

V Topolčanoch dňa 08.07.2024

Podmienky zadávania zákazky s nízkou hodnotou

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: mesto Topolčany

Sídlo: Nám. M.R. Štefánika 1, 955 01 Topolčany

IČO: 00311162

Názov zákazky: ZŠ Škultétyho – rekonštrukcia strechy hlavnej budovy, II. a III. etapa

Predpokladaná hodnota zákazky: 160 512,74 EUR bez DPH

Postup a druh zákazky: Zákazka s nízkou hodnotou – stavebné práce

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

45000000-7 - Stavebné práce

45261100-5 - Montáž strešných konštrukcií

45261410-1 - Strešné izolačné práce

Miesto dodania predmetu zákazky:

Základná škola Škultétyho 2326/11, 955 01 Topolčany

Lehota dodania:

Najneskôr do 2 mesiacov od odovzdania staveniska

Typ zmluvy:

Zmluva o dielo

Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky podľa §4c zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení, pričom preddavky nebudú poskytnuté.

Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je :

- demontáž jestvujúceho bleskozvodu
- demontáž jestvujúcich oplechovaní atík, vrátane neviditeľných /pod nástrekom z PUR peny/
- odstránenie pôvodnej nefunkčnej odvetrávacej hlavice pre kuchyňu
- odstránenie jestvujúcej strešnej krytiny zrealizovanej pomocou nástreku PUR peny kompletne aj s odvetrávacími plechovými hlavicami a predpokladanou trojvrstvou pôvodnou hydroizoláciou z IPY až po cementový poter nad pôrobetónovými panelmi CALSILOX
- zateplenie strechy EPS hr. 200 mm s vyspádovaním s použitím klinových EPS dosiek
- výmena všetkých strešných vtokov DN 125 mm v pôvodnom umiestnení
- výmena jestvujúcich odvetrávacích hlavíc kanalizácie DN 150 mm.
- zateplenie muriva nižšej atiky a časti obvodovej steny pod oknami na prízemnej časti základnej školy

XPS hrúbky 50 mm

- zateplenie muriva vyššej atiky XPS hrúbky 100 mm
- zateplenie povrchov atík XPS 30 mm
- zhotovenie novej povlakovej strešnej krytiny z FATRAFOLU S 810
- zhotovenie nových klampiarskych konštrukcií
- dodanie a montáž nového bleskozvodu a požiarneho rebríka.

Bližšie informácie sa nachádzajú v PD.

Komunikácia a vysvetľovanie:

Zákazka je obstarávaná elektronicky, prostredníctvom elektronického prostriedku IS EVO (správca elektronického prostriedku je Úrad vlády SR, ktorý je dostupný na internetovej adrese <https://www.isepvo.sk/> (ďalej len „EVO“). Pre potreby elektronickej komunikácie je potrebné, aby sa uchádzač/záujemca zaregistroval v systéme EVO.

Predložením ponuky uchádzač deklaruje súhlas s podmienkami predmetného verejného obstarávania, ktoré boli verejným obstarávateľom určené vo výzve na predkladanie ponúk, v dokumente „Podmienky zadávania zákazky s nízkou hodnotou“ a ich prílohách. Ponuka predložená uchádzačom musí byť vypracovaná v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk a ostatných dokumentoch k zákazke.

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje v slovenskom príp. českom jazyku výhradne elektronicky prostredníctvom systému EVO.

Za moment doručenia aj prevzatia elektronickej informácie sa považuje moment špecifikovaný v dokumentácii k systému EVO.

Dokumenty k zákazke vrátane ich príloh, ako aj ich prípadné doplnenia a vysvetlenia sú záujemcom prístupné bezodplatne, neobmedzene, úplným a priamym prístupom:

- v profile verejného obstarávateľa vedenom Úradom pre verejné obstarávanie,
- v systéme EVO.

V prípade potreby objasniť údaje alebo určené podmienky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a v dokumentoch k zákazke, môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať o ich vysvetlenie v zmysle ZVO prostredníctvom systému EVO.

Verejný obstarávateľ bezodkladne poskytne vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti všetkým záujemcom, ktorí sú mu známi za predpokladu, že o vysvetlenie záujemca požiada dostatočne vopred.

Požiadavky na uchádzača:

Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač mal oprávnenie na vykonávanie činnosti v oblasti predmetu zákazky a mal skúsenosti s uskutočnením rovnakých alebo obdobných plnení ako je predmet zákazky v nasledovnom rozsahu:

- za predchádzajúcich päť rokov od zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk uchádzač musel poskytnúť rovnaké alebo obdobné plnenia ako je predmet zákazky (za rovnaké alebo obdobné plnenie bude považovaná výstavba/rekonštrukcia plochých striech), pričom hodnota aspoň jedného vykonaného plnenia musí byť najmenej vo výške 100 000,00 EUR bez DPH a sumárna hodnota poskytnutých plnení musí byť najmenej vo výške 300 000,00 EUR bez DPH.

Obsah ponuky:

Uchádzač vloží do systému EVO:

1. Doklad o oprávnení na vykonávanie činnosti v oblasti predmetu zákazky (oprávnenie na podnikanie – výpis z obchodného registra, živnostenského registra).

2. Zoznam uskutočnených plnení (podľa vyššie uvedených požiadaviek na uchádzača) za predchádzajúcich päť rokov od zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov.

Ak bol odberateľom verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ, uchádzač v zozname uvedie aj odkaz na referenciu evidovanú v evidencii referencií podľa § 12 ZVO, ak bola podľa § 12 ZVO vyhotovená.

Ak odberateľom nebol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ, uchádzač v zozname uvedie aj meno a priezvisko zodpovednej osoby odberateľa, jej telefonický a e-mailový kontakt, spolu s písomným

potvrdením odberateľa o uskutočnenom plnení.

3. Cenovú ponuku, ktorú vyplní podľa Prílohy č. 3 tohto dokumentu. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie pre sadzbu DPH v % slovné spojenie "Neplatca DPH". Ak je uchádzač platcom DPH, uvedie príslušnú sadzbu DPH. Všetky vkladané hodnoty musia byť zadané s presnosťou na dve desatinné miesta. Pre vylúčenie pochybností verejný obstarávateľ uvádza, že v prípade nesúladu celkovej hodnoty ponuky podľa položkového elektronického formuláru systému EVO, ktorý predstavuje len nevyhnutnú funkcionálnu tohto elektronického systému a celkovej hodnoty podľa Prílohy č. 3 tohto dokumentu, hodnotou, ktorá bude predmetom vyhodnocovania ponúk bude celková hodnota ponuky uvedená v Prílohe č. 3 tohto dokumentu.

4. Ponukový rozpočet (vyplnený/ocenený výkaz výmer podľa Prílohy č. 5 tohto dokumentu) ako súbor vytvorený v programe (Microsoft) Excel (formát xls.). Ak z ponuky uchádzača nevyplýva, že navrhuje použitie ekvivalentov namiesto referenčných položiek uvedených vo výkaze výmer, má sa za to, že uchádzač ocenil uvedené referenčné položky (viď nižšie pravidlá pre použitie ekvivalentov).

5. Ak uchádzač v ponuke navrhuje použitie ekvivalentov namiesto referenčných položiek uvedených vo výkaze výmer, uchádzač predloží zoznam navrhovaných ekvivalentov, v ktorom uvedie konkrétny názov výrobku, výrobcu a jeho technické údaje vrátane plnenia príslušných noriem, ako i identifikuje č. položky výkazu výmer, ktorej sa navrhovaný ekvivalent týka alebo tieto informácie uvedie v ponukovom rozpočte v príslušnom stĺpci. Ak uchádzač v ponuke navrhuje použitie ekvivalentov namiesto referenčných položiek uvedených vo výkaze výmer, uchádzač predloží doklady, ktoré preukazujú vhodnosť ich použitia namiesto referenčných položiek a ich prípadného vplyvu na ďalšie položky vo výkaze výmer; namiesto predloženia dokladov môže uchádzač uviesť aj odkaz na webovú stránku, kde je možné tieto doklady priamo a bezodplatne získať.

6. Písomné vyhlásenie uchádzača podľa Prílohy č. 2 tohto dokumentu, že súhlasí s obsahom návrhu zmluvy o dielo (**Príloha č. 1** tohto dokumentu) s čestným vyhlásením, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený končným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte, sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Pravidlá pre použitie ekvivalentov:

Ak projektová dokumentácia, výkaz výmer odkazujú na konkrétneho výrobcu, výrobok, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ide o referenčný výrobok, postup atď. („referenčná položka“), s ktorým uvažoval projektant pri spracovaní projektu. Ak uchádzač v ponuke navrhuje použitie iných výrobkov, postupov atď. („ekvivalentov“) namiesto referenčných položiek, ponúkaný ekvivalent musí spĺňať najmä požiadavky na podobné rozmerové, architektonické, dizajnové a farebné vlastnosti, ako i na podobné, nie však horšie, materiálové, konštrukčné a stavebno-technické vlastnosti, tepelnú a chemickú odolnosť, ktoré sú špecifikované v projektovej dokumentácii. Pri navrhovaní ekvivalentov musí uchádzač postupovať s odbornou starostlivosťou, pri ktorej musí zohľadniť pôvodný projektantom navrhovaný účel, plnú funkčnosť a zabezpečiť jeho dodržanie bez zmeny iných častí PD. Uchádzač musí zohľadniť najmä technologickú, funkčnú, architektonickú, konštrukčnú, statickú, stavebno-technickú, tepelnú a chemickú odolnosť, požiaru, hygienickú a zdravotnú súvislosť medzi navrhovanými materiálmi v projektovej dokumentácii a ním ponúkanými ekvivalentami a taktiež musí svoju ponuku zohľadniť z pohľadu všetkých súvislostí a nadväzností na ďalšie súvisiace položky najmä z dôvodov funkčných, architektonických, konštrukčných, statických, stavebno-technických, tepelnej a chemickej odolnosti, požiarnej, hygienických a zdravotných súvislostí a technologických postupov uvedených vo výkaze výmer a v projektovej dokumentácii. Pri ponuke ekvivalentov je dôkazné bremeno týkajúce sa vhodnosti použitia týchto ekvivalentov a ich vlastností vo vzťahu k splneniu požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky na strane uchádzača. V prípade nepreukázania podobných alebo lepších parametrov ekvivalentu voči danej referenčnej položke, či vhodnosti jeho použitia, sa má za to, že nejde o ekvivalent, resp. že ide o ponuku, ktorá v dotknutej časti nespĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Lehota na predkladanie ponuky:

Lehota na predkladanie ponúk je uvedená vo výzve na predkladanie ponúk, ktorá je zverejnená vo vestníku verejného obstarávania.

Kritériá na vyhodnotenie ponúk, spôsob ich uplatnenia, súčinnosť pri podpise zmluvy:

Verejný obstarávateľ vyhodnotí predložené ponuky podľa kritéria, ktorým je najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH.

Splnenie požiadaviek bude verejný obstarávateľ posudzovať iba u uchádzača, ktorého ponuka sa umiestni na prvom mieste v poradí podľa stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk, a to na základe ním predložených dokladov.

Ak by uchádzač, ktorého ponuka sa umiestnila na prvom mieste v poradí a/alebo jeho ponuka nespĺňala požiadavky verejného obstarávateľa podľa požiadaviek uvedených v tomto dokumente alebo by jeho ponuku nebolo možné vyhodnotiť podľa ním predložených dokladov, verejný obstarávateľ môže splnenie týchto požiadaviek preskúmať u ďalšieho uchádzača v poradí.

Úspešným uchádzačom je ten uchádzač, ktorého ponuka sa umiestnila na prvom mieste v poradí za predpokladu, že uchádzač spĺňa všetky požiadavky verejného obstarávateľa podľa tohto dokumentu; úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma.

Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ zašle informáciu, že so svojou ponukou neuspeli spolu s uvedením dôvodu. Uchádzači, ktorí predložia svoje ponuky, nemajú nárok na úhradu nákladov, ktoré im vznikli s prípravou a dorúčením ponuky.

Ak úspešný uchádzač neposkytne verejnému obstarávateľovi potrebnú súčinnosť na uzavretie zmluvy v lehote primerane určenej verejným obstarávateľom na poskytnutie súčinnosti v rámci výzvy na uzavretie zmluvy, verejný obstarávateľ môže za účelom uzavretia zmluvy osloviť ďalšieho uchádzača v poradí.

Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač v rámci súčinnosti predložil najneskôr v čase uzavretia zmluvy nasledovné doklady:

- zoznam subdodávateľov tak, aby tento obsahoval všetkých známych subdodávateľov v čase uzatvárania zmluvy, predmet subdodávky, finančný podiel subdodávky,
- harmonogram výstavby /vecný a časový v týždňoch/, spracovaný po pracovných operáciách, aby verejný obstarávateľ presne identifikoval postup prác a časové plnenie diela.

Doplňujúce informácie:

- Záujemcovia môžu vykonať obhliadku dotknutých priestorov, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Kontaktná osoba pre obhliadku je Bc. Martina Kukučková, telefón: +421 38 53 40 227
- Ak sa uchádzač – neplatca DPH, neskôr ako úspešný uchádzač stane platcom DPH, nie je oprávnený fakturovať k ponúknutej cene DPH, pretože skutočnosť, že sa stal platcom DPH nie je dôvodom na zmenu ponuky, či zmluvy a ním pôvodne ponúknutá cena sa považuje za cenu vrátane DPH.

Prílohy:

Príloha č. 1: Návrh zmluvy o dielo

Príloha č. 2: Vyhlásenie uchádzača

Príloha č. 3: Cenová ponuka

Príloha č. 4: Projektová dokumentácia

Príloha č. 5: Výkaz výmer