 0000 0071 1749 5010

IČO: 00060526

DIČ: 2020401350

www.mkslevice.sk

A.

SLÁDKOVIČA 2,
934 01 LEVICE

Článok 1.

Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov MsKS Levice.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške **288,00 €**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, príprava priestoru podľa požiadavky, prenájom techniky a osvetlenia, spotreba elektrickej energie, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti, môže prenajímateľ účtovať penále za každý deň oneskorenej platby podľa platných právnych predpisov

Nájomca je povinný:

- dodržiavať všetky nariadenia službukonajúcich pracovníkov Mestského kultúrneho strediska Levice (ďalej len MsKS),
- dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia a zodpovedať za poriadok počas podujatia,
- zabezpečiť si dostatočný počet usporiadateľov – **minimálne štyri osoby**, plne zodpovedné za bezpečnosť osôb zúčastnených na podujatí,
- **nahlásiť zodpovednú osobu, ktorá bude plne zodpovedať** v čase prenájmu priestorov, za zverené hodnoty, poškodenie majetku, prípadne iné zistené nedostatky,
- dodržiavať zákaz fajčenia v priestoroch MsKS,



- rešpektovať pokyny a príkazy službukonajúceho personálu MsKS,
- dodržiavať stanovený čas ukončenia podujatia podľa dohody,
- dodržať zásady týkajúce sa povoleného počtu osôb v prenajatom priestore,
- **vrátiť priestor do pôvodného stavu**, ako usporiadanie stoličiek, upratanie,
- uhradiť každú začatú hodinu navyše v prípade nedodržania času podľa dohody o prenájme nebytových priestorov.

V prípade prekročenia povolenej kapacity objednávatel' berie na seba zodpovednosť za prípadnú ujmu na zdraví a majetku.

Je prísne zakázané v týchto priestoroch zvyšovať počet sedadiel nad rámec stanovený počtom pevných sedadiel, ktorý vyplýva zo zásad požiarnej bezpečnosti stavby a z podmienok celkovej kapacity únikových východov vedúcich z predmetného priestoru.

- ⇒ MsKS neručí za voľne uložené veci vo všetkých priestoroch.
- ⇒ V prípade poškodenia zariadenia, inventáru, objednávatel' súhlasí s uhradením vzniknutej škody.
- ⇒ Vo všetkých priestoroch je zakázané pribíjať klince, lepiť a pripínať výzdobu na steny, okná, dvere, závesy a opony, tiež na horizont a ťahy v divadelnej sále. Tieto obsluhuje výlučne pracovník MsKS!

Článok 4 Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 je určený pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného dodatku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v CRZ
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Leviciach, dňa

RIADITEĽ TEL./FAX	036 – 6312 822
SEKRETARIÁT	036 – 6312 478
PROGR. AGENTÚRA	036 – 6312 467
KINO JUNIOR	036 – 6225 835
LEVICKÁ INF. AGENT.	036 – 6318 037
MARKETING	036 – 6333 440

BANKOVÉ SPOJENIE:
PRIMA BANKA A.S.
Č. Ú.: SK54 5600 0000 0071 1749 5010
IČO: 000601526
DIČ: 2020401350
www.mskslevice.sk



MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO LEVICE

A

SLÁDKOVIČA 2,
934 01 LEVICE

prenajímateľ
Mgr.Mária Mészárošová
riaditeľka MsKS

nájomca

RIADITEĽ TEL./FAX 036 – 6312 822
SEKRETARIÁT 036 – 6312 478
PROGR. AGENTÚRA 036 – 6312 467
KINO JUNIOR 036 – 6225 835
LEVICKA INF. AGENT. 036 – 6318 037
MARKETING 036 – 6333 440

BANKOVÉ SPOJENIE:
PRIMA BANKA A.S.
Č. Ú.: SK54 5600 0000 0071 1749 5010
IČO: 00060526
DIČ: 2020401350
www.mskslvice.sk